



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 34 DIN 31.01.2022

privind asocierea dintre Municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2022 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Bacău nr. 1958/20.01.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr.106203/ 21.01.2022 cu referire la identificare teren în vederea realizării investiției construire Athletic Park;
 - Referatul nr. 108109 din 28.01.2022 al Serviciului Evidență Patrimoniu prin care se propune asocierea dintre Municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 108271/ 28.01.2022;
 - Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 108273/1/ 28.01.2022;
 - Raportul Serviciului Evidență Patrimoniu înregistrat cu nr. 108273/2/ 28.01.2022;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 113/31.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 114/31.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 115/31.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 116/31.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 117/31.01.2022 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile H.C.J. nr.28 din 19.02.2020 privind asocierea de principiu dintre Județul Bacău și Municipiul Bacău în vederea finanțării și realizării unei investiții pentru construirea unui Athletic Park;
 - Prevederile art. 35 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit.e) , alin. (7) lit. c) și alin. (9) lit. f) și art. 139 alin. (3) lit.a) și f) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocierea dintre Municipiul Bacău și Județul Bacău în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție ce au ca obiect construirea unui Athletic Park.

Art.2. (1) Se aprobă contractul de asociere prevăzut în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău ca, în numele și pentru Municipiul Bacău, să semneze contractul de asociere prevăzut la alineatul 1 al prezentului articol.

Art.3. Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să semneze toate documentele necesare în derularea obiectivului de investiții Athletic Park.

Art.4. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Direcției Tehnice-Serviciul Tehnic Investiții.

Art.5. Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Serviciului Evidență Patrimoniu, Consiliului Județean Bacău, Direcției Economice și Direcției Tehnice-Serviciul Tehnic Investiții.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN – MIHAIL DINU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

JUDEȚUL BACĂU
Nr. _____ din _____ 2022
_____ 2022

MUNICIPIUL BACĂU
Nr. _____ din _____

CONTRACT DE ASOCIERE

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. **JUDEȚUL BACĂU**, prin autoritatea sa deliberativă Consiliul Județean Bacău, cu sediul în municipiul Bacău, str. Mărășești, nr.2, având Cod fiscal nr. 5057580, reprezentat prin Președintele Consiliului Județean Bacău, dl. Valentin IVANCEA, în calitate de **ASOCIAT**

și

2. **MUNICIPIUL BACĂU**, prin autoritatea sa deliberativă Consiliul Local Bacău, cu sediul în Municipiul Bacău, str. Calea Mărășești, nr. 6 , județul Bacău, având Cod fiscal , reprezentat prin Primar – Lucian Daniel STANCIU VIZITEU, în calitate de **ASOCIAT**,

au convenit, în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), d) și e), alin. (3) lit. a), d) și f), alin. (5) lit. c) și alin. (7) lit. a) și c) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1166, 1270 și urm. Cod civil, republicat, , la încheierea prezentului contract de asociere cu respectarea următoarelor clauze:

Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. (1). Părțile convin să se asocieze în vederea realizării în comun a lucrărilor de investiție privind: „Realizarea obiectivului de investiții Athletic Park”.

(2). Contribuția Județului Bacău constă în finanțarea în procent de 95% din totalul lucrărilor prevăzute la art.1 alin.(1) restul finanțării de 5% fiind asigurată de către Municipiul Bacău.

(3). Cheltuielile pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice, dirigenție de șantier, verificare proiect, precum și pentru obținerea tuturor avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare derulării și finalizării lucrărilor, precum și comisioanele, taxele și alte asemenea, cad în sarcina Județului Bacău, mai puțin acele cheltuieli care cad în sarcina legala a Municipiului Bacău.

Art.2. Sursele de finanțare sunt constituite din venituri proprii, cote și sume defalcate din impozitul pe venit și TVA, împrumuturi și orice alte sume atrase în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cuprinse în buget de către fiecare asociat în limita contribuției proprii.

Art.3. Această asociere se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică.

Cap. III DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Prezentul contract își produce efectele începând cu data semnării de către părți, până la data recepției finale a lucrărilor aferente.

Cap. IV OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Județul Bacău:

1. Aprobă indicatorii tehnico – economici în baza devizului general.
2. Județul Bacău se obligă să finanțeze în procent de 95% lucrările prevăzute la art.1 alin.(1);
3. Îndeplinește calitatea de autoritate contractantă, în vederea încheierii contractului de lucrări. Încheie și finantează integral contractul de proiectare, contractul de prestări servicii pentru dirigenția de șantier, verificare proiect și orice alte proceduri necesare pentru executarea prezentului contract necesare realizării obiectului asocierii;
4. Va transfera sumele aferente contribuției sale în contul Municipiului Bacău;
5. Constituie, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bacău, comisia de evaluare în vederea încheierii tuturor contractelor aferente asocierii, alcătuită din specialiști din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bacău, dintr-un specialist desemnat prin dispoziția de primar al Municipiului Bacău și/sau alți experți cooptați;
6. Desemnează, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bacău, persoanele responsabile pentru realizarea investiției și a responsabilului financiar cu atribuții de acordare a vizei de control financiar preventiv propriu;
7. Va desemna, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bacău, reprezentanții săi în comisiile de recepție;
8. Păstrează dosarul aferent încheierii contractului execuție lucrări, și transmite o copie a acestora către Municipiul Bacău;
9. Elaborează și transmite Municipiului Bacău toate documentele necesare obținerii avizelor, acordurilor și altor documente necesare pentru eliberarea, de către Primăria Municipiului Bacău, a certificatului de urbanism și autorizației de construire;
10. Ține evidența tuturor datelor, rapoartelor, corespondenței, registrelor contabile și a tuturor originalelor documentelor justificative referitoare la obiectiv, conform prevederilor legale;
11. Asigură managementul tehnic, financiar, administrativ și monitorizarea obiectivului de investiții;
12. Răspunde de legalitatea și corectitudinea tuturor informațiilor tehnice, economice, financiare și administrative conținute în documentele justificative aferente investiției;
13. Îndeplinește și alte atribuții convenite cu asociatul, care pot rezulta din executarea acestui contract;
14. După recepția la terminarea lucrărilor, predă către Municipiul Bacău toate documentele rezultate în urma contractelor de proiectare și execuție a lucrărilor, respectiv proiect tehnic și documentația as-built, avize, acorduri, etc.

Art.6. Municipiul Bacău:

1. Pune la dispoziție suprafața de teren identificată și orice anexe și instalații necesare pentru realizarea obiectului asocierii;
2. Pune la dispoziția Județului Bacău, de urgență și cu titlu gratuit, orice documentații și/sau informații disponibile necesare pentru realizarea obiectului contractului de asociere;
3. Include în lista de investiții anuală obiectivul nominalizat la art. 1 alin. (1);
4. Aprobă indicatorii tehnico – economici în baza devizului general transmis de Județul Bacău;
5. Obține certificatul de urbanism și autorizația de construire, după obținerea de la Județul Bacău a tuturor documentelor necesare emiterii acestora;
6. Municipiul Bacău se obligă să finanțeze în procent de 5% lucrările prevăzute la art.1 alin.(1);
7. Contabilizează sumele primite de la Județul Bacău și contribuția proprie pentru realizarea acestui obiectiv, precum și toate cheltuielile suportate și plățile efectuate;
8. Face plata sumelor primite de la Județul Bacău, solicitate în baza documentelor justificative avizate de autoritatea contractantă;
9. Desemnează o persoană din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacău în comisia de evaluare în vederea încheierii contractelor aferente asocierii;
10. Semnează contractele aferente asocierii, în calitate de autoritate cofinanțatoare asociată;
11. Desemnează persoane responsabile din partea Municipiului Bacău pentru realizarea obiectului asocierii;
12. Desemnează prin dispoziție a primarului membri în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv recepția finală;
13. Organizează recepția la terminare lucrărilor, cu participarea reprezentanților desemnați de județul Bacău, organizează recepția finală la sfârșitul perioadei de garanție acordată lucrărilor, transmite Județului Bacău documentele aferente recepției la terminarea lucrărilor și recepției finale;
14. Îndeplinește și alte atribuții convenite de asociați care pot rezulta din executarea prezentului contract.

Cap. V ALTE CLAUCZE

Art.7. Municipiul Bacău va răspunde în mod exclusiv de modul de utilizare a sumelor virate de către Județul Bacău pentru finanțarea obiectivului asocierii.

Art.8. Eventualele sume virate de către Județul Bacău, rămase necheltuite după finalizarea lucrărilor, vor fi returnate în termen de maximum 30 de zile de la momentul finalizării acestora.

Art. 9. După efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, investiția realizată va fi pusă la dispoziția Județului Bacău.

Art. 10. Orice modificare a contractului de asociere se va face prin încheierea de acte adiționale.

Cap. VI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.11. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și în totalitate cu bună credință.

Art.12. Părțile se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

Art.13. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților, prin act adițional.

Art.14. Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest contract partea în culpă va suporta daune.

Cap. VII REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.15. Nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul celeilalte părți la rezilierea contractului, de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată.

Art.16. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Cap. VIII INCETAREA CONTRACTULUI

Art.17. Prezentul contract încetează:

- a) prin atingerea la termen a contractului;
- b) prin acordul părților;

Art.18. Județul Bacău își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de asociere, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art.19. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă. Ea trebuie constatată de o autoritate competentă.

Art.20. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Forța majoră are caracter bilateral astfel că, fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

Pentru ca forța majoră să înlăture răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerului contractual, în scris, cazul de forță majoră în termen de 48 de ore de la apariție;
- b) să comunice în scris partenerului contractual, în termen de 3 zile de la apariție, dovada cazului de forță majoră;
- c) să comunice în scris partenerului contractual încetarea cazului de forță majoră în termen de 3 zile de la încetare;
- d) să ia toate măsurile necesare pentru a limita consecințele generate de cazul de forță majoră;

Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere. Dacă forța majoră depășește o durată de 15 zile, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare, fără ca să poată cere despăgubiri de la celelalte.

Art.21. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții care îl invocă. Cazul fortuit ca și forța majoră este exonerator de răspundere.

Cap. X LITIGII

Art.22. Asociații vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.22. Dacă, în termen de 30 zile de la începerea acestor tratative, asociații nu reușesc să soluționeze pe cale amiabilă divergențele contractuale ivite, fiecare dintre părți este îndreptățită a solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente.

Cap. XI COMUNICĂRI

Art.24. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.25. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.26. În situațiile în care :

- a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și
- b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expedit solicitarea.

Art.27. Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unui terț de către o parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți.

Prezentul contract a fost încheiat, astăzi _____ în 2 (două) exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ASOCIAT,
JUDEȚUL BACĂU

PREȘEDINTE,
Valentin IVANCEA

ASOCIAT,
MUNICIPIUL BACĂU

PRIMAR,
Lucian Daniel STANCIU VIZITEU

DIRECTOR EXECUTIV,
Gabriela MITREA

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana ZAMFIR

DIRECTOR EXECUTIV
Cornelia GIREADĂ

DIRECTOR EXECUTIV
Ciprian Gabriel FANTAZA

DIRECTOR EXECUTIV
Mariana MITRUȚI

DIRECTOR EXECUTIV
Marius Ciprian BOGEA

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ PATRIMONIU
CRISTINA BARDAȘU

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
CATALIN-MIRAIL DINU



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI