



HOTĂRÂREA NR. 290 DIN 31.07.2025

privind demararea procedurii de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 743 mp, situat în extravilanul comunei Scorțeni, județul Bacău, înscris în C.F. nr.61281 a localității Scorțeni, aflat în proprietatea publică a Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data 31.07.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr.5412/13.06.2025 transmisă de S.C.CRAB S.A., Bacău, înregistrată cu nr.154202/13.06.2025, însoțită de plan topografic avizat de OCPI, Proces-verbal de recepție nr.1386/30.04.2025 emis de B.C.P.I. Moinești, prin care solicită supunerea aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău demararea procedurii de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 743mp teren, necesar pentru obținerea avizului MADR și ulterior, a autorizației de construire pentru tronsonul aducțiunii de apă ce alimentează orașul Bacău de pe raza UAT Scorțeni în cadrul contractului de lucrări "BC – CL02 – Reabilitarea aducțiunii de la Stejaru la Bacău și extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Mărgineni";
- Certificatul de Urbanism nr.5 din 01.04.2025 eliberat de Primăria Comunei Scorțeni;
- Procesul verbal de recepție nr.1386/2025 emis de OCPI Bacău;
- Planurile topografice nr.1, nr.2 și nr.3 - documentația pentru scoaterea din circuitul agricol;
- Referatul nr.160734/03.07.2025 al Direcției Patrimoniu – Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se solicită demararea procedurii de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 743 mp, situat în extravilanul comunei Scorțeni, județul Bacău, înscris în C.F. nr.61281 a localității Scorțeni, aflat în proprietatea publică a Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr.161599 din 08.07.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 161600/1 din 08.07.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Serviciul Evidență Patrimoniu, înregistrat cu nr. 161600/2 din 08.07.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 184/30.07.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 69/30.07.2025 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 305/30.07.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr. 411/2022 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a unor imobile-terenuri, proprietate privată, din zona Grigoreni-comuna Scorțeni, de pe traseul conductei de aducțiune, necesare realizării lucrării de investiție CL2 "Reabilitarea aducțiunii de la Stejaru la Bacău și extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Mărgineni" din cadrul "Proiectului Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău";
- Prevederile Cap.2 "Documentația și modul de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților" art.4 alin.1 lit.e din "Procedura privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților" aprobată prin Ordinul MADR nr. 83/2018, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 860, art.861 și art.863 din Legea nr.287/2009 - Codul Civil, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4 alin.(1) lit.e) din "Procedura privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților", Cap.2 "Documentația și modul de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților", aprobată prin Ordinul MADR nr.83/2018, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 25 alin.(3) și art.44 alin.(4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.108 lit.d), art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art. 154 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit.a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin.(1) lit.a) și lit.b), art. 286 (4) și ale art. 287 (2) lit.b), din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă demararea procedurii de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 743 mp, situat în comuna Scorțeni, înscris în C.F. nr. 61281 a localității Scorțeni, aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, conform PV OCPI nr.1386/30.04.2025.

Art.2 Se aprobă mandatarea conducerii S.C. CRAB SA pentru a se ocupa de toate formalitățile necesare procedurii de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 743mp teren, înscris în C.F. nr.61281, și de a semna documentele necesare în vederea scoaterii temporare din circuitul agricol a suprafeței de 743mp teren, înscris în C.F. nr.61281.

Art.3 Se aprobă declararea obiectivului de investiții ”BC – CL02 – Reabilitarea aducțiunii de la Stejaru la Bacău și extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Mărgineni”, de utilitate publică și interes public local, având în vedere caracterul de utilitate publică a serviciului public de alimentare cu apă și canal .

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin S.C. CRAB S.A. BACĂU.

Art.5 Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și S.C. CRAB S.A.

Art.6 Prin grija Secretarului General Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VICTOR BUȚEA**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi pentru.