



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 315 DIN 31.07.2023

privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în contractul de concesiune nr. 22502 din 30.10.1997 de la dl. Cârlan Alin-Ștefănuț la d-na Simion Gabriela

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 156258/23.06.2023 prin care d-na Simion Gabriela solicita preluarea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 22502/30.10.1997 încheiat între Municipiul Bacău și dl. Cârlan Alin-Ștefănuț;
- Contractul de Concesiune nr. 22502/30.10.1997 încheiat între Municipiul Bacău și dl. Cârlan Alin-Ștefănuț;
- Contractul de Partaj Voluntar autentificat sub nr. 2293/08.06.2023 la Societatea Profesională Notarială Alexandru Marius Birgaoanu și Adina Beatrice Birgaoanu;
- Referatul nr. 160613/10.07.2023 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 161250/11.07.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 161251/1/11.07.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu - Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri înregistrat cu nr. 161251/2/11.07.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 319/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 328/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 221/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 387/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

ART. 1 – Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 22502/30.10.1997 încheiat între Municipiul Bacău și dl. Cârlan Alin-Ștefănuț pentru suprafața de 189,00 m.p. teren proprietate privată a Municipiului Bacău cu nr. cad. 72987, de la dl. Cârlan Alin-Ștefănuț, la d-na Simion Gabriela.

ART. 2 – Drepturile și obligațiile stipulate în Contractul de Concesiune nr. 22502/30.10.1997, inclusiv taxa de concesiune anuală, indexabilă, trec de la concesionar, la cesionar.

ART. 3 – Se împuternicește dl. Primar al Municipiului Bacău să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcției.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri.

ART. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART. 6 – Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, representing the name Nicolae – Ovidiu Popovici.

N.O.P./I.M./O.R.A./EX.1/DS.I-A-1