



HOTĂRÂREA NR. 47 DIN 29.02.2024

**privind aprobarea Devizului General actualizat la faza PROIECT TEHNIC
pentru obiectivul de investiții „Amenajare si utilare a spatiilor din curtea
Scolii Gimnaziale nr 10” din municipiul BACĂU**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.02.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr.123559 din 12.02.2024 al Direcției Tehnice-Serviciul Tehnic-Investiții prin care se propune aprobarea Devizului General actualizat la faza PROIECT TEHNIC pentru obiectivul de investiții „Amenajare si utilare a spatiilor din curtea Scolii Gimnaziale nr. 10” din municipiul Bacău;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 124030 din 13.02.2024;
 - Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.124031/1 din 13.02.2024;
 - Raportul comun al Direcției Economice și al Direcției Tehnice înregistrat cu nr.124031/2 din 13.02.2024;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 44/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 44/ 28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 57/28.02.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.10 alin.(2) din H.G. nr.1116/2023 privind completarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile art. 7 alin 6 și art. 10 alin. 4 litera b) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Devizul General actualizat la faza PROIECT TEHNIC pentru obiectivul de investiții „Amenajare și utilare a spațiilor din curtea Școlii Gimnaziale nr. 10” din municipiul BACĂU, conform Anexei nr.1 , parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului, conform Devizului General , parte componentă a documentației Proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „Amenajare și utilare a spațiilor din curtea Școlii Gimnaziale nr 10” din municipiul BACĂU”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Tehnic Investiții.

ART. 4 Hotărârea va fi comunicată Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART. 5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI – CĂTĂLIN MUNTEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae Ovidiu Popovici.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUN. BACĂU

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 47 DIN 29.02.2024

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA PROIECT TEHNIC
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„Amenajare si utilare a spatiilor din curtea Scolii Gimnaziale nr 10”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A large, stylized handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae-Ovidiu Popovici.

Director Executiv
Romică-Lucian CHINDRUȘ

A handwritten signature in blue ink, belonging to Romică-Lucian Chindruș.

Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU
 Executant: S.S.P.M. BACAU
 Proiectant: S.S.P.M. BACAU
 Obiectivul: AMENAJARE SI UTILARE A SPATIILOR DIN CURTEA SCOLII GIMNAZIALE NR.10



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.1	Studii de teren	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	79,897.00	15,180.43	95,077.43
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19,800.00	3,762.00	23,562.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	11,900.00	2,261.00	14,161.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	38,197.00	7,257.43	45,454.43
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	32,436.00	6,162.84	38,598.84

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	16,218.00	3,081.42	19,299.42
3.7.2	Auditul financiar	16,218.00	3,081.42	19,299.42
3.8	Asistența tehnică	48,654.00	9,244.26	57,898.26
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	23,461.00	4,457.59	27,918.59
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	19,461.00	3,697.59	23,158.59
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigentie de santier	25,193.00	4,786.67	29,979.67
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanatare - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
3	AS-BUILD	16,218.00	3,081.42	19,299.42
TOTAL CAPITOL 3		184,705.00	35,093.95	219,798.95

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,057,524.13	580,929.59	3,638,453.72
4.1.1	1 INVESTITIA DE BAZA	3,057,524.13	580,929.59	3,638,453.72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	577,070.00	109,643.30	686,713.30
4.5.1	1 INVESTITIA DE BAZA	577,070.00	109,643.30	686,713.30
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,634,594.13	690,572.89	4,325,167.02

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	9,503.27	1,805.62	11,308.89
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,503.27	1,805.62	11,308.89
5.1.1.1	2 ORGANIZARE DE SANTIER	9,503.27	1,805.62	11,308.89
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53,737.31	0.00	53,737.31
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15,335.14	0.00	15,335.14
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,067.03	0.00	3,067.03
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,335.14	0.00	15,335.14

4

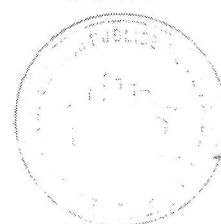
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20,000.00	0.00	20,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	372,220.28	70,721.85	442,942.13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	96,600.00	18,354.00	114,954.00
TOTAL CAPITOL 5		532,060.86	90,881.47	622,942.33

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	953,146.10	181,097.76	1,134,243.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (25% din C+M)	766,756.85	145,683.80	912,440.65
TOTAL CAPITOL 7		1,719,902.95	326,781.56	2,046,684.51

TOTAL AMENAJARE SI UTILARE A SPATIILOR DIN CURTEA SCOLII GIMNAZIALE NR.10	6,071,262.94	1,143,329.87	7,214,592.81
TOTAL Constructii+Montaj	3,067,027.40	582,735.21	3,649,762.61

Ofertant



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUN. BACĂU

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 47 DIN 29.02.2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL – faza PROIECT TEHNIC
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
„Amenajare si utilare a spatiilor din curtea Scolii Gimnaziale nr 10”

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Scoala Gimnaziala Nr 10, str Pictor Ion Andreescu, nr 1, Municipiul BACĂU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoare totală a investitiei: 7.214.592,81 lei inclusiv TVA.
din care C+M: 3.649.762,61 lei inclusiv TVA

conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza **Proiect Tehnic**, întocmit
SOCIETATEA DE SERVICII PUBLICE MUNICIPALE BACAU S.A . pentru obiectivul de investiții „Amenajare
si utilare a spatiilor din curtea Scolii Gimnaziale nr 10”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Director Executiv
Romică-Lucian CHÎNDRUȘ