



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 506 DIN 29.11.2022

privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.11.2022 potrivit art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 202584/22.11.2022 al Compartimentului Asociații de Proprietari prin care se solicită atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 202674 din 22.11.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 202676/1 din 22.11.2022;
- Raportul Compartimentului Asociații de Proprietari înregistrat cu nr. 202676/2 din 22.11.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 411/28.11.2022 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr. 669/28.11.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.2, lit. e), lit. f), art. 10 alin.(5) și (6), art.64 alin.(10) și (11) din Legea nr. 196/ 2018 privind înființarea , organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit. a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. p) și alin. (14) și art. 139 alin.(1) și alin.(6) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă " Lista Nominală " a persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Bacău, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă formatul Certificatului de atestare, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Degradarea, distrugerea sau pierderea Certificatului de atestare menționat în art. 2, va fi adusă la cunoștință autorității publice locale, compartimentul specializat din cadrul acesteia, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului.

ART. 4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartiment Asociații de Proprietari.

ART.5. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Asociații de Proprietari precum și persoanelor din Anexa nr. 1.

ART. 6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

LISTA NOMINALĂ A PERSOANELOR FIZICE

Care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, art. 10, alin. (5) (6)

NR CRT	NUME PRENUME	NR CERERE/DATE	OBSERVATII
1	ASAFTEI DANIEL	171522/23.08.2022	
2	BACIU CECILIA	134397/13.05.2021	
3	BĂRBUȚ EDUARD IONUȚ	133127/11.04.2022	
4	BARBUȚĂ GEORGIANA ANDREEA	200474/16.11.2022	
5	BLEJUȘCĂ SIMONA DUMITRIȚA	120779/18.03.2021	
6	BORDEANU IOANA	139557/05.05.2022	
7	BUCUR ANDREEA	122757/10.03.2022	
8	CIUBOTARU BUNEA DIANA	160877/13.09.2021	
9	CONSTANTINESCU CARMEN	202353/21.11.2022	
10	CORBAN AMALIA CRISTINA	190363/17.10.2022	
11	DAVID ROXANA	195492/02.11.2022	
12	FRĂSINESCU IONELA	198067/09.11.2022	
13	FRUNZĂ GABRIELA LILIANA	202259/21.11.2022	
14	GHEȚU GABRIELA	142173/12.05.2022	
15	GOLDAN MIHAELA ANDREEA	202118/21.11.2022	
16	JUVERDEANU MIHAELA	127902/25.03.2022	
17	LAZĂR ANGELA	121707/23.03.2021	
18	LEONTE ION	202039/21.11.2022	
19	LEFTER JANINA LUIZA	202331/21.11.2022	
20	LISIEVICI CAMELIA	160824/14.07.2022	
21	LUPU GABRIELA	202289/21.11.2022	
22	MAXIM VASILE	200471/16.11.2022	
23	PAVEL CARMEN MARCELA	202103/21.11.2022	
24	PAVEL MARIAN CRISTINEL	115926/18.02.2022	
25	PETREA MARIANA	112622/17.02.2021	
26	RĂUȚĂ ALINA ELENA	161630/18.07.2022	

27	SAVA COSMINA	166530/03.08.2022	
28	TABARCEA OLTIȚA	139987/06.05.2022	

COMPARTIMENT ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
LUMINIȚA GORNESCU

Lume

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Signature]

MODEL CERTIFICAT DE ATESTARE

CERTIFICAT DE ATESTARE

Nr _____ / _____

Domnul/Doamna.....,
nascut/ă în anul....., luna....., ziua..... în
localitatea..... Județul
CNP..... posesor/oare al/a

Certificatului de calificare profesională
seria nr.....
eliberat la data de.....

este atestat/ă ca administrator de condominii, potrivit prevederilor
Legii nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea
asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

Prezentul certificat de atestare este valabil 4 ani de la data emiterii și
numai pe raza unității administrativ teritoriale, care a emis
documentul.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU

H.C.L. BACAU nr. _____ din _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHORGHE HULUȚĂ



COMPARTIMENT ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
LUMINITA GORNESCU
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

