



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 372 DIN 28.10.2021

privind aprobarea schimbului de locuințe pentru tineri, deținute prin contracte de închiriere, între MALINESCU CONSTANTIN FLORINEL și LEPADATU PAULA GABRIELA, între COJOCARU OVIDIU NECULAI și PUSCASU CATALIN VASILE și încheierea de contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.10.2021 potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererile nr. 148383/20.07.2021, 164549/27.09.2021, 148386/20.07.2021 și nr. 164557/27.09.2021 înaintate de solicitanții schimburilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
- Procesul Verbal nr. 162906/21.09.2021 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Referatul nr. 168236/08.10.2021 al Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri si alte Bunuri prin care se propune aprobarea schimburilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 170740/18.10.2021;
- Raportul Direcției Juridice înregistrat cu nr. 170741/1/18.10.2021;
- Raportul Compartimentului Exploatare Fond Locativ si Gestionare Spatii, Terenuri și alte Bunuri înregistrat cu nr. 170741/2/18.10.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1781/27.10.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 1782/26.10.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 1783/27.10.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.8 alin. (2) și alin. (6) din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.15 alin. (17- 19), din H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările si completările ulterioare ;
- Prevederile art 868 alin. (2), ale art.1763 si ale art. 1833 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil republicata, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 (1) Se aprobă schimbul de locuințe pentru tineri destinate închirierii, între domnul MALINESCU CONSTANTIN FLORINEL în calitate de titular de contract de închiriere nr. 145664/11.10.2016, ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Narciselor nr. 2 bis, sc. A, ap. 7 și doamna LEPADATU PAULA GABRIELA în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146888/30.10.2017, ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Narciselor nr. 2 bis, sc. A, ap. 9.

(2) Se aprobă schimbul de locuințe pentru tineri destinate închirierii, între domnul COJOCARU OVIDIU NECULAI în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146050/03.07.2018, ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Bucegi nr. 136A, sc. B, ap. 24 și domnul PUSCASU CATALIN VASILE în calitate de titular de contract de închiriere nr. 146267/29.12.2016, ce are ca obiect locuința situată în Bacău, str. Făgăraș nr. 19, sc. C, ap. 12.

Art.2. Se vor încheia contracte de închiriere cu noile suprafețe locative, pentru domnul MALINESCU CONSTANTIN FLORINEL și doamna LEPADATU PAULA GABRIELA, domnul COJOCARU OVIDIU NECULAI și domnul PUSCASU CATALIN VASILE.

Art. 3. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Exploatare Fond Locativ și Gestionare Spații, Terenuri și alte Bunuri și beneficiarilor, prin compartimentul menționat.

Art. 5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN-BOGDAN CREȚU**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae – Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

N.O.P., B.S./O.R.A./EX. I/DS.I-A-I