



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 204 DIN 31.05.2023

privind aprobarea schimbului de locuințe pentru tineri deținute prin contracte de închiriere, de către doamna Ilie Oana Anca, domnul Tamaș Adrian și domnul Tamba Andrei Daniel, cu locuințe vacante și încheierea de contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.05.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererile nr. 205905/6.12.2022 , nr. 148214/31.05.2022 și nr.159324/11.07.2022 înaintate de solicitanții schimburilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
- Procesul Verbal nr. 131694 din 04.04.2023 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Referatul nr. 139937 din 03.05.2023 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri prin care se propune aprobarea schimburilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 143008 din 10.05.2023;
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 143012/1 din 10.05.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 143012/2 din 10.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.219/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.144/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.259/30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.8 alin. (2) și alin. (6) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.15 alin. (17- 19) din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art 868 alin. (2) , ale art.1763 și ale art. 1833 din Legea nr. 287/2009 –Codul Civil republicata, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), ale art. 197 alin.(1), ale art. 243 alin. (1) lit.a) și lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.d) și alin. (7) lit.q) și art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă schimbul de locuințe pentru tineri destinate închirierii, după cum urmează:

- (1). Schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a doamnei Ilie Oana Anca în calitate de titular de contract de închiriere nr. 145005/04.01.2017 ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 21, cu locuința vacantă situată în Bacău str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 3;
- (2). Schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a domnului Tamaș Adrian în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146003 din 21.05.2019 ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Făgăraș, nr. 17, sc. A, ap. 13, cu locuința vacantă situată în Bacău, str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 21;
- (3).Schimbul de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a domnului Tamba Andrei Daniel în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146547/11.12.2018 ce are ca obiect locuința situată în

Bacău, str. Făgăraș, nr. 4, sc. B, ap. 7, cu locuința vacantă situată în Bacău, str. Bucegi nr. 140A, sc.A, ap. 5.

Art.2. Se vor încheia contracte de închiriere cu noile suprafețe locative, pentru doamna Ilie Oana Anca, domnul Tamaș Adrian și domnul Tamba Andrei Daniel .

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri și beneficiarilor, prin compartimentul menționat.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAN-GABRIEL BITIRE**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**