



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 54 DIN 26.02.2021

privind aprobarea prelungirii duratei prevăzută în unele contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 26.02.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-lui Ragea Silviu, administrator la S.C. R & S FOODS S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 585696/28.12.2020, completată cu cererea nr. 103803/19.01.2021, prin care solicita aprobare pentru prelungirea duratei prevăzute în Contractul de Concesiune nr. 4060/06.02.1996;
- Contractul de concesiune nr. 4060/06.02.1996, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. R & S FOODS S.R.L.;
- Cererea d-nei Zavorodnic Gabriela-Iuliana, administrator la S.C. OPTICLASS INC S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 101984/12.01.2021, prin care solicita prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 15059/08.05.2002;
- Contractul de Concesiune nr. 15059/08.05.2002, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. OPTICLASS INC S.R.L.;
- Cererea d-lor Cipolla Giovanni și Ghiurcă Elena, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 101781/11.01.2021, prin care solicita prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 29578/01.09.2004;
- Contractul de Concesiune nr. 29578/01.09.2004, încheiat între Municipiul Bacău și d-nii Cipolla Giovanni și Ghiurcă Elena;
- Cererea d-nei Cute Natașa, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 108966/04.02.2021, prin care solicita prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 100536/24.08.2009;
- Contractul de Concesiune nr. 100536/24.08.2009, încheiat între Municipiul Bacău și d-na Cute Natașa;
- Cererea d-nei Blaga Angelica, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 108666/03.02.2021 prin care solicita prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 68507/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019 și nr. 68611/06.02.2020;
- Contractul de Concesiune nr. 68507/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 68636/07.02.2019 și nr. 68611/06.02.2020;
- Avizul Direcției de Sănătate Publică a Județului Bacău cu nr. 2216/20.01.2021;
- Cererea d-nei Hlușneac Silvia, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 108929/04.02.2021 prin care solicita prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesiune nr. 68758 din 11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019 și nr. 68609/06.02.2020;
- Avizul Direcției de Sănătate Publică a Județului Bacău cu nr. 3105/28.01.2021;
- Referatul Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău – Compartiment Evidența Concesionari cu nr. 110350/10.02.2021;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 111086/12.02.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 111087/1/12.02.2021;
- Raportul Direcției Arhitect – Șef înregistrat cu nr. 111087/2/12.02.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 319/25.02.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 320/25.02.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 321/25.02.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 322/25.02.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 323/25.02.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;

-Prevederile art. 22 alin. 1 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Prevederile art. 391 alin. 1 și alin. 8 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;
-Prevederile art. 4, alin. 5 din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor de pandemie COVID - 19 ;
-Prevederile art. 108 lit. "b", ale art. 129 alin. 2 lit. "c" și alin. 6 lit. "b", ale art. 140, ale art. 196, alin. 1 lit. "a", ale art. 197, ale art. 243, alin. 1 lit. "a" și lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 362 alin. 1 și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – (1) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 4060/06.02.1996, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. R & S FOODS S.R.L. pentru suprafața de 18,00 m.p. teren, proprietate privată a Municipiului Bacău, situat în intravilanul Municipiului Bacău, str. 9 Mai, nr. 21, pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 07.02.2021.

(2) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 15059/08.05.2002, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. OPTICLASS INC S.R.L. pentru suprafața de 20,00 m.p. teren, proprietate privată a Municipiului Bacău, situat în intravilanul Municipiului Bacău, str. 9 Mai, nr. 29, pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 01.09.2020.

(3) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 29578/01.09.2004, încheiat între Municipiul Bacău și d-nii Cipolla Giovanni și Ghiurcă Elena pentru suprafața de 113,86 m.p. teren, proprietate privată a Municipiului Bacău, situat în intravilanul Municipiului Bacău, str. Milcov, nr. 77, pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 01.10.2020.

(4) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 100536/24.08.2009, încheiat între Municipiul Bacău și d-na Cute Natașa pentru suprafața de 11,00 m.p. teren, proprietate privată a Municipiului Bacău, situat în intravilanul Municipiului Bacău, str. Republicii, nr. 13, pentru o perioadă de 12 ani și 6 luni, începând cu data de 01.12.2020.

(5) Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 68507/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Adicionale nr. 68636/07.02.2019 și nr. 68611/06.02.2020, încheiat între Municipiul Bacău și D-NA BLAGA ANGELICA, reprezentant legal al C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA, cu sediul în Bacău, str. Bicăz, nr. 7 - 9 pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical, situat în Bacău, str. Bicăz, nr. 7 - 9, format din 8 încăperi în suprafața totală de 90,36 m.p. și teren în suprafața totală de 31,81 m.p. în vederea desfășurării activității de medicină de familie, până la data de 31.12.2021, conform Avizului nr. 2216/20.01.2021 eliberat de Direcția de Sănătate Publică a Județului Bacău, în vederea desfășurării activității de medicină de familie.

(6) - Se aproba prelungirea duratei prevăzută în Contractul de Concesionare nr. 68758 din 11.04.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Adicionale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019 și nr. 68609/06.02.2020, încheiat între Municipiul Bacău și D-NA HLUȘNEAC SILVIA, reprezentant legal al C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA, cu sediul în Bacău, str. Pictor Andreescu, nr. 3 - 5 pentru spațiul în care funcționează cabinetul medical, situat în Bacău, str. Pictor Andreescu, nr. 3 - 5, format din 8 încăperi în suprafața totală de 70,57 m.p. și teren în suprafața totală de 25,00 m.p. în vederea desfășurării activității de medicină de familie, până la data de 31.12.2021, conform Avizului nr. 3105/28.01.2021 eliberat de Direcția de Sănătate Publică a Județului Bacău, în vederea desfășurării activității de medicină de familie.

ART. 2 - Celelalte clauze prevăzute în Contractele de Concesionare nr. 4060/06.02.1996, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. R&S FOODS S.R.L., nr. 15059/08.05.2002, încheiat între Municipiul Bacău și S.C. OPTICLASS INC S.R.L., nr. 29578/01.09.2004, încheiat între Municipiul Bacău și d-nii Cipolla Giovanni și Ghiurcă Elena, nr. 100536/24.08.2009, încheiat între Municipiul Bacău și d-na Cute Natașa, nr. 68507/24.05.2011, așa cum a fost modificat prin Actele Adicionale nr. 68636/07.02.2019 și nr. 68611/06.02.2020, încheiat între Municipiul Bacău și C.M.I. DR. BLAGA ANGELICA și nr.

68758 din 11.04.2011, asa cum a fost modificat prin Actele Aditionale nr. 69654/06.11.2018, nr. 68635/07.02.2019 si nr. 68609/06.02.2020, incheiat intre Municipiul Bacau si C.M.I. DR. HLUȘNEAC SILVIA, rămân neschimbate.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacau va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Directia Arhitect-Sef al Municipiului Bacau – Compartiment Evidenta Concesionari.

ART. 4 – Se împuternicește Dl. Primar al Municipiului Bacau prin aparatul de specialitate, sa intocmeasca si sa semneze Actele Aditionale la Contractele de Concesionare cu persoanele mentionate la ART. 1 din prezenta hotarare.

ART. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata D-lui Primar al Municipiului Bacau, persoanelor mentionate la art. 1, Compartimentului Evidenta Încasări Debite, Arhitectului- Sef al Municipiului Bacău si Compartimentului Evidenta Concesionari.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL-DRAGOS ȘTEFAN**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae – Ovidiu Popovici.