



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 294 DIN 31.07.2023

privind punerea la dispoziția Consiliului Județean Bacău, a unor suprafețe de teren, situate în Municipiul Bacău, str. Războieni nr.22, aparținând domeniului public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa nr. 162264/ 14.07.2023, din partea Consiliul Județean Bacău prin care solicită obținerea unui drept de folosință a unor spații necesare organizării de șantier, pe perioada desfășurării lucrărilor de execuție din cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice - Filarmonica „Mihail Jora”, Bacău;
- Referatul nr. 164776/ 24.07.2023 înaintat de către Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune punerea la dispoziția Consiliului Județean Bacău, a unor suprafețe de teren, situate în Municipiul Bacău, str. Războieni nr.22, aparținând domeniului public al Municipiului Bacău, în vederea organizării de șantier, pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice - Filarmonica „Mihail Jora”, Bacău” pe durata realizării investiției;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 164840 din 24.07.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 164841/1 din 24.07.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 164841/2 din 24.07.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 298/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 307/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 208/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 208/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 366/28.07.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția Consiliului Județean Bacău, a suprafețelor de teren de 635 mp și de 50 mp, situate în Municipiul Bacău, str. Războieni nr.22, aparținând domeniului public al Municipiului Bacău, identificate conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre, în vederea organizării de șantier pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice - Filarmonica „Mihail Jora”, Bacău pe durata realizării investiției.

Art.2 - Punerea la dispoziție a terenurilor menționate se face sub condiția ca la terminarea lucrărilor de investiții, terenurile să fie aduse la forma inițială.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Serviciului Evidență Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

N.O.P, S.C./O.R.A./EX.1/DS.I-A-1

ANEXĂ LA HCL
NR.294 DIN 31.07.2023

INVENTAR DE COORDONATE

Num Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	564526.936	646482.918
2	564530.933	646500.353
3	564529.524	646503.012
4	564531.232	646503.927
5	564526.993	646511.810
6	564525.343	646510.906
7	564523.906	646513.518
8	564504.000	646518.012
9	564501.482	646516.335
10	564500.271	646518.283
11	564492.342	646513.703
12	564494.009	646511.719
13	564491.765	646510.499
14	564492.181	646509.824
15	564488.174	646492.782
16	564495.432	646478.995
17	564510.764	646475.486
18	564520.150	646481.238
19	564521.253	646479.398

LEGENDA SEMNE CONVENTIOANALE

- Canal
- Rigola
- Hidrânt
- Stalp beton
- Lampadar

PRESEDINTE DE SEDINTA
DAN GABRIEL BITIRE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPONICI

LEGENDA

- Limita de proprietate a parcelei studiate
- Proprietate: Mun. Bacău, C.F. nr. 74047
- Construcție existentă pe amplasament
- Filarmonica Mihail Jora D(partial)+P+1E(partial)
- Acces public
- Acces personal
- Acces camera tehnică

SUPRAFATA ORGANIZARE DE SANTIER PROPUSA = 635mp

SUPRAFATA PARCARE PT. ORGANIZARE DE SANTIER PROPUSA = 50mp

Sistem de coordonate STEREO '70 (x,y)

Sistem de referinta Marea Neagra (z)

INDICI CARACTERISTICI

S_{TEREN} = 1382 mp

CONFORM C.F. nr. 74047

A_{C,EXISTENTA} = 1167 mp, conform C.F. nr. 74047

A_{D,EXISTENTA} = 1748.50 mp

P.O.T.existent = 84.44%

C.U.T. existent = 1.26

Regim de inaltime existent : D(partial)+P+1E(partial)

GRADUL DE REZISTENTA LA FOC: II

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "C"- normala

CLASA DE IMPORTANTA: "II"

Verificator - certif. de atest.
tehn.-prof. nr.

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare	Nr. / data
S.C. CONSULTING GRUP EXPERT S.R.L. J04/1170/2008 CUI: 2408773 Str. Cpt. Zăgănescu, nr. 43, Bacău, 605400, Romania, Tel/Fax: 0234.362.260				Beneficiar:	JUDEȚUL BACĂU Pr. nr.9 /CGE /2023
				Adresa: str. Calea Marasesti, nr.2, Municipiul Bacău, Jud. Bacău	
				Amplasament : Str. Razboieni nr. 22 Municipiul Bacău Jud. Bacău	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:500	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE -FILARMONICA MIHAIL JORA, BACĂU	Faza D TOE
SEF PROIECT	Arh. Ritacco Alfonso				
PROIECTAT	Arh. Vasiliu Daniel Laurentiu				
DESENAT	Ing. Docanel Leonard		DATA 2023	PLAN DE SITUATIE -ORGANIZARE DE SANTIER PROPUSA-	Plansa A01p
MANAGER PROIECT	Ing. ec Aliloea Felix				