



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 74 DIN 29.02.2024

privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în contractul de concesiune nr. 68524/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69354/25.07.2019, nr. 140506/10.06.2021, nr. 189850/21.12.2021, nr. 207848/09.12.2022 și nr. 211732/29.12.2023 de la C.M.I. DR. COSTIN LUCIA la S.C. DO-MED CARE S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.02.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-lui Franț Cosmin-Viorel, reprezentant legal al S.C. DO-MED CARE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 127969/23.02.2024 prin care solicită preluarea Contractului de Concesiune nr. 68524/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69354/25.07.2019, nr. 140506/10.06.2021, nr. 189850/21.12.2021, nr. 207848/09.12.2022 și nr. 211732/29.12.2023, încheiat pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical situat în Bacău, str. Mihai Eminescu, nr. 28A de la dna Costin Lucia, reprezentant legal al C.M.I. DR. COSTIN LUCIA;
- Cererea d-nei Costin Lucia, reprezentant legal al C.M.I. DR. COSTIN LUCIA, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 127966/23.02.2024 prin care solicită cesionarea Contractului de Concesiune nr. 68524/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69354/25.07.2019, nr. 140506/10.06.2021, nr. 189850/21.12.2021, nr. 207848/09.12.2022 și nr. 211732/29.12.2023, încheiat pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical situat în Bacău, str. Mihai Eminescu, nr. 28 A, către S.C. DO-MED CARE S.R.L.;
- Contractul de Concesiune nr. 68524/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 69354/25.07.2019, nr. 140506/10.06.2021, nr. 189850/21.12.2021, nr. 207848/09.12.2022 și nr. 211732/29.12.2023, încheiat între Municipiul Bacău și d-na Costin Lucia, reprezentant legal al C.M.I. DR. COSTIN LUCIA;
- Contractul de Vanzare Praxis autentificat sub nr. 252/07.02.2024 la Biroul Individual Notarial Zaharia Elena;
- Referatul nr. 128197/26.02.2024 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 128339/26.02.2024;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 128341/1/26.02.2024;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 128341/2/26.02.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 75/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 75/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 53/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 93/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, actualizată;
- Hotărârea nr. 3 din 19.01.2011 a Consiliului Local al Municipiului Bacău privind dispensarele medicale din municipiul Bacău preluate de la Consiliul Județean Bacău în baza Protocolului nr. 12590/28.12.2010;
- Prevederile art. 73 alin. (3) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

-Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 68524/24.05.2011, asa cum a fost modificat prin Actele aditionale nr. 69354/25.07.2019, nr. 140506/10.06.2021, nr. 189850/21.12.2021, nr. 207848/09.12.2022 si nr. 211732/29.12.2023, incheiat pentru spatiul in care functioneaza cabinetul medical din str. Mihai Eminescu, nr. 28 A, format din 7 incaperi in suprafata totala de 163,52 m.p. si teren in suprafata totala de 81,76 m.p. de la d-na Costin Lucia, reprezentant legal al C.M.I. DR. COSTIN LUCIA, la S.C. DO-MED CARE S.R.L. in baza Contractului de Vanzare Praxis autentificat sub nr. 252/07.02.2024 la Biroul Individual Notarial Zaharia Elena.

ART. 2 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa perfecteze si sa semneze contractul de concesionare intre Municipiul Bacau si S.C. DO-MED CARE S.R.L., reprezentata de Dr. Frant Cosmin-Viorel, medic medicina de familie.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Serviciului Financiar-Contabil.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Directia Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

ART. 5 – Prin grija domnului Secretar al Municipiului Bacau prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI - CĂTĂLIN MUNTEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Nicolae – Ovidiu Popovici'.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru.