



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 195 DIN 30.05.2025

privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în contractul de concesiune nr. 68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025 de la D-NA HLUȘNEAC SILVIA, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA la S.C. TOTAL MEDCENTER S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2025 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-nei Mihaela Drug, reprezentant legal al S.C. TOTAL MEDCENTER S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 140439/05.05.2025, completată cu cererea nr. 142158 din 09.05.2025, prin care solicită preluarea Contractului de Concesiune nr. 68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025, încheiat pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical situat în Bacău, str. Pictor Andreescu, nr. 3 - 5 de la d-na Hlușneac Silvia, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA;
- Cererea d-nei Hlușneac Silvia, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 140436/05.05.2025, prin care solicită transmiterea Contractului de Concesiune nr. 68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025, încheiat pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical situat în Bacău, str. Pictor Andreescu, nr. 3 – 5 către S.C. TOTAL MEDCENTER S.R.L.;
- Contractul de Concesiune nr. 68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025, încheiat între Municipiul Bacău și d-na Hlușneac Silvia, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA;
- Contractul de Vânzare Praxis Medical autentificat sub nr. 284/15.04.2025 la Biroul Individual Notarial Dâscă Iulia - Mădălina;
- Referatul nr. 141229 din 07.05.2025 al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 143366/13.05.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 143368/1/13.05.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 143368/2/13.05.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 117/29.05.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 204/29.05.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, actualizată;
- Hotărârea nr. 3 din 19.01.2011 a Consiliului Local al Municipiului Bacău privind dispensarele medicale din municipiul Bacău preluate de la Consiliul Județean Bacău în baza Protocolului nr. 12590/28.12.2010;
- Prevederile art. 73 alin. (3) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

-Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art.139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesionare nr.68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025, încheiat pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical din str. Pictor Andreescu, nr. 3 - 5, format din 8 încăperi în suprafață totală de 70,57 m.p. și teren în suprafață totală de 25,00 m.p. de la d-na Hlușneac Silvia, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA, la S.C. TOTAL MEDCENTER S.R.L. în baza Contractului de Vânzare Praxis Medical autentificat sub nr. 284/15.04.2025 la Biroul Individual Notarial Dâscă Iulia – Mădălina în vederea desfășurării activităților de medicină de familie.

(2) Drepturile și obligațiile prevăzute în Contractul de Concesionare nr. 68758/11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019, nr. 68609/06.02.2020, nr. 118288/10.03.2021, nr. 114508/15.02.2022, nr. 101298/06.01.2023, nr. 211730/29.12.2023 și nr. 101779/13.01.2025, trec de la concesionar la cesionar.

ART. 2 – Se împuternicește dl. Primar al Municipiului Bacău să perfecteze și să semneze contractul de concesiune între Municipiul Bacău și S.C. TOTAL MEDCENTER S.R.L., reprezentată de Dr. Mihaela Drug.

ART. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri și Serviciului Financiar-Contabil.

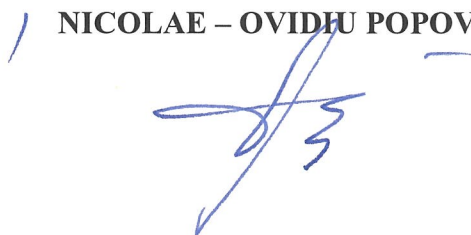
ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri.

ART. 5 – Prin grija domnului Secretar al Municipiului Bacău prezenta hotărâre va fi comunicată la Instituția Prefectului – Județul Bacău în vederea verificării legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GIGI-NUCU CANDET**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**



Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.