



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 224 DIN 29.07.2021

privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în unele contracte de concesiune

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea d-lui Palade Ionut-Georgel înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 146210/08.07.2021, prin care solicita preluarea Contractului de Concesiune nr. 21739/05.07.2002, de la dl. Busuioc Silviu ;
 - Cererea d-lui Busiuc Silviu, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 146206/08.07.2021, prin care solicita cesionarea Contractului de Concesiune nr. 21739/05.07.2002 către dl. Palade Ionut-Georgel ;
 - Contractul de Concesiune nr. 21739/05.07.2002 încheiat între Municipiul Bacău și dl. Busuioc Silviu;
 - Contractul de Vânzare autentificat sub nr. 428/07.04.2020 la Biroul Individual Notarial Manole Liliana;
 - Cererea d-lui Luca Virgil – Administrator al S.C. GRANVIA LUCA S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 146038/08.07.2021, prin care solicita preluarea Contractului de Concesiune nr. 10970/08.04.2002 de la S.C. SATURN INVEST S.R.L.;
 - Contractele de Vânzare - Cumpărare autentificate sub nr. 1971/22.07.2015 și nr. 3492/27.11.2015 la Biroul Individual Notarial Zaharia Elena și Contractul de Vânzare autentificat sub nr. 654/22.06.2021 la Biroul Individual Notarial Irimia Maria-Catalina ;
 - Referatul nr. 146724/12.07.2021 al Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 148206/20.07.2021;
 - Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 148209/1/20.07.2021;
 - Raportul Direcției Arhitect- Șef – Compartimentul Evidență Concesiunări înregistrat cu nr. 148209/2/20.07.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1257/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 1258/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 1259/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
 - Prevederile art. 237 alin. (13) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile art. 1.315 ÷ 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
 - Prevederile art. 108 lit. b), ale art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), ale art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197, ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 362 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – (1) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 21739/05.07.2002, încheiat pentru suprafața de 27,50 m.p. teren proprietate privată a Municipiului Bacău de la dl. Busuioc Silviu, la dl. Palade Ionut-Georgel, căsătorit cu Palade Lenuta-Diana.

(2) Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevazut in Contractul de Concesionare nr. 10970/08.04.2002, incheiat pentru suprafata de 10,00 m.p. teren de la S.C. SATURN INVEST S.R.L. la S.C. GRANVIA LUCA S.R.L.

ART. 2 – Drepturile si obligatiile stipulate in Contractele de Concesionare nr. 21739/05.07.2002 si nr. 10970/08.04.2002, inclusiv taxa de concesionare anuala, indexabila, trec de la concesionar, la cesionar.

ART. 3 – Se împuterniceşte dl. Primar al Municipiului Bacău sa semneze contractele de concesionare cu proprietarii construcţiilor.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre prin Arhitectul Sef al Municipiului Bacau – Compartiment Evidenta Concesionari.

ART. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicata persoanelor nominalizate la art. 1, d-lui Primar al Municipiului Bacau, Compartimentului Evidenta Concesionari si Compartimentului Evidenta Incasari Debite.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacau prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii

**PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
GHIORGHE DELUŢĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

