



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 63 DIN 28.02.2022

privind aprobarea prelungirii duratei prevazuta in unele Contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2022 potrivit art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-nei Blaga Angelica, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 102267/11.01.2022;
- Contractul de concesiune nr. 68507/24.05.2011, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019, nr. 68611/06.02.2020 si nr. 118290/10.03.2021, incheiat intre Municipiul Bacau si D-NA BLAGA ANGELICA, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA;
- Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic emis in data de 06.12.2021 de catre Colegiul Medicilor Bacau;
- Cererea d-lui Radu Ioan – Administrator al S.C. INFODATA S.R.L., inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 110993/04.02.2022, prin care solicita prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesiune nr. 5494/06.03.1997;
- Contractul de Concesiune nr. 5494/06.03.1997, incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. INFODATA S.R.L.;
- Cererile d-lui Panainte Gheorghe – Administrator al S.C. CRIZANTEMA S.R.L., inregistrate la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 112301 si 112308/09.02.2022, prin care solicita prelungirea duratei prevazuta in Contractele de Concesiune nr. 6105/14.03.1997 si 22097/28.11.1997;
- Contractul de Concesiune nr. 6105/14.03.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69569/23.12.2013;
- Contractul de Concesiune nr. 22097/28.11.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69571/23.12.2013;
- Hotararea Consiliului Local al Municipiului Bacau nr. 3/19.01.2011 privind dispensarele medicale din Municipiul Bacau preluate de la Consiliul Judetean Bacau in baza Protocolului nr. 12590/28.12.2010;
- Referatul Directiei Patrimoniu- Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri înregistrat cu nr.113182/10.02.2022;
- Expunerea de motive a d-lui Primar al Municipiului Bacau inregistrata cu nr.113353/10.02.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 113355/1 din 11.02.2022 ;
- Raportul Direcției Patrimoniu -Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri si alte bunuri înregistrat cu nr.113355/2/11.02.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 140/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 139/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 133/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 140/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 148/25.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 22, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 391 alin. (1) si alin. (8) din Legea nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii, republicata;

-Prevederile art. 4, alin. (5) din Legea nr. 55/2020 privind unele masuri pentru prevenirea si combaterea efectelor de pandemie COVID - 19;

- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) si alin. (6) lit. b), ale art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – (1) Se aproba prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 68507/24.05.2011, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019, nr. 68611/06.02.2020 si nr. 118290/10.03.2021, incheiat intre Municipiul Bacau si D-NA BLAGA ANGELICA, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA, cu sediul in Municipiul Bacau, str. Bicaz, nr. 7 - 9, pentru spatiul in care functioneaza cabinetul medical, situat in Bacau, str. Bicaz, nr. 7 - 9, format din 8 incaperi in suprafata totala de 90,36 m.p. si teren in suprafata totala de 31,81 m.p. in vederea desfasurarii activitatii de medicina de familie, incepand cu data de 01.01.2022, pana la data de 31.12.2022, conform Avizului Anual privind exercitarea profesiei de medic din data de 06.12.2021 eliberat de Colegiul Medicilor Bacau.

(2) Se aproba prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 5494/06.03.1997, incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. INFODATA S.R.L. pentru suprafata de 50,00 m.p. teren, proprietate privata a Municipiului Bacau, situat in intravilanul Municipiului Bacau, str. 9 Mai, nr. 1, pentru o perioada de 12 ani si 6 luni, incepand cu data de 01.03.2022.

(3) Se aproba prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 6105/14.03.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69569/23.12.2013, incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. CRIZANTEMA S.R.L. pentru suprafata de 4,00 m.p. teren, proprietate privata a Municipiului Bacau, situat in intravilanul Municipiului Bacau, str. Lucretiu Patrascanu, nr. 2, sc. F, pentru o perioada de 12 ani si 6 luni, incepand cu data de 14.03.2022.

(4) Se aproba prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 22097/28.11.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69571/23.12.2013, incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. CRIZANTEMA S.R.L. pentru suprafata de 11,00 m.p. teren, proprietate privata a Municipiului Bacau, situat in intravilanul Municipiului Bacau, str. Lucretiu Patrascanu, nr. 2, sc. F, pentru o perioada de 12 ani si 6 luni, incepand cu data de 01.12.2022.

ART. 2 – Celelalte clauze prevazute in Contractul de Concesionare nr. 68507/24.05.2011, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019, nr. 68611/06.02.2020 si nr. 118290/10.03.2021, Contractul de Concesionare nr. 5494/06.03.1997, Contractul de Concesionare nr. 6105/14.03.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69569/23.12.2013 si Contractul de Concesionare nr. 22097/28.11.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69571/23.12.2013, raman neschimbate.

ART. 3 – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa incheie si sa semneze Actele Aditionale privind prelungirea duratei prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 68507/24.05.2011, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019, nr. 68611/06.02.2020 si nr. 118290/10.03.2021, incheiat intre Municipiul Bacau si D-NA BLAGA ANGELICA, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA, in Contractul de Concesionare nr. 5494/06.03.1997, incheiat intre Municipiul Bacau si S.C. INFODATA S.R.L, si in Contractele de Concesionare nr. 6105/14.03.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69569/23.12.2013 si nr. 22097/28.11.1997, asa cum a fost modificat prin Actul Adicional nr. 69571/23.12.2013, incheiate cu S.C. CRIZANTEMA S.R.L.

ART. 4 – Prezenta hotarare va fi comunicata D-lui Primar al Municipiului Bacau, persoanelor nominalizate la Art. 1, Directiei Economice si Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri din cadrul Directiei Patrimoniu.

ART. 5 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri din cadrul Directiei Patrimoniu.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GABRIEL - STĂNICĂ LUPU**



N.O.P., I.M./M.G.C./EX. I/DS. I-A-1

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**