



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 259 DIN 26.06.2023

privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut în Contractul de Concesionare nr. 553466/13.08.2020 de la S.C. TOTAL DISTRIBUTION GROUP & LOGISTICS S.R.L., la S.C. CASA S.A.

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 26.06.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primaria Municipiului Bacău sub nr. 146981/22.05.2023, prin care S.C. TOTAL DISTRIBUTION GROUP & LOGISTICS S.R.L. solicita transmiterea dreptului de concesiune prevazut în Contractul de Concesionare nr. 553466/13.08.2020 încheiat pentru terenul în suprafața de 88,62 m.p. aferent spațiilor cu nr. cad. 62021-C1-U20, 62021-C1-U21 și 62021-C1-U22 către S.C. CASA S.A., în baza Contractelor de Vanzare autentificate sub nr. 875/11.05.2022 și nr. 334/23.02.2023 la Biroul Individual Notarial Zaharia-Ciorcila Mihail;
- Contractul de Concesionare nr. 553466/13.08.2020, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. TOTAL DISTRIBUTION GROUP & LOGISTICS S.R.L.;
- Contractele de Vanzare autentificate sub nr. 875/11.05.2022 și nr. 334/23.02.2023 la Biroul Individual Notarial Zaharia-Ciorcila Mihail;
- Referatul nr.151912/09.06.2023 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri;
- Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 153782/15.06.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.153586/15.06.2023 ;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 153586/2/15.06.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.250/23.06.2023 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.264/23.06.2023 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.180/23.06.2023 al Comisiei de specialitate nr.3, și nr.314/23.06.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129, alin. (2) lit. c)” și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 362 (1) și art.139 alin.(3) lit. g) și alin.(6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 – Se aproba transmiterea dreptului de concesiune pentru suprafața de 88,62 m.p. teren prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 553466/13.08.2020, aferenta spațiilor înscrise în Cartea Funciara nr. 62021-C1-U20, 62021-C1-U21 și nr. 62021-C1-U22, de la S.C. TOTAL DISTRIBUTION GROUP & LOGISTICS S.R.L., la S.C. CASA S.A.

ART. 2 – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractul de Concesionare nr. 553466/13.08.2020, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionar.

ART. 3 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa semneze contractul de concesionare cu noul proprietar al spatiilor, S.C. CASA S.A.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Directia Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

ART. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la Art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART. 6 – Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**

N.O.P., I.M./R.T./EX.1/DS.I-A-1



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**