



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 180 DIN 29.05.2024

privind aprobarea prelungirii duratei prevăzută în unele contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.05.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 145042/15.04.2024 prin care D-NA PETCU LAURA-ELENA, Administrator al S.C. LAUROLEX COMIXT S.R.L. solicită prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 22834/12.07.1999, încheiat cu Municipiul Bacău pentru terenul proprietate privată a Municipiului Bacău, în suprafața de 40,80 m.p. din intravilanul municipiului Bacău, str. Energiei, nr. 34, ocupat de construcția cu destinația "spațiu comercial", care încetează de drept la data de 12.07.2024;
- Contractul de Concesiune nr. 22834/12.07.1999 încheiat între municipiul Bacău și S.C. LAUROLEX COMIXT S.R.L.;
- Cererea înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 148225/25.04.2024 prin care DL. STOIAN ION, Administrator al S.C. STOLASI IMPEX S.R.L., solicită prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 32054/20.09.1999, încheiat cu Municipiul Bacău pentru terenul proprietate privată a Municipiului Bacău, în suprafața de 20,00 m.p. din str. Milcov, nr. 10, ocupat de construcția cu destinația « spațiu comercial », care încetează de drept la data de 20.09.2024;
- Contractul de Concesiune nr. 32054/20.09.1999 încheiat între Municipiul Bacău și S.C. STOLASI IMPEX S.R.L.;
- Referatul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 151292/10.05.2024;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 153165/16.05.2024;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 153168/1/16.05.2024;
- Raportul Direcției Patrimoniu - Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații /terenuri și alte bunuri înregistrat cu nr. 153168/2/16.05.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 195/28.05.2024 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 195/28.05.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 120/28.05.2024 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 232/28.05.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 22 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – (1) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 22834/12.07.1999, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. LAUROLEX COMIXT S.R.L. pentru suprafața de 40,80 m.p. din Str. Energiei, nr. 34, nr. cad. 91011, ocupat de construcția cu destinația "spațiu comercial", pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 12.07.2024.

(2) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 32054/20.09.1999, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. STOLASI IMPEX S.R.L. pentru terenul proprietate privată a Municipiului Bacău, în suprafața de 20,00 m.p. din str. Milcov, nr. 10, nr. cad. 91085, ocupat de construcția cu destinația « spațiu comercial », pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 20.09.2024.

ART. 2 – Celelalte clauze prevazute in Contractele de Concesionare: nr. 22834/12.07.1999 incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. LAUROLEX COMIXT S.R.L. si nr. 32054/20.09.1999 incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. STOLASI IMPEX S.R.L., rămân neschimbate.

ART. 3 – Se împuterniceşte dl. Primar al Municipiului Bacau sa incheie si sa semneze Actele Aditionale privind prelungirea duratei prevazuta in Contractele de Concesionare mentionate la Art. 1.

ART. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata d-lui Primar al Municipiului Bacau, persoanelor nominalizate la art. 1, Directiei Economice – Serviciul Financiar-Contabil si Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri din cadrul Directiei Patrimoniu.

ART. 5 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri din cadrul Direcției Patrimoniu.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae – Ovidiu Popovici.

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru.