



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 92 DIN 31.03.2022**

**privind aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și depunerii proiectului "Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de Artă "George Apostu" Municipiul Bacău"**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2022 potrivit art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 129126 din 29.03.2022 al Direcției Tehnice, prin care se propune aprobarea participării Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului "Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de Artă "George Apostu" Municipiul Bacău";
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 129454/ 30.03.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 129457/1/ 30.03.2022;
- Raportul comun al Direcției Economice și al Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 129457/2/ 30.03.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 208/31.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 210/31.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 187/31.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 204/31.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 243/31.03.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), ale alin. (4) lit. e) și alin. (7) lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**ART 1.** Se aprobă participarea Municipiului Bacău în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și depunerea proiectului "Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de Artă "George Apostu" Municipiul Bacău".

**ART 2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de Artă "George Apostu" Municipiul Bacău" în cuantum de **8.202.202,74** lei exclusiv TVA.

**ART 3.** Se aprobă finanțarea de către Municipiul Bacău a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice.

**ART 4.** Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**ART 5.** Primarul Municipiului Bacău va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Direcția Tehnică- Serviciul Implementări Proiecte și Finanțări locale/externe și Direcția Economică.

**ART 6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

**ART 7.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GABRIEL-STĂNICĂ LUPU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

Planul Național de Redresare și Reziliență  
Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII

AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice  
Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE

ANEXA LA HCL NR. \_\_\_\_\_

**Titlul proiect: Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de artă George Apostu  
Municipiul Bacău**

Planul Național de Redresare și Reziliență

Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII,

AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice,  
Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE,  
APELUL DE PROIECTE: PNRR/2022/ C5/2/B.2.1/1

**Obiectiv General: Tranziția către un fond construit rezilient și verde**

**Obiectivul Specific - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).**

**Axa de investiții 2: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice  
Operațiunea B.2 – Renovare energetică moderată a clădirilor publice**

**Tipul de solicitant**

**UAT MUNICIPIUL BACĂU - unitate administrativ teritorială - autoritate publică locală**

Adresa: județul Bacău, Municipiul Bacău, strada Calea Mărășești nr. 6, cod poștal 600017, telefon: 0234.581.849, fax: 0234.588.757, email: contactprimarie@primariabacau.ro.

**Durata proiectului**

Perioada de implementare este de 36 luni dar fără a depăși data de 31 august 2026

**Descrierea proiectului**

Aplicația de finanțare aferentă proiectului "Creșterea eficienței energetice a Colegiului Național de artă George Apostu Municipiul Bacău" vizează reabilitarea energetică a imobilului C1 ocupat

**Planul Național de Redresare și Reziliență**

**Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII**

**AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice**

**Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE**

---

de Colegiul Național de artă, situat în Municipiul Bacău, Str Războieni, nr. 24, Jud. Bacău, CF 76514 aflat în domeniul public al Municipiului Bacău, conform HCL Bacău nr. 22/2018, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bacău, cu modificările și completările ulterioare.

Conform analizei calitative (R1; R2) precum și a analizei prin calcul (R3) clădirea Colegiului Național de artă "George Apostu" se încadrează în categoria construcțiilor din clasa Rs III.

Imobil S.construita la sol: 1.340 mp; S.construita desfășurată: 3.730 mp, corp de clădire cu pereți structurali din beton armat, stalpi din beton armat și planșee prefabricate, perereti portanti din zidarie de caramida, stalpi din beton armat și planșee prefabricate, Regim de înaltim: P+2,

Numărul de persoane care utilizează clădirea este de 757, reprezentat de elevi, cadre didactice și personal auxiliar.

**Concluziile expertizei:**

În vederea reabilitării termice și creșterii performanțelor energetice a construcției, se propun următoarele intervenții:

- executarea termoizolației la fațade, cu menținerea aspectului unitar al imobilului, pentru păstrarea valorii arhitecturale;
- înlocuirea tuturor tamplariilor exterioare existente care nu îndeplinesc condițiile de performanță energetică, păstrând forma și dimensiunile tamplariei inițiale;
- executarea termo-hidroizolației la nivelul terasei, după desfacerea în totalitate a structurii sarpantei din lemn existentă la clădirile corp a și b, și realizarea unei terase necirculabile pentru aducerea clădirilor la forma lor inițială;
- repararea tencuilelor existente, ca strat suport pentru termosistem;
- repararea aticelor perimetrice de la nivelul terasei și repararea stratului suport de beton pentru ansamblu termo- hidroizolant, în grosime variabilă, care asigură pantele necesare.
- scurgerea apelor pluviale se va face la interior. pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de pe acoperis, se vor prevedea receptori noi, racordați la coloane de scurgere.
- colectarea și evacuarea rapidă a apelor din incintă se va asigura atât la nivelul trotuarelor (ce vor fi etanșe, cu panta spre exterior) cât și printr-o corectă sistematizare pe verticală.
- în afară lucrărilor de intervenție pentru reabilitarea termică a clădirii, pentru a stopa degradarea construcției și a asigura funcționarea sa în parametrii optimi, dar și pentru mărirea gradului de confort, mai sunt necesare o serie de lucrări colaterale obligatorii:
- eliminarea sursei infiltrațiilor de apă, realizarea unor hidroizolații perimetrice și executarea unor lucrări de igienizare a subsolului tehnic;
- refacerea elementelor decorative de pe fațada (acolo unde este cazul);

**Planul Național de Redresare și Reziliență**

**Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII**

**AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice**

**Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE**

- reproiectarea și refacerea instalațiilor (alimentarea cu apă, canalizarea inclusiv pluvialul, încălzirea, instalațiile electrice de forță, iluminat și curenți slabi, împământare și paratrasnet), a finisajelor și tamplărilor (acolo unde este cazul);
- realizarea lucrărilor necesare pentru îndeplinirea cerințelor de securitate la foc, conform scenariului de securitate la incendiu (hidranți interiori/exteriori, iluminat de siguranță și/sau de securitate, detecție la incendiu, desfumare, etc.);
- lucrări pentru echiparea cu o stație de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor, republicată.

**Concluziile auditului:**

Lucrările conexe rezultate în urma efectuării auditului energetic, asupra imobilului supus renovării moderate sunt:

- izolarea termică a pereților exteriori cu vată bazaltică;
- izolarea termică a planșeului superior cu vată minerală;
- montarea unui sistem izolant pentru elementele de soclu;
- înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie pvc cu profil multicameral, geam termopan tri-strat;
- refacerea integrală a sistemului de iluminat;
- înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele pe tehnologie led;
- montare panouri fotovoltaice;
- modernizarea instalațiilor termice și înlocuirea radiatoarelor;
- modernizarea sistemului de distribuție al agentului termic de la racordul de la punctul termic și montarea de electrovane automate.

**Rezultatele așteptate**

| Rezultate                                                                          | Valoare la începutul implementării proiectului | Valoare la finalul implementării proiectului |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an) | 235,62                                         | 105,68                                       |
| Consumul de energie primară (kWh/m <sup>2</sup> an)                                | 458,11                                         | 205,34                                       |
| Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)   | -                                              | 9,45                                         |

**Planul Național de Redresare și Reziliență**

**Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII**

**AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice**

**Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE**

|                                                                                                   |       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an) | 72,44 | 33,87 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|

**Indicatorii de realizare**

| Indicatorii de proiecte                                                                                                | U.M  | Valoare indicator la sfârșitul proiectului |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------|
| Reducerea consumului anual specific de energie pentru încălzire                                                        | %    | 55,15                                      |
| Reducerea consumului de energie primară                                                                                | %    | 55,18                                      |
| Reducerea emisiilor CO <sub>2</sub>                                                                                    | %    | 53,24                                      |
| Instalare stații de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație | buc. | 1                                          |

**Bugetul proiectului**

*Date utilizate în estimarea valorii:*

- Suprafața construită desfășurată: 3.730 mp
- Cost unitar pentru lucrările de renovare moderată \*\* de 440 Euro/m<sup>2</sup> (arie desfășurată \*\*\*), fără TVA;
- Cost cost stație încărcare rapidă, fără TVA;
- Cursul de schimb: 4.9227 lei/Euro.

Calculul estimativ s-a realizat conform *Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2/1*:

**Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x nr. stații).**

Planul Național de Redresare și Reziliență

Componenta C5 – VALUL RENOVĂRII

AXA 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Operațiunea B.2- RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE

*Valoarea estimativă pentru realizarea obiectivului de investiții:*

| Obiectiv – Imobil C1 Colegiul<br>National de Arta George Apostu                          | Euro fara TVA | Lei fara TVA |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Total valoare investiție (fără TVA),<br>din care                                         | 1.666.200,    | 8.202.202,74 |
| Lucrări de renovare moderată –<br>eficientizare energetica (fără TVA)                    | 1.641.200     | 8.079.135,24 |
| Lucrări pentru echiparea cu stații de<br>încărcare pentru mașini electrice<br>(fără TVA) | 25.000,00     | 123.067,50   |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GABRIEL - STĂNICĂ DUPU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
Camelia ROTARU COLOMBO**