



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 223 DIN 31.05.2023

privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si nr. 69159/07.08.2015, de la d-na Scărlătescu Gabriela-Zamfira, la d-nii Mazilu Andreea si Braga-Scărlătescu-Valentin

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în şedinţă ordinară la data de 31.05.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 138428/26.04.2023, prin care d-nii Mazilu Andreea si Braga-Scărlătescu-Valentin solicita preluarea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si nr. 69159/07.08.2015, de la d-na Scărlătescu Gabriela-Zamfira;
- Cererea inregistrată la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 138420/26.04.2023, prin care d-na Scărlătescu Gabriela-Zamfira solicita transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si nr. 69159/07.08.2015 catre d-nii Mazilu Andreea si Braga-Scărlătescu Valentin;
- Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si nr. 69159/07.08.2015, incheiat intre Municipiul Bacau si d-na Scărlătescu Gabriela-Zamfira;
- Contractul de Donatie autentificat sub nr. 1286/10.10.2016 la Biroul Individual Notarial Ladan Dumitriea;
- Referatul nr.143934/12.05.2023 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri;
- Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacau inregistrata cu nr. 146700/22.05.2023;
- Raportul Direcţiei Juridice înregistrat cu nr.146701/1/22.05.2023;
- Raportul Direcţiei Patrimoniu-Compartiment Exploatare Fond Locativ şi Gestionare spaţii/terenuri şi alte bunuri, inregistrat cu nr. 146701/2/22.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.226/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.236/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.165/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.3 şi nr.280/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, ulterior modificata si completată;
- Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art. 108, lit. b), ale art. 129, alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 362 alin.(1) şi art.139 alin.(3) lit.g) şi alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

ART. 1 – Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si

nr. 69159/07.08.2015, incheiat pentru suprafata de 17,30 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau cu nr. cad. 86320, de la d-na Scărlătescu Gabriela-Zamfira, la d-nii Mazilu Andreea si Braga-Scărlătescu-Valentin, in cote parti egale si indivize de ½ pentru fiecare, conform Contractului de Donatie autentificat sub nr. 1286/10.10.2016 la Biroul Individual Notarial Ladan Dumitriea.

ART. 2 – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractul de Concesionare nr. 25579 din 16.08.1999, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 6041/28.07.2011 si nr. 69159/07.08.2015, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionari.

ART. 3 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa semneze contractul de concesionare cu noii proprietari ai constructiei.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Directia Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

ART. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la Art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART. 6 – Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, is written over the text of his name.