



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 211 DIN 04.07.2024

privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 04.07.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 158459/04.06.2024 al Serviciului Monitorizare și Coordonare - Compartimentul Asociații de Proprietari, prin care se solicită atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.161445/13.06.2024;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.161448/1/13.06.2024;
- Raportul Serviciului Monitorizare și Coordonare - Compartimentul Asociații de Proprietari înregistrat cu nr.161448/2/13.06.2024;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 5 din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmit în vederea avizării proiectului de hotărâre nr. 287 din 03.07.2024;
- Prevederile art. 2 lit. e) și lit. f), art. 10 alin. (5) și alin. (6), art. 64 alin. (10) și alin. (11) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. p) și alin. (14) și art. 139 alin. (1) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă "Lista Nominală" a persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă formatul Certificatului de atestare, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Degradarea, distrugerea sau pierderea Certificatului de atestare menționat în art. 2, va fi adusă la cunoștința autorității publice locale, compartimentul specializat din cadrul acesteia, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Asociații de Proprietari.

ART.5 - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Asociații de Proprietari, precum și persoanelor din Anexa nr. 1, prin Compartimentul Asociații de Proprietari.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**

The block contains a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is light blue and contains the text "Județul Bacău Municipiul Bacău" around the perimeter and "CONSILIUL LOCAL" at the bottom. In the center of the stamp is a coat of arms.

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters.

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru.

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE

care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art. 10, alin. (5) (6)

NR CRT	NUME PRENUME	NR CERERE/DATE	OBSERVAȚII
1	AGAPI ANA	154887/22.05.2024	
2	AIOANEI SIMONA-DORINA	155695/24.05.2024	
3	ANDRIEȘ CONSTANTIN	153127/16.05.2024	
4	ANTON CRISTINA	153740/17.05.2024	
5	ARDELEANU LILIANA	152909/15.05.2024	
6	ARSITH FLORIN	154131/20.05.2024	
7	BALAȘA ELENA	152654/15.05.2024	
8	BALTĂ CARMEN	152644/15.05.2024	
9	BALTARU IRINA	152719/15.05.2024	
10	BELECCIU CRISTINA	153758/17.05.2024	
11	BERZA MONICA	156328/27.05.2024	
12	BOGHIAN CORINA	154569/21.05.2024	
13	CERCEL CORNELIA	155471/23.05.2024	
14	CIOBANU ANIȘOARA	152287/14.05.2024	
15	CIOCODAN ANA	152622/15.05.2024	
16	CIOGOLEA LUCIA	153896/20.05.2024	
17	CIORTAN CONSTANTIN	153669/17.05.2024	
18	COSTANDACHE ANIȘOARA	154595/21.05.2024	
19	COȘER MARGARETA	151766/13.05.2023	
20	CRISTEA JANA	152184/14.05.2024	
21	DIACONU VERGINIA	154159/20.05.2024	
22	FÂNU OTILIA	152707/15.05.2024	
23	FILIP- KACENCO ADRIAN	153899/20.05.2024	

24	FLOAREȘ VASILICA	151979/13.05.2024	
25	FOTIA SIMONA ELENA	152827/15.05.2024	
26	FRUNZĂ CARMEN	155003/22.05.2024	
27	GAL EMILIA	153274/16.05.2024	
28	GOGU VERGINIA LUDMILA	153760/17.05.2024	
29	GRASU MIHAELA	153264/16.05.2024	
30	GUZGĂ MIHAELA	153695/17.05.2024	
31	HULUBA MARIA	152284/14.05.2024	
32	LAZAR VALERIA	154133/20.05.2024	
33	MACOVEI SILVIA	154598/21.05.2024	
34	MARIAN DANIELA-LILIANA	152712/15.05.2024	
35	MĂLINESCU CORNELIA	155533/23.05.2024	
36	MIHALACHE PAULINA	153276/16.05.2024	
37	MIHU VIOREL	154989/22.05.2024	
38	MOCANU MARICICA	155876/24.05.2024	
39	NAIDIN OANA-MIHAELA	155103/22.05.2024	
40	NAUMCEF CRISTINA	151877/13.05.2024	
41	NEAGU LUCICA	156327/27.05.2024	
42	OJOG ANA-MARIA	155033/22.05.2024	
43	OJOG MIHAELA-LEONIȚA	154479/21.05.2024	
44	PARIS RAMONA	157200/30.05.2024	
45	PATRAȘCU LIANA	154668/21.05.2024	
46	PETRIA ANDA	158734/04.06.2024	
47	POPA MARIA	154335/21.05.2024	
48	PRISECARU ELENA	152340/14.05.2024	
49	RADU MĂRIOARA	156302/27.05.2024	
50	RUGINĂ CONSTANTIN	152907/15.05.2024	
51	SÎLCA DOINA	152188/14.05.2024	
52	STAN MARICELA	153160/16.05.2024	
53	STÎNGĂ MIRELA	154176/20.05.2024	
54	STOICA GETA	156248/27.05.2024	
55	STUPU MIHAI	154726/21.05.2024	
56	ȘOLDEANU ELENA	154056/20.05.2024	
57	TACU MARIANA	155487/23.05.2024	
58	TAL IOAN	154644/21.05.2024	
59	ȚANȚU ANCA	152599/15.05.2024	

60	VATAVU VERGIL	155106/22.05.2024	
61	VÂLCU DANIELA	153107/16.05.2024	
62	ZAMFIRESCU MARICICA	153825/17.05.2024	

Întocmit,
Consilier Luminița Gornescu

SERVICIUL MONITORIZARE și COORDONARE
DANIELA MIHĂILĂ

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



MODEL CERTIFICAT DE ATESTARE

CERTIFICAT DE ATESTARE

Nr _____ / _____

Domnul/Doamna....., născut/ă
în anul....., luna....., ziua..... în
localitatea..... Județul
CNP..... posesor/oare al/a

Certificatului de calificare profesională

seria nr.....
eliberat la data de.....

este atestat/ă ca administrator de condominii, potrivit prevederilor Legii nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

Prezentul certificat de atestare este valabil 4 ani de la data emiterii și numai pe raza unității administrativ teritoriale, care a emis documentul.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Dr. Ing. LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău
nr. din 2024

SERVICIUL MONITORIZARE și COORDONARE
DANIELA MIHĂILĂ