



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 459 DIN 23.12.2021

privind aprobarea extinderii spațiului de locuit pentru locuința din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Bacău, str. Prelungirea Bradului, nr. 113, sc. B, ap. 8, deținută cu contract de închiriere de domnul Lupu Costică, pe spațiul de locuit liber care a fost deținut de doamna Herciu Maria, prin modificarea contractului de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2021 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea nr. 172743/25.10.2021, prin care numitul Lupu Costică solicită extinderea spațiului de locuit pe spațiul locativ liber care a fost deținut de numita Herciu Maria;
- Procesul Verbal al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 185804/09.12.2021;
- Referatul nr. 187066 din 13.12.2021 înaintat de către Direcția Patrimoniu-Compartiment Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii,Terenuri si alte Bunuri;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 187535/14.12.2021;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 187538/1/14.12.2021;
- Raportul Direcției Patrimoniu - Compartimentul Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri si alte Bunuri înregistrat cu nr. 187068/13.12.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 2095/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 2096/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 2097/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Contractul de închiriere nr. 145300/15.05.2014–titular Lupu Costică;
- Contractul de închiriere nr. 431303/02.10.2007–titular Herciu Maria;
- Procesul verbal de predare silită a imobilului încheiat în data de 19.10.2021;
- Prevederile art. 1821 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă cererea d-lui Lupu Costică de extindere a spațiului de locuit asupra spațiului compus din 1 cameră în suprafață de 15,90 m.p., dependințe în suprafață de 7,67 m.p. și logie în suprafață de 0,47 m.p., care a fost detinut de Herciu Maria, în imobilul situat în municipiul Bacău str. Prelungirea Bradului, nr. 113, sc. B, ap. 8, imobil ce face parte din categoria locuințelor din fondul locativ de stat.

ART. 2 – Se va încheia un nou contract de închiriere cu noile suprafețe pentru imobilul situat în municipiul Bacău str. Prelungirea Bradului, nr. 113, sc. B, ap. 8, respectiv :

- spațiul de locuit în suprafață totală de 51,20 m.p.;
- dependințe în suprafață totală de 28,90 m.p.;
- logie în suprafață de 1,90 m.p.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri si alte Bunuri.

ART.4- Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri si alte Bunuri și d-lui Lupu Costică.

ART. 5. - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI