



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 448 DIN 23.12.2021

privind dezlipirea unui teren situat în municipiul Bacău, în suprafață de 6.237 m.p. identificat cu nr. cadastral 68618

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 23.12.2021 potrivit art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 185769/08.12.2021 al Direcției Patrimoniu prin care se propune dezlipirea terenului situat în municipiul Bacău, în suprafață de 6.237 m.p. identificat cu nr.cadastral 68618;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 186060 /09.12.2021;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 186061/1/09.12.2021;
- Raportul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 186061/2/09.12.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 2061/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 2062/22.12.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile H.C.L. nr. 339/30.09.2021 privind concesionarea directă a unor suprafețe de teren situate în intravilanul municipiului Bacău;
- Prevederile art. 877, art. 878, ale art. 879 alin. (2) și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 25 alin. (2), art. 26 alin. (1), alin. (2) și alin. (8) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit.b), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – (1) Se aprobă dezlipirea, în două corpuri de proprietate, a terenului situat în municipiul Bacău, în suprafață de 6237 mp, nr.cadastral 68618, identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dezlipirea suprafeței de teren prevăzută la alin.(1) va fi realizată după cum urmează :

-Lotul 1 – teren în suprafață de 3 m.p., nr. cadastral 88079, delimitat potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Lotul 2 – teren în suprafață de 6.234 m.p. delimitat potrivit planului de amplasament și delimitare imobil, conform Anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să reprezinte Municipiul Bacău și să semneze în fața notarului public actele de dezlipire ce vor fi încheiate în acest sens.

ART. 3 - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul Evidență Patrimoniu.

ART.4 - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău și Serviciului Evidență Patrimoniu.

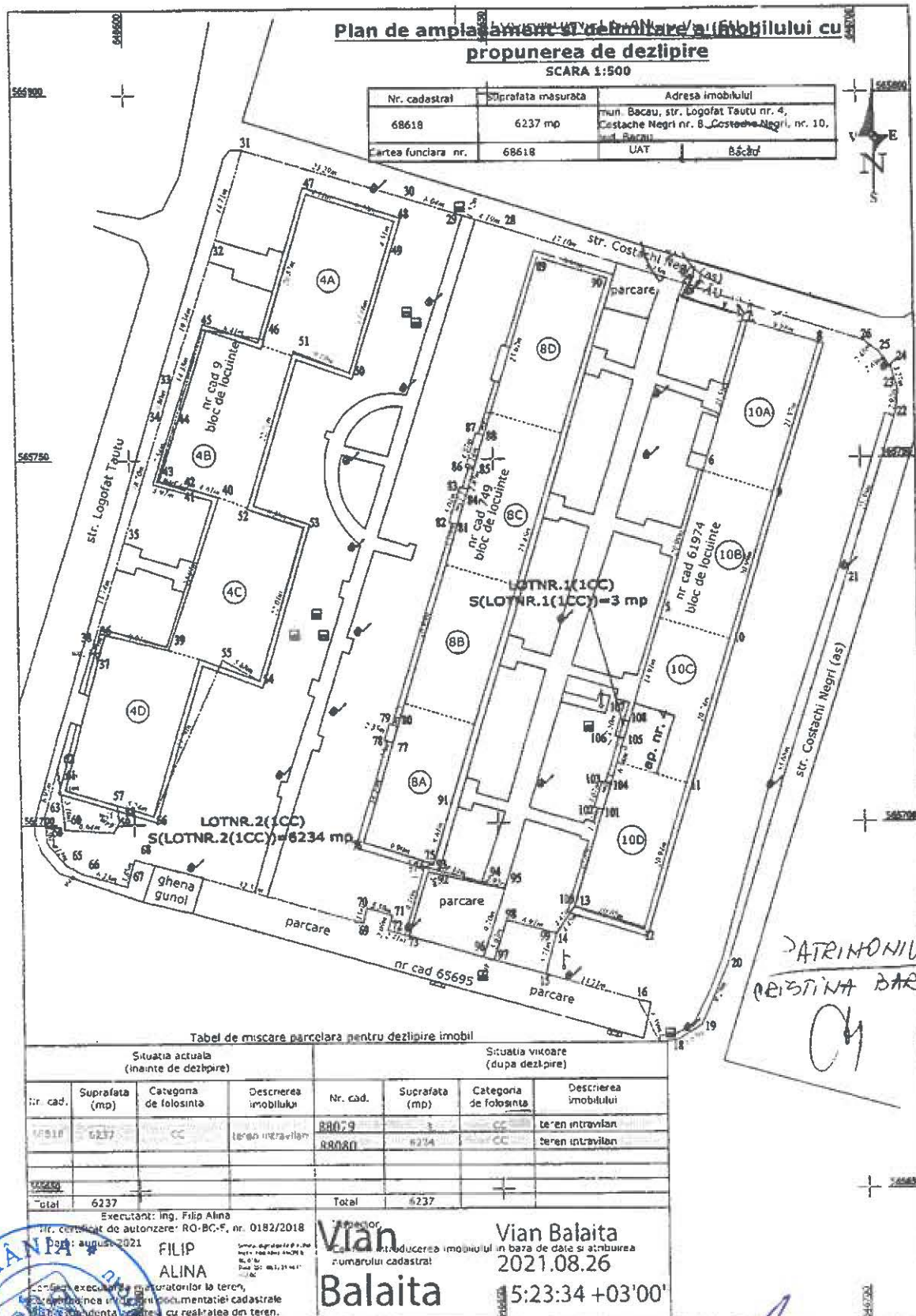
ART. 5 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN MIHAIL DINU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

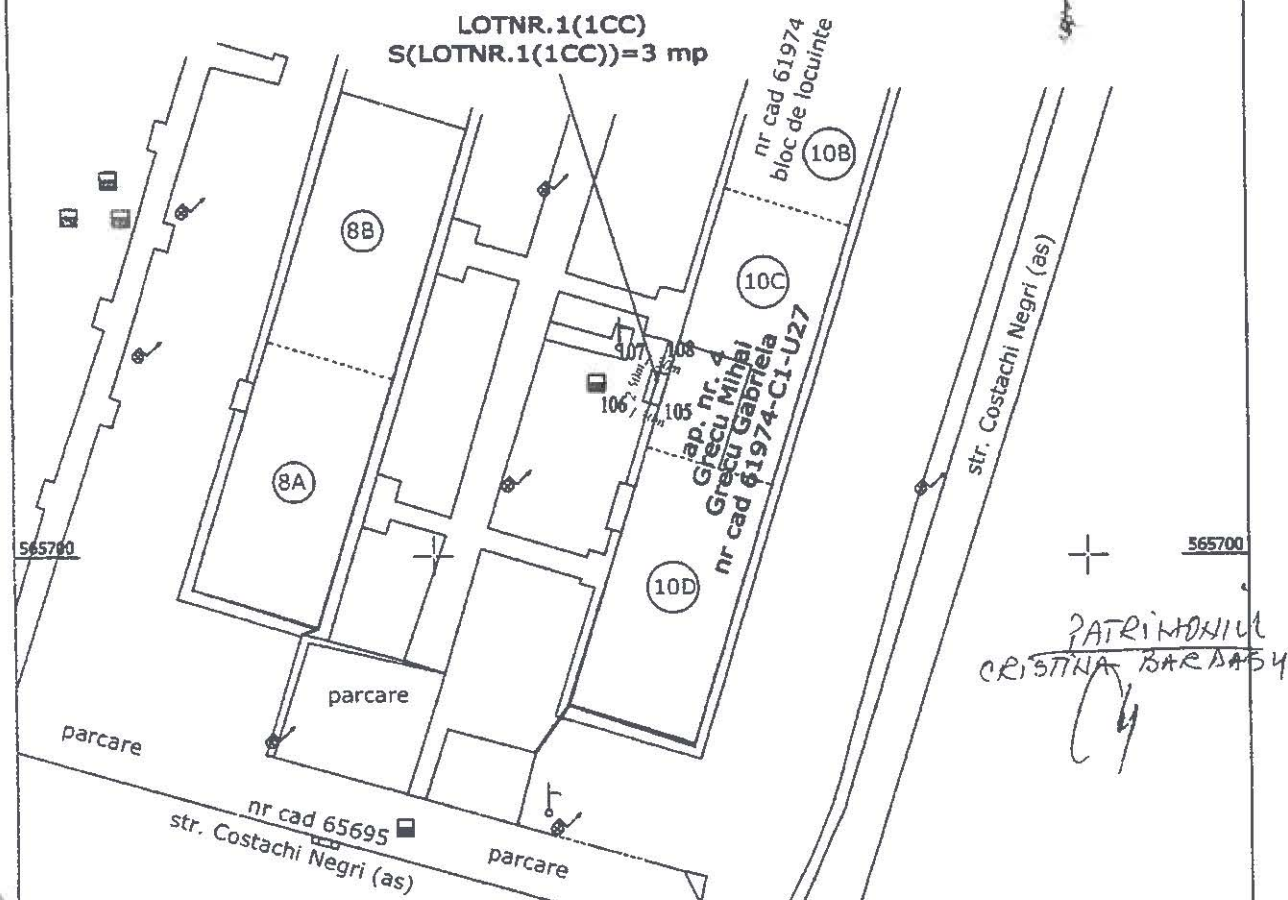
A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae – Ovidiu Popovici, is written below the official title.



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
565750 88079	3 mp	mun. Bacau, str. Logofat Tautu nr. 4, Costache Negri nr. 8, Costache Negri, nr. 10, jud Bacau
Cartea funciara nr.		UAT Bacau



DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	3		Lot nr. 1, teren se invecineaza cu peretii blocului ai apartamentului nr. 4, proprietari Grecu Mihai si Gabriela in partea de est si limita de proprietate in rest; Spatiu verde.
Total		3		

Suprafata totala masurata 3 mp. Suprafata din act - mp

DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
Total			

Executant: ing. Filip Alina
Nr. certificat de autorizare: RO-BC-F, nr. 0182/2018
Data: august 2021

FILIP ALINA

Serviciu digital de FILIP ALINA
Mater. Filip Alina, ANCPH 8, BC
0182
Data 2021.08.22 21:46:34 +03'00'

Vian Balaita
2021.08.26
+03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral



PRESEDINTE DE SEDINTA
CATALIN MIHAIL DINU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU DOPOVICI

