



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 159 DIN 28.04.2023

privind emiterea acordului vecinilor domnului Enea Constantin Liviu pentru realizarea lucrărilor necesare obiectivului de investiții "Construire locuință individuală și împrejmuire teren – continuare lucrări și modificare temă în timpul execuției", Municipiul Bacău, str. Câmpului nr.51, din vecinătatea imobilului pe latura de Vest - teren proprietate a Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.04.2023 potrivit art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererile d-lui ENEA Constantin Liviu, din Bacău, cu nr.124021/14.03.2023 și nr.130808/31.03.2023 prin care solicită emiterea acordului de vecinătate în vederea executării lucrărilor de "Construire locuință individuală și împrejmuire teren – continuare lucrări și modificare temă în timpul execuției" în municipiul Bacău, str. Câmpului nr.51;
- Referatul nr. 132195/ 05.04.2023 înaintat de către Serviciul Evidență Patrimoniu -Compartiment Evidență Și Inventar Domeniu Public și Privat, prin care se propune emiterea acordului vecinilor domnului ENEA Constantin Liviu pentru realizarea lucrărilor necesare obiectivului de investiții "Construire locuință individuală și împrejmuire teren – continuare lucrări și modificare temă în timpul execuției", Municipiul Bacău, str. Câmpului nr.51, din vecinătatea imobilului pe latura de Vest - teren proprietate a Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.132790/06.04.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.132791/1/ 06.04.2023;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 132791/2/ 06.04.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.171/27.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 205/27.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 603, ale art. 612 și ale art. 615 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă emiterea acordului de vecinătate, solicitat de domnul ENEA Constantin Liviu pentru realizarea lucrărilor necesare obiectivului de investiții "Construire locuință individuală și împrejmuire teren – continuare lucrări și modificare temă în timpul execuției", Municipiul Bacău, str. Câmpului nr.51, din vecinătatea imobilului pe latura de Vest - teren proprietate a Municipiului Bacău, conform planului de situație - Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 Acordul vecinilor nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor de construire pentru lucrările menționate, beneficiarul lucrărilor fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de construire potrivit legii și să respecte prevederile Planului de Urbanism General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin H.C.L. nr. 84/13.04.2012 cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu.

Art.4 SAPL va comunica pe InfoCet, data de la care poate fi consultată prezenta hotărâre pe pagina Web a instituției sau prin accesarea rețelei locale, la eticheta dedicată și comunicată domnului Enea Constantin Liviu.

Art.5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

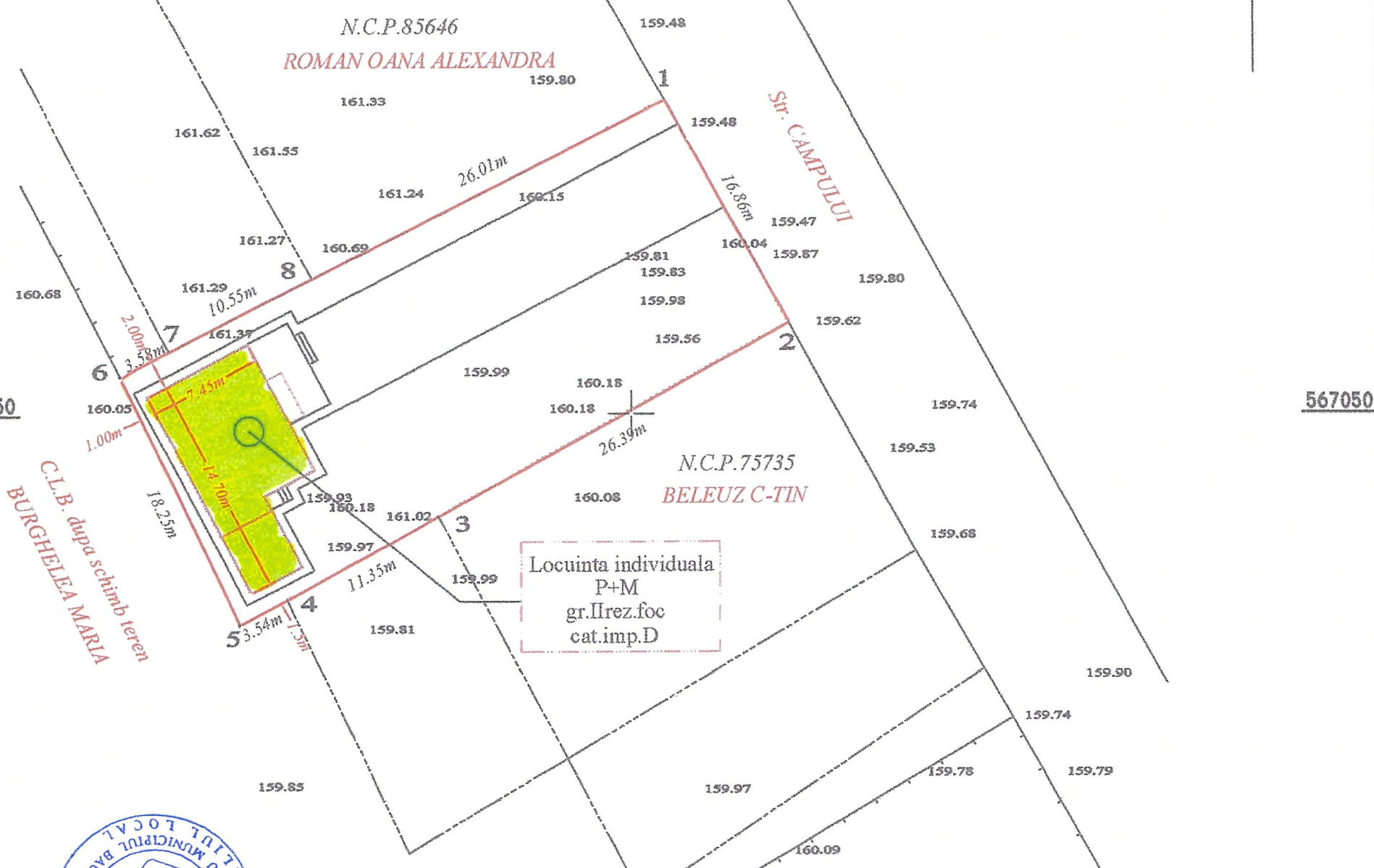
CONSILIUL LOCAL BACĂU

N.C.P.75627

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 159 DIN 28.04.2023

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	567070.77	649052.22	16.861
2	567056.01	649060.37	26.386
3	567043.24	649037.28	11.347
4	567037.75	649027.35	3.540
5	567036.06	649024.24	18.251
6	567052.56	649016.44	3.578
7	567054.22	649019.61	10.554
8	567059.00	649029.02	26.015

A=715.56mp P=116.531m



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



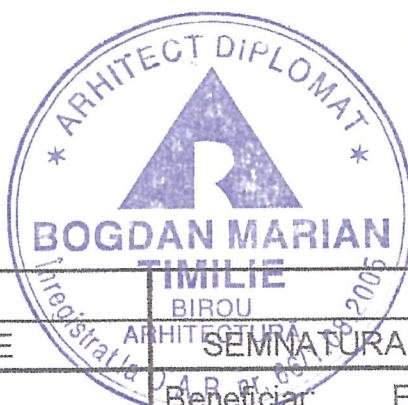
567000

Indici spatiali:

Supraf.teren = 715,56mp
S construita = 89,90mp
S terasa acoperita = 18,00mp
S desfasurata = 164,05mp
Regim de inaltime - P+M
P.O.T. = 12,56%
C.U.T. = 0,23

Legenda:
— LIMITA PROPRIETATE
— CONSTRUCTIE EXISTENTA

Sistem de proiectie: STEREO '70
Sistem de referinta Marea Neagra



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF. NR. din
PROIECTANT	Beneficiar: ENEA CARMEN SI ENEA C-TIN LIVIU			
B.I.A. BOGDAN MARIAN TIMILIE	Amplasament: Strada Campului, nr.51, mun.Bacau			
C.U.I. 19431276	Faza: D.T.A.C.			
SEF PROIECT	Numele	Seemnatura	SCARA	Proiect nr.
PROIECTAT	arh.BOGDAN M.TIMILIE		1/500	69/2019
DESENAT	arh.BOGDAN M.TIMILIE		DATA	Plansa: A1
			2022	REVIZIA: 0
TITLUL PLANSEI:				
PLAN DE SITUATIE				