



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 134 DIN 25.04.2024

privind aprobarea schimbului de locuințe sociale destinate închirierii, între domnul Michici Dănuț Lucian și doamna Spătaru Ramona Raluca și încheierea de contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 25.04.2024 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererile nr. 199502/16.11.2023 și nr. 199503/16.11.2023 înaintate de solicitanții schimburilor de locuințe sociale destinate închirierii;
- Procesul Verbal nr. 142459/08.04.2024 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Referatul nr. 143464/10.04.2024 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri si alte Bunuri prin care se propune aprobarea schimburilor de locuințe sociale destinate închirierii;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 144178 din 11.04.2024;
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 144181/1 din 11.04.2024;
- Raportul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr 144181/2 din 11.04.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 136/24.04.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 92/24.04.2024 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 165/24.04.2024 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 2 lit.c), art. 38 si art. 39 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 20 alin. (3) din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 868 alin. (2) , ale art. 1763 și ale art. 1833 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit.a) și lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.d) și alin. (7) lit.q) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbul de locuințe sociale destinate închirierii, între domnul MICHICI DĂNUȚ LUCIAN în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145650/10.11.2015 cu obiect locuință socială situată în municipiul Bacău, str. Henri Coanda, nr. 9, ap. 48 și doamna SPĂTARU RAMONA RALUCA în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 145904/08.05.2018 cu obiect locuință socială situată în municipiul Bacău, str. Mioritei, nr. 92, sc. A, ap. 4 .

Art.2. Se vor încheia contracte de închiriere cu noile suprafețe locative, pentru domnul Michici Dănuț Lucian și doamna Spătaru Ramona Raluca.

Art. 3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri și beneficiarilor, prin compartimentul menționat.

Art. 5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi pentru.