



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 80 DIN 28.02.2022

privind aprobarea Devizului General la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții Modernizare și reabilitare Colegiul „Grigore Antipa”, cod SMIS 129438

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2022 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Devizul General și Memoriul justificativ privind modificarea indicatorilor tehnico-economici, întocmit de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Colegiul ”Grigore Antipa” cod SMIS 129438;
- Referatul nr. 116191/18.02.2022 al Managerului de proiect din cadrul Serviciului Elaborare proiecte și Monitorizare Strategii prin care se propune aprobarea devizului general faza PTh la obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Colegiul ”Grigore Antipa” cod SMIS 129438;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 117742/23.02.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 117743/1/23.02.2022;
- Raportul comun al Serviciului Elaborare Proiecte și Monitorizare Strategii, al Direcției Tehnice și al Direcției Economice înregistrat cu nr. 117743/2/23.02.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 152/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 153/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 152/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 166/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Contractul de Finanțare nr. 5461/13.05.2020;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit.b), alin. (iii) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Devizul General actualizat, faza Proiect Tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Colegiul ”Grigore Antipa”, cod SMIS 129438, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

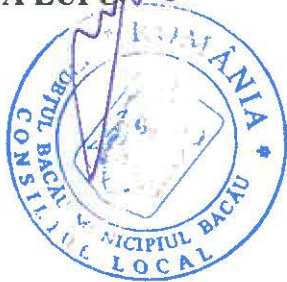
ART. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului, conform Devizului General anexat, parte componentă a documentației Proiect tehnic de execuție “Modernizare și reabilitare Colegiul ”Grigore Antipa”, cod SMIS 129438, întocmit de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Elaborare Proiecte și Monitorizare Strategii.

ART. 4 Hotărârea va fi comunicată structurii Dezvoltare Strategică și Programe, Serviciului Elaborare Proiecte și Monitorizare Strategii, Managerului de Proiect și Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART. 5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GABRIEL-STANICA LUPU**

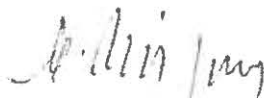


**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

N.O.P..C.S./O.R.A./EX.1/DS.1-A-1

DEVIZUL GENERAL LA FAZA PROIECT TEHNIC
pentru obiectivul de investiții
„MODERNIZARE ȘI REABILITARE COLEGIUL GRIGORE ANTIPA”
cod SMIS 129438

MANAGER DE PROIECT
CONSTANȚA GRIGORAȘ



OBIECTIV: MODERNIZARE SI REABILITARE "COLEGIUL GRIGORE ANTIPA" CORP C9
Beneficiar: MUNICIPIUL BACAU
Proiectant: SC FILIPS ART DESIGN SRL
Executant:

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

MODERNIZARE SI REABILITARE "COLEGIUL GRIGORE ANTIPA" CORP C9

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	16,184.61	3,075.08	19,259.69
1.3.1	AMENAJARI EXTERIOARE	16,184.61	3,075.08	19,259.69
1.3.1.1	AMENAJARI EXTERIOARE	16,184.61	3,075.08	19,259.69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		16,184.61	3,075.08	19,259.69
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	INSTALATII exterioare	496,084.50	94,256.06	590,340.56
2.1.1	CONSTRUCTII INSTALATII exterioare	496,084.50	94,256.06	590,340.56
TOTAL CAPITOL 2		496,084.50	94,256.06	590,340.56
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,200.00	228.00	1,428.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	103,000.00	19,570.00	122,570.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	41,000.00	7,790.00	48,790.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	28,500.00	5,415.00	33,915.00
3.7.2	Auditul financiar	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8	Asistenta tehnica	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00

7

DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE SI REABILITARE "COLEGIUL GRIGORE ANTIPA" CORP C9

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	50.000.00	9.500.00	59.500.00
	TOTAL CAPITOL 3	230,200.00	43,738.00	273,938.00
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	5.686.230.47	1,080,383.79	6,766,614.26
4.1.1	DEFACERI	223.799.65	42,521.93	266,321.58
4.1.1.1	DEFACERI INTERIOR/EXTERIOR	223,799.65	42,521.93	266,321.58
4.1.2	CONSTRUCTII / INSTALATII	4,620,937.29	877,978.09	5,498,915.38
4.1.2.1	CONSTRUCTII INSTALATII REABILITARE	4,620,937.29	877,978.09	5,498,915.38
4.1.3	REZERVA DE INCENDIU	841,493.53	159,883.77	1,001,377.30
4.1.3.1	REZERVA DE INCENDIU constructii instalatii	841,493.53	159,883.77	1,001,377.30
4.2	Montaj Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	233,395.03	44,345.24	277,741.27
4.2.1	CONSTRUCTII / INSTALATII	200,242.44	38,046.06	238,288.50
4.2.1.1	INSTALATII DETECTIE SEMNALIZARE montaj	77,100.71	14,649.13	91,749.84
4.2.1.2	INSTALATII ELECTRICE echipamente montaj	5,384.16	1,022.99	6,407.15
4.2.1.3	INSTALATIE VENTILATIE INTERIOARA montaj	11,157.80	2,119.98	13,277.78
4.2.1.4	INSTALATIE DATE VOCE montaj	106,599.77	20,253.96	126,853.73
4.2.2	REZERVA DE INCENDIU	32,878.50	6,246.91	39,125.41
4.2.2.1	REZERVA DE INCENDIU montaj rezervor	8,826.75	1,677.08	10,503.83
4.2.2.2	REZERVA DE INCENDIU montaj generator	171.16	32.52	203.68
4.2.2.3	REZERVA DE INCENDIU montaj echipamente detectie si semnalizare	171.16	32.52	203.68
4.2.2.4	REZERVA DE INCENDIU montaj grup pompare	23,709.43	4,504.79	28,214.22
4.2.3	INSTALATII exterioare	275.09	52.27	327.36
4.2.3.1	INSTALATII exterioare apa rece montaj apometru	275.09	52.27	327.36
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	491,800.00	93,442.00	585,242.00
4.3.1	CONSTRUCTII / INSTALATII	216,840.00	41,199.60	258,039.60
4.3.2	REZERVA DE INCENDIU	274,560.00	52,166.40	326,726.40
4.3.3	INSTALATII exterioare	400.00	76.00	476.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	113,605.00	21,584.95	135,189.95
4.5.1	CONSTRUCTII / INSTALATII	113,605.00	21,584.95	135,189.95
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,525,031.50	1,239,755.98	7,764,787.48
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	1,434.01	272.46	1,706.47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,434.01	272.46	1,706.47
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	1,434.01	272.46	1,706.47
5.1.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	1,434.01	272.46	1,706.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71,566.63	0.00	71,566.63
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	32,166.65	0.00	32,166.65
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,433.33	0.00	6,433.33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,166.65	0.00	32,166.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	800.00	0.00	800.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	414,507.00	76,756.33	491,263.33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	TOTAL CAPITOL 5	499,507.64	81,308.79	580,816.43
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			

8

DEVIZUL GENERAL: MODERNIZARE SI REABILITARE "COLEGIUL GRIGORE ANTIPA" CORP C9

1	2	3	4	5
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,767,008.25	1,462,133.91	9,229,142.16
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,433,329.62	1,222,332.63	7,655,662.25
PROIECTANT				

SC FILIPS ART DESIGN SRL



Raport general cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

PRESEDINTE DE SEDINTA
GABRIEL-STANICA LUPU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
prevăzuți în Devizul General faza Proiect Tehnic
ai obiectivului de investiții:
„MODERNIZARE ȘI REABILITARE COLEGIUL GRIGORE ANTIPA”
cod SMIS 129438

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Municipiul BACĂU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

• **Valoare totală:** 9.229.142,16 lei cu T VA

din care:

• **C+M:** 7.655.662,25 lei cu TVA,

conform Devizului General anexat, parte componentă a documentației Proiect tehnic de execuție “Modernizare și reabilitare Colegiul Grigore Antipa”, întocmit de S.C. Filips Art Design S.R.L. Iași

PRESEDINTE DE SEDINTA
GABRIEL-STANICA LERU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

MANAGER DE PROIECT
CONSTANȚA GRIGORAȘ