



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 426 DIN 26.11.2024

privind aprobarea Devizului General actualizat la faza Proiect Tehnic de Execuție (PTh) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședința ordinară la data de 26.11.2024, potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 207961/18.11.2024 înaintat de către Direcția Tehnică - Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe, prin care se propune aprobarea Devizului General actualizat la faza Proiect Tehnic (PTh) și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 207964/18.11.2024;
- Raportul Serviciului Juridic, Contencios și Aplicarea Legilor Proprietății înregistrat cu nr. 209088/1/20.11.2024;
- Raportul Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 209088/2/20.11.2024;
- Raportul Direcției Economice înregistrat cu nr. 209088/3/20.11.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 450/25.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1 și nr. 221/25.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 3;
- Prevederile HCL nr. 370/ 28.09.2023 privind aprobarea documentației tehnico- economice și a devizului general faza SF pentru obiectivul de investiții ” Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”;
- Prevederile H.C.L. nr. 245/31.07.2024 privind aprobarea Devizului General actualizat la faza Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (D.T.A.C) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) pct. (iv), art. 10 alin. (4) lit. b) și ale art.12 alin. (1) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 421/ 2023 privind bugetul de stat pe anul 2024, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 - Se aprobă DEVIZUL GENERAL actualizat la faza Proiect Tehnic de Execuție (PTh) pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice întocmit de S.C. RUGBY CONSTRUCT S.R.L., pentru obiectivul de

investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică - Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe.

ART.4 - Hotărârea va fi comunicată către Primarul Municipiului Bacău și Direcția Tehnică- Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe.

ART.5 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului — Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, is written on the right side of the page.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA PROIECT TEHNIC DE
EXECUȚIE (PTH) PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PROMENADA
BISTRITEI”

Director Executiv
Romică Lucian CHINDRUȘ



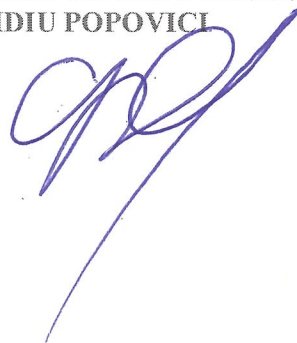
Inspector de specialitate
Sergiu SOLOMON



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Beneficiar: MUNICIPIUL BACĂU, JUDEȚUL BACĂU
Proiectant: SC RUGBY CONSTRUCT SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței

conf. HG 907/2016, actualizat cu Hotărârea nr. 1116/2023

Faza: P1+DDE

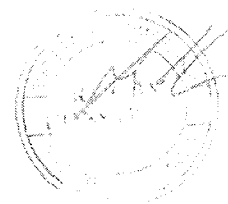
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	379.476,79	72.100,59	451.577,38
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	410.548,02	78.004,12	488.552,14
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	790.024,81	150.104,71	940.129,52
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	789.527,24	150.010,18	939.537,42
	TOTAL CAPITOL 2	789.527,24	150.010,18	939.537,42
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.1.	Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3.	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	145.000,00	27.550,00	172.550,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.7.1.	Managmentul de proiect - elaborare cerere de finanțare	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7.2.	Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8.	Asistență tehnică	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sanatare-conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 3	375.000,00	71.250,00	446.250,00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.219.965,36	801.793,42	5.021.758,78
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	179.655,61	34.134,57	213.790,18
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	82.800,00	15.732,00	98.532,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	786.214,00	149.380,66	935.594,66
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.268.634,97	1.001.040,65	6.269.675,62
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	393.628,97	74.789,50	468.418,47
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	93.628,97	17.789,50	111.418,47
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79.300,82	2.375,00	81.675,82
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	30.364,01	0,00	30.364,01
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.072,80	0,00	6.072,80
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.364,01	0,00	30.364,01
5.2.5.	Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/destinătate	12.500,00	2.375,00	14.875,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	707.818,70	134.485,55	842.304,25
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.230.748,49	221.150,05	1.451.898,54
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	732.681,60	139.209,50	871.891,10
	TOTAL CAPITOL 7	732.681,60	139.209,50	871.891,10
	TOTAL GENERAL	9.186.617,11	1.732.765,09	10.919.382,20
	din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.072.801,99	1.153.832,38	7.226.634,37

În preturi la data de Septembrie 2023; 1 euro= 4.9420 lei

Beneficiar:
MUNICIPIUL BACĂU, JUDEȚUL BACĂU

Proiectant:
SC RUGBY CONSTRUCȚ SRL



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL LA FAZA PTh
PENTRU OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
„CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PROMENADA
BISTRIȚEI”**

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Jud. Bacău, mun. Bacău, Mal drept Lac de redresare aval captare
acumulare UHE Bacău II, nr. Cad. 86035, CF 86035

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- *Valoare totală : 10,919,382.20 lei cu TVA*
- *C+M: 7,226,634.37 lei cu TVA.*

conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic nr. 186/ 2023, întocmit de SC RUBY CONSTRUCT SRL pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”

- Durata de implementare a obiectivului de investiție este de 17 luni
- Durata de execuție este de 11 luni.
- Indicatori tehnici

Capacitati minimale:

Arie construita 86035-C1 – DIG – constructie asupra căreia se realizează coridorul pentru deplasări nemotorizate = 18801 mp.

Amenajările se vor conforma pe amprenta culoarului existent, propunandu-se punctual supralărgiri ale acestuia in urma reconfomării unor imprejmuiri (in zona stadionului de fotbal) si a unor constructii in consola.

Interventiile asupra ariei de spatii verzi existente este nesemnificativă (cca. 10000 mp). Acestea se vor amenaja prin modelarea terenului, plante perene / gazonare. Nu vor fi afectați indicatorii urbanistici.

Se va realiza un culoar de spatiu verde de 50 cm lățime in intre imprejmuirile existente si coridorul propus.

NU se modifica suprafata construita si desfasurata.

PISTE BICICLETE, ALEI PIETONALE SI ZONA MIXTA:

Zona 1 pod Unirii (Șerbănești) – Insula de agrement:

Suprafață pista de biciclete (fără borduri) $\approx 1660\text{mp}$

Suprafață alei pietonale (fără borduri) $\approx 2110\text{mp}$ + Console pietonale de belvedere de cca. $6,25\text{mp}$ fiecare x 5 buc. + Console pietonale de $4,03\text{mp}$ fiecare x 14 buc.

Suprafață zona de acces auto accidental, pentru asigurarea accesului la parcărilor blocurilor (fără borduri)

$\approx 393\text{ mp}$

Zona 2 Insula de agrement - Baraj:

Suprafață pista de biciclete (fără borduri) $\approx 1402,50\text{ mp}$

Suprafață alei pietonale (fără borduri) $\approx 760\text{ mp}$ + Console pietonale de $4,03\text{mp}$ fiecare x 13 buc. Consola $20,93\text{ mp}$

SPAȚII VERZI CU ROL DE SIGURANTA nou create între pista de biciclete si imprejuririle existente:

Zona 1 pod Unirii (Șerbănești) – Insula de agrement:

Suprafață $\approx$

$204,50\text{ m}^2$

Lățime = $0,50$

m

Zona 2 Insula de agrement - Baraj:

Suprafață $\approx$

$348,50\text{ m}^2$

Lățime = $0,50$

m

Director Executiv

Romică Lucian CHINDRUȘ



Inspector de specialitate

Sergiu SOLOMON



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

