



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 245 DIN 31.07.2024

privind aprobarea Devizului General actualizat la faza Documentatie Tehnica pentru Autorizarea Executarii Lucrarilor de Construire (D.T.A.C) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 31.07.2024 potrivit art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 170829/ 19.07.2024 înaintat de către Direcția Tehnică - Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale / Externe, prin care se propune aprobarea Devizului General actualizat la faza Documentatie Tehnica pentru Autorizarea Executarii Lucrarilor de Construire (D.T.A.C) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 170833/ 19.07.2024;
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 171002/1/22.07.2024;
- Raportul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr. 171002/2/22.07.2024;
- Raportul Direcției Economice, înregistrat cu nr. 171002/3/22.07.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 284/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 267/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 329/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile HCL nr. 370/ 28.09.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general faza SF pentru obiectivul de investiții ” Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”;
- Prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (iii), art. 10 alin. (4) lit. b) și ale art.11 alin. (1) din Hotărârea nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 421/ 2023 privind bugetul de stat pe anul 2024, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se aprobă DEVIZUL GENERAL actualizat la faza Documentatie Tehnica pentru Autorizarea Executarii Lucrarilor de Construire (D.T.A.C) pentru obiectivul de investitii „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice întocmit de SC RUGBY CONSTRUCT SRL, pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică - Serviciul Implementare Proiecte și Finanțari Locale/ Externe.

ART.4 – Hotărârea va fi comunicată către Primarul Municipiului Bacău, Direcției Tehnice- Serviciul Implementare Proiecte și Finanțari Locale/ Externe și către managerul de proiect.

ART.5 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
***GHIORGHE HULUȚĂ**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru și o abținere.

**DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA DOCUMENTATIE TEHNICA
PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE
(D.T.A.C)
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PROMENADA
BISTRIȚEI”**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**Director Executiv
Romică Lucian CHINDRUȘ**

**Inspector de specialitate
Sergiu SOLOMON**

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907/2016 actualizata al obiectivului
"Coridor pentru deplasări nemotorizate
Promenada Bistriței"

1 euro = 4,9695
lei

in preturi la data de 31.03.2024 faza PTH

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	379.476,79	72.100,59	451.577,38
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initială	410.548,02	78.004,12	488.552,14
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		790.024,81	150.104,71	940.129,52
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	789.527,24	150.010,18	939.537,42
TOTAL CAPITOL 2		789.527,24	150.010,18	939.537,42
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.1.1. Studii de teren	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnica	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	145.000,00	27.550,00	172.550,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii- scriere cerere de finantare	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistenta tehnica	85.000,00	16.150,00	101.150,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	68.000,00	12.920,00	80.920,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările ulterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 3		385.000,00	73.150,00	458.150,00

Z

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Constructii si instalatii	4.219.965,36	801.793,42	5.021.758,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	179.655,61	34.134,57	213.790,18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	82.800,00	15.732,00	98.532,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	786.214,00	149.380,66	935.594,66
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.268.634,97	1.001.040,64	6.269.675,61
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	393.628,97	74.789,50	468.418,47
5.1.1	Lucrări de constructii	93.628,97	17.789,50	111.418,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69.300,82	0,00	69.300,82
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30.364,01	0,00	30.364,01
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.072,80	0,00	6.072,80
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.364,01	0,00	30.364,01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.500,00	0,00	2.500,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	707.818,70	134.485,55	842.304,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOL 5		1.220.748,49	218.775,06	1.439.523,55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	732.681,60	139.209,50	871.891,10
TOTAL CAPITOL 7		732.681,60	139.209,50	871.891,10
TOTAL GENERAL		9.186.617,11	1.732.290,10	10.918.907,21
Din care C+M		6.072.801,99	1.153.832,38	7.226.634,37

Intocmit

BENEFICIAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL
PENTRU OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
„CORIDOR PENTRU DEPLASĂRI NEMOTORIZATE PROMENADA
BISTRIȚEI”**

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Jud. Bacău, mun. Bacău, Mal drept Lac de redresare aval captare
acumulare UHE Bacău II, nr. Cad. 86035, CF 86035

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- *Valoare totală : 10,918,907.21 lei cu TVA*
- *C+M: 7,226,634.37 lei cu TVA.*

conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic nr. 186/ 2023, întocmit de SC RUBY CONSTRUCT SRL pentru obiectivul de investiții „Coridor pentru deplasări nemotorizate Promenada Bistriței”

- Durata de implementare a obiectivului de investiție este de 17 luni
- Durata de execuție este de 11 luni.
- Indicatori tehnici

Capacitati minime:

Arie construita 86035-C1 – DIG – constructie asupra căreia se realizează coridorul pentru deplasări nemotorizate = 18801 mp.

Amenajările se vor conforma pe amprenta culoarului existent, propunandu-se punctual supralărgiri ale acestuia în urma reconfirmării unor împrejurimi (în zona stadionului de fotbal) și a unor construcții în consola.

Intervențiile asupra ariei de spații verzi existente este nesemnificativă (cca. 10000 mp). Acestea se vor amenaja prin modelarea terenului, plante perene / gazonare. Nu vor fi afectați indicatorii urbanistici.

Se va realiza un culoar de spatiu verde de 50 cm lăţime in intre imprejuririle existente si coridorul propus.
NU se modifica suprafata construita si desfasurata.

PISTE BICICLETE, ALEI PIETONALE SI ZONA MIXTA:

Zona 1 pod Unirii (Şerbăneşti) – Insula de agrement:

Suprafaţă pista de biciclete (fără borduri) $\approx 1660\text{mp}$

Suprafaţă alei pietonale (fără borduri) $\approx 2110\text{mp}$ + Console pietonale de belvedere de cca. 6,25mp fiecare x 5 buc. + Console pietonale de 4,03mp fiecare x 14 buc.

Suprafaţă zona de acces auto accidental, pentru asigurarea accesului la parcarile blocurilor (fără borduri)
 $\approx 400\text{mp}$

Zona 2 Insula de agrement - Baraj:

Suprafaţă pista de biciclete (fără borduri) $\approx 1440\text{mp}$

Suprafaţă alei pietonale (fără borduri) $\approx 1020\text{mp}$ + Console pietonale de 4,03mp fiecare x 13 buc. Suprafaţă zona de acces auto accidental, pentru asigurarea accesului utilajelor ce vor efectua posibile lucrări la dig (fără borduri) $\approx 220\text{mp}$

SPAȚII VERZI CU ROL DE SIGURANȚĂ nou create intre pista de biciclete si imprejuririle existente:

Zona 1 pod Unirii (Şerbăneşti) – Insula de agrement:

Suprafaţă $\approx$

204.50 m²

Lăţime = 0.50
m

Zona 2 Insula de agrement - Baraj:

Suprafaţă $\approx$

348.50 m²

Lăţime = 0.50
m



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**DIRECTOR EXECUTIV
Romică Lucian CHINDRUȘ**

**Inspector de specialitate
Sergiu SOLOMON**