



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 461 DIN 31.10.2022**

**privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut in unele contracte de concesiune**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2022 potrivit art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 180050/15.09.2022, prin care dl. Gherasim Silviu-Dan solicita preluarea Contractului de Concesionare nr. 5404/14.04.2008, de la d-na Frigura Daniela, casatorita cu dl. Frigura Eugen;
- Cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 180046/15.09.2022, prin care dl. Frigura Eugen solicita cesionarea Contractului de Concesionare nr. 5404/14.04.2008 catre dl. Gherasim Silviu-Dan;
- Contractul de Concesionare nr. 5404/14.04.2008, incheiat intre Municipiul Bacau si d-na Frigura Daniela, casatorita cu dl. Frigura Eugen;
- Contractul de Vanzare autentificat sub nr. 424/20.02.2018 la Biroul Individual Notarial Cristudor Elena;
- Cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 185793/04.10.2022, prin care dl. Sarbu Codrin-Neculai solicita preluarea suprafetei de 105,00 m.p. teren din totalul suprafetei de 155,29 m.p. prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 69042/03.06.2020, de la dl. Boldisor Ionel;
- Cererea inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 182617/23.09.2022, prin care dl. Boldisor Ionel solicita cesionarea suprafetei de 105,00 m.p. teren din totalul suprafetei de 155,29 m.p. prevazuta in Contractul de Concesionare nr. 69042/03.06.2020, catre dl. Sarbu Codrin-Neculai;
- Contractul de Concesionare nr. 69042/03.06.2020, incheiat intre Municipiul Bacau si dl. Boldisor Ionel – Anatolie, casatorit cu dna. Boldisor Cristina – Victoria;
- Contractul de Vanzare autentificat sub nr. 1443/22.09.2022 la Biroul Individual Notarial Dasca Iulia – Madalina;
- Referatul nr. 187435/10.10.2022 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau inregistrata cu nr. 189770/14.10.2022;
- Raportul Direcției Juridice inregistrat cu nr. 189772/1/14.10.2022;
- Raportul Direcției Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ și Gestionare spații/terenuri și alte bunuri înregistrat cu nr. 189772/2/14.10.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 505/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 494/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 608/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1 – (1)** Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 5404/14.04.2008, incheiat pentru suprafata de 7,15 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau de la d-na FRIGURA DANIELA, casatorita cu dl. FRIGURA EUGEN, la dl. GHERASIM SILVIU-DAN.

**(2)** Se aproba transmiterea dreptului de concesiune pentru suprafata de 105,00 m.p. teren din totalul suprafetei de 155,29 m.p. teren proprietate privata a Municipiului Bacau, prevazut in Contractul de Concesionare nr. 69042/03.06.2020, de la dl. BOLDISOR IONEL-ANATOLIE, casatorit cu d-na BOLDISOR CRISTINA-VICTORIA, la dl. SARBU CODRIN NECULAI.

**ART. 2** – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractele de Concesionare nr. 5404/14.04.2008 si nr. 69042/03.06.2020, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionar.

**ART. 3** – Se imputerniceste dl. Primar al Municipiului Bacau sa semneze contractele de concesionare cu noii proprietari ai constructiilor, precum si actul additional la contractul de concesionare nr. 69042/03.06.2020.

**ART. 4** – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Directia Patrimoniu – Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri.

**ART. 5** – Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor nominalizate la Art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare spatii/terenuri si alte bunuri si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

**ART. 6** – Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FELICIA CIOBANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**