



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 38 DIN 07.02.2022

**privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL, actualizat, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau”
–COD SMIS 126795**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință extraordinară la data de 07.02.2022 potrivit art.133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Proiectul Tehnic de execuție nr. 12/CGE/2020 și Memoriul justificativ privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului, întocmit de SC Consulting Grup Expert SRL Moinești, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795;
- Referatul nr.109692/02.02.2022, al Serviciului Tehnic Investiții, prin care se propune aprobarea DEVIZULUI GENERAL, actualizat, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau înregistrată cu nr. 110021/02.02.2022;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr.110025/1/02.02.2022;
- Raportul comun al Serviciului Tehnic Investiții și al Direcției Economice înregistrat cu nr.110021/2/ 02.02.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 121/04.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 118/04.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 117/04.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 122/04.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 124/04.02.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. b) alin (iii) și art. 7 alin. (1) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit. a) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Se aprobă Devizul General actualizat, la faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de

Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795, conform **Anexei nr.1**, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului, conform **Anexei nr. 2**, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 3 Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Tehnic Investiții.

ART. 4 Hotărârea va fi comunicată Serviciului Tehnic Investiții și Direcției Economice, din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

ART. 5 Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului-Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GABRIEL-ȘTANICA LUPU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA PROIECT TEHNIC
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„Modernizarea, dotarea și extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie
Bacau” – COD SMIS 126795

PRESEDINTE DE SEDINTA
GABRIEL STANICA LUPU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

MANAGER PROIECT
ROMICA CHINDRUS

PROIECTANT:
S.C. CONSULTING GRUP EXPERT S.R.L.
STR. MONESTI, STR. UPT ZAGARESCU, NR. 31, RD. BACAU
RO 1402008, CUI RO29087771

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZARE IANUARIE 2022

al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA, DOTAREA SI EXTINDEREA CORPURIOR AMBULATORIULUI SPITALULUI DE PNEUMOTIZIOLOGIE
BACAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE INVESTITIEI				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	438.155,74	83.249,59	521.405,33
	TOTAL CAP. 2	438.155,74	83.249,59	521.405,33
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.1.	Studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.5.	Proiectare	227.500,00	43.225,00	270.725,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /D.A.L.I. si deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/acorduri/autorizatii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	149.030,00	28.315,70	177.345,70
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	95.400,00	18.126,00	113.526,00
3.7.2.	Auditul financiar	4.630,00	879,70	5.509,70
3.7.3.	Servicii de consultanta pentru elaborarea si depunerea cererii de finantare	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.8.	Asistenta tehnica	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.1.2.	Pentru participarea la fazele din Programul de control	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigentie de Santier	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	TOTAL CAP. 3	549.030,00	104.315,70	653.345,70

CAPITOLUL 4 – CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Construcții și instalații	8.111.576,94	1.541.199,62	9.652.776,56
4.1.1.	Construcții și instalații	8.111.576,94	1.541.199,62	9.652.776,56
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	46.737,30	8.880,09	55.617,39
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	46.737,30	8.880,09	55.617,39
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.099.157,00	208.839,83	1.307.996,83
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.099.157,00	208.839,83	1.307.996,83
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	4.114.300,00	781.717,00	4.896.017,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 4	13.371.771,24	2.540.636,54	15.912.407,78
CAPITOLUL 5 – ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier	77.122,75	14.653,32	91.776,07
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	77.122,75	14.653,32	91.776,07
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane și taxe	95.409,51	0,00	95.409,51
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții, cf. legea 10/1995 - 0,5% din C+M	43.367,96	0,00	43.367,96
5.2.3.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului, în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții, cf. legea 50/1991 - 0,1% din C+M	8.673,59	0,00	8.673,59
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor, 0,5% din C+M	43.367,96	0,00	43.367,96
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizajia de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.416.742,70	269.181,11	1.685.923,81
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7.452,40	1.415,96	8.868,36
	TOTAL CAP. 5	1.596.727,36	285.250,39	1.881.977,75
CAPITOLUL 6 – CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (TOTAL I.1. + TOTAL I.2. + TOTAL I.3. + TOTAL I.4. + TOTAL I.5. + TOTAL I.5.)	15.955.684,34	3.013.452,22	18.969.136,56
	din care C+M: (I.2 + I.3 + I.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8.673.592,73	1.647.982,62	10.321.575,35

În prețuri la data de 12.01.2022; 1 euro = 4,9452 lei

DATA: 12.01.2022

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BACĂU

ÎNȚOCMIT,
Ing. Condrea Mihai



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PREVĂZUȚI
ÎN DEVIZUL GENERAL – faza PROIECT TEHNIC
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

„Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie
Bacau” – COD SMIS 126795

BENEFICIAR: Municipiul BACĂU

AMPLASAMENT: Municipiul BACĂU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- Valoare totală : 18.969.136,56 lei cu TVA
Din care
- C+M: 10.321.575,35 lei cu TVA.

conform Devizului General, parte integrantă a documentației tehnico-economice faza **Proiect Tehnic nr. 12/CGE/2020**, întocmit de **S.C.Consulting Grup Expert SRL Moinesti** pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau” – COD SMIS 126795.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GABRIELA STANICA LUPU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

MANAGER PROIECT
ROMICA CHINDRUS