



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 428 DIN 31.10.2023

privind declararea unui imobil ca bun de uz și de interes public local, introducerea acestuia în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafeței unui bun aflat în domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 187128/09.10.2023 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune declararea unui imobil ca bun de uz și de interes public local, introducerea acestuia în domeniul public al Municipiului Bacău și modificarea suprafeței unui bun aflat în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 188281/11.10.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 188283/1/11.10.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 188283/2/11.10.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 465/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 465/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 284/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 291/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 549/30.10.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 554 alin. (1) și art. 858 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, modificată și completată ;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local a următorului imobil:

-Podeș pietonal metalic (dezafectat) peste râul Bârnat în suprafață de 38 m.p., cu o lungime medie de 31,37 m și o lățime medie de 1,21 m, în valoare de 50 lei, amplasat pe imobilul cu numărul cadastral 80561 aflat în proprietatea Statului Român – domeniul public, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a bunului menționat la art.1.

Art.3 Se aprobă modificarea suprafeței unui imobil - teren aflat în domeniul public al Municipiului Bacău, cu numărul cadastral 81311, situat în str. Timpului, în sensul că în loc de suprafața de 18394 m.p. se va trece 18436 m.p., rezultată ca urmare a efectuării cadastrului sistematic și înscrierea acesteia în cartea funciară, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5. Hotărârea va fi comunicată Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU**



Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra

Imobil cu
nr.cad.80561

podet metalic dezafectat

ancore metalice

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GNERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

LEGENDA:

- podet metalic dezafectat, identificat pe punctele de contur 10-11-21-20, in suprafata de 38 m.p. (L medie = 31,37 m, l medie = 1,21 m) amplasat pe imobilul cu nr. cad. 80561 (Sector albie Trebes, amonte pod Serbanesti in suprafata de 39.795 m.p.).
Proprietar: Statul Roman - domeniul public
Administrator: A.N. Apele Romane prin A.B.A. Siret

Executant:
SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare seria RO-B-J Nr.1689
PF Autorizata
sing. Emil-Mihaita IGNAT
Certificat de autorizare seria RO-BC-F Nr.0090

Emil-Mihaita Ignat
OCPI: B, BC, 0090
2023.10.06
10:46:28 +03'00'

DIRECȚIA
PATRIMONIULUI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
81311	18436	Mun. Bacau, str. Tinului, jud. Bacau
Nr. Carte Funciare		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Bacau

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
MIHAI-CĂTĂLIN MUNTEANU

Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referinta ultimărie Murea Neagra

CONTRASEMNEAZA PENTRU
LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL
MUN. BACAU
NICOLAE-OVICIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	18436	Teren delimitat prin linia naturala.
Total		18436	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C7	CIE	10	Punct control, P. Sconstr.desf. = 10 m.p.
C10	CL	82	Locuinta personal, P. Sconstr.desf. = 82 m.p.
C13	CA	427	Magacie, P. Sconstr.desf. = 427 m.p.
C14	CA	237	Magacie, P. Sconstr.desf. = 427 m.p.
Total		756	

Suprafata totala masurata a imobilului = 18436 m.p.
Suprafata din act = 18436 m.p.

Executant:

SC GEO POINT EXPERT SRL

Proiectant:

Ing. LUCIAN DRAGOMIRESCU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intemirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: aprilie 2020

Inspector

Ion Crucianu

Signatura si stampila

Crucianu

Digitally signed by Ion Crucianu
Date: 2020.04.13
09:10:58 +03'00'