



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 233 DIN 31.07.2024

privind acceptarea ofertei de donație a S.C. Dedeman S.R.L. a terenului – imobil, situat în intravilanul municipiului Bacău, strada Izvoare, numărul 54, în suprafață de 1911 mp, categoria de folosință curți – construcții, număr cadastral 88725

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 31.07.2024 potrivit art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr.152291/5625/14.05.2024 prin care S.C. Dedeman S.R.L., cu sediul social în mun. Bacău, str. Alexei Tolstoi, nr. 8, județ Bacău, înregistrată la registrul comerțului sub nr. J04/2621/1992, CUI 2816464, în calitate de proprietar al imobilului – teren în suprafață de 1911 mp situat în intravilanul municipiului Bacău, categoria de folosință curți construcții, identificat cu nr. cadastral 88725, CF 88725, teren pe care a fost edificată investiția „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor”, în baza Autorizației de construire nr. 311 din 06.09.2022, solicită acceptarea ofertei de donație autenticată sub nr. 420 din 09.05.2024 la notarul public Mihaela Ștefana Vasilache;
- Procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5191 din 24.05.2023;
- Oferta de donație, irevocabilă, făcută de către S.C. Dedeman S.R.L., prin care donează către U.A.T. Municipiul Bacău terenul – imobil, situat în intravilanul municipiului Bacău, strada Izvoare, numărul 54, în suprafață de 1911 mp, categoria de folosință curți – construcții, număr cadastral 88725, intabulat în cartea funciară 88725, împreună cu investiția „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor” amplasată pe acest teren și pe domeniul public al Municipiului Bacău (nr. inventar 1.3.7.2 și 1.3.7.3), investiție realizată în baza Autorizației de construire nr. 311 din 06.09.2022, a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5191 din 24.05.2023 în valoare totală de 1.208.811,08 lei, sumă compusă din: imobil – teren în valoare de 69.802,82 lei și investiție „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor” în valoare de 1.139.008,26 lei, autenticată la notarul public Vasilache Mihaela Ștefana sub nr. 420 din 09.05.2024;
- Referatul nr.166730/05.07.2024, întocmit de către Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență si Inventar Domeniu Public Și Privat prin care se propune promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind aprobarea ofertei de donație formulată de S.C. Dedeman S.R.L. autenticată sub nr. 420 din 09.05.2024 la notarul public Vasilache Mihaela Ștefana;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr.168796/12.07.2024;
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr.168798/1/12.07.2024;
- Raportul comun al Direcției Urbanism și al Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr.168798/2/12.07.2024;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 269/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 261/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 314/30.07.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;

-Prevederile HCL nr.274 din 30.06.2022 prin care s- a aprobat executarea în municipiul Bacău, pe riscul și cheltuiala S.C. Dedeman S.R.L., a sensului giratoriu și a acceselor pietonale;

-Prevederile Protocolul de colaborare nr. 161003 din 15.07.2022 încheiat între Municipiul Bacău și S.C. Dedeman S.R.L., în baza HCL nr. 274 din 30.06.2022;

-Prevederile art.863 lit. c), art.985 și art. 1011 din Legea 287/2009 – privind CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 985 și art. 1011 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicat;

-Prevederile art.129, art 291 alin. (3) lit. a, alin. (5) și alin. (6), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), ale art. 286 alin. (4) și art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), lit. d) și lit. k), ale art.196 alin.(1) lit.a) și art. 139 alin. (2) și alin. (5), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Se acceptă Oferta de donație, irevocabilă, a S.C. Dedeman S.R.L., prin care donează către U.A.T. Municipiul Bacău terenul – imobil, situat în intravilanul municipiului Bacău, strada Izvoare, numărul 54, în suprafață de 1911 mp, categoria de folosință curți – construcții, număr cadastral 88725, intabulat în cartea funciară 88725, împreună cu investiția „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor” amplasată pe acest teren și pe domeniul public al Municipiului Bacău (nr. inventar 1.3.7.2 și 1.3.7.3), investiție realizată în baza Autorizației de construire nr. 311 din 06.09.2022, a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5191 din 24.05.2023 în valoare totală de 1.208.811,08 lei, sumă compusă din:

- imobil – teren cu o valoare de 69.802,82 lei ;
- investiție „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor” în valoare de 1.139.008,26 lei.

ART.2 Se mandatează, în vederea acceptării ofertei de donație, în formă autentică, Primarul Municipiului Bacău, precum și în vederea efectuării demersurilor ulterioare acceptării necesare trecerii a imobilului – teren și a investiției „Amenajare Sens Giratoriu, organizarea execuției lucrărilor” în domeniul public al UAT Municipiul Bacău.

ART.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Bacău prin Direcția Patrimoniu, Serviciul Evidență Patrimoniu și Structura Întreținere Patrimoniu, Compartiment Drumuri Rețele și Avize din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART.4 Hotărârea va fi comunicată către Primarul Municipiului Bacău, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și S.C. DEDEMAN S.R.L. Bacău.

ART.5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae-Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru.