



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 444 DIN 31.10.2022

pentru aprobarea DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE la faza DALI pentru obiectivul de investiții „Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2022 potrivit art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 192377/24.10.2022 înaintat de către Structura Intreținere Patrimoniu prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE la faza DALI pentru obiectivul de investiții „Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 192540/24.10.2022;
 - Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 192543/1/24.10.2022;
 - Raportul comun al Direcției Economice și al Structurii Intreținere Patrimoniu înregistrat cu nr. 192543/2/24.10.2022;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 485/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 477/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 588/28.10.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 562 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 5 alin. (1) lit. b), alin. (ii) și alin. (3), ale art. 7 alin. (2) și ale art. 9 alin. (1) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. d) și lit. e) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică la faza DALI pentru obiectivul de investiții „Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza DALI la obiectivul de investiții „Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“ conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Structura Intreținere Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău și Structurii Intreținere Patrimoniu.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FELICIA CIOBANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

Documentație tehnico-economică pentru obiectivul de investiții - faza DALI
„Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
FELICIA CIOBANU



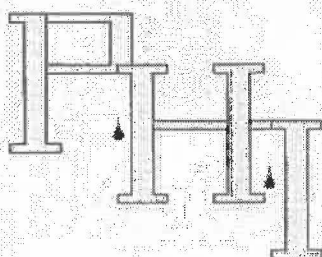
CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae-Ovidiu Popovici.

ÎNTREȚINERE PATRIMONIU
Director Executiv Adj
Ionel FEDIUC

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Ionel Fediuc.

BACAU ROMANIA



S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L.

PROIECTARE HIDROEDILITARE SI INSTALATII

Sediu social : Str. Aleea Visinului, bl.9, sc.B, ap.18
Punct de lucru : Str. George Bacovia, nr.41-43, Parter

Telefon : 0334-405.115
E-mail : prohidroinstal@yahoo.com



J 04 / 1502 / 2005
CUI RO 17875507

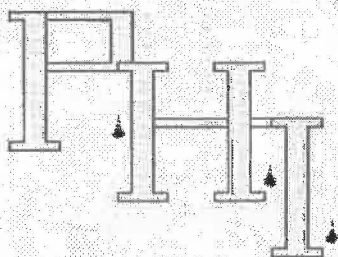
PROIECT NR. 7/2022
FAZA:D.A.L.I.

**„REDIMENSIONARE CANALIZARE
CALEA REPUBLICII NR. 76,
MUNICIPIUL BACĂU”**

BENEFICIAR:

PRIMĂRIA BACĂU

BACAU ROMANIA



S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L.

PROIECTARE HIDROEDILITARE SI INSTALATII

Sediu social : Str. Aleea Visinului, bl.9, sc.B, ap.18
Punct de lucru : Str. George Bacovia, nr.41-43, Parter

Telefon : 0334-405.115
E-mail : prohidroinstal@yahoo.com



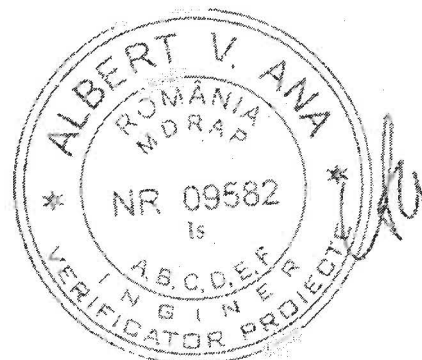
RINA este Membru al Asociatiei CCE

RINA SIMELEX
ISO 9001 ISO 14001
EN ISO 9001

J 04 / 1502 / 2005
CUI RO 17875507

BORDEROU

Pr. nr. 7/2022
Faza: D.A.L.I



PIESE SCRISE

1. FOAIE DE CAPAT
2. BORDEROU
3. LISTA DE SEMNĂTURI
4. DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE
5. DEVIZ GENERAL
6. DEVIZ PE OBIECT
7. EVALUARE

PIESE DESENAȚE

H0 - Plan de încadrare în zonă	sc. 1:5000
H1 - Plan de situație	sc. 1:500
H2 - Profil longitudinal	sc. 1:100/1:10
H3 - Profil longitudinal	sc. 1:100/1:10
H4 - Profil longitudinal	sc. 1:100/1:10
H5 - Profil longitudinal	sc. 1:100/1:10
H6 - Profil longitudinal	sc. 1:100/1:10
H7 - Detaliu rigolă carosabilă cu grătar	sc. 1:10
H8 - Detaliu cămin	sc. 1:20

ANEXE

Certificat de urbanism
Aviz THERMOENERGY SRL

nr. 638/17.08.2022
nr. 1850/31.08.2022

Aviz ORANGE România

nr. 1285/06.09.2022

Aviz E.ON Distribuție România SA

nr. 10050410200/12.09.2022

Aviz CRAB SA

nr. 720/07.09.2022

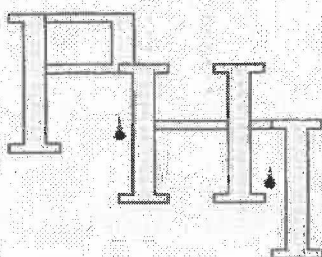
Aviz E.ON GAZ România

nr. 213858488/24.08.2022

Aviz SOMA SRL BACĂU

nr. 6801/31.08.202

BACAU ROMANIA



S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L.

PROIECTARE HIDROEDILITARE SI INSTALATII

Sediu social : Str. Alcea Visinului, bl.9, sc.B, ap.18
Punct de lucru : Str. George Bacovia, nr.41-43, Parter

Telefon : 0334-405.115
E-mail : prohidroinstal@yahoo.com



J 04 / 1502 / 2005
CUI RO 17875507

LISTA DE SEMNĂTURI

Pr. nr. 7/2022

Faza: D.A.L.I.

DIRECTOR

sing. BONTAȘ ILIE

ȘEF PROIECT

sing. BONTAȘ ILIE



Hidro :

Întocmit

ing. Bontaș Alexandru

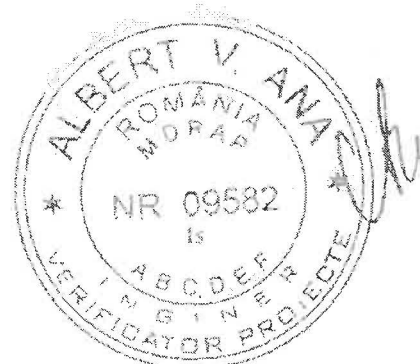
ing. Martiuc Claudia Maria

Verificat

sing. Bontaș Ilie

.....
.....
.....

Întocmit,
ing. Martiuc Claudia Maria



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 745/168612 DIN 17.08.2022

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. ...638... din 17.08.2022
în scopul:

1.1.1.C) REDIMENSIONARE CANALIZARE CALEA REPUBLICII NR. 76, MUNICIPIUL BACAU

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL BACAU** cu domiciliul în județul Bacau, municipiul BACAU, Calea MĂRĂȘEȘTI, nr. 6, înregistrată la nr. 745/168612 din 10.08.2022;

Pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în Județul Bacau, municipiul Bacau, strada CALEA REPUBLICII, nr. 76, tarla - lot - parcela sau identificat prin: plan de încadrare în zona.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Bacău nr.84 din 13.04.2012, modificată prin - HCL nr. 114 / 20.04.2016 - HCL nr. 385 / 29.12.2016 - HCL nr. 53 / 28.02.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările ulterioare

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilul este situat în intravilanul municipiului Bacau.

Conform înscrieri privitoare la proprietate, terenul aparține domeniului public și/ sau privat al municipiului Bacau.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: teren liber de construcții

Funcțiunea aprobată prin P.U.G./2012 este zona cal de comunicație rutieră inclusă în UTR 16 și 12.

Zona fiscală: B

3. REGIMUL TEHNIC:

(conform anexa 1)

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

1.1.1.C) REDIMENSIONARE CANALIZARE CALEA REPUBLICII NR. 76, MUNICIPIUL BACAU

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agencia pentru Protecția Mediului, Str. Oituz nr.23 mun BACĂU Jud Bacău.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) Certificatul de urbanism, inclusiv anexe (în copie);
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de Carte Funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;
c) Documentația tehnică — D.T., după caz (2 ex. originale), verificată și însoțită tehnic și însoțită de deviz lucrări:

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.A.D.

☐ D.T.O.E.

- d) Avize și acorduri stabilite prin certificatul de urbanism:

- d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură:

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

☒ canalizare

☒ telefonizare

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☒ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

- d.2) Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

- d.3) Avizele / acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

☒ Acordul/Autorizația Administratorului Drumului

- d.4) Studii de specialitate:

☒ Contractul pe baza caruia se execută lucrările tehnico edilitare

☒ Documentația Tehnică pentru Acordul/Autorizația Administratorului Drumului

☒ Proiect de Execuție pentru lucrările tehnico edilitare

- d.5) Alte acorduri/declarații notariale:

- e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

Agencia pentru Protecția Mediului, Str. Oituz nr.23 mun BACĂU jud Bacău.

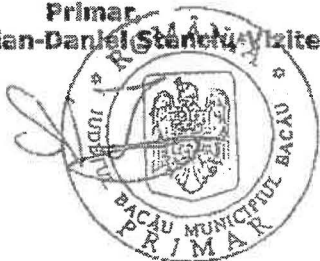
- f) Dovada privind achitarea taxelor legale (copii):

taxă A.C. - Nu este cazul

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **24 luni** de la data emiterii.

Primar,
Lucian-Daniel Stancu Viziteu



Secretar,
Ovidiu Nicolae Popovici

Arhitect sef,
Diana Mihaela Marin

Achitat taxa de: _____ lei, conform SCUTIT nr din în valoare de .
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 12.08.2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Data prelungirii valabilității: _____

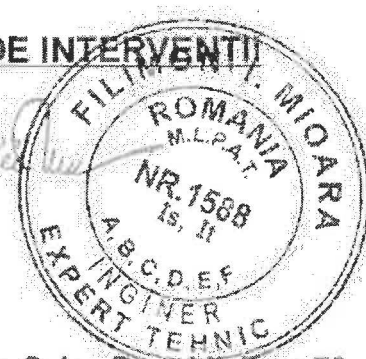
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

A. PIESE SCRISE

1. DATE GENERALE

- | | |
|---|---|
| 1.1. Denumirea investiției: | Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76 |
| 1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor: | Primăria Municipiului Bacău |
| 1.4. Beneficiarul investiției: | Primăria municipiului Bacău |
| 1.5. Elaboratorul studiului: | S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L. BACĂU |



2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

2.1. Prezentarea contextului

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților

În municipiul Bacău, pe strada Republicii nr 76, există o canalizare pentru ape pluviale și menajere, cu o lungime de 134 m, pus în funcțiune la 1.04.1982. Blocul nr. 76 din strada Republicii este compus din șapte scării, așezate în formă de L, cu o latură la Calea Republicii și o latură la Calea Aeroportului.

Datorită configurației terenului din spatele blocului, cotele naturale ale terenului cresc în spatele blocului, facilitând acumularea de ape pluviale în zonă. Astfel, la debite mari, se inundă subsolul blocului.

În zona din spatele blocului există o canalizare pentru ape uzate menajere și pluviale, realizată din tuburi de beton Dn 200 mm + Dn 350 mm care, trec prin capătul blocului spre Calea Republicii și deversează în colectorul existent ovoidal 90 / 135.

În căminul de schimbare de direcție din capătul blocului, este preluat și colectorul de la blocurile 78 și 86, blocuri situate la cote mai înalte de cât blocul 76.

Totodată, există un aport important de apă pluvială care provine din zona cu parc și loc de joacă pentru copii din spatele blocului și de pe străzile laterale ce ajung în această zonă.

Primăria Bacău a realizat o canalizare pluvială pentru preluarea apelor din această zonă. Canalizarea s-a realizat cu tuburi PVC Dn 200+300 mm și cu un număr mare de guri de scurgere și rigole de colectare a apelor pluviale.

Deoarece colectoarele de canalizare nu au avut pantă corespunzătoare, canalizarea pluvială nu a funcționat corespunzător, iar rigolele pluviale și gurile de scurgere s-au colmatat.

Astfel, la fiecare ploaie mai abundentă, se acumulează apa în spatele blocului 76 inundând subsolul blocului.

2.3. Obiective preconizate a fi atise prin realizarea investiției publice

Pentru identificarea problemelor funcționale ale canalizării s-a realizat Expertiza tehnică nr. 292/2022 care prevede, pentru a îmbunătăți și majora capacitatea de preluare a apelor meteorice este necesară realizarea unui colector nou de canalizare precum și rigole carosabile, montate în pante corespunzătoare care să preia și să evacueze rapid apele meteorice. Măsurile luate vor preveni și combate inundațiile din subsolurile blocului precum și pe stradă.

3. DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

3.1. Particularități ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului (localizare-intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Municipiul Bacău este reședința județului Bacău, fiind amplasat în partea central-nord-estică a acestuia. Se învecinează la nord cu comunele Hemeiș și Săucești, la est cu comuna Letea Veche, la sud cu comuna Nicolae Bălcescu, la sud-vest cu comuna Sarata, iar la vest cu comunele Luizi Călugăra, Măgura și Mărgineni.

b) relații cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces

Lucrările cuprinse în documentația de față sunt amplasate pe strada Calea Republicii, la blocul numărul 76 zona de sud a municipiului Bacău.

Bacăul este un important nod rutier. Drumurile care trec prin municipiu sunt:

- E 85 - drum european care traversează Europa de la nord la sud, legând Marea Baltică de Marea Egee;
- E 574: Bacău, Onești, Târgu Secuiesc, Brașov, Pitești, Craiova;
- DN 15: Bacău, Piatra Neamț, Bicăz, Poiana Largului, Toplița, Reghin, Târgu Mureș, Luduș, Câmpia Turzii, Turda;
- DN 2F: Bacău, Vaslui;
- DN 2G: Bacău, Moinești, Comănești;

Un segment de 16 km din autostrada A7, care face parte din Centura Bacăului, se află în partea de est și a fost inaugurat pe 2 decembrie 2020.

Din punct de vedere geologic-structural, zona amplasamentului se găsește situată în unitatea de Platformă Moldovenească.

Amplasamentul cercetat se află în partea sudică a municipiului BACĂU, pe strada Calea Republicii nr. 76, într-o zonă intens construită, în special cu blocuri de locuințe P+4.

c) datele seismice

Conform HGR 766/1997, construcția se încadrează în categoria de importanță „C” (normală), iar conform tabel 4.3. Clase de importanță și de expunere la cutremur pentru clădiri din P100-1/2006, în clasa de importanță II cu $\gamma=1$.

Conform P100-1/2013, amplasamentul este situat, din punct de vedere seismic, în zona cu valoarea moderată a accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,35g$ pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR=125$ ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 0,7$ s.

d) studii de teren

Întocmirea planurilor de situație s-a efectuat în Sistem Stereo '70 și în Sistemul de referință altimetric – Marea Neagră '75.

Conform studiului geotehnic întocmit de S.C.Frontal D.L. Systems S.R.L., amplasamentul are următoarele caracteristici:

- terenul se prezintă cu o suprafață plană, practic orizontală, cu stabilitate generală și locală asigurată, ferit de pericolul inundațiilor;

- nivelul hidrostatic nu a fost interceptat în foraje, acesta fiind situat la mai mult de 9,50 m CTN;

- dimensionarea fundațiilor, se va face la o presiune convențională $p_{conv}=180$ kPa;

- fundarea se va face direct în stratul natural de argilă grasă, puțin umedă, la o adâncime minimă de -1,50m C.T.N.pentru asigurarea unei încastrări minime de 20 cm în stratul natural recomandat, sub adâncimea de îngheț (în zonă 0,90 m).

Se vor respecta în mod obligatoriu, în toate fazele de proiectare, execuție și exploatare a clădirii, prevederile NP 125/2010, în vederea prevenirii inundării terenului cu ape de orice proveniență, chiar dacă sensibilitatea la umezire a stratului natural de fundare este redusă.

Se reamarcă faptul că, stratul prezintă o compresibilitate medie-mare și o sensibilitate redusă la umezire, putând fi încadrat în categoria PSU grupa A, conform NP125/2010.

Din punct de vedere hidrografic zona menționată se încadrează în bazinul Siretului. Terenul nu prezintă pericol de inundare din partea râului Siret. Pânza freatică se întâlnește la adâncimi peste $H = -10,0$ m. Nivelul freatic este stabil în funcție de anotimp.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente

În zona amplasării lucrărilor, sunt rețele edilitare de alimentare cu apă, canalizare, rețele electrice, de telefonie, curenți slabi, gaze naturale, termoficare etc.

Pentru execuția lucrărilor, există posibilități de racordare la rețele de utilități existente.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv schimbări climatice ce pot afecta investiția

Nu este cazul.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată, existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

3.2 Regimul juridic

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituti, drept de preempțiune

Lucrările care fac obiectul investiției: „Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, municipiul Bacău” sunt amplasate pe terenuri aparținând domeniului public și de stat, aflate în administrația Consiliului Local al municipiului Bacău

Suprafețele de teren ce urmează a fi ocupate temporar și definitiv din domeniul public sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr crt	Denumire obiective	Material	Lungimi sau bucăți	Suprafețe temporare mp	Suprafețe definitive mp
1	Rigole	beton/ fontă	37 m	74	37
2	Colector canalizare	PAFSIN	m	287	0
3	Cămin	Beton	buc	9	9
			Total	370,00	46,00

TOTAL = 416,00 mp, din care:
s. TEMPORAR = 370,00 mp
s. DEFINITIV = 46,00 mp

b) destinația construcției existente

Realizarea lucrărilor de redimensionare a sistemului din zona menționată sunt necesare deoarece, colectorul existent, realizat din tuburi de beton nu îndeplinesc condițiile de funcționalitate, respectiv de colectare și evacuare a apelor uzate și pluviale. Având în vedere că obiectul proiectului este cu prioritate de protecție a sănătății oamenilor și a mediului, constând din realizarea infrastructurilor minime necesare, se impune realizarea rețelei de canalizare pentru colectarea apelor uzate și meteorice corespunzătoare cu cerințele legislației în vigoare în spațiul cu probleme.

3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici

a) categoria și clasa de importanță

Categoria de importanță a construcției conform HGR 766/2018 actualizată 2022 „C” de importanță normală.

Clasa de importanță a construcției cf. P100-1/2013 „III” construcții de importanță redusă.

b) cod în lista monumentelor istorice

Nu este cazul.

c) an/perioade de construire

În municipiul Bacău, pe strada Republicii nr. 76, există o canalizare pentru ape pluviale și menajere, cu o lungime de 134 ml, pus în funcțiune la 1.04.1982.

d) Valoarea de inventar a construcției

- Valoarea de inventar a colectorului este - Vi = 51.883,26 lei

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zone de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora.

Rețelele de canalizare sunt considerate lucrări ascunse. Releveele pentru situația existentă s-au realizat după parcursul, vizionarea în teren și cu sprijinul informațiilor puse la dispoziție de beneficiar, precum și de către operatorul din zonă CRAB Bacău SA.

Conform verificărilor făcute de personalul Sectorului Canal din cadrul CRAB, colectorul de canalizare existent pentru blocul nr 76 cu o lungime totală $L = 134$ ml a fost pus în funcțiune la data de 01.04.1982. Căminele existente din tuburi din beton sunt colmatate și fisurate.

În căminul de schimbare de direcție din capătul blocului este preluat și colectorul de la blocurile 78 și 86, blocuri situate la cote mai înalte decât blocul 76.

Apele pluviale din spatele blocului 76 provin din zona cu parc și loc de joacă pentru copii din spatele blocului și de pe străzile laterale ce ajung în această zonă.

Primăria Bacău a realizat o canalizare pluvială pentru preluarea apelor din această zonă. Canalizarea s-a executat cu tuburi PVC Dn 110-200 mm și s-au montat numeroase guri de scurgere și rigole de colectare a apelor pluviale de 10 cm. Această canalizare pluvială subdimensionată s-a racordat la căminul de vizitare CV3ex pe colectorul B400 ce descarcă în ovoidul existent Ovoid 90/135 pe Calea Republicii. Deoarece colectoarele de canalizare nu au avut pantă corespunzătoare, au fost subdimensionate, ne respectând legislația în vigoare, canalizarea pluvială nu a funcționat corespunzător, rigolele pluviale și gurile de scurgere s-au colmatat. Astfel, la fiecare ploaie mai abundentă, se acumulează apa meteorică în spatele blocului 76, pe spațiul carosabil și inundă subsolurile blocului.

Aceste evenimente fiind în zona carosabilă, creează disfuncționalități în trafic și sunt foarte costisitoare.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punct de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Conform verificărilor făcute de personalul Sectorului Canal din cadrul CRAB, colectorul de canalizare existent pentru blocul nr 76 cu o lungime totală $L = 134$ ml a fost pus în funcțiune la data de 01.04.1982. Canalizarea s-a executat cu tuburi PVC Dn 110-200 mm și s-au montat numeroase guri de scurgere și rigole de colectare a apelor pluviale de 10 cm. Această canalizare pluvială subdimensionată s-a racordat la căminul de vizitare CV3 ex pe colectorul B400 ce descarcă în ovoidul existent Ovoid 90/135 pe Calea Republicii. Deoarece colectoarele de canalizare nu au avut pantă corespunzătoare, au fost subdimensionate nerespectând legislația în vigoare, canalizarea pluvială nu a funcționat corespunzător, rigolele pluviale și gurile de scurgere s-au colmatat. Căminele existente din tuburi din beton sunt colmatate și fisurate.

4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE ȘI, DUPĂ CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE

a) clasa de risc seismic

Conform normativului P100 – 1/2006, perioada de control a spectrului de răspuns $T_c = 0,7$ sec; accelerația gravitațională orizontală a terenului $a_g = 0,28$; iar conf. SR11100/1 – 1993, amplasamentele se situează în zona de grad seismic VIII (opt). Terenul de fundare al amplasamentului se încadrează în categoria „trenuri bune” conform normelor Indicativ NP-074/2002 anexa B. Adâncimea de îngheț în zona amplasamentului conform raionării după STAS 6056/1984 este de - 0,9 m.

Conform H.G.R. 766/1997, construcția se încadrează în categoria "C " de importanță, construcții de importanță normală. Din punct de vedere geologic, zona în care este situat amplasamentul este stabilă și nu prezintă nici un pericol viitor al unei alunecări de teren. Nu prezintă eroziuni și nici nu este expusă la pericolul unor potențiale erodări.

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție

Varianta I

Pentru remedierea problemelor este necesară realizarea unui colector nou de canalizare și noi rigole carosabile transversale pe aleile existente cu lățimea de minim 35 cm, care să preia apa pluvială care provine de pe străzile adiacente și din zona parcului.

Rigolele vor fi montate transversal pe străzi, pe toată lățimea aleii pentru a putea prelua un debit cât mai mare de apă pluvială pentru a o deversa în colectorul de canalizare.

Pentru preluarea apelor din rigolele proiectate cât și din colectoarele existente care, o parte vor fi vor fi anulate, se va realiza un colector nou de canalizare din PAFSIN, având dimensiuni între Dn 300 mm + Dn 500 mm.

Acest colector va deversa în colectorul ovoidal 135/90cm ,de pe Calea Republicii, asigurând astfel o evacuare rapidă a apelor meteorice , în mod gravitațional.

Varianta II

Pentru remedierea problemelor este necesară realizarea unui colector nou de canalizare și noi rigole carosabile transversale pe aleile existente cu lățimea de minim 35 cm, care să preia apa pluvială care provine de pe străzile adiacente și din zona parcului.

Rigolele vor fi montate transversal pe străzi, pe toată lățimea aleii pentru a putea prelua un debit cât mai mare de apă pluvială pentru a o deversa în colectorul de canalizare.

Pentru preluarea apelor din rigolele proiectate cât și din colectoarele existente care, o parte vor fi vor fi anulate, se va realiza un colector nou de canalizare din PAFSIN, având dimensiuni între Dn 300 mm + Dn 500 mm.

Datorită cotelor ridicate ale terenului și a adâncimilor mici ale căminelor, colectorul proiectat va descărca într-o stație de pompare cu adâncime $h = 4$ m dotată cu pompe submersibile, $Q = 300$ l/s, $H = 8$ mCa, de unde se va pompa debitul colectat către colectorul ovoidal 135/90cm de pe Calea Republicii.

c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de investiții

Expertiza tehnică nr. 292/2022 propune următoarele soluții :

1. pentru a elimina neajunsurile mai sus prezentate se propune amplasarea unor rigole stradale transversale pe străzile de acces în spatele blocului nr.76, dimensionate pentru

preluarea apelor meteorice de pe străzile laterale și care provin din zona parcului. Pentru preluarea rigolelor carosabile se va realiza un colector nou din PAFSIN Dn 300 mm-500 mm ce se va amplasa în zona parcarilor existente pe lateralele parcului. Colectorul de canalizare realizat din PAFSIN va continua în zona din spatele blocului preluând și colectorul menajer de la blocul Republicii 76. Colectorul cu dimensiunile rezultate din breviarul de calcul pe tronsoane, va dirija apele în căminul CVex care se află pe ovoidul stradal din Calea Republicii 135/90 cm. Colectorul nou va prelua și porțiuni din colectoarele existente care vor fi anulate pe anumite porțiuni; va fi echipat cu lucrările speciale aferente traseului.

2. la extinderile de rețele de canalizare, în scopul asigurării evacuării apelor uzate și pluviale din zonă, amplasarea conductelor în plan orizontal și vertical se va realiza , coordonat cu celelalte rețele tehnico-edilitare existente, conform STAS 8591/1/97. Adâncimea de pozare a conductelor se va stabili pe considerente tehnico-economice, tehnologie, asigurarea pantei longitudinale și a vitezei admise la debitul de calcul, adâncimea de îngheț (conform STAS 6054/77) cât și sarcinilor mecanice pe care le suportă conductele. Căminele de vizitare la canalizare se vor amplasa în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Decizia aprobării expertizei va conduce la realizarea unui studiu de fezabilitate/proiect tehnic de redimensionarea a sistemului de canalizare în zona Calea Republicii nr. 76. Astfel, se vor stabili cantitățile de lucrări de construcții, instalații și echipamente necesare. Deasemeni, se vor urmări criteriile de performanță, implicațiile tehnice și economice ale lucrărilor de intervenție.

4. Efectul lucrărilor de execuție și intervenție propuse, este că, vor asigura, în final, aducerea sistemului la starea de funcționalitate necesară atingerii scopului pentru care a fost realizată investiția și anume: colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate menajere și meteorice , protecția mediului, a așezărilor omenești, creșterea gradului de siguranță, confort și sănătate.

5. Proiectul de avizare a lucrărilor de execuție pentru construcțiile/instalațiile noi aferente proiectului menționat, se va face de către o societate de proiectare autorizată, care va respecta și implementa propunerile și recomandările prezentului raport de expertiză tehnică. Raportul de expertiză constituie parte a temei de proiectare cf HG 742/2018 art.12 alin.(3) a).

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform exigentelor de calitate.

Deoarece racordarea în colectorul existent se realizează la circa 30 cm de la radierul acestuia, iar la debite pluviale mari colectorul de la bloc intră sub presiune, este necesară racordarea între căminul CV 11 ex, situat la o cotă mai joasă CT=166.23.

Racordarea la căminul CV 11 EX se va putea face la partea superioară a colectorului principal respectiv la cota radier 164.00 m la circa 0,8 m față de cota radierului colectorului principal situat la cota 163.01 m.

Acest lucru va înlătura punerea sub presiune a colectorului de la bloc.

Lucrările de infrastructură de canalizare sunt lucrări scumpe. Pentru ca acestea să fie eficiente este nevoie de lucrări bune (durată de viață mare, folosirea de materiale și tehnologii performante).

Exploatarea lucrărilor este faza cea mai lungă în viață unei amenajări, ea depinde fundamental de modul de alcătuire și realizare dar și de modul de exploatare.

Pentru îmbunătățirea continuă a indicatorilor de performanță ai sistemului este necesară o urmărire continuă și calificată a tuturor parametrilor de funcționare.

5. COSTURI ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

5.1.1. Varianta 1

Valoarea totală cu detalierea pe structură a devizului general

TOTAL (cu TVA) = 838.866,90 lei

C+M = 643.475,84 lei

CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI		
Cap	Denumire capitole	Valoare
3.1	Studii teren	4.165 lei
3.2	Taxe pentru obținere avize și acorduri	2.380 lei
3.5	Proiectare și inginerie	47.925,00 lei
3.6	Organizare proceduri licitație	0 lei
3.8	Asistență tehnică	23.305,00 lei
4.1	Construcții și instalații	604.241,54 lei
5.1.1	Organizare șantier	39.234,30 lei
5.2.3	Taxa ISC	604,24 lei
5.3	Diverse și neprevăzute	68.432,85 lei
TOTAL VALORI		790.287,93 lei

5.1.2. Varianta 2

Valoarea totală cu detalierea pe structură a devizului general

TOTAL (cu TVA) =1.316.121,98 lei

C+M =870.953,15 lei

CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI		
Cap	Denumire capitole	Valoare
3.1	Studii teren	4.165 lei
3.2	Taxe pentru obținere avize și acorduri	2.380 lei
3.5	Proiectare și inginerie	76.725 lei
3.6	Organizare proceduri licitație	0 lei

3.8	Asistență tehnică	23.500 ei
4.1	Construcții și instalații	648.923,40 lei
5.1.1	Organizare șantier	32.970 lei
5.2.3	Taxa ISC	698,92 lei
5.3	Diverse și neprevăzute	91.412,74 lei
TOTAL VALORI ELIGIBILE		878.805,06 lei

Deoarece varianta 2 cu STAȚIE DE POMPARE APE UZATE este mult mai scumpă față de varianta 1 cu descărcare în colectorul existent ovoidal 135/90cm, se recomandă adoptarea variantei 1.

5.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare al investiției

FAZE DE IMPLEMENTARE	ANUL I					
	1	2	3	4	5	6
Elaborarea fazelor DALI, PTH,CS,DE, DL	89.675,00 lei					
Achiziționarea lucrărilor		0,00 lei				
Executarea serviciului de investiție				749.191,90 lei		
Recepția lucrărilor						
Eșalonare costuri (lei)	TOTAL= 838.866,90 lei C+M= 643.475,84 lei					

6. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

- Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

Nu se poate face o analiză comparativă corectă a costului realizării construcției existente deoarece, aceasta este în funcțiune de peste 40 de ani, este executată din tuburi de beton circulare cu cep și buză, iar, la ora actuală, se folosesc materiale cu o calitate net superioară, tuburile se îmbină cu mufe și garnituri din elastomeri ce asigură etanșeitarea perfectă a canalizării.

Colectorul are astfel durata de viață depășită conf. cu HG nr. 2139/2004 art. 1.8.6. (24+36 ani).

La ora actuală datorită depunerilor și rugozității crescute din cauza eroziuni produse în timp această capacitate este mult diminuată.

Înlocuirea colectorului va duce deci la o creștere a capacității de transport a colectorului și o mai bună funcționare a acestuia datorită rugozității reduse a noilor materiale.

Realizarea investiției va avea efectul reducerii cheltuielilor de întreținere pentru acest tronson de colector, nu vor mai fi necesare intervenții repetate pentru decolmatarea colectorului.

7. SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii ale **PRIMĂRIEI BACĂU**, de la buget local.

8. ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI

1. Numărul de locuri de muncă estimate pentru perioada de execuție este de 15 persoane.
2. Numărul de locuri de muncă create în faza de operare – în faza de operare nu sunt necesare locuri noi de muncă, investiția conducând spre o exploatare mai bună și mai ușoară

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. Valoarea totală, inclusiv TVA lei

$$V = 838.866,90 \text{ lei}$$

În prețuri August 2022, 1 € = 4,90 lei din data de 13.09.2022

Din care: $C+M = 643.475,84 \text{ lei}$

2. Eșalonarea investiției

$$AN I \quad V = 838.866,90$$

Din care: $C+M = 643.475,84 \text{ lei}$

3. Durata de realizare a lucrărilor de execuție 3 luni

4. **Capacități fizice**
 - Colector canalizare Dn 500 mm L = 75 ml
 - Colector canalizare Dn 400 mm L = 68 ml
 - Colector canalizare Dn 300 mm L = 112 ml
 - Colector canalizare Dn 160 mm L = 32 ml
 - Cămine de vizitare N = 9 buc
 - Rigolă carosabilă L = 37 ml

3.8	Asistență tehnică	23.500 lei
4.1	Construcții și instalații	648.923,40 lei
5.1.1	Organizare șantier	32.970 lei
5.2.3	Taxa ISC	698,92 lei
5.3	Diverse și neprevăzute	91.412,74 lei
TOTAL VALORI ELIGIBILE		878.805,06 lei

Deoarece varianta 2 cu STAȚIE DE POMPARE APE UZATE este mult mai scumpă față de varianta 1 cu descărcare în colectorul existent ovoidal 135/90cm, se recomandă adoptarea variantei 1.

5.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare al investiției

FAZE DE IMPLEMENTARE	ANUL I					
	1	2	3	4	5	6
Elaborarea fazelor DALI, PTH,CS,DE, DL	89.675,00 lei					
Achiziționarea lucrărilor		0,00 lei				
Executarea serviciului de investiție					749.191,90 lei	
Recepția lucrărilor						
Eșalonare costuri (lei fără TVA)	TOTAL= 838.866,90 lei					
	C+M= 643.475,84 lei					

6. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

1. Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

Nu se poate face o analiză comparativă corectă a costului realizării construcției existente deoarece, aceasta este în funcțiune de peste 40 de ani, este executată din tuburi de beton circulare cu cep și buză, iar, la ora actuală, se folosesc materiale cu o calitate net superioară, tuburile se îmbină cu mufe și garnituri din elastomeri ce asigură etanșeitatea perfectă a canalizării.

Colectorul are astfel durata de viață depășită conf. cu HG nr. 2139/2004 art. 1.8.6. (24+36 ani).

La ora actuală datorită depunerilor și rugozității crescute din cauza eroziuni produse în timp această capacitate este mult diminuată.

Înlocuirea colectorului va duce deci la o creștere a capacității de transport a colectorului și o mai bună funcționare a acestuia datorită rugozității reduse a noilor materiale.

Realizarea investiției va avea efectul reducerii cheltuielilor de întreținere pentru acest tronson de colector, nu vor mai fi necesare intervenții repetate pentru decolmatarea colectorului.

7. SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii ale **PRIMĂRIEI BACĂU**, de la buget local.

8. ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI

1. Numărul de locuri de muncă estimate pentru perioada de execuție este de 15 persoane.
2. Numărul de locuri de muncă create în faza de operare – în faza de operare nu sunt necesare locuri noi de muncă, investiția conducând spre o exploatare mai bună și mai ușoară

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. Valoarea totală, inclusiv TVA mii lei

$$V = 838.866,90 \text{ lei}$$

În prețuri August 2022, **1 € = 4,90 lei** din data de 13.09.2022

Din care: **C+M = 643.475,84 lei**

2. Esalonarea investiției

$$ANI \quad V = 1.316.121,98 \text{ lei}$$

Din care: **C+M = 870,953.15 lei**

3. Durata de realizare 3 luni

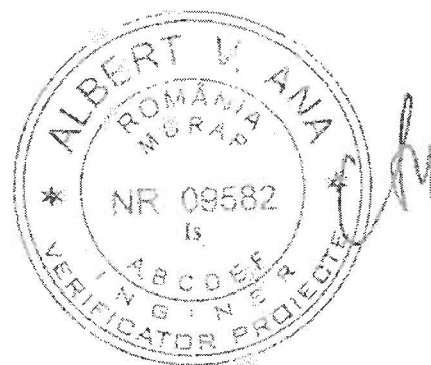
4. **Capacități fizice**
 - Colector canalizare Dn 500 mm L = 75 ml
 - Colector canalizare Dn 400 mm L = 68 ml
 - Colector canalizare Dn 300 mm L = 112 ml
 - Colector canalizare Dn 160 mm L = 32 ml
 - Cămine de vizitare N = 9 buc
 - Rigolă carosabilă L = 37 ml

10. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

1. Certificat de urbanism	nr. 638/17.08.2022
2. Aviz THERMOENERGY SRL	nr. 1850/31.08.2022
3. Aviz ORANGE România	nr. 1285/06.09.2022
4. Aviz E.ON Distribuție România SA	nr. 10050410200/12.09.2022
5. Aviz CRAB SA	nr. 720/07.09.2022
6. Aviz E.ON GAZ România	nr. 213858488/24.08.2022
7. Aviz SOMA SRL BACĂU	nr. 6801/31.08.2022
8. Aviz APM	nr. 1365 /09.09.2022
9. Aviz Adiministator drumuri	nr. 170806/23.08.2022



Șef proiect,
sing. Ilie Bontaș



SC PRO HIDRO INSTAL SRL

Bacău

Pr. 7/2022 faza D.A.L.I.
Redimensionare canalizare Calea Republicii nr.
76, municipiul Bacău, județul Bacău*** DEVIZ GENERAL ***

privind cheltuielile necesare realizării lucrărilor pentru :

„REDIMENSIONARE CANALIZARE CALEA REPUBLICII NR 76, MUNICIPIUL BACĂU,

conform H.G.907/2016

1 euro = 4.90 lei din data 13/09/2022

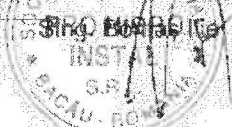
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fara TVA)	19 %	(inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.2.	Canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.4.	Racord gaz	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1.	Studii de teren (topo, geo, hidro)	3,500.00	665.00	4,165.00
	Topo	2,000.00	380.00	2,380.00
	Geo	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3.	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	45,800.00	8,075.00	47,925.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,300.00	0.00	3,300.00
3.5.6.	Proiect tehnic și proiect autorizare lucrări	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.7.	Detalii execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	21,500.00	1,805.00	23,305.00

28

3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	12,000.00	0.00	12,000.00
TOTAL CAPITOL 3		82,800.00	12,825.00	89,675.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	507,766.00	96,475.54	604,241.54
4.1.1.	Amenajare teren pentru pozarea colectoarelor de canalizare	255,645.00	48,572.55	304,217.55
4.1.2.	Colectoare și rețele de canalizare	157,401.00	29,906.19	187,307.19
4.1.3.	Rigole din beton cu grătar din fontă	94,720.00	17,996.80	112,716.80
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1.	Utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.4.2.	Mijloc de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		507,766.00	96,475.54	604,241.54
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	47,370.000	9,000.300	56,370.300
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32,970.00	6,264.30	39,234.30
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului (Taxa deșeurilor)	14400.00	2736.00	17136.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7430.43	1411.78	8842.21
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00 %	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.50 %	2,538.83	482.38
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.10 %	507.77	96.48
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.50 %	2,538.83	482.38
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de constr./desființare-timbru arhitectura	0.05 %	1,845.00	350.55
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,506.60	10,926.25	68,432.85
5.3.1.	Diverse și neprevăzute	10.00 %	57,506.60	10,926.25
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,500.00	1,805.00	11,305.00
TOTAL CAPITOL 5		121,807.03	23,143.33	144,950.36
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		712,373.03	132,443.87	838,866.90
din care C+ M		540,736.00	102,739.84	643,475.84

Intesmit
SC PRO HIDRO INSTAL SRL BC

Beneficiar Municipiul Bacău
Primar



SC PRO HIDRO INSTAL SRL

Bacau

Pr. 7/2022 faza D.A.L.I.

Redimensionare canalizare Calea
Republicii nr. 76, municipiul Bacău

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 1
Lucrări de terasamente

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	Amenajare teren pentru pozarea colectoarelor de canalizare	255,645.00	48,572.55	304,217.55
	Total I - subcap. 4.1	255,645.00	48,572.55	304,217.55
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
4.2.1	Montaj statii de pompe	0.00	0.00	0.00
	Total II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	Total III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	255,645.00	48,572.55	304,217.55

Intocmit,
ing. Mariuc Claudia-Maria



SC PRO HIDRO INSTAL SRL
Bacau

Pr. 7/2022 faza D.A.L.I.
Redimensionare canalizare Calea
Republicii nr. 76, municipiul Bacău

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 2
Colectoare și rețele de canalizare

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1.	Colectoare canalizare menajeră și pluvială	157,401.00	29,906.19	187,307.19
Total I - subcap. 4.1		157,401.00	29,906.19	187,307.19
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
Total II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
Total III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				
		157,401.00	29,906.19	187,307.19

Intocmit,
ing. Martinc Claudia-Maria



SC PRO HIDRO INSTAL SRL

Bacau

Pr. 7/2022 faza D.A.L.I.

Redimensionare canalizare Calea
Republicii nr. 76, municipiul Bacău

0

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 3

Rigole din beton cu grătar din fontă

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.3.	Rigolă carosabilă din beton cu grătar din fontă	94,720.00	17,996.80	112,716.80
Total I - subcap. 4.1		94,720.00	17,996.80	112,716.80
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
Total II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
Total III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)				
		94,720.00	17,996.80	112,716.80

Intocmit,
ing. Martine Claudia-Maria


EVALUAREA NR. 1
privind lucrări de terasamente

**Indici de preț la nivelul lunii septembrie 2022, conform lucrări similare din baza d
date a proiectantului**

1 € = 4.9 lei la 13.09.2022

1) Terasamente aferente pozării colectoarelor de canalizare (include săpătură, sprijiniri, umplutură, compactare, procurare, transport și așternere pat de nisip, montare tuburi, transport pământ excedentar, etc.)

$H \leq 2,0 \text{ m}$	180	ml
$2,01 < H \leq 2,5 \text{ m}$	55	ml
$2,51 < H \leq 3,0 \text{ m}$	52	ml

a) $H \leq 2,0 \text{ m}$

180 ml	x	115.00 lei/ml	=	20,700.00 lei
--------	---	---------------	---	---------------

b) $2,01 < H \leq 2,5 \text{ m}$

55 ml	x	125.00 lei/ml	=	6,875.00 lei
-------	---	---------------	---	--------------

c) $2,51 < H \leq 3,0 \text{ m}$

52 ml	x	160.00 lei/ml	=	8,320.00 lei
-------	---	---------------	---	--------------

TOTAL 1	=	35,895.00 lei
----------------	----------	----------------------

2) Epuismente

76 ore	x	150.00 lei/ora	=	11,400.00 lei
--------	---	----------------	---	---------------

3) Desfacere și refacere platforme acces, etc.

50 mp	x	500.00 lei/mp	=	25,000.00 lei
-------	---	---------------	---	---------------

4) Lucrări de protecție și susținere conducte, cabluri, etc. întâlnite pe traseu

70 ml	x	25.00 lei/ml	=	1,750.00 lei
-------	---	--------------	---	--------------

5) Desfacere și refacere sistem rutier nerigid

206 mp	x	500.00 lei/mp	=	103,000.00 lei
--------	---	---------------	---	----------------

6) Desfacere și refacere sistem rutier din pavele carosabile

250 mp	x	300.00 lei/m	=	75,000.00 lei
--------	---	--------------	---	---------------

7) Transport deșeuri

144 mc	x	25 lei/mc	=	3,600.00 lei
--------	---	-----------	---	--------------

TOTAL	=	255,645.00 lei
--------------	----------	-----------------------

Verificat
sing. BONTAȘ ILIE

Intocmit
ing. Martiuc Claudia-Maria

EVALUAREA NR. 2
privind colectoarele principale

**Indici de preț la nivelul lunii septembrie 2022, conform lucrări similare
din baza de date a proiectantului**

1 € = 4.9 lei la 13.09.2022

A) Procurare colectoare și cămine

A1) Procurare colectoare

- 1) Procurare tuburi de canalizare din PAFSIN 100, Sn 8M , P = 1 at,
îmbinate cu inele de elastomeri, având Dn = 300-500 mm, Pn = 1at,

Dn 160 mm

32 ml x 145.00 lei/ml = 4,640.00 lei

Dn 300 mm

112 ml x 285.00 lei/ml = 31,920.00 lei

Dn 400 mm

68 ml x 357.00 lei/ml = 24,276.00 lei

Dn 500 mm

75 ml x 469.00 lei/ml = 35,175.00 lei

TOTAL A1	=	96,011.00 lei
-----------------	----------	----------------------

A2) Procurare cămine vizitare

- 1) Procurare cămine de vizitare carosabile având radierul din beton armat
cameră de lucru din PAFSIN Dn 1000 mm, Sn 10.000 N/m², H variabil și piesă
suport din beton armat cu ramă și capac carosabil. Căminele vor fi prevăzute
cu 2 - 3 racorduri

H ≤ 1,5 m 5 buc

1,51 < H ≤ 2,0 m 2 buc

2,01 < H ≤ 2,5 m 1 buc

2,51 < H ≤ 3,0 m 1 buc

9 buc

a) H ≤ 1,5 m

5 buc x 4,500.00 lei/buc = 22,500.00 lei

b) 1,51 < H ≤ 2,0 m

2 buc x 6,000.00 lei/buc = 12,000.00 lei

c) $2,01 < H \leq 2,5$ m

1 buc x 7,500.00 lei/buc = 7,500.00 lei

d) $2,51 < H \leq 3,0$ m

1 buc x 8,500.00 lei/buc = 8,500.00 lei

e) piesă prefabricată pentru capac (inclusiv capac)

9 buc x 760.00 lei/buc = 6,840.00 lei

Terasamente pentru cămine de vizitare carosabile

9 mc x 450.00 lei/mp = 4,050.00 lei

TOTAL A2 =	61,390.00 lei
-------------------	----------------------

TOTAL A =	157,401.00 lei
------------------	-----------------------

Verificat
sing. BONTAS ILIE



Intocmit
ing. Martiuc Claudia-Maria



S.C. PRO HIDRO INSTAL
S.R.L. BACĂU

Proiect nr. 7/2022 D.A.L.I.
Redimensionare canalizare Calea Republicii
nr. 76, municipiul Bacău

EVALUAREA NR. 3

privind rigolele din beton cu grătar din fontă pentru preluarea apelor pluviale

Indici de preț la nivelul lunii septembrie 2022, conform lucrări similare
din baza de date a proiectantului

1 € = 4.9 lei la 13.09.2022

A1) Terasament rigolă carosabilă din beton cu grătar din fontă

1) Terasamente aferente pozării colectoarelor de canalizare (include săpătură, sprijiniri, umplutură, compactare, procurare, transport și așternere pat de nisip, montare tuburi, transport pământ excedentar, etc.)

a) $H \leq 1,5$ m

37 ml x 80.00 lei/ml = 2,960.00 lei

2) Fundație rigolă

37 ml x 200 lei/ml = 7400 lei

3) Tăiere asfalt cu disc diamantată

74 ml x 50 lei/ml = 3700 lei

4) Refacere sistem rutier nerigid

55 mp x 500 lei/ml = 27500 lei

TOTAL A1 = 41,560.00 lei

A2) Procurare rigolă carosabilă din beton cu grătar din fontă

1) Procurare rigolă carosabilă din beton cu grătar din fontă 1000x360x410
(inclus montaj)

37 ml x 1,400.00 lei/ml = 51,800.00 lei

2) Procurare piese racord rigolă carosabilă (inclus montaj)

8 buc x 170.00 lei/buc = 1,360.00 lei

TOTAL A2 = 53,160.00 lei

TOTAL = 94,720.00 lei

Verificat
sing. BONTAS ILIE

Intocmit
ing. Marius Claudia-Maria

S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L.
BACAU

Proiect nr. 7/2022 D.A.L.I.
Redimensionare canalizare Calea Republicii
nr. 76, municipiul Bacău

EVALUAREA NR.4

privind determinarea cheltuielilor aferente organizării de șantier

**Indici de preț la nivelul lunii septembrie 2022, conform lucrări similare
din baza de date a proiectantului**

1 € = 4.9 lei la 13.09.2022

- 1) Lucrări de amenajare a zonei prin nivelare a terenului aferent amplasării
organizării de șantier (30 x 30)

100.00 mp x 19 lei/ mp = 1,900.00 lei

- 2) Împrejmuire organizare de șantier cu panouri re folosibile metalice din oțel beton
și stâlpi obiectelor din țevă cuprinde încărcare bază transport, descărcare O.Ș.,
montare, demontare, amortizare, încărcare, transport bază

40 ml x 130.00 lei/ml = 5,200.00 lei

- 3) Transport baracă (cuprinde încărcare bază, transport, descărcare O.Ș., amortizări,
încărcare O.Ș., transport baracă și descărcare bază

2 op x 3.30 tone x 100.00 lei/tona = 660.00 lei

- 5) Procurare WC ecologic cuprinde încărcare bază, transport, descărcare O.Ș.,
amortizări, încărcare, O.Ș., transport wc ecologic și descărcare bază)

1.00 buc x 210.00 lei/buc = 210.00 lei

- 6) Amenajare țarc (25 x 25) mp

100 ml x 150.00 lei/ml = 15,000.00 lei

- 7) Amenajare alee din dale de beton cuprinde încărcare bază, transport,
descărcare O.Ș., amortizări, încărcare O.S, transport dale și descărcare bază

100 ml x 100.00 lei/ml = 10,000.00 lei

TOTAL = 32,970.00 lei

TOTAL A = 32,970.00 lei

Verificat
sing. BONTAS-ILIE



Intocmit
ing. Martiuc Claudia-Maria

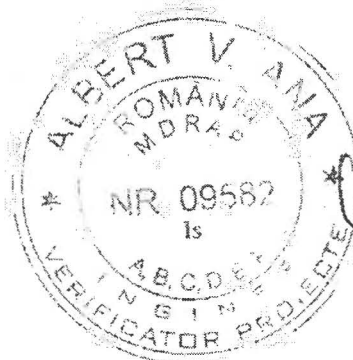




Zona Studiată



COLECTOR PROIECTAT



VERIFICATOR/ EXPERT REVIZIE	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
 S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L. BACAU J 04 / 1502 / 2005			PROIECT: Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, municipiul Bacău, județul Bacău BENEFICIAR: Municipiul Bacău AMPLASAMENT: Municipiul Bacău	
PROIECTAT DESENAT VERIFICAT ȘEF PROIECT DIRECTOR			NUMELE ING. MARTIUC CLAUDIA ING. MARTIUC CLAUDIA ING. BONTAȘ ALEXANDRU SING. BONTAȘ ILIE SING. BONTAȘ ILIE	
SEMNĂTURA   			SCARA: 1:5000 DATA: 2022	TITULUL PLANȘEI Plan de încadrare în zonă PLANȘA: H 0 37



BACAU-ROMANIA
Str. Chimiei, nr. 6
Cod postal 600236

Tel. +40-234-58 50 50
Fax +40-234-51 96 50

E-mail secretariat@thermoenergy.ro



Cont BRD GSG Bacau RO48BRDE0405V74253190400

Capital Social 38.906.300 lei

ORC 14/882/2014 - CUI RO33620670

NR: 1850

DATA: 31.08.2022



22-175642-PBC Prim. Mun. Bacau 05.09.2022

Catre,
MUNICIPIUL BACAU
Str. Marasesti, nr. 6, Bacau

Referitor la certificatul de urbanism nr. 638/17.08.2022, va comunicam ca avizam lucrarea " Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76 " in Bacau, str. Republicii 76, cu respectarea urmatoarelor conditii , deoarece pe amplasamentul solicitat este retea termica :

1. Se va respecta distanta de minim 1 metru, in plan orizontal si vertical, dintre conductele termice preizolate sau canalul termic si conductele de canalizare, camine de canalizare sau rigole .
2. In perioada desfasurarii lucrarilor nu se vor deteriora conductele termice preizolate si izolatia acestora, canalul termic si dalele acestuia, in caz contrar suportati cheltuielile pentru refacere.
3. La inceperea lucrarilor se va solicita asistenta tehnica din partea THERMOENERGY GROUP S.A. Bacau la tel. 0234/585050, int.150/210.
4. In cazul nerespectarii conditiilor impuse in prezentul aviz, acesta se anuleaza si nu suntem raspunzatori de eventualele daune produse de sapaturile necesare la repararea sau reabilitarea retelei termice.
5. In caz de avarie, nu suntem raspunzatori de eventualele daune produse constructiei.

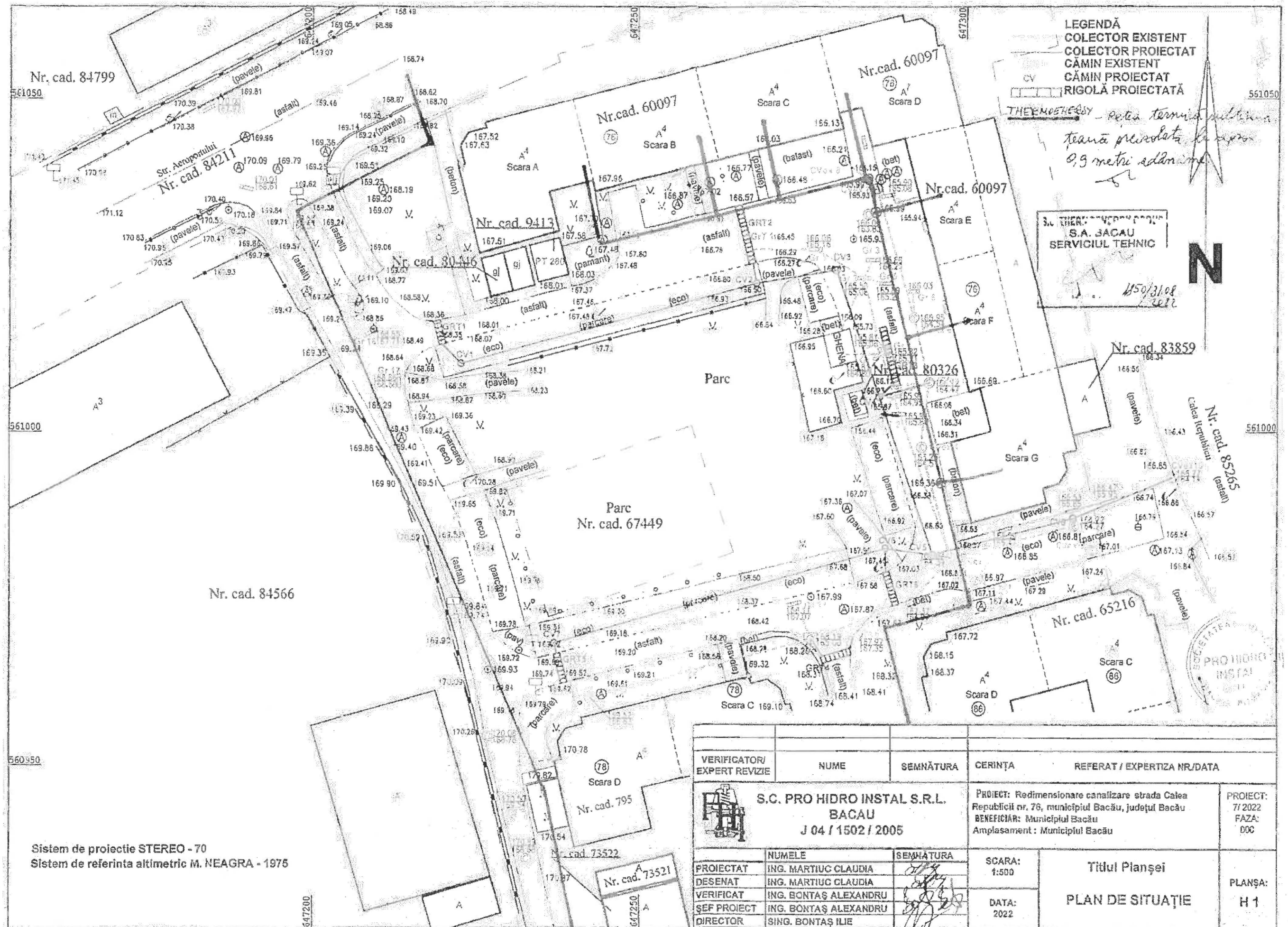
Alaturat anexam planul de situatie pe care s-au trasat retelele de termoficare din zona. Avizul este valabil pe toata durata valabilitatii certificatului de urbanism.

DIRECTOR GENERAL,
FLORIN PAVĂL

INGINER SEF,
VIRGIL ALDEA

SEF BIROU TEHNIC,
BOGDAN TODERASCU

F-04-TH-14/VAR. 1/05.01.2015



VERIFICATOR/ EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L. BACAU J 04 / 1502 / 2005		PROIECT: Redimensionare canalizare strada Calea Republicii nr. 76, municipiul Bacău, județul Bacău BENEFICIAR: Municipiul Bacău Amplasament : Municipiul Bacău		PROIECT: 7/2022 FAZA: DOC
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA: 1:500	Titlul Planșei PLAN DE SITUAȚIE	PLANȘA: H 1
PROIECTAT	ING. MARTIUC CLAUDIA		DATA: 2022		
DESENAT	ING. MARTIUC CLAUDIA				
VERIFICAT	ING. BONTAȘ ALEXANDRU				
ȘEF PROIECT	ING. BONTAȘ ALEXANDRU				
DIRECTOR	SING. BONTAȘ ILIE				

ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Inregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J40/8926/1997

CIF: RO427320

Sediu social: Calea Victoriei nr. 35, 010061, Sector 1, București, România.

Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA

Divizia MANAGEMENT SERVICII SUPT & RETEA ROMANIA

Departamentul PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA

Compartimentul INVENTAR DE RETEA

Data: 06.09.2022

Aviz nr: 1285

Numar de inregistrare: 100/05/03/01/B/BC/ 414

Catre: MUNICIPIUL BACĂU

Adresa: jud. Bacău, mun. Bacău, calea Mărășești, nr. 6

AVIZ CONDIȚIONAT

Ca urmare documentației dvs. depusă la ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. – BACĂU înregistrata sub nr. 100/05/03/01/B/Bc/414/ 1285/ data 31.08.2022, privind lucrarea "Redimensionare canalizare" în mun. Bacău, calea Republicii, nr. 76, jud. Bacău, vă comunicăm următoarele:

În zona mun. Bacău, calea Republicii, nr. 76, jud. Bacău, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are amplasate/pozate rețele de telecomunicații aeriene pe stâlpi, aeriene pe zid.

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., cît și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentații prezentate, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. este de acord cu aceasta lucrare numai în condiții îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- la executia lucrarilor de instalare a conductelor de canalizare se vor respecta prevederile STAS-ului E 8591/1-91 "Amplasarea in localitati a rețetelor edilitare subterane executate in sapatura";
- la intersecțiile conductelor de canalizare proiectate cu instalațiile de tc existente (canalizații te, cabluri tc, stalpi tc) conductele de canalizare vor subtraversa instalații de tc existente, realizandu-se în plan vertical o distanță de minim 0.30 m între cele două tipuri de instalații conform STAS-ului E 8591/1-91;
- în plan orizontal conductele de canalizare proiectate se vor amplasa la o distanță de minim 0,6 m fata de instalațiile de tc existente conform STAS-ului E 8591/1-91;
- lucrarile propuse în zona instalațiilor tc existente, se vor executa numai manual, în prezenta unui delegat al ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. - BACĂU, beneficiarul / constructorul va solicita cu 48 ore înainte începerii lor, predare de amplasament la telefon 0234 204141, e-mail: Liviu.Stefanica@orange.com - d-nul Stefanica Liviu; 0234 204290 - d-nul Ababei Dănuț sau 0234 204357. Predarea amplasamentului privind rețeaua Tc. existentă se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Convenții, semnate de ambele părți, beneficiar / constructor și ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., la predarea amplasamentului.
- la executia lucrarilor propuse, constructorul va lua masuri de evitare a deteriorarii protecțiilor instalațiilor de tc existente (blocuri de beton, tevi de Be si PVC, stalpi tc.)
- dacă în timpul executării lucrarilor la obiectivul dvs. se vor depista în zona amplasamentului instalații Tc. (cabluri, tuburi PVC, Be, monotuburi etc) altele decăt cele trasate pe planul de situație aveți obligația sa anunțați ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. - BACĂU la telefon 0234 204141, e-mail: Liviu.Stefanica@orange.com - d-nul Stefanica Liviu; 0234 204290 - d-nul Ababei Dănuț sau 0234 204357 pentru stabilirea de comun acord a noilor condiții de amplasare.

- În cazul în care sunt produse avarii ale rețelei/instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz contravaloarea lucrarilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții ORANGE ROMANIA COMMUNICATION S.A. datorita intreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor can au stat la baza emiterii acestora, după caz.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decăt cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Responsabil eliberare Avize Tehnice

Capsa Mirel

06.09.2022

Capsa



22-177740-PBC Prim. Mun. Bacau 09.09.2022

Aviz de amplasament favorabil

1005041020
Număr aviz

12.09.2022
Eliberat la data

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tîrgu Mureş
delgaz.ro

1) Persoană juridică

MUNICIPAL BACAU -

Denumirea consumatorului

Nr. înregistrare la Reg. Comerţului

4278337

CUI

Atribut fiscal

Reprezentat(ă) prin

În calitate de

Consiliul director
Volker Raffel
(Preşedintele Consiliului de
Administraţie)
Cristian Secosan
(Director General)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoie
(Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 1004998502 / 25.08.2022

pentru obiectivul : Redimensionare canalizare calea Republicii nr. 76

de la adresa str. CALEA REPUBLICII

nr. 76

bl./sc.

ap.

cod postal 600301

localitate BACAU

comuna sector judeţ Bacău

În urma analizării documentaţiei primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus şi se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tîrgu Mureş
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris şi
vărsat:
773.257.777,50 RON

RO11RNCB0026006351770003
BCR Bacău

3) Precizări:

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanţe mai mici faţă de instalaţiile

DELGAZ GRID SA decât cele impuse de normele tehnice în vigoare şi sunt îndeplinite toate condiţiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalaţiile din gestiunea DELGAZ GRID SA la care se poate racorda obiectivul

Redimensionare canalizare calea Republicii nr. 76 în funcţie de puterea pentru care se doreşte alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

-reţele electrice de joasă tensiune NU ESTE CAZUL m;

-reţele electrice de medie tensiune NU ESTE CAZUL m;

-reţele electrice de înaltă tensiune NU ESTE CAZUL m;

NU sunt necesare eventuale lucrări de extindere a reţelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a reţelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

Divizia Exploatare
Mentenanţa Reţea El.
Echipa Acces Reţea
Electricitate Bacau
Bacau
N.Titulescu 33, 600049, Bacau
Judeţul Bacău
T 0234205474
F 0234205089

DAN CIUCU
T 0755141864
F

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obţinerea acestuia în vederea racordării la reţeaua electrică de distribuţie a obiectivului sau a creşterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislaţiei în vigoare. Informaţii despre etapele procesului de racordare la reţea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentaţia şi datele necesare, tarifele în vigoare practicate de DELGAZ GRID SA şi temeiul legal al acestora se pot obţine de pe siteul delgaz.ro în centrele de relaţii cu clienţii sau la Echipele Acces Reţea Electricitate/Echipa Acces Reţea Electricitate Bacau Bacau

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către DELGAZ GRID SA, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puţin 15 zile înainte expirării acestuia, în condiţiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, şi restul condiţiilor (caracteristici tehnice, suprafaţa ocupată, înălţime, etc.) nu s-au modificat faţă de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situaţie nr. H1 şi a certificatului de urbanism nr. 638/17.08.2022

1005041020
Nr.

12.09.2022
Data

LEGENDĂ
 COLECTOR EXISTENT
 COLECTOR PROIECTAT
 CĂMIN EXISTENT
 CĂMIN PROIECTAT
 RIGOLĂ PROIECTATĂ

N

Nr. cad. 84799

561050

Sr. Aeroportului
 Nr. cad. 84211

Nr. cad. 60097

Nr. cad. 60097

561050

Nr. cad. 9413

Nr. cad. 80446

Nr. cad. 60097

Nr. cad. 83859

561000

561000

Parc
 Nr. cad. 67449

Nr. cad. 84566

Rețea K. aeriană
Rețea Tc. aeriană (bid)

Nr. cad. 65216

569950

Sistem de proiectie STEREO - 70
 Sistem de referinta altimetric M. NEAGRA - 1975

VERIFICATOR/ EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
 S.C. PRO HIDRO INSTAL S.R.L. BACAU J 04 / 1502 / 2005			PROIECT: Redimensionare canalizare strada Calea Republicii nr. 76, municipiul Bacău, județul Bacău BEREFICIAR: Municipiul Bacău Amplasament: Municipiul Bacău	PROIECT: 7/2022 FAZA: DOC
PROIECTAT	ING. MARTIUC CLAUDIA	SEMNĂTURA	SCARA: 1:500	Titlul Planșei PLAN DE SITUAȚIE
DESENAT	ING. MARTIUC CLAUDIA			
VERIFICAT	ING. BONTAȘ ALEXANDRU			
ȘEF PROIECT	ING. BONTAȘ ALEXANDRU		DATA: 2022	
DIRECTOR	SING. BONTAȘ ILIE			PLANȘA: H 1

SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA

Str. Henri Coanda, nr. 2 –
Bacau
J4/789/27.09.2010
CUI: RO 27429315
Capital social: 24.047.170 lei
COD CAEN: 3600

Tel: 0372-401.301/Fax: 0234-55.11.75
web: www.apabacau.ro
e-mail: manager@apabacau.ro
Banca: BRD Bacau
Cont: RO13BRDE040SV60027870400



PINA SIMTEX
ORGANISMUL DE CERTIFICARE



Nr. 1369 / 08.09.22

Am luat la cunoștință și voi respecta condițiile impuse

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU

AVIZ nr. 720

Nr. 08.09.22
din 08.09.2022

Catre, PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
STR. MARASESTI, NR. 6, MUN. BACAU – JUD. BACAU

La cererea dvs. inregistrata cu nr. 1369 / 25.08.2022, prin care solicitați avizul de amplasament pentru obiectivul: „1.1.1.C) REDIMENSIONARE CANALIZARE CALEA REPUBLICII NR. 76, MUNICIPIUL BACAU” situat în CALEA REPUBLICII, NR. 76, MUN. BACAU CONFORM CERTIFICATULUI DE URBANISM NR. 638 DIN 17.08.2022 EMIS DE PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU, va comunicăm următoarele:

1. Unitatea noastră avizează favorabil amplasarea obiectivului mai sus menționat pe poziția prezentată în planul de situație anexat;
2. La amplasarea obiectivului în teren se vor respecta distanțele minime dintre rețelele noastre de apă și canalizare și elementele dvs. de construcție conform SR 8591 / 97 și HG 930/2005;
3. Având în vedere că lucrările de redimensionare a rețelei de canalizare vor intersecta rețeaua de distribuție apă (Plansa H1), aveți obligația ca lucrările de redimensionare din zona rețelelor de apă să le executați cu sapatura manuală.
4. Caminele de vizitare de canalizare vor avea rame și capace din fontă cu sistem antifurt.
5. La începerea lucrărilor, cât și pe parcursul executiei acestora, aveți obligația să solicitați asistență tehnică din partea unității noastre.
6. Dacă în timpul executării lucrărilor la obiectivul dvs. se vor depista pe amplasament rețele de apă și canalizare, altele decât cele care au fost trasate pe planul de situație, aveți obligația să anunțați unitatea noastră pentru stabilirea de comun acord a noilor condiții de amplasare;
7. Traseul rețelelor trasate are caracter orientativ.
8. Dacă amplasamentul în prezentul aviz se modifică, veți solicita un nou aviz.
9. În cazul în care lucrările dumneavoastră afectează rețelele de apă și/sau de canalizare, veți suporta contravaloarea pagubelor rezultate și a lucrărilor de restabilire a funcționalității rețelelor de apă și/sau de canalizare.
10. Termenul de valabilitate este de 1 an de la data emiterii avizului urmând ca în cazul în care nu ați executat lucrările de construcție pe amplasamentul aprobat să solicitați un nou aviz.

DIRECTOR TEHNIC,
ING. POPESCU EDUARD MARIAN



SEF SERVICIU TEHNIC,
BUSUIOC ALIN-MIHAI

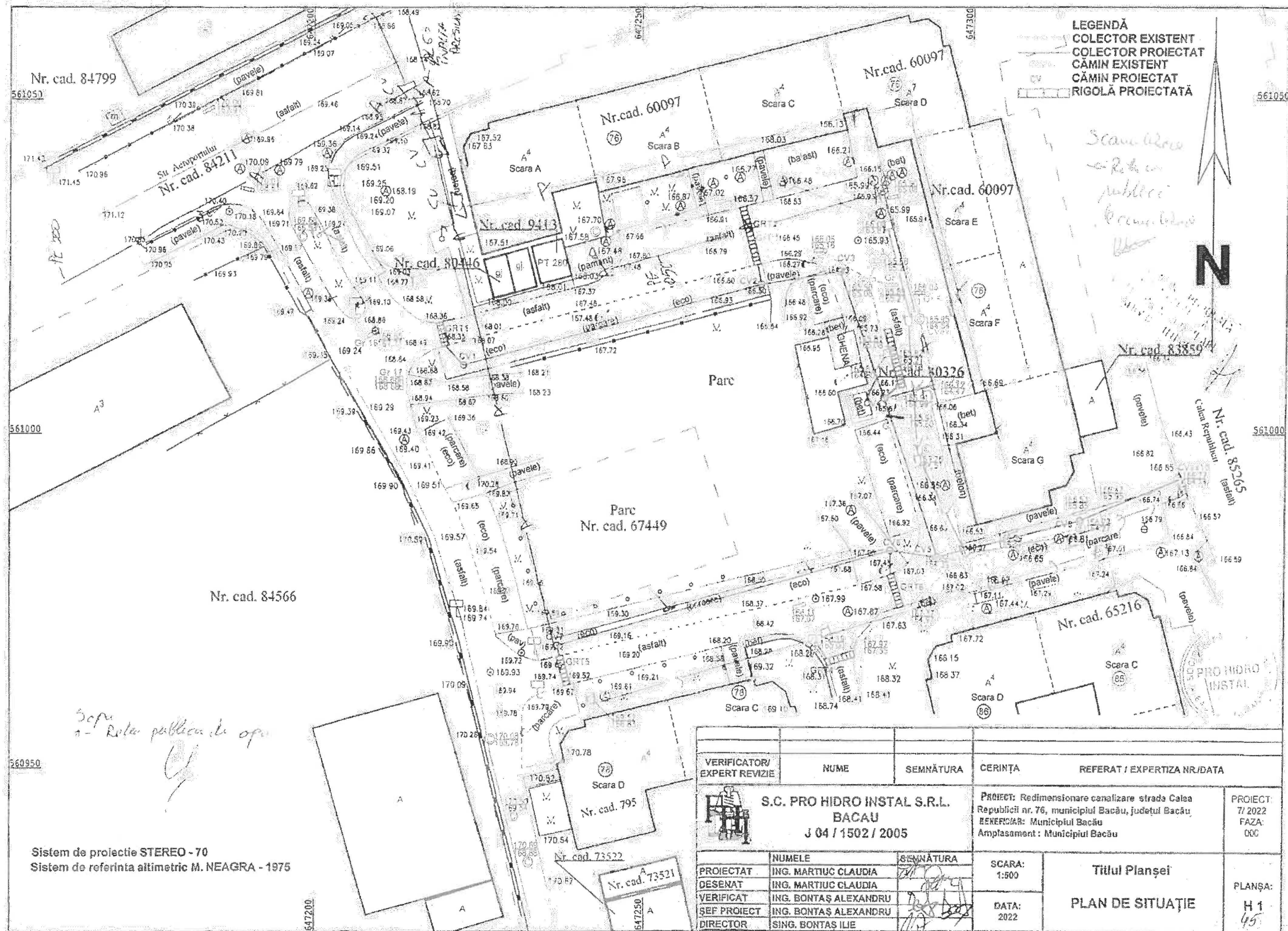
[Signature]

INTOCMIT,
ING. LUPU VASILE CLAUDIU



22-177137-PBC Prim. Mun. Bacau 08.09.2022

[Handwritten mark]



9. Prezentul aviz este valabil până la data de **24.08.2023** (12luni) ,cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia).Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Steliana-Laura Carstiuc-Butnaru
Coordonator Acces la Retea

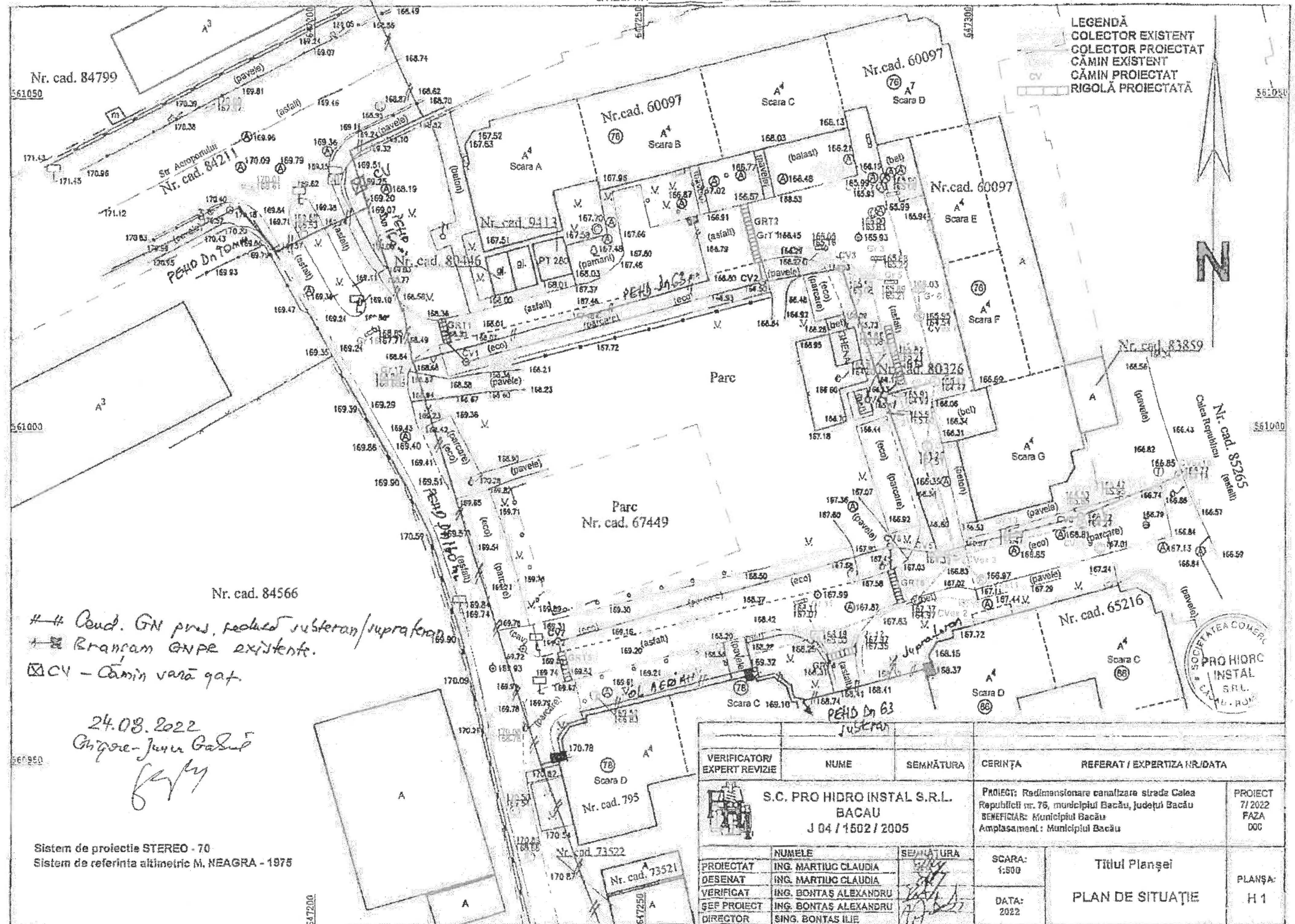
Rotaru Dragos
Emitent Avize si Acorduri

IONUT-ADRIAN
PASCAL

Digitally signed by IONUT-
ADRIAN PASCAL
Date: 2022.08.24 12:51:42
+03'00'

DRAGOS
ROTARU

Digitally signed by
DRAGOS ROTARU
Date: 2022.08.24
10:17:20 +03'00'



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU 174550
Nr. 3108/2022



SOMA S.R.L. BACĂU

J04/1782/1991, CUI: RO946778

Sediu social, str. Alexei Tolstoi, nr.6, cod 600093, Bacău, jud Bacău România

Adresa de corespondență str Teiului nr 11, cod 600329 Bacău, Jud Bacău, România

Tel/fax: +4 0234 514800 e-mail: office@soma.ro, www.soma.ro, www.somabacau.ro

cont: RO89BACX0000000454871000 Unicredit Bank Bacău

Către:	MUNICIPIUL BACAU	Înregistrat
În atenția:	Primăriei Bacău	SOMA SRL Bacău
Referitor :	Aviz salubritate	Nr. 6801/31.08.2022

Subscrisa SOMA SRL Bacău avizează favorabil executarea lucrărilor de:

- Redimensionare canalizare Calea Republicii, nr.76, Municipiul Bacau

situate în județul Bacau, municipiul Bacău aferente Certificat de Urbanism nr. 638/17.08.2022.

- str.Calea Republicii, nr.76, conform planurilor de situație și încadrare în zona

Deșeurile de materiale de construcții clasificate ca fiind nepericuloase (cf. HG 856/2002) rezultate din desființare / construire și care nu vor fi reutilizate se vor preda (de către constructor / beneficiar / societate autorizată) la centrul de colectare a deșeurilor din construcții și demolări situat pe amplasamentul Depozitului Ecologic Bacău, în vederea sortării și tratării.

Categoriile de deșeuri de materiale de construcții clasificate ca fiind deșeuri periculoase pentru mediu (ex. eternită, azbest, carton bituminat etc.) vor fi transportate către o societate autorizată pentru tratarea și eliminarea acestora.

Beneficiarul va delimita în incintă o suprafață destinată amplasării recipientelor de precollectare a deșeurilor municipale astfel încât acestea să nu fie precollectate în spațiul public, atât pe timpul lucrărilor de construire/desființare, cât și după finalizarea construcției, pentru utilizatorii care vor genera deșeuri municipale la locația respectivă.

Prezentul aviz este valabil pentru perioada de valabilitate a autorizației de desființare / construire.

Director General
ing. DORU CIPRIAN MARCIS



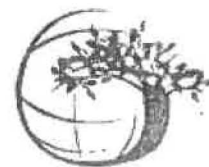
22-174550-PBC Prim. Mun. Bacau 31.08.2022



22-178708-PBC Prim. Mun. Bacau 13.09.2022



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Nr.11908/NA 1365/9.09.2022

Clasarea notificării

Oa urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL BACĂU** pentru proiectul „Redimensionare canalizare Calea Republicii, nr. 76, municipiul Bacău”, propus a se realiza în municipiul Bacău, Calea Republicii, nr. 76, județul Bacău, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bacău cu nr.11908/23.08.2022:

la care s-a înregistrat documentației depuse a localizării amplasamentului în planul terenului și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră:

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului; proiectul presupune realizarea unui colector nou de canalizare în lungime 230 m și de noi rigole carosabile în lungime de 45 m,

- lucrările prevăzute în cadrul proiectului nu presupune tăierea de copaci și nu afectează copacii din zona parcului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Bacău decide:

- după realizarea proiectului terenul afectat de realizarea lucrărilor se va refăce la starea inițială

Clasarea notificării deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Cu deosebită considerație.

Director Executiv

ILIEȘ Petrică

Șef Serviciu AAA,

Bejan Iuliana

Responsabil biodiversitate,

Anca Macor

Întocmit,

Monica Zaharia

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Olteaz, nr. 23, Bacău, jud. Bacău, Cod 600206

Tel. 0234-512750, 0234-512708, Fax 0234-571056

E-mail: apm@apm.ro, Pagina web: <http://apm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



MUNICIPIUL BACAU

Localitatea Bacau, Str. Calea Marasesti, Nr.6
Judetul Bacau

AVIZ FAVORABIL

Nr. 213858488, Data: 24.08.2022

Stimate domnule/doamnă **MUNICIPIUL BACAU**,

Delgaz Grid SA

Departament
Bd. Pandurilor 42, et. 4
540554 Târgu Mureș
www.delgaz-grid.ro

Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru denumire lucrare "REDIMENSIONARE CANALIZARE CALEA REPUBLICII NR.76, MUNICIPIUL BACAU" din localitatea Bacau, str.Calea Republicii, nr.76, județul Bacau, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm avizul favorabil,

CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:

A. Condiții tehnice:

1. În timpul execuției lucrărilor, se vor proteja conform „NORME TEHNICE din 10 mai 2018 pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, toate rețelele întâlnite, confruntând datele indicate de Centrul de Operațiuni Retea Gaz și Electricitate Bacău referitoare la dimensiunile rețelilor, adâncimi, amplasamente, etc. de pe planurile anexate, cu cele întâlnite în teren.

2. Nu se admite intersectarea la aceeași cota cu rețelele stradale de gaze naturale.

3. Intersectarea conductelor de gaze cu instalațiile în cauză (electrice, apă – canal, etc) în montaj subteran sau suprateran se va face, în general, perpendicular pe axul instalației sau lucrării traversate, în cazuri excepționale se admit

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel
Directori Generali
Cristian Secosan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoie (Adj.)
Petre Stoian (Adj.)
Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE2705V2754041270
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

traversari sub unghi mai mic,insa nu va fi mai mic de 60°;conducta de gaze naturale va fi la cel putin 200 mm deasupra celorlalte instalatii.

4. Distanța minimă, exprimată în metri, măsurată în proiecție orizontală, între conductele subterane de gaze naturale și alte instalații, construcții sau obstacole este cea indicată în NORME TEHNICE din 10 mai 2018 pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale art.30,tab.1,respectiv:

Instalația, construcția sau obstacolul		Distanțe min.de la cond.de gaze-în m							
		PE				OL			
		p.j.	p.r.	p.m.	p.i.	p.j.	p.r.	p.m.	p.i.
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1	1	2	3	2	2	3	3
2	Cladiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	3	1,5	1,5	2	3
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalațiile telefonice, televiziune, etc.	0,5	0,5	1,0	2	1,5	1,5	2	2
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,5	1,0	1,0	1,5	1,5
5	Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluiri TV, sau căminele acestora.	0,5	0,5	0,5	1,5	0,6	0,6	0,6	1,5
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,5
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

Tabelul nr. 2 - Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare-măsurare sau măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță, în m. pentru stații de capacitate:							
		până la 6000, în mc/h			6000 ... 30000, în mc/h			peste 30000, în mc/h	
		Presiunea gazelor naturale la intrare (P), în Pa și în bari							
		$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	$2 \cdot 10^5 <$	
		$P \leq 2 \cdot 10^5$	$P \leq 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$	$P \leq 2 \cdot 10^5$	$P \leq 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$	$P < 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$
$P \leq 2$	$2 < P \leq 6$	$P > 6$	$P \leq 2$	$2 < P \leq 6$	$P > 6$	$P \leq 6$	$P > 6$		
	Clădiri industriale și depozite de materiale combustibile cu:								
	- grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I-II, cu risc de incendiu foarte mare	7	10	12	11	13	18	22	27
	- grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu III-V, cu risc de incendiu mare, mediu/ mijlociu sau mic	7	10	15	12	15	20	25	30
	- grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I-II, cu risc de incendiu mare, mediu/ mijlociu sau mic	7	10	12	10	12	15	20	25
1.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităților industriale) - grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I-II	7	10	12	10	12	15	20	25
	- grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu III-V	7	12	15	12	15	20	25	30
3.	Linii de cale ferată: - curentă	20	20	20	20	20	20	25	30
4.	- de garaj	20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

5. La conductele instalațiilor de orice utilitate (încalzire, apă-canal, cabluri electrice etc.) pozate direct în pământ sau în canale de protecție, care intra sau ies din clădiri, se vor lua măsuri de etansare împotriva infiltrațiilor de gaze prin locurile de patrundere a instalațiilor respective în subsolul clădirilor, conform NORME TEHNICE din 10 mai 2018 pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

6. Întrucât rețelele de gaze sunt protejate catodic, veti prevedea măsuri pentru evitarea apariției curenților electrice vagabonzi, aceasta pentru protecția catodică a conductelor de gaze naturale, cât și a instalațiilor dvs. Standard EN12954/2001 și Normativ I 14.

7. Se vor respecta prevederile STAS 9570/1-1989 privitoare la marcarea și reperarea rețelilor de conducte și cabluri în localități.

8. Conform Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare:

Art.190 – Protecția obiectivelor/sistemelor

Pentru protecția obiectivelor/sistemelor din sectorul gazelor naturale se interzice terților:

a) să realizeze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor de gaze naturale; în cazul în care, în mod excepțional, este necesar ca pe terenul pe care sunt amplasate acestea să se execute o construcție, solicitantul va suporta toate cheltuielile aferente modificărilor necesare, cu respectarea tuturor prevederilor referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor în sectorul gazelor naturale și sub condiția cedării în patrimoniu operatorului a bunului rezultat.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.

2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid – Centru de Operațiuni Rețea Gaz și Electricitate Bacău. Adâncimea de pozare a rețelilor subterane trasate este cuprinsă între 0,5-0,9m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid, la telefon: 0800-800.928 și 0265-200.928, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid – Centru de Operațiuni Retea Gaz și Electricitate Bacău, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcție afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid, Centru de Operațiuni Retea Gaz și Electricitate Bacău asupra datei la care e programată recepția.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții
„Redimensionare canalizare Calea Republicii nr. 76, Municipiul Bacău“

BENEFICIAR: Municipiul Bacău

AMPLASAMENT: Strada Republicii nr 76, Municipiul Bacău

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 838.866,90 lei cu TVA

Din care C+M: 643.475,84 lei cu TVA

a) Durata de realizare a investiției: 3 luni

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță

- elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumire	Cantitate
1	Colector canalizare Dn 500 mm	75 ML
2	Colector canalizare Dn 400 mm	68 ML
3	Colector canalizare Dn 300 mm	112 ML
4	Colector canalizare Dn 160 mm	32 ML
5	Cămine de vizitare	9BUC
6	Rigole carosabile	37ML

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
FELICIA CIOBANU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ÎNȚREȚINERE PATRIMONIU
Director executiv adj
Ionel FEDUC