



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 142 DIN 19.04.2023

privind aprobarea Indicatorilor Tehnico-Economiți actualizați și a Devizului General actualizat, în faza de execuție, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 19.04.2023 potrivit art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 134143/11.04.2023 înaintat de către Direcția Tehnică - Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe prin care se propune aprobarea Indicatorilor Tehnico-Economiți actualizați și a Devizului General actualizat în faza de execuție, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 134144/11.04.2023;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 134488/1/12.04.2023;
- Raportul Direcției Economice înregistrat cu nr. 134488/2/12.04.2023;
- Raportul Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 134488/3/12.04.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 153/19.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 155/19.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 101/19.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 182/19.04.2023 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr. 444/23.12.2021 privind aprobarea Devizului General actualizat, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 10 alin. (4) din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Se aprobă Devizul General actualizat în faza de execuție a obiectivului de investiții „Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează: **valoare totală a obiectivului:** 4.421.023,76 lei, inclusiv TVA, din care valoare construcții și montaj (C+M): 2.992.752,56 lei, inclusiv TVA., conform Devizului General anexat, aferent obiectivului „Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”, întocmit de S.C. RUGBY CONSTRUCT S.R.L. București.

ART. 3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Tehnică – Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe și Direcția Economică.

ART. 4 Hotărârea va fi comunicată către Primarul Municipiului Bacău, Direcția Tehnică – Serviciul Implementare Proiecte și Finanțări Locale/Externe și Direcția Economică.

ART. 5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT ÎN FAZA DE EXECUȚIE
pentru obiectivul de investiții
„MODERNIZARE ȘI REABILITARE CREȘA NR. 3”

Director Executiv Direcția Tehnică
Adrian DOSPINESCU



Inspector de Specialitate
Iulian BULIMAR



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ADRIAN MOCANU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



DEVIZ GENERAL
MODERNIZARE SI REABILITARE CRESA NR 3
- Actualizare executie DS 2 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	97.123,44	18.453,45	115.576,89
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		97.123,44	18.453,45	115.576,89
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare	15.587,14	2.961,56	18.548,70
Total capitol 2		15.587,14	2.961,56	18.548,70
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1	Studii	3.010,00	285,00	3.295,00
3.1.1	Studii teren	3.010,00	285,00	3.295,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	490,00	36,10	526,10
3.3	Expertizare tehnica	9.950,00	1.890,50	11.840,50
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al clădirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	63.900,00	12.141,00	76.041,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție	6.900,00	1.311,00	8.211,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de execuție	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	34.700,00	6.593,00	41.293,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2	Auditul financiar	5.700,00	1.083,00	6.783,00
3.7.3	Servicii de certificare performanta energetica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8	Asistenta tehnica	35.234,18	6.694,49	41.928,68
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.585,00	871,15	5.456,15
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.085,00	586,15	3.671,15
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2	Dirigentie de șantier	30.649,18	5.823,34	36.472,53
Total capitol 3		152.284,18	28.590,09	180.874,28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalații - incl lucr DS 1 si DS 2	2.363.172,72	449.002,82	2.812.175,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj	122.205,00	23.218,95	145.423,95
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	58.000,00	11.020,00	69.020,00

4.5	Dotări	232.780,00	44.228,20	277.008,20
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.776.157,72	527.469,97	3.303.627,69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45.034,82	8.556,62	53.591,44
5.1.1	Lucrări de construcții	39.034,82	7.416,62	46.451,44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.006,20	0,00	15.006,20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.643,03	0,00	12.643,03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.363,17	0,00	2.363,17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor • CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	605.407,46	115.027,42	720.434,88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11.230,00	2.133,70	13.363,70
Total capitol 5		676.678,48	125.717,73	802.396,21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.717.830,96	703.192,80	4.421.023,76
<i>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		<i>2.514.918,12</i>	<i>477.834,44</i>	<i>2.992.752,56</i>

PROIECTANT - RUGBY CONSTRUCT SRL



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
actualizați în faza de execuție,
prevăzuți în Devizul General al obiectivului de investiții
„MODERNIZARE și REABILITARE CREȘA nr. 3”,

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Municipiul BACĂU, Str. Pictor Andreescu, nr. 5

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- *Valoare totală:* 4.421.023,76 lei inclusiv TVA
din care:
- *Valoare C+M:* 2.992.752,56 lei inclusiv TVA

conform Devizului General actualizat în faza de execuție pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și reabilitare Creșa nr. 3”, întocmit de S.C. RUGBY CONSTRUCT S.R.L.
București, parte integrantă a documentației tehnico-economice.

Director Executiv Direcția Tehnică
Adrian DOSPINESCU

Inspector de Specialitate
Iulian BULIMAR

CONTRASEMNEAZA PENTRU
LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL
MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADRIAN MOCANU

