



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 185 DIN 16.05.2025

privind mandatarea Primarului Municipiului Bacău și a Viceprimarului Municipiului Bacău, cu atribuții în domeniu, să încheie și să semneze în numele și pentru Municipiul Bacău actele adiționale de prelungire a duratei contractelor de închiriere pentru o perioadă cel mult egală cu cea stabilită inițial prin contractul de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 16.05.2025 potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 141441/07.05.2025 al Direcției Patrimoniu prin care se propune mandatarea Primarului Municipiului Bacău, cu atribuții în domeniu, să încheie și să semneze, în numele și pentru Municipiul Bacău, actele adiționale de prelungire a duratei contractelor de închiriere pentru o perioadă cel mult egală cu cea stabilită inițial prin contractul de închiriere;
 - Expunerea motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 141699/08.05.2025;
 - Raportul de specialitate al Direcției Juridice înregistrat cu nr. 141700/1/08.05.2025;
 - Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 141700/2/08.05.2025;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 114/15.05.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 194/15.05.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 553 alin. (1), art. 554, art. 861 alin. (3), art. 1295 din noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 108 lit. c), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), ale art. 155 alin. (5) lit. c)- lit. d), ale art. 287 lit. b), ale art. 297 alin (1) lit. c) și alin. (6), ale art. 332, ale art. 333 alin. (1) – (2) și alin. (5), ale art. 341 alin. (20) și ale art. 343 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Se mandatează Primarul Municipiului Bacău și Viceprimarul Municipiului Bacău, cu atribuții în domeniu, să încheie și să semneze, în numele și pentru Municipiul Bacău, actele adiționale de prelungire a duratei contractelor de închiriere pentru o perioadă cel mult egală cu cea stabilită inițial prin contractul de închiriere, respectiv a acelor contracte care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- Locatarul are achitate la zi chiria precum și taxele și impozitele locale;
- Locatarul a respectat prevederile contractului de închiriere;
- Locatarul nu are pe rolul instanțelor litigii cu Municipiul Bacău, Primarul Municipiului Bacău, sau Consiliul Local al Municipiului Bacău.

ART.2 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Patrimoniu.

ART.3 Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu și Direcției Economice.

ART.4 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău, prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GIGI-NUCU CANDET**

A circular official stamp of the Municipality of Bacău, with the text "ROMANIA" at the top, "MUNICIPIUL BACĂU" in the middle, and "CONSILIUL LOCAL" at the bottom. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru,
3 voturi împotriva și 5 abțineri.