



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 371 DIN 31.08.2022

privind aprobarea alipirii a 18 corpuri de proprietate situate în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat, într-un singur corp de proprietate, în suprafață totală de 1.649 mp

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2022 potrivit art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 172119 din 24.08.2022 întocmit de Direcția Patrimoniu-Compartiment Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune alipirea unor terenuri situate în Bacău, strada Digul Bârnat într-un singur corp de proprietate, în suprafață totală de 1.649 mp;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 172137 din 24.08.2022
- Raportul Direcției Juridice, înregistrat cu nr. 172138/1 din 24.08.2022;
- Raportul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 172138/2 din 24.08.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 413/30.08.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 501/30.08.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr.15/31.01.2022 privind declararea unor terenuri din municipiul Bacău ca bunuri de uz și de interes public local;
- Prevederile H.C.L. nr.123/31.03.2022 privind introducerea unor terenuri în domeniul public al Municipiului Bacău;
- Prevederile H.C.L. nr.355/16.08.2022 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a unor terenuri;
- Prevederile art. 877, art. 879 alin. (1), (3) și (5), art. 880 din Noul cod civil al României adoptat prin Legea nr. 287/ 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin.(2), art. 27 alin.(1) și (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1), lit.a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, ulterior modificată și completată;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin.(14) și art.139 alin.(3) lit. g) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate, în suprafață totală de 1.649 mp teren, delimitat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a)terenul în suprafață de 1.217 mp – lotul I, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat, înscris în C.F. nr. 88803 a municipiului Bacău;
- b)terenul în suprafață de 22 mp - lotul II, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.64250 a municipiului Bacău;
- c)terenul în suprafață de 21 mp - lotul III, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.68118 a municipiului Bacău;

d)terenul în suprafață de 26 mp - lotul IV, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.69867 a municipiului Bacău;

e)terenul în suprafață de 23 mp - lotul V, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.75322 a municipiului Bacău;

f)terenul în suprafață de 27 mp - lotul VI, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.70237 a municipiului Bacău;

g)terenul în suprafață de 26 mp - lotul VII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.70228 a municipiului Bacău;

h)terenul în suprafață de 30 mp - lotul VIII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat, înscris în C.F. nr.82957 a municipiului Bacău;

i)terenul în suprafață de 20 mp - lotul IX, situat în municipiul Bacău, str.Slănicului nr.4, înscris în C.F. nr.64983 a municipiului Bacău;

j)terenul în suprafață de 21 mp - lotul X, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.79047 a municipiului Bacău;

k)terenul în suprafață de 21 mp - lotul XI, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr. 78815 a municipiului Bacău;

l)terenul în suprafață de 26 mp - lotul XII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat, înscris în C.F. nr.76899 a municipiului Bacău;

m)terenul în suprafață de 30 mp - lotul XIII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat, înscris în C.F. nr.75300 a municipiului Bacău;

n)terenul în suprafață de 21 mp - lotul XIV, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.75155 a municipiului Bacău;

o)terenul în suprafață de 30 mp - lotul XV, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.70251 a municipiului Bacău;

p)terenul în suprafață de 30 mp - lotul XVI, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.86610 a municipiului Bacău;

q)terenul în suprafață de 21 mp - lotul XVII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.7, înscris în C.F. nr.78459 a municipiului Bacău;

r)terenul în suprafață de 28 mp - lotul XVIII, situat în municipiul Bacău, str. Digul Bârnat nr.1-7, înscris în C.F. nr.78041 a municipiului Bacău.

Art.2. Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să reprezinte Municipiul Bacău și să semneze în fața notarului public actul de alipire ce va fi încheiat în acest sens.

Art.3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău și Direcției Patrimoniu.

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FELICIA CIOBANU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	1649	str. Digul Barnat, mun. Bacau
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Bacau	

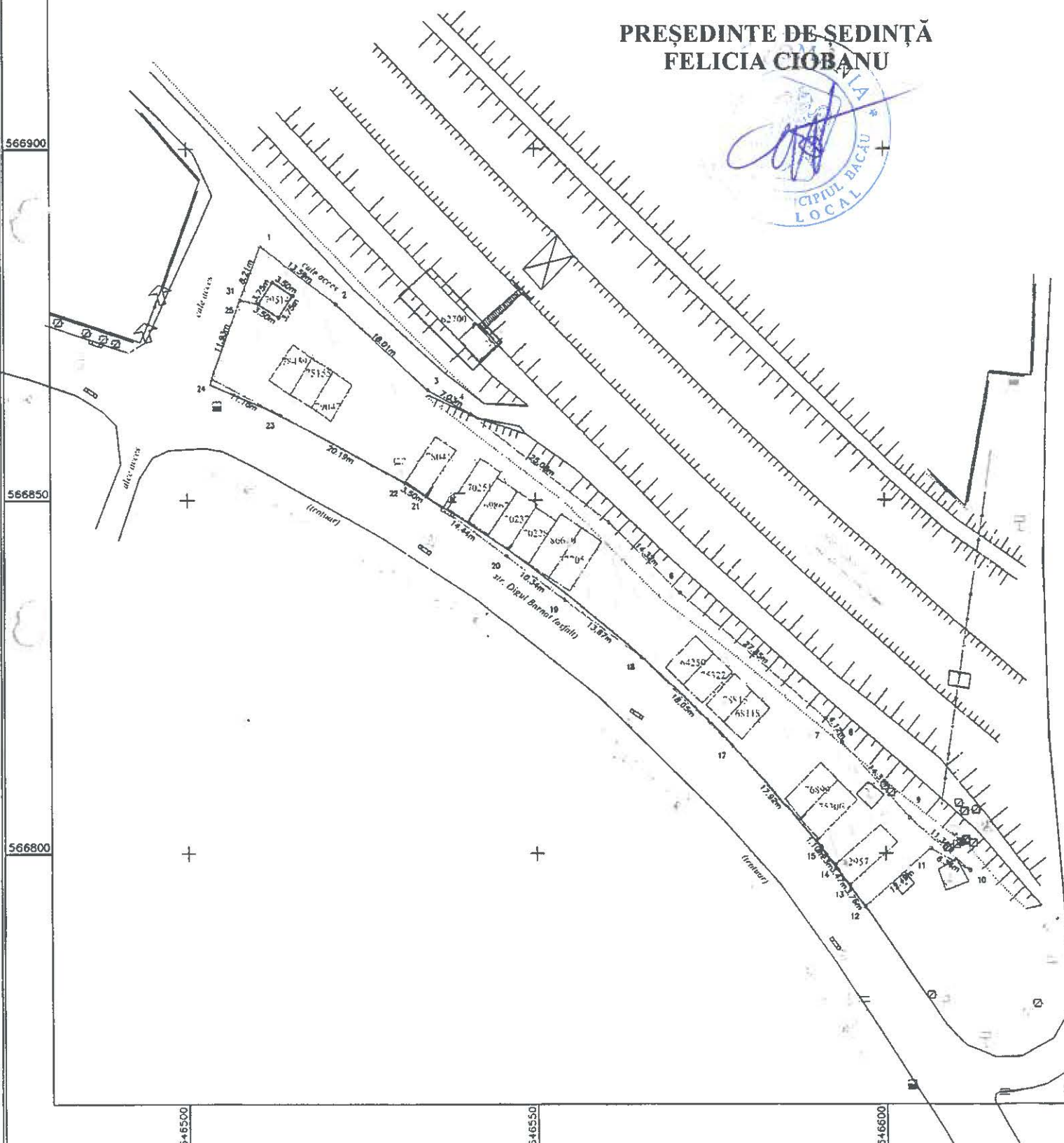
ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 371 DIN 31.08.2022

Sistem de Proiecție: X, Y, STEREO 70
Sistem de referință alimetrică: Marea Neagră

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FELICIA CIOBANU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

J. PATRICHIOIU
dir. executiv
IULIAN-IONEL STAN



Situatia actuala (inainte de alpire)				Situatia viitoare (dupa alpire)			
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descriere	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descriere
88803	1217	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat				
78459	21	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.7				
75155	21	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
79047	20	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
75041	28	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
70251	30	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
69867	26	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
70237	27	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
70228	26	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
86610	30	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
77705	30	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1				
64250	22	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
75522	23	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
78815	21	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
68118	21	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat nr.1-7				
76899	26	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat				
75300	30	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat				
32957	30	Cc	Teren mun. Bacau str. Digul Barnat				
Total	1649			Total	1649		

Executant:
SC GEO POINT EXPERT SRL
Certificat de autorizare Seria RO-B-I Nr. 1689
PF Autorizata
ing. Lucian DRAGOMIRESCU
Certificat de autorizare Seria RO-B-F Nr. 2454
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Lucian Dragomirescu
ANCPA, B, 2454
2022.08.24 11:00:37
Semnatura si stampila
Data august 2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului
cadastral

Semnatura si stampila
Data
Stampila BCPI