



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 172 DIN 30.04.2025

privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.04.2025, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 134954/10.04.2025 înaintat de către Direcția Patrimoniu- Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Planurile de situație întocmite de către Compartimentul Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Nota internă nr. 134900 din 10.04.2025 de la Serviciul Juridic, Contencios și Aplicarea Legilor Proprietății;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 135691 din 14.04.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 135692/1 din 14.04.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 135692/2 din 14.04.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 104/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 179/29.04.2025 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 554 alin. (1) și ale art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14) și ale art. 139 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următoarelor terenuri:

- Teren în suprafață totală de 2.124,82 m.p., compus din S1=562,79 m.p., S2=249,23 m.p., S3=952,84 m.p. și S5=359,96 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Alea Vișinului, în valoare totală de 2.580.460 lei, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață totală de 4.380,58 m.p., compus din S1=2.787,88 m.p., situat în municipiul Bacău între blocurile nr. 18 - str. Calea Mărășești și nr. 25 - str. Războieni și S2=1.592,7 m.p., situat, în municipiul Bacău, str. Războieni nr. 50, în valoare totală de 5.319.937 lei, identificat conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață de 99 m.p. situat în municipiul Bacău, str. Calea Mărășești nr. 151A, în valoare de 120.229 lei, identificat conform Anexei nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;

- Teren în suprafață de 1.613,61 m.p., situat în municipiul Bacău, între blocurile nr. 14 - str. Călugăreni și nr. 17 - str. Digul Bârnat, în vecinătatea Parohiei Ortodoxe Lazaret în valoare de 939.657 lei, identificat conform Anexei nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață totală de 1.787,26 m.p., compus din S1=1.037,97 m.p., S2=182,93 m.p., S3=93,31 m.p., S4=288,56 m.p. și S5=184,49 m.p., situat în municipiul Bacău, între blocurile nr. 9-11 - str. Aprodu Purice și nr. 6-10 - str. Venus, în vecinătatea Grădiniței „Crai Nou”, în valoare totală de 1.040.779 lei, identificat conform Anexei nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață totală de 1.381,63 m.p., compus din S1=753,64 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 3 și S2=627,99 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 14, în valoare totală de 1.677.902 lei, identificat conform Anexei nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- Teren în suprafață de 233,34 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Aleea Moldoviței, în valoare de 135.881 lei, identificat conform Anexei nr. 7, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunurilor menționate la art. 1.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat, Serviciului Implementare Proiecte, Structurii Intervenții Auto și Utilaje și Structurii Întreținere Patrimoniu.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

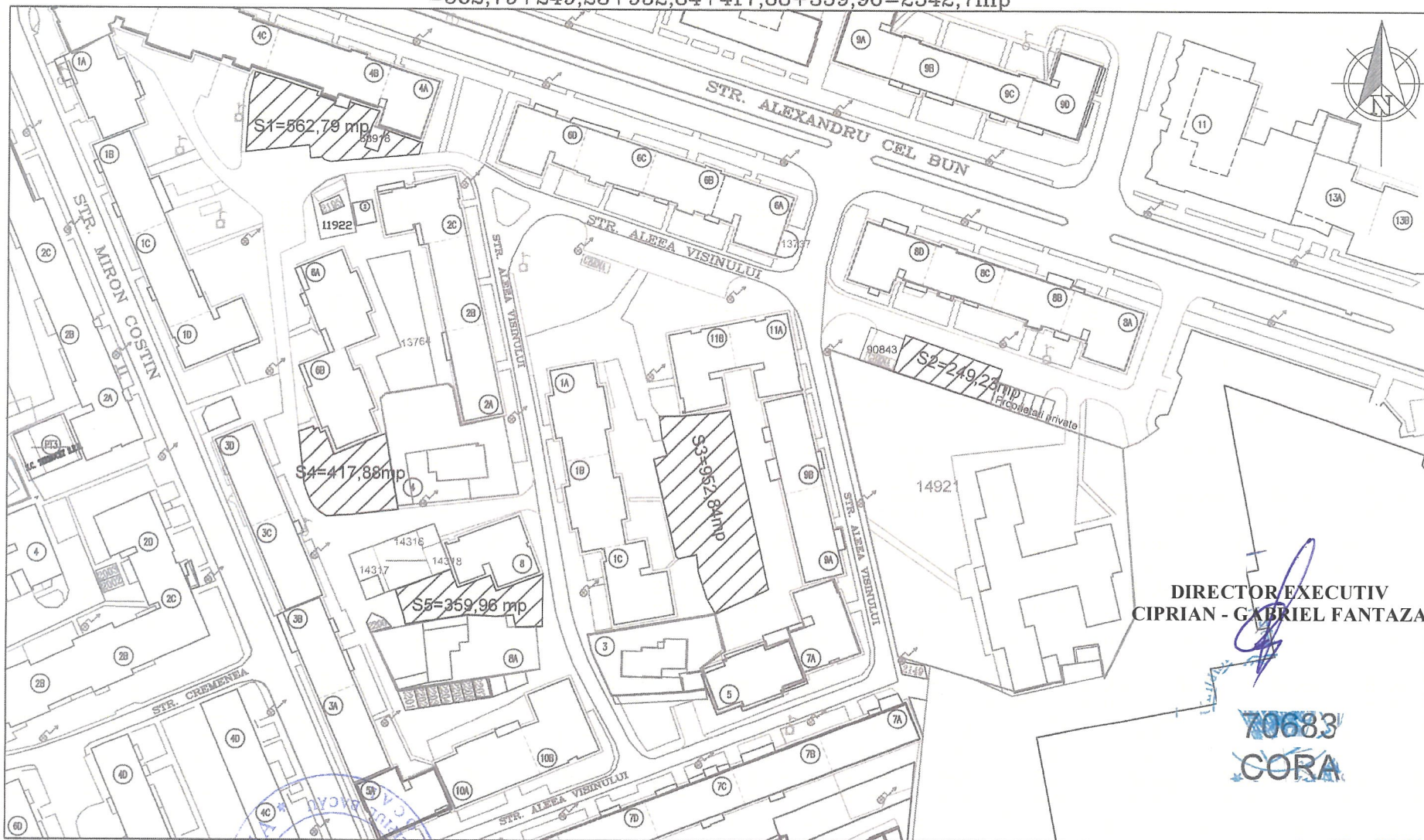
**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY – CRISTINEL NECHITA**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

Suprafata ce se introduce in Domeniul Public $S=S1+S2+S3+S4+S5=$
 $=562,79+249,23+952,84+417,88+359,96=2542,7\text{mp}$



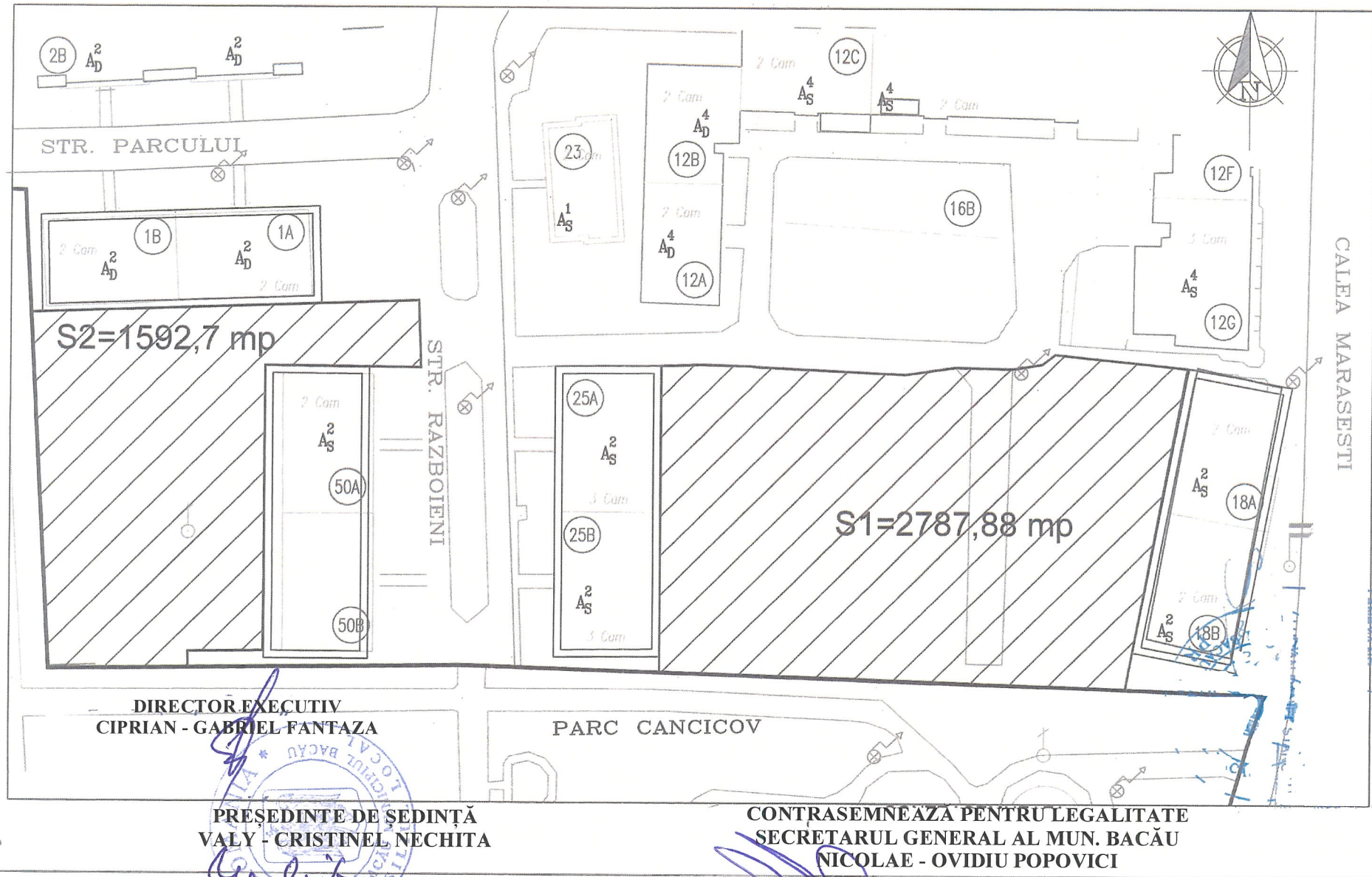
DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

70683
CORA

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY - CRISTINEL NECHITA

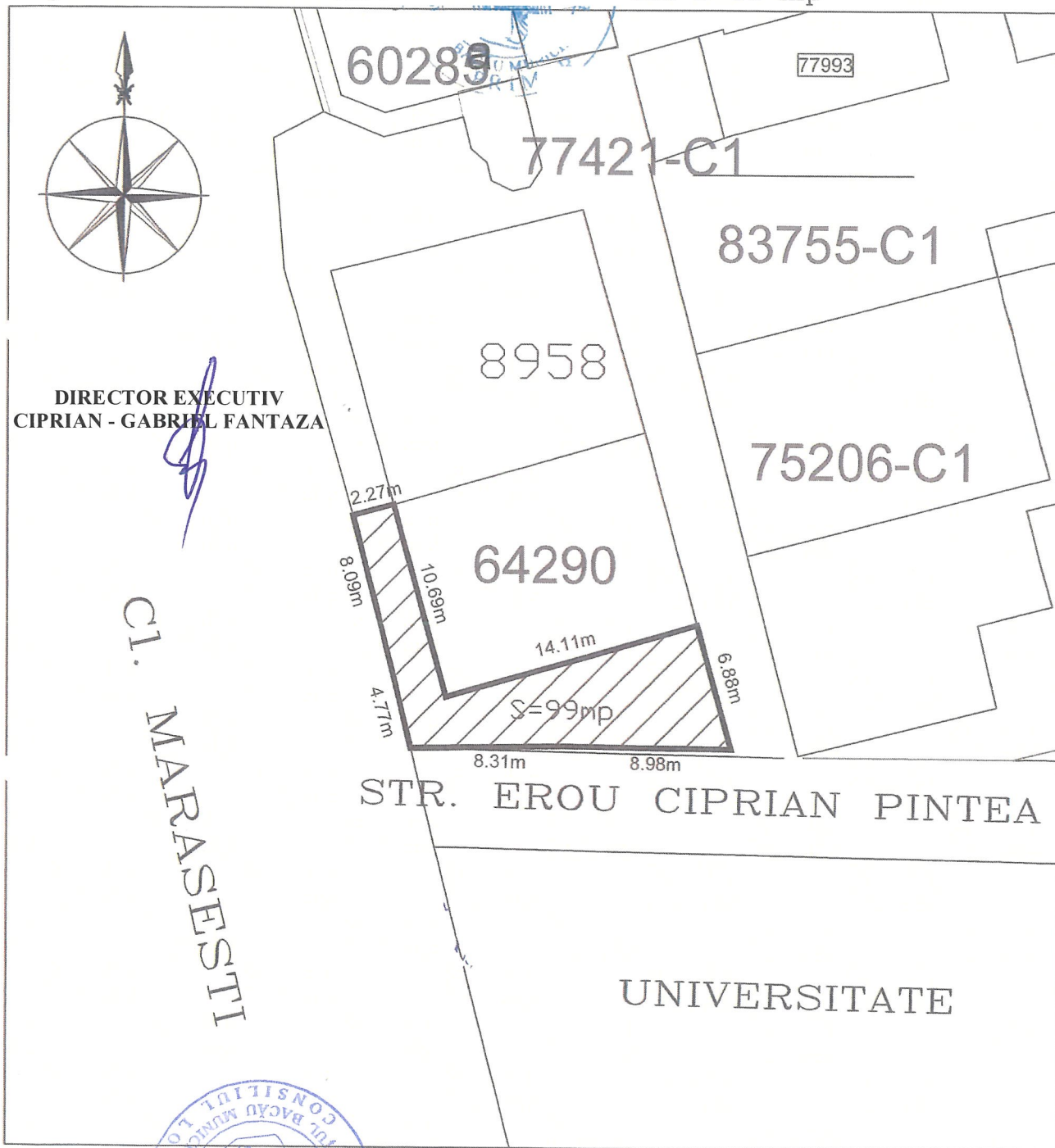
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

Suprafata ce se introduce in Domeniul Public $S=S_1+S_2=2787,88+1592,7=4380,58\text{mp}$



PLAN DE SITUAȚIE

Suprafata ce se introduce în Domeniul Public S=99 mp



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY - CRISTINEL NECHITA

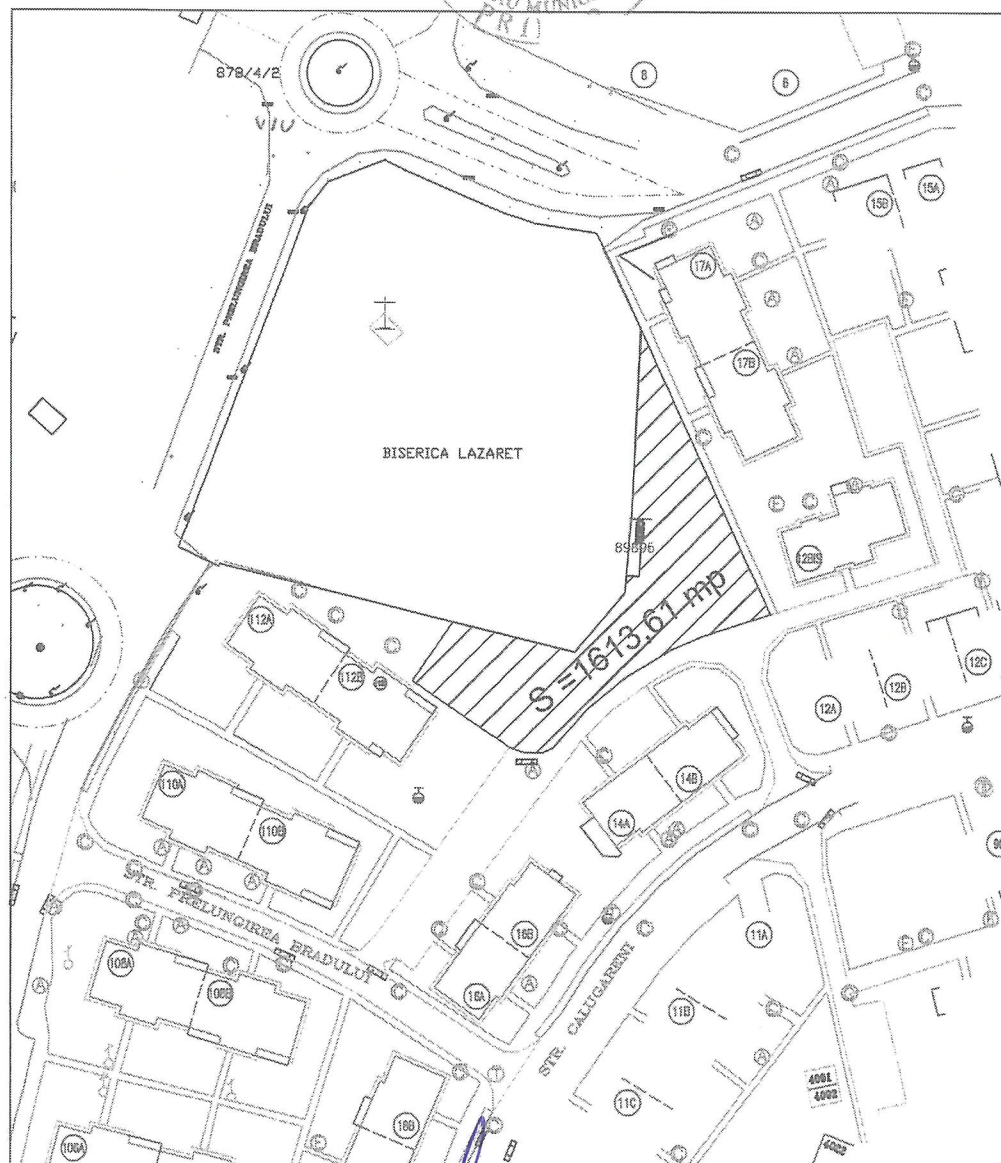
[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

[Signature]
7

PLAN DE SITUAȚIE
(intravilan)

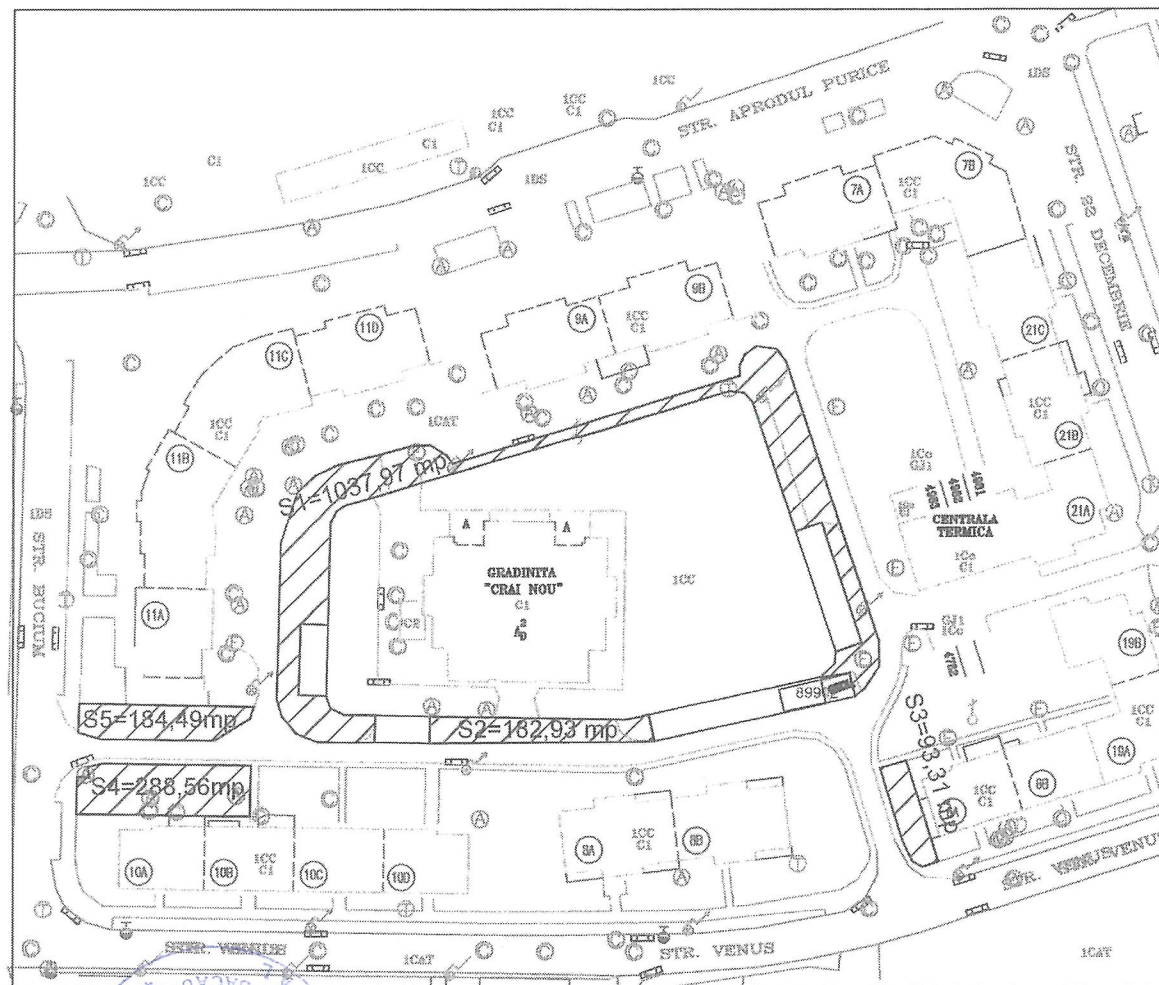
Suprafata ce se introduce in Domeniul Public $S=1613,61$ mp



DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY - CRISTINEL NECHITA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY - CRISTINEL NECHITA**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



Suprafata ce se introduce in Domeniul Public $S=S1+S2=753,64+627,99=1381.63\text{mp}$



DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VALY - CRISTINEL NECHITA

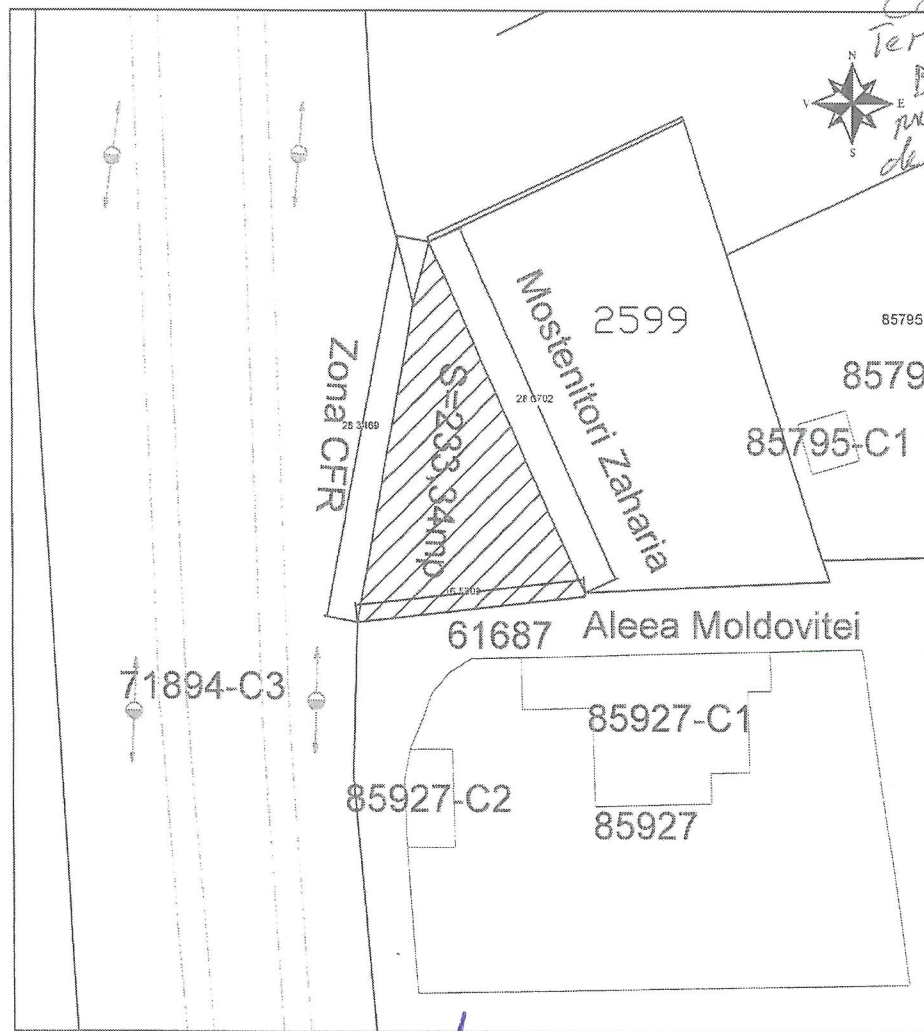


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NCIOLAE - OVIDIU POPOVICI

PLAN DE SITUAȚIE

TEREN CARE FACE PARTE DIN ~~ALEEA MOLDOVITEI~~
DAR NU ESTE INTRODUS ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUN. BACĂU

Suprafata teren 233,34 mp



*Comp. Cad
Terin al muni
Bacău
nu este afectat
de reo*

DIRECTOR EXECUTIV
CIPRIAN - GABRIEL FANTAZA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELY - CRISTINEL NECHITA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

