



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 464 DIN 26.11.2024

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bacău a unor bunuri imobile, în scopul scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestuia, în condițiile legii

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședința ordinară la data de 26.11.2024, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 206613/13.11.2024 înaintat de Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bacău a unor bunuri imobile, în scopul scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora, în condițiile legii;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 206798/14.11.2024;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 206801/1/14.11.2024;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 206801/2/14.11.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 474/25.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 437/25.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 557/25.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Prevederile art. 22 și art. 23 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată;
- Prevederile H.C.L. nr. 244 din 26.06.2023 privind abrogarea H.C.L. nr. 150/28.04.2023 și aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I., a devizului general și aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Parc Gherăiești din municipiul Bacău; Desființare construcții existente”, modificată prin H.C.L. nr. 323 din 09.08.2023;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bacău a următoarelor bunuri imobile:

- C1 – Căsuță cazare – Vila Paradis, în suprafață construită desfășurată de 109,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C1;
- C2 – Căsuță cazare nr. 1, în suprafață construită desfășurată de 15,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C2;
- C3 – Căsuță cazare nr. 2, în suprafață construită desfășurată de 15,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C3;
- C4 – Căsuță cazare nr. 3, în suprafață construită desfășurată de 15,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C4;
- C5 – Căsuță cazare nr. 4, în suprafață construită desfășurată de 15,6 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C5;

- [illegible]

- C33 – Căsuță cazare nr. 40, în suprafață construită desfășurată de 15,7 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C33;
- C34 – Căsuță cazare nr. 42, în suprafață construită desfășurată de 10,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C34;
- C35 – Căsuță cazare nr. 45, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C35;
- C36 – Căsuță cazare nr. 48, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C36;
- C37 – Căsuță cazare, în suprafață construită desfășurată de 68,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C37;
- C38 – Căsuță cazare, în suprafață construită desfășurată de 75 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C38;
- C39 – Vilă cazare, în suprafață construită desfășurată de 228,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C39;
- C40 – Căsuță cazare nr. 22, în suprafață construită desfășurată de 10,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C40;
- C41 – Căsuță cazare nr. 21, în suprafață construită desfășurată de 10 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C41;
- C42 – Grup sanitar, în suprafață construită desfășurată de 76,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C42;
- C43 – Terasă restaurant, în suprafață construită desfășurată de 389,8 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C43;
- C44 – Căsuță cazare + grup sanitar piscină, în suprafață construită desfășurată de 42,5 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C44;
- C45 – Restaurant, în suprafață construită desfășurată de 242 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C45;
- C46 – Recepție, în suprafață construită desfășurată de 178,6 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C46;
- C47 – Rezervor de apă (hidrofor), în suprafață construită desfășurată de 21,7 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C47;
- C48 – Terasă piscină + depozit, în suprafață construită desfășurată de 304,2 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C48;
- C49 – Clădire de locuit, în suprafață construită desfășurată de 102,2 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C49;
- C50 – Magazie, în suprafață construită desfășurată de 45,1 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C50;
- C51 – Anexă, în suprafață construită desfășurată de 13,8 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C51;
- C52 – Anexă, în suprafață construită desfășurată de 3,9 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C52;
- C53 – Grup sanitar, în suprafață construită desfășurată de 39,6 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C53;
- C54 – Căsuță cazare nr. 44, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C54;
- C55 – Căsuță cazare nr. 46, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C55;
- C56 – Căsuță cazare nr. 47, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C56;
- C57 – Căsuță cazare, în suprafață construită desfășurată de 15,8 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C57;
- C58 – Bar + grup sanitar, în suprafață construită desfășurată de 61,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C58;
- C59 – Căsuță cazare nr. 37, în suprafață construită desfășurată de 15,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C59;

- C60 – Căsuță cazare nr. 36, în suprafață construită desfășurată de 15,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C60;
- C61 – Căsuță cazare nr. 35, în suprafață construită desfășurată de 15,2 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C61;
- C62 – Căsuță cazare nr. 41, în suprafață construită desfășurată de 9,9 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C62;
- C63 – Căsuță cazare nr. 30, în suprafață construită desfășurată de 10,1 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C63;
- C64 – Căsuță cazare nr. 29, în suprafață construită desfășurată de 10 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C64;
- C65 – Căsuță cazare nr. 28, în suprafață construită desfășurată de 10 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C65;
- C66 – Căsuță cazare nr. 25, în suprafață construită desfășurată de 15,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C66;
- C67 – Piscină, în suprafață construită desfășurată de 502,8 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C67;
- C68 – Post pază – căsuță lemn, în suprafață construită desfășurată de 5,4 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C68;
- C69 – Anexă, în suprafață construită desfășurată de 22,3 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C69;
- C70 – Grup sanitar, în suprafață construită desfășurată de 27,6 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C70;
- C71 – Stație pompe, în suprafață construită desfășurată de 78,7 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C71;
- C72 – Bazin, în suprafață construită desfășurată de 6,1 m.p., situată în Bacău, str. Lunca Bistriței nr. 21, identificată cu numărul cadastral 91159-C72.

Art.2 Scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea și valorificarea bunurilor menționate la pct. 1, precum și a următoarelor bunuri – mijloace fixe aflate în domeniul privat al Municipiului Bacău:

- Gard metalic (fără acte), H= 2 m, L= 67,09 m.l.;
- Gard metalic din plasă bordurată (fără acte), H= 2 m, L= 841 m.l.

Art.3 Sumele încasate din valorificarea bunurilor vor fi făcute venit la bugetul local.

Art.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări locale/externe și Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Serviciului Implementare Proiecte și Finanțări locale/externe.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.