



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 429 DIN 31.10.2023

privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 187453/12.10.2023 al Compartimentului Asociații de Proprietari prin care se solicită atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.188685/12.10.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.188687/1/12.10.2023;
- Raportul Serviciului Monitorizare și Coordonare - Compartimentul Asociații de Proprietari înregistrat cu nr.188687/2/12.10.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 286/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 552/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 2 lit. e), lit. f), art. 10 alin. (5) și alin. (6), art. 64 alin. (10) și alin. (11) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. p) și alin. (14) și art. 139 alin. (1) și alin. (6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se aprobă ”Lista Nominală” a persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă formatul Certificatului de atestare, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Degradarea, distrugerea sau pierderea Certificatului de atestare menționat în art. 2, va fi adusă la cunoștința autorității publice locale, compartimentul specializat din cadrul acesteia, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Asociații de Proprietari.

ART.5 - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Asociații de Proprietari precum și persoanelor din Anexa nr. 1, prin Compartimentul Asociații de Proprietari.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI-CATALIN MUNTEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

N.O.P./B.A./O.R.A./EX.1/DS.I-A-1

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE

Care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art.10, alin.(5) (6).

NR.CRT	NUME PRENUME	NR.CERERE/DATE	OBSERVAȚII
1	Amironesei Dorina	185659/04.10.2023	
2	Angheluță Andreea	183934/29.09.2023	
3	Băisan Doinița	174042/29.08.2023	
4	Brădățeanu Roxana-Elena	184858/03.10.2023	
5	Căpățână Liliana	184443/02.10.2023	
6	Colesnicenco Ana	185777/04.10.2023	
7	Coman Adriana Carmen	190964/20.10.2023	
8	Dămean Elena	185957/05.10.2023	
9	Gavrilă Cristina	184437/02.10.2023	
101	Huțuleac Carmen	186231/05.10.2023	
11	Ispir Mariana	169068/08.08.2023	
12	Lucaci Iuliana Mădălina	183940/29.09.2023	
132	Magdan Lavinia Andra	184867/03.10.2023	
14	Mălinici Andreea	185505/04.10.2023	
15	Mititelu Raluca	183592/29.09.2023	
16	Mocanu Georgeta	183801/29.09.2023	
17	Mujdei Ionela Corina	148624/26.05.2023	
18	Podoleanu Cristina	190212/18.10.2023	
19	Popa Simona	184453/02.10.2023	
20	Robu Maria Gianina	186602/06.10.2023	
21	Rotaru Sinia	147731/24.05.2023	

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU**



Întocmit,
Consilier Luminița Gornescu

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**SERVICIUL MONITORIZARE și COORDONARE
DANIELA MIHĂILĂ**

ROMANIA
JUDETUL BACAŢ
CONSILIUL LOCAL BACAŢ

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. 429 DIN 31.10.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAŢ
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

MODEL CERTIFICAT DE ATESTARE

CERTIFICAT DE ATESTARE

Nr _____ / _____

Domnul/Doamna.....,
născut/ă în anul....., luna....., ziua..... în
localitatea..... Judeţul
CNP..... posesor/oare al/a

Certificatului de calificare profesională

seria nr.....

eliberat la data de.....

este atestat/ă ca administrator de condominii, potrivit prevederilor
Legii nr.196/2018 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea
asociaţiilor de proprietari şi administrarea condominiilor.

Prezentul certificat de atestare este valabil 4 ani de la data emiterii şi
numai pe raza unităţii administrativ teritorială, care a emis
documentul.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAŢ
Dr. Ing. LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău
nr. din 2023

SERVICIUL MONITORIZARE ŞI COORDONARE
DANIELA MIHĂILĂ

(signature)