



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 490 DIN 28.11.2023

pentru modificarea și completarea HCL nr.342/2023 privind aprobarea vânzării cu plata integrală și a prețului de vânzare a locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Bacău, str. Narciselor, nr. 2Bis, ap. 22, către doamna Veria Alina Cecilia, în calitate de titular de contract de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 196878/8.11.2023 al Direcției Economice- Serviciul Financiar –Contabil prin care solicită modificarea și completarea H.C.L. nr. 342/2023;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, domnul Liviu - Alexandru Miroșeanu, înregistrată cu nr. 198011/10.11.2023;
 - Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 198012/1/10.11.2023;
 - Raportul comun al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Financiar Contabil înregistrat cu nr. 198012/2/10.11.2023;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 537/27.11.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 538/27.11.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 630/27.11.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 19 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.C.L. nr. 332/2021 privind aprobarea comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, fondul locativ de stat și de necesitate, administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
 - Prevederile H.C.L. nr. 118/28.03.2023, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor construite prin Agenția Națională de Locuințe;
 - Prevederile H.C.L. nr. 342/2023 privind aprobarea vânzării cu plata integrală și a prețului de vânzare a locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, 3 situată în Bacău, str. Narciselor, nr.2Bis, ap.22, către doamna Veria Alina Cecilia, în calitate de titular de contract de închiriere;
 - Prevederile art. 59 alin. (1) și alin. (2) și ale art. 60 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată și completată;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică art. 2 din H.C.L. nr. 342/2023 și va avea următorul cuprins:

”Art.2. Se aprobă prețul de vânzare a locuinței în sumă de 138.325,59 lei si comision 1% in suma de 1.369,56 lei conform fișei de calcul, întocmite de Serviciul Financiar Contabil.”

ART.2 După articolul 2 se introduce un nou articol , Art.2¹ cu următorul cuprins:

”Art.2 ¹Diferenta intre pretul initial stabilit prin HCL nr. 342/31.08.2023, achitat de către beneficiar si pretul aprobat la art.2 al prezentei hotarari va fi restituită acestuia.”

ART.3 Celelelalte prevederi ale H.C.L. nr. 342/2023 sunt și ramân în vigoare.

ART.4 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Economică- Serviciul Financiar –Contabil.

ART.5 Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu, Direcției Economice- Serviciul Financiar – Contabil și doamnei Veria Alina Cecilia.

ART.6 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LAUR ȘOVA-GĂTU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici.