



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 450 DIN 23.12.2021

privind includerea în domeniului privat al Municipiului Bacău, a unor bunuri imobile- terenuri

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2021 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 186048 /09.12.2021 înaintat de Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat prin care se propune introducerea în domeniul privat al Municipiului Bacău a unor imobile terenuri;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 186296/10.12.2021;
 - Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr 186297/1/10.12.2021;
 - Raportul Serviciului Evidență Patrimoniu înregistrat cu nr. 186297/2/10.12.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 2068/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 2069/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 2070/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 2071/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 2072/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată ;
 - Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a) , ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), ale art. 354 și ale art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Bacău a următoarelor terenuri:

1. teren în suprafață de 0,82 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr.18, sc.C, ap. 3 în valoare de 852 lei, cu destinația: cale de acces, delimitat conform planului de situație - Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. teren în suprafață de 8,00 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Călugăreni, nr.16, sc.B, ap.1 în valoare de 3.960 lei, delimitat conform planului de situație -Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. teren în suprafață de 6,20 m.p., situat în municipiul Bacău, str. Pictor Theodor Aman, nr. 94 în valoare de 6.445 lei, delimitat conform planului de situație -Anexa 3, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Evidență și Inventar Domeniul Public și Privat și Direcției Economice – Impozite și Taxe Locale Bacău.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN MIHAIL DINU

N.O.P., C.S., C.R., EX. 1 DS. I-A.1

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 1

LA HOTĂRÂREA NR.450 DIN 23.12.2021

BLOC DE LOCUINTE
NR. CAD. 60291

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN MIHAIL DINU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Sistem de proiecție X, Y STEREO 70
Sistem de referință altimetric Marea Neagră



ALEE PIETONALA

TEREN U.A.T. BACAU

TROTUAR

Limita trotuar

Limita trotuar

1.10m
0.75m
1.10m

Limita bloc

BLOC DE LOCUINTE
NR. CAD. 60433

ALEE ACCES BLOC

DRUM (asfalt)

birou
PATRIMONIUL
CJ

Legenda:

Suprafata de 0.8 mp propusa
pentru închiriere

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	564235.047	646343.238	1.100
2	564234.953	646342.142	0.753
3	564234.204	646342.222	1.100
4	564234.321	646343.316	0.730

S(1)=0.82mp P=3.684m

ing. Iulian Carucinschi
Mun. Bacău, Str. Războieni, nr. 11, sc. A, ap. 8
Tel: 0742.090.136
certificat de autorizare RO-B-J - nr. 1354

Beneficiar: comodatar pfa My English House
proprietar Iulian Carucinschi
Adresa: Aleea Parcului, nr. 18, scara C, Parter, ap. 3.
NR. CAD. 60433-C1-U17 . jud. Bacau

elaborat

ing. Iulian Carucinschi

Scara 1:200

PLAN TOPOGRAFIC
STEREO 70

Plansa
A1

desenat

Ana Maria Soimaru

Data: 24.06.2021

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 450 DIN 23.12.2021

Beneficiar :

Amplasament: mun. Bacău, strada Calugareni, nr.16

Inventar de coordonate C1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	566690.339	646227.606	3.189
2	566692.196	646225.013	0.525
3	566691.769	646224.707	2.205
4	566693.053	646222.915	2.051
5	566694.718	646224.112	2.201
6	566693.436	646225.901	0.525
7	566693.008	646225.595	3.191
8	566691.151	646228.189	1.000

S=8mp P=14.886m

Inventar de coordonate C2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	566698.114	646210.153	6.250
2	566703.185	646213.806	1.400
3	566702.367	646214.942	6.250
4	566697.296	646211.289	1.400

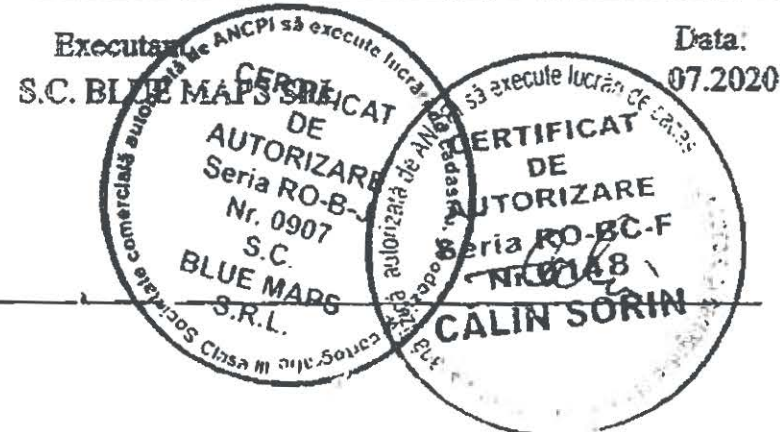
S(2)=9mp P=15.299m

Sistem de proiectie (X, Y)- STEREO'70

C1 - scari acces+alee - suprafata propusa pentru inchiriere = 8mp

C2 - balcon - propusa pentru inchiriere = 9mp

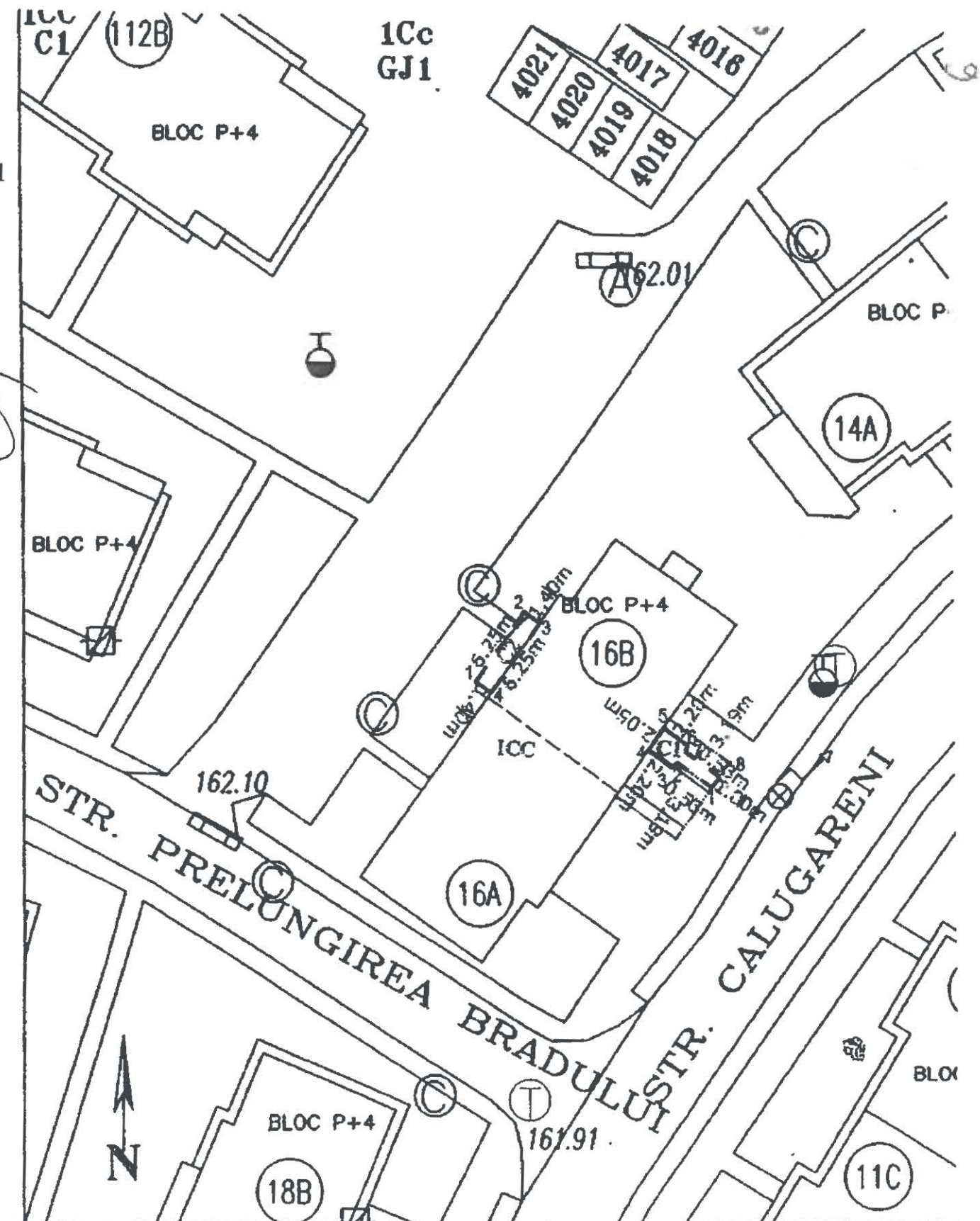
Suprafata totala propusa pentru inchiriere = 17 mp



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN MIHAIL DINU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI




 PRESEDINTELE
 CĂTĂLIN-MĂ

Philippine



Sistem de protecție **SISTERO 70**
Sistem de referință alimetrică. Marca Vegea

Implasament: Torem publicitar
Teren in suprafata de 6,2 m pe 33 x 1,85 m opus pentru
marcare concesionare strada pe municipalitate cad 62021
Proprietar: Mun. Bucuresti

N. BACAU
 /ICI

[illegible]

Lucian
Dragomirescu
u

~~Reception~~
~~SC GEOPONT INTERNATIONAL~~
 Certificat de autorizare seria RD-B-F Nr 11
 PE Autorizata
 ing. Lucian DR (COMIREXU)
 Certificat de autorizare seria RD-BE-F Nr 0000