



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 222 DIN 29.07.2021

privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 146736/20.07.2021 înaintat de Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 148419/20.07.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 148420/1/20.07.2021;
- Raportul Direcției Arhitect Șef - Compartiment Administrare și Inventariere Patrimoniu înregistrat cu nr. 148420/2/ 20.07.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1249/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 1250/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 1251/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 1252/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 1253/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Raportul nr. 146739/20.07.2021 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Bacău;
- Prevederile HCL nr. 157/2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău;
- Prevederile art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin.(4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată ;
- Prevederile art. 354, ale art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se actualizează inventarul bunurilor cuprinse în HCL nr. 157/ 2018, în sensul includerii în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, a terenurilor cu datele de identificare menționate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se corelează bunurile/terenurile din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat aprobat prin HCL 157/2018 cu rezultatele măsurătorilor topografice, conform Anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă scoaterea din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Bacău a bunurilor menționate în Anexa 3, parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a atribuirii acestora conform legilor fondului funciar sau includerii lor în alte suprafețe de teren.

Art. 4. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 157/ 2018 sunt și rămân în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrare și Inventariere Patrimoniu.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Administrare și Inventariere Patrimoniu și Direcției Economice.

Art. 7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**

cu terenurile aprobate pentru includerea în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău
însoțit prin HCL 157/2018 la următoarele capitole:

CAP. TERENURI ÎNCHIRIATE

Nr. Crt. HCL 157/2018	Cod de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
5771.1	0	Teren închiriat	S= 5,00 mp, str.Vadul Bistriței, nr.44(str.Nicu Enea) destinație: magazie (spațiu pentru depozitare)	2021	5.177	Domeniul privat al municipiului Bacău
5771.2	0	Teren închiriat	S= 7,00 mp, str.Vadu Bistriței, nr.44(str.Nicu Enea) destinație: magazie (spațiu pentru depozitare)	2021	7.247	Domeniul privat al municipiului Bacău
4641.3	0	Teren închiriat	S= 22,00 mp, str.Mioriței, nr.74 destinație: cale de acces	2021	28.471	Domeniul privat al municipiului Bacău
5421.1	0	Teren închiriat	S= 19.00 mp, str.Slănicului, nr.5 (nr.6) destinație: garaj autorizat	2021	19.671	Domeniul privat al municipiului Bacău
2912.1	0	Teren închiriat	S= 237,27 mp, str.Abatorului, nr.1 destinație: cale de acces	2021	32.753	Domeniul privat al municipiului Bacău
3099.1	0	Teren închiriat	S= 27,50 mp, str.Barajului, nr.17 destinație: cale de acces	2021	13.557	Domeniul privat al municipiului Bacău

CAP. TERENURI CONCESIONATE

Nr. Crt. HCL 157/ 2018	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
2189.44	0	Teren	S = 7,00 mp, str.Cornișa Bistriței, nr.18, sc.D, ap.3	2021	2.071	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.45	0	Teren	S = 2,00 mp, str.Ardealului, nr.8, sc.B, Ap.2	2021	7.247	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.46	0	Teren	S = 4,07 mp, str.Carpați, nr.1	2021	4.214	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.47	0	Teren concesionat	S = 5,00 mp, str.Călugăreni, nr.3, sc.B, ap.1A	2021	2.460	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.48	0	Teren	S = 5,32 mp, str.Garofiței, nr.3, sc.B, ap.3	2021	5.497	Domeniul privat al municipiului Bacău
2189.49	0	Teren concesionat	S = 5,00 mp, str.Martir Cloșca, nr.2, sc.B, ap.1. parter	2021	2.071	Domeniul privat al municipiului Bacău

Director Executiv Adjunct
Ionel Iulian Stan

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHORGHE HULUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

cu modificări ale suprafețelor terenurilor incluse în inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, însoțit prin HCL 157/2018, ca urmare a măsurătorilor cadastrale actualizate

CAP. TERENURI INCHIRIATE

Nr. Crt. HCL 157/ 2018	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
2936	0	Teren	S=18,00mp, str.Banatului, nr.18, destinația: garaj neautorizat	2006	1	Domeniul privat al municipiului Bacău
4258	0	Teren	S=13,00mp, str. Livezilor, nr.3/D/1, destinația: balcon locuinta	2001	1	Domeniul privat al municipiului Bacău
4879	0	Teren	S=18,00mp, str.Nicu Enea, nr.52 destinația: garaj autorizat	2001	1	Domeniul privat al municipiului Bacău
5552	0	Teren	S=5,13mp, str.Ștefan cel Mare, 30/D/3 destinația: cale de acces	2010	1	Domeniul privat al municipiului Bacău

CAP. TERENURI CONCESIONATE

Nr. Crt. HCL 157/ 2018	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
2189.42	0	Teren concesionat	S = 4,30mp, str. Iosif Cocea, nr. 12, sc.A, ap.3 destinația: balcon locuinta	2021	5660	Domeniul privat al municipiului Bacău

Director Executiv Adjunct
Ionel Iulian Stan

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIOKHE HULUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

cu terenurile aprobate pentru scoaterea din inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, însoțit prin HCL 157/2018, ca urmare a atribuirii acestora conform legilor fondului funciar sau includerii lor în alte suprafețe de teren

CAP. TERENURI INCHIRIATE

Nr. Crt. HCL 157/2018	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
162	1.3.7.3	Parcare auto str. Pictor Aman	S=1800 mp, beton (lângă blocul Cascada)	1987	4595,7	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 340/2002
1105	0	Teren obținut în urma schimbului de teren cu SC GLOBUS INTERNATIONAL SRL	S=500mp, intravilanul mun. Bacău, teren arabil, soia 26, parcela 778/5, nr. cadastral 8458 Vecinii: N-Pascaru Neculai, E-Botey Ghe., S-Str. Lt. Victor Botocan, V-Tataru Mihai	2003	14.623,8	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 260/2003 Contract de schimb nr. 1576/2003 încheiere nr. 26222/2003
1107	0	Teren obținut în urma schimbului de teren cu Munteanu Constantin	S=2500mp, teren arabil, parcela 1587/1/34, șoseaua națională Bacău-Onești, vecini: N-drum acces, E-drum național Bacău-Onești, S-Grigoriu Maria, V-drum acces, rezervă Primărie	1996	742,50	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 9/1996 Contract de schimb nr. 3011/1996
1110	0	Teren obținut în urma schimbului de teren cu Romedea Gheorghe	S=7000mp, soia 48, parcela 592/1, vecini: Daba Dorina, Cimitirul Evreiesc, Cimitirul Sărata, DJ Bacău Onești	1997	19.978,92	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 75/1997 Contract de schimb nr. 8686/1997

1112	0	Teren obținut în urma schimbului de teren cu SC LUVI TRADE SRL	S=6500mp, teren arabil intravilan, sola 48, parcela 1592/2/1 Vecini: N- Cimitir Evreiesc; E- SC Medena; S-D.N.: V-Nechita Gheorghe	1998	19.984,20	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 49/1998 Contract de schimb nr.7048/1998
5847	0	Teren	S = 356mp, str. Calea Mărășești (în spate la Selenia Bus - Tic Tac)	2014	1	Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 121/2014

Director Executiv Adjunct
Ionel Julian Stan

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHORGHE HULUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI