



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 60 DIN 29.02.2024

**privind includerea în domeniul privat al Municipiului Bacău, a unor bunuri
imobile- terenuri**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.02.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 121254/6.02.2024 înaintat de către Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune includerea în domeniul privat al Municipiului Bacău a unor bunuri imobile-terenuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.123028/09.02.2024;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 123029/1/9.02.2024;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.123029/2/9.02.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 62/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 60/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 42/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 47/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 77/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată ;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Bacău a următoarelor terenuri:

1. teren curți construcții în suprafață de 273 m.p., situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 100, în valoare de 301.497 lei, delimitat conform planului de situație – Anexa 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

2.teren curți construcții în suprafață de 9 m.p., situat în municipiul Bacău, str. 9 Mai nr. 100, în valoare de 9.939 lei, delimitat conform planului de situație – Anexa 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. După îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea funciară-Municipiul Bacău, vor fi demarate procedurile de actualizare a inventarului domeniului privat al Municipiului Bacău.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu-Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Direcției Economice – Impozite și Taxe Locale Bacău.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI - CĂTĂLIN MUNTEANU**



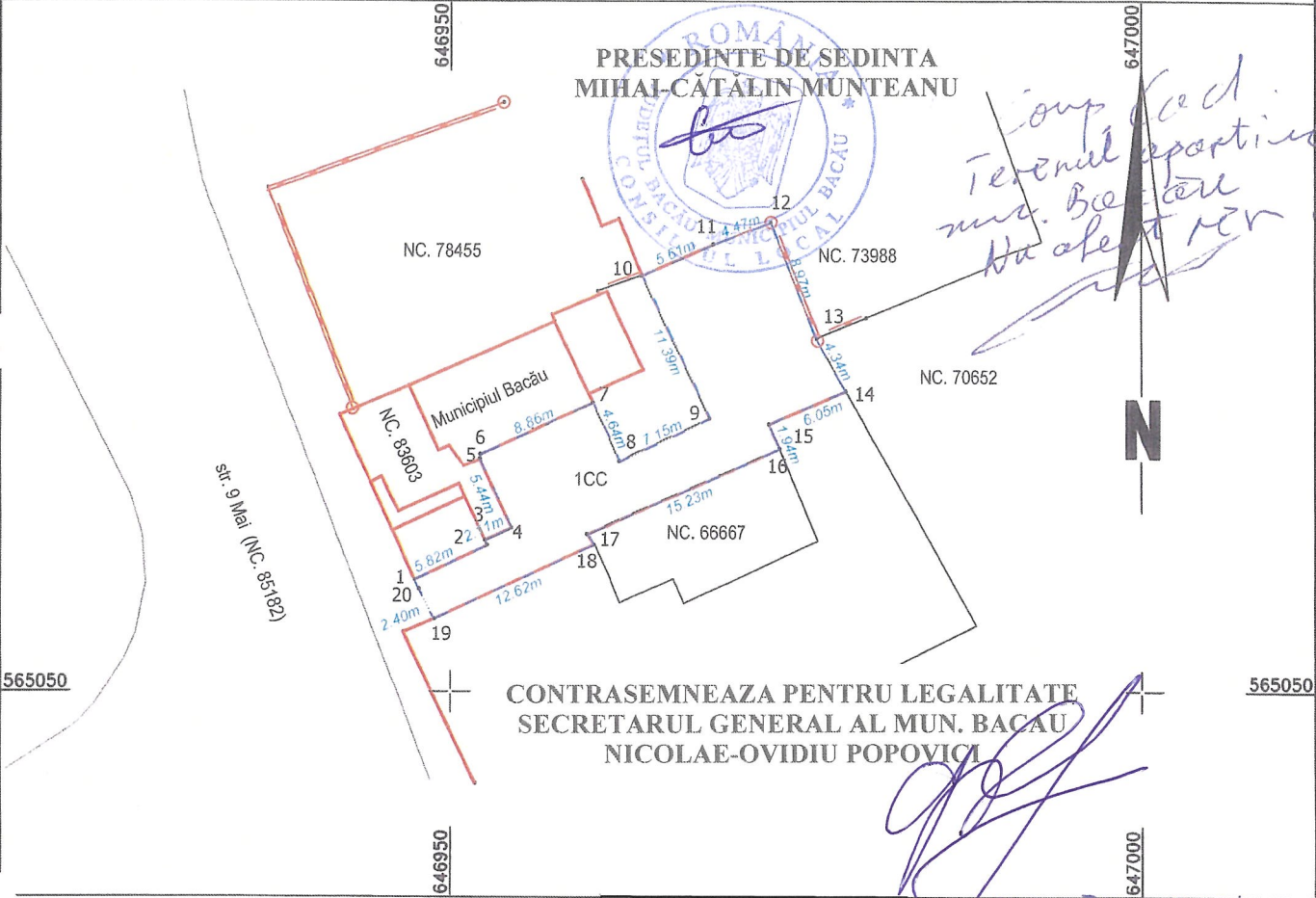
**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	273	Intravilan, mun. Bacău, str. 9 Mai, nr. 100, jud. Bacău
Nr. Carte Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
		BACĂU



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	273	Imobil delimitat de pereții construcțiilor pe tronsoanele 1-7, 10-11, 14-19, împrejmuit cu gard de lemn pe tronsonul 11-12, gard de prefabricate pe tronsonul 12-13, neîmprejmuit pe tronsoanele 7-10, 13-14, 19-1
Total		273	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 273 mp

Suprafața din act = 273 mp

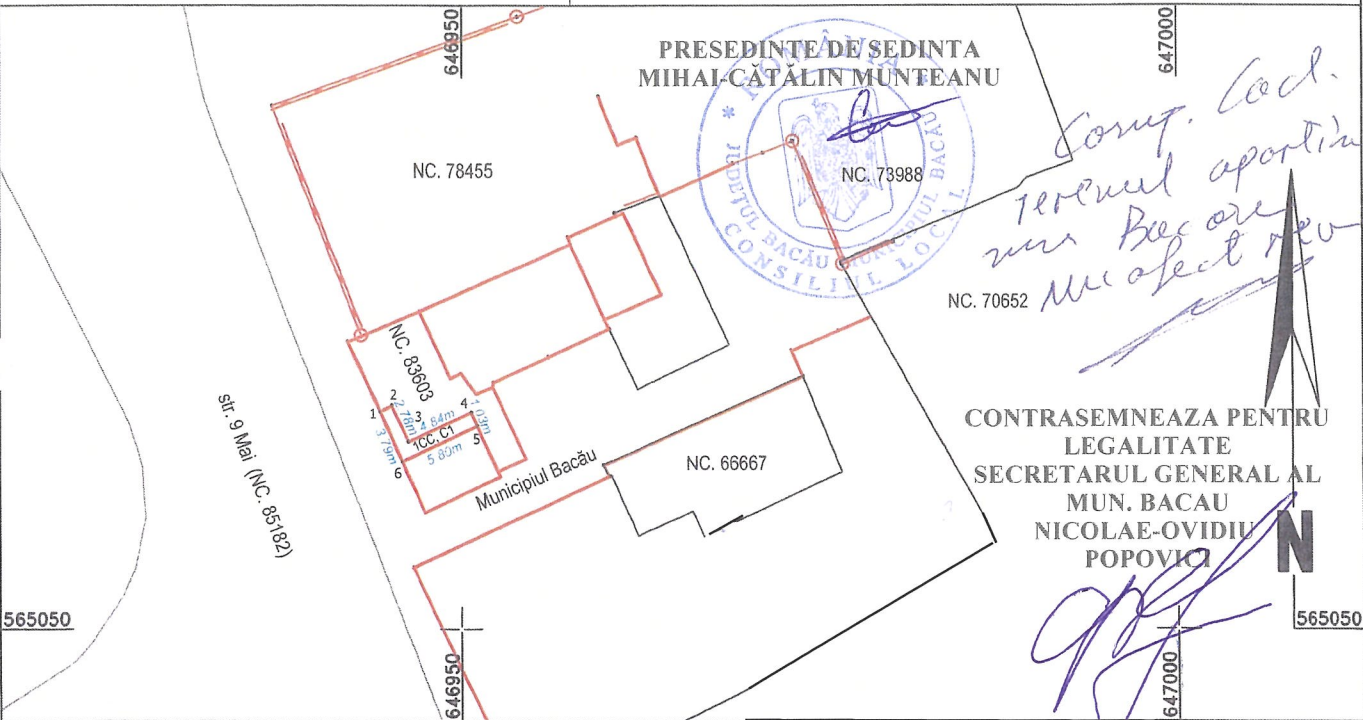
Executant: TANAH PLAN SRL (Clasa III, Seria RO-B-J Nr.16491/23.09.2019) Ing. Constantin-Marius CEZAR (Categorie D, Seria RO-B-F Nr. 2474/14.04.2022) Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura CEZAR CONSTANTIN-MARIUS Digitally signed by CEZAR CONSTANTIN-MARIUS Date: 2024-02-01 16:20+02:00 Data: 02.2024	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară Semnătură 5
---	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	9	Intravilan, mun. Bacău, str. 9 Mai, nr. 100, jud. Bacău

Nr. Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
	BACĂU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	9	Imobil delimitat de pereții construcțiilor
Total		9	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Supraf. construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	9	Anexă. Regim de înălțime: P. Anul construirii: 1996. Suprafață desfășurată: 9 mp
Total		9	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 9 mp
Suprafața din act = 9 mp

Executant: TANAH PLAN SRL (Clasa III, Seria RO-B-J Nr. 16491/23.09.2019) Ing. Constantin-Marius CEZAR (Categorie D, Seria RO-B-F Nr. 2474/14.04.2022) Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura CEZAR CONSTANTIN-MARIUS Digitally signed by CEZAR CONSTANTIN-MARIUS Date: 2024-02-02 12:44+02:00 Date: 02.2024	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară Semnătură
--	---