



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 209 DIN 31.05.2023

privind declararea unor terenuri ca bunuri de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.05.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 147863/24.05.2023 înaintat de către Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune declararea unor terenuri, din municipiul Bacău, ca bunuri de uz și de interes public local și introducerea acestora în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 147969 din 25.05.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 147972/1 din 25.05.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 147972/2 din 25.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.213/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.1 nr.224/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.156/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.3, nr.147/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.264/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) și ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin (14) și art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz și de interes public local, a următoarelor terenuri situate din municipiul Bacău:

-Teren în suprafață de 4.084 mp, situat în municipiul Bacău –T.69 p.2160/1, în valoare de 607.993 lei, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre;

-Teren în suprafață de 1.325 mp, situat în municipiul Bacău, str. Luminii, în valoare de 1.459.690 lei, identificat conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre, din care:

-teren categoria de folosință CC, în suprafață de 48 mp,

-teren categoria de folosință DR, în suprafață de 900 mp -strada Luminii (parțial) –alee acces + parcare,

-teren categoria de folosință CC, în suprafață de 377 mp;

-Imobil compus din teren (Acces pietonal în Pasajul Revoluției) în suprafață de 4 mp, în valoare de 4.407 lei și construcție (Acces pasaj pietonal și Pasajul Revoluției) în suprafață construită la sol de 3,90 mp, suprafață construită desfășurată de 81,6mp, cu o lungime de 10,93 m și o lățime de 7,5m, în valoare de 40800 lei, situat sub blocul de locuințe nr. 1 din str. Mărășești, identificat conform Anexei nr. 3, parte integrantă la prezenta hotărâre;

Art.2. (1) Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Bacău a terenurilor menționate la art. 1;

(2) Se aprobă demararea procedurii de actualizare a inventarului domeniului public al Municipiului Bacău, după îndeplinirea formalităților de înscriere în C.F.

Art.3. Se aprobă modificarea suprafeței străzii Pasajul Revoluției , în sensul că în loc de suprafața de 1125, se va trece 1429mp, rezultată ca urmare a măsurărilor în teren și înscrierea acesteia în cartea funciară, conform Anexei nr. 4, parte integrantă la prezenta hotărare.

Art.4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.5. Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu - Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

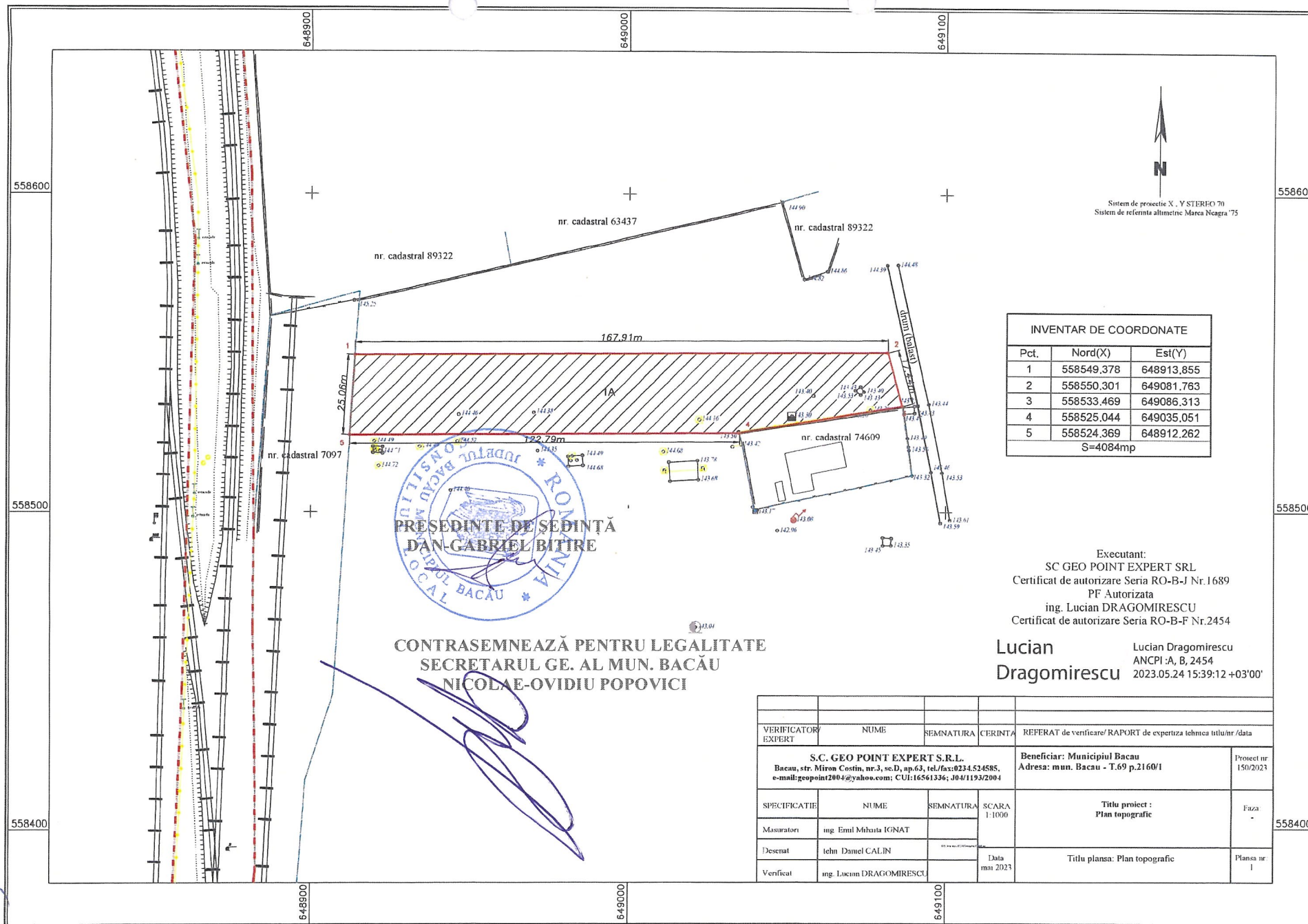
Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**

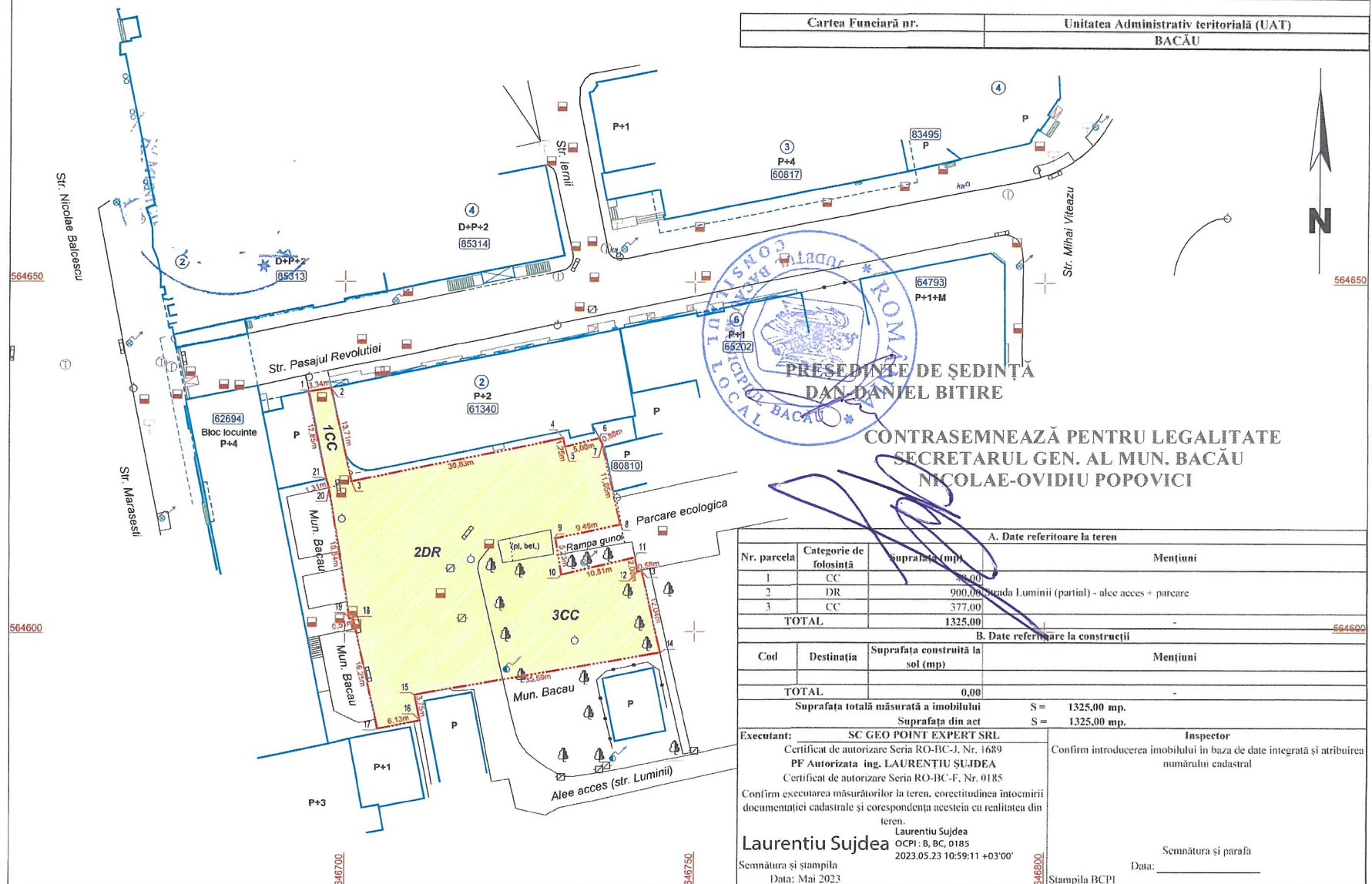


**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	1.325,00	Municipiul Bacau, str. Luminii, județul Bacau
Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ-teritorială (UAT)	
	BACĂU	



Anexa nr. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI (scara 1:500)

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	4,00	Municipiul Bacau, str. Marasesti, nr. 1 judetul Bacau

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ teritorială (UAT)
	BACĂU

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DAN GABRIEL BITIRE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GEN. AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	4,00	Acces pietonal in Pasajul Revolutiei
TOTAL		4,00	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C 1	CAS	3,90	Acces pasaj pietonal si Pasajul Revolutiei, constructie in suprafata construita desfasurata de 81,6 mp cu o lungime de 10,93m si o latime de 7,5m, situat sub blocul de locuinte nr. 1 din str. Marasesti
TOTAL		3,90	-

Suprafața totală măsurată a imobilului	S = 4,00 mp.
Suprafața din act	S = 4,00 mp.

Executant:	Inspector
SC GEO POINT EXPERT SRL Certificat de autorizare Seria RO-BC-J, Nr. 1689 PF Autorizata ing. LAURENȚIU ȘUJDEA Certificat de autorizare Seria RO-BC-F, Nr. 0185 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Laurentiu Sujdea OCPI : B, BC, 0185 2023.05.23 09:17:51 +03'00' Semnătura și ștampila Data: Mai 2023	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: _____ Ștampila BCPI

4

Anexa nr. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DE LIMITARE A IMOBILULUI (scara 1:500)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	1.429,00	Municipiul Bacau, str. Pasajul Revolutiei, judetul Bacau
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
	BACĂU	

PRESEDINTE DE SEDINTA
DAN GABRIEL BITIRE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GEN AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	DR	1429,00	Strada Pasajul Revolutiei (suprafata carosabil S = 868 mp; suprafata trotuare S = 561 mp)
TOTAL		1429,00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL		0,00	
Suprafata totala masurata a imobilului		S = 1429,00 mp.	
Suprafata din act		S = 1429,00 mp.	
Executant: SC GEO POINT EXPERT SRL			Inspector
Certificat de autorizare Seria RO-BC-J, Nr. 1689			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
PF Autorizata ing. LAURENTIU SUJDEA			
Certificat de autorizare Seria RO-BC-F, Nr. 0185			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înocmării documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.			
Laurentiu Sujdea			
Laurentiu Sujdea OCPI: B, BC, 0185			
2023.05.23 10:59:53 +03'00'			
Semnătura și stampila			Semnătura și parafa
Data: Mei 2023			Data:
Stampila BCPI			