



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 219 DIN 29.07.2021

privind darea în administrare a gestiunii activității Dezinsecție, dezinsecție, deratizare din cadrul Serviciului Public de Salubritate către Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 104059/20.01.2021 al Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.104061/20.01.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 104239/1/20.01.2021;
- Raportul Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare înregistrat cu nr. 104239/2/20.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1234/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 1235/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 1236/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 1237/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 1238/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art.3 alin. (1), art.7 alin. (1) și alin. (2), ale art. 8 alin. (1), ale art. 28 alin. (1), alin. (2) lit. a) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 3 alin. (1), art.7 alin. (1) și alin. (2), ale art. 8 alin. (1), ale art. 23 alin.(1) lit. a) și alin. (5), ale art. 24 alin. (1) lit. a) și ale art. 28 alin. (1), alin. (2) lit. a) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 2 alin. (1-3), ale art.13 alin. (1) lit. a), ale art. 14 alin. (4), ale art. 16 alin. (1) și alin. (2), ale art.17 alin. (2) și alin. (4) și ale art. 20 alin. (1) și alin. (2) lit. e) ale Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, actualizată;
- Dispozițiile art. 867 alin. (1) și alin. (2) și art. 868 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin.(1) și ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. d) și ale alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare către Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău, gestiunii activității Dezinsecție, dezinsecție, deratizare din cadrul Serviciului Public de Salubritate.

Art. 2. În prezenta hotărâre, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Serviciul – reprezintă serviciul public de salubritate, a cărui gestiune este delegată prin prezenta hotărâre;
- b) Bunuri - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezenta hotărâre;
- c) Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea obligațiilor prezentei hotărâri; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia

din părți;

d) Zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

e) Operatorul - Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău.

f) Utilizator – beneficiarul final al Serviciului

g) Tarif – prețul plătit de utilizator Operatorului în schimbul serviciului/serviciilor prestate/operate de acesta.

Art. 3. (1) Scopul prezentei hotărâri îl constituie darea în administrare de către Municipiul Bacău a gestiunii activităților menționate la art. 3 alin. (3) din componența serviciului public de salubritate către Operator, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri și a dispozițiilor Caietului de Sarcini.

(2) Prin prezenta hotărâre, Municipiul Bacău, în calitate de Administrator, încredințează Operatorului, pentru perioada de timp menționată la art. 4, dreptul și obligația de a furniza/ opera/ presta activitățile menționate la art. 3.3 din componența serviciului public de salubritate, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata sistemele de utilități publice aferente activităților delegate.

(3) Activitățile din sfera serviciului de utilități publice ce urmează a fi furnizate/ prestate în baza prezentei hotărâri sunt dezinsecția, dezinsecția și deratizarea;

(4) Operatorul se obligă să respecte obiectivele Municipiului Bacău, menite a fi atinse prin prezenta hotărâre și menționate în cele ce urmează:

a) promovarea calității și eficienței acestor servicii;

b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;

c) protecția mediului înconjurător;

d) asigurarea calității și continuității serviciului;

e) tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;

f) securitatea serviciului.

Art. 4. (1) Durata dării în administrare este de 5 ani, începând de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Darea în administrare poate fi prelungită prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

(3) În cazul în care Municipiul Bacău decide să nu prelungească termenul de valabilitate al contractului, va anunța în scris Operatorul cu cel puțin 3 luni înainte de expirarea termenului.

Art. 5. Serviciile vor fi prestate pe aria administrativ- teritorială a Municipiului Bacău. Operatorul va desfășura exclusiv activități de Dezinsecție, dezinsecție, deratizare, din sfera furnizării/ prestării serviciilor de utilități publice de salubritate, destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unității administrativ-teritoriale care i-a încredințat gestiunea serviciului.

Art. 6. Următoarele documente vor fi parte integrantă a actului de dare în administrare:

a) Studiul de oportunitate pentru fundamentarea deciziei privind gestiunea unor activități din cadrul serviciului de salubritate;

b) caietul de sarcini privind prestarea serviciului;

c) regulamentul serviciului;

d) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a Municipiului Bacău, aferente serviciului;

e) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c);

Art. 7. Drepturile și obligațiile principale ale Operatorului:

(1) Operatorul își desfășoară activitatea pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de Consiliul Local al Municipiului Bacău.

(2) Operatorul are următoarele drepturi:

a) drept de exclusivitate în ceea ce privește prestarea serviciului public care face obiectul prezentului contract, pentru toți utilizatorii din aria administrativ teritorială menționată la art. 5;

b) să administreze și exploateze în mod direct, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul prezentei hotărâri;

c) să inițieze modificarea și/ sau completarea prezentei hotărâri, în cazul modificării reglementărilor și/ sau a condițiilor tehnico - economice care au stat la baza adoptării acesteia;

d) să propună Municipiului Bacău ajustarea și modificarea tarifelor; În acest scop, propunerea adresată va conține informațiile necesare privitoare la asigurarea viabilității economice a Operatorului precum acoperirea cheltuielilor de întreținere și exploatare a activității delegate. De

asemenea, propunerea adresată va urmări protejarea intereselor utilizatorilor;

e) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului în condițiile legii.

(3) Operatorul are următoarele obligații principale:

a) să dețină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării activității date în administrare,

b) să respecte obligațiile stabilite prin prezenta hotărâre;

c) să respecte prevederile regulamentului serviciului dat în administrare, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului, conform prevederilor legale în vigoare;

d) să servească toți utilizatorii din aria administrativ-teritorială unde i-a fost dată în administrare prestarea serviciului/ activității;

e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegat;

f) să furnizeze Municipiului Bacău și/ sau autorităților de reglementare informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării, dezvoltării serviciilor publice în conformitate cu obligațiile stabilite și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la Municipiul Bacău, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, aferent realizării serviciului dat în administrare;

i) să presteze serviciul public delegat cu respectarea cerințelor fundamentale, și anume:

- universalitate;
- continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;
- transparență decizională și protecția utilizatorilor;

j) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate;

k) să nu delege serviciul și bunurile care fac obiectul dării în administrare;

l) să ia toate măsurile necesare privind bunurile primite în administrare, astfel încât, la semnarea procesului - verbal de predare preluare, să nu-i fie afectată capacitatea de a realiza serviciul;

m) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții;

n) să propună Municipiului Bacău scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului dat în administrare, în baza legislației în vigoare;

o) să transmită Municipiului Bacău modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

p) să restituie Municipiului Bacău bunurile primite în administrare, precum și pe cele realizate, achiziționate în vederea prestării serviciului, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea administrării;

q) să notifice Municipiului Bacău cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

r) să ia măsurile necesare pentru respectarea reglementărilor legislative în vigoare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

s) să predea la încetarea administrării toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

t) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);

ț) în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Municipiului Bacău, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

u) să cunoască și să respecte toate obligațiile ce-i revin, conform prevederilor legislației în vigoare, ca urmare a preluării în administrare a serviciului.

Art. 8. Drepturile și obligațiile principale ale Municipiului Bacău:

(1) Municipiul Bacău, prin intermediul Consiliului Local, exercită un control direct, o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/ sau semnificative ale operatorului în legătură cu activitatea furnizată/ prestată, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii.

(2) Municipiul Bacău va avea următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea Operatorului;
- b) de a corela programele de dezvoltare economico-socială a localității și de amenajare a teritoriului cu efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice date în administrare;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice date în administrare;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice date în administrare;
- f) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice date în administrare; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- g) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către Operator, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare sau de a refuza motivat ajustările tarifare propuse de Operator;

(3) Municipiul Bacău va avea următoarele obligații:

- a) să predea Operatorului în 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la prezenta hotărâre;
- c) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care Operatorul le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public dat în administrare;
- d) să nu îl tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din hotărâre;
- e) să aprobe și să efectueze virările bugetare necesare bunei prestări a serviciului de utilități care face obiectul prezentei hotărâri;
- f) să notifice Operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- g) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice;
- h) să cunoască și să respecte toate obligațiile ce-i revin, conform prevederilor legislației în vigoare, ca urmare a dării în administrare a serviciului care face obiectul prezentei hotărâri către Operator.

Art. 9. Drepturile și obligațiile specifice conform legilor speciale, aflate în sarcina Municipiului Bacău și a Operatorului, sunt cele prevăzute în legea specială care reglementează Serviciul și menționate în cuprinsul Caietului de sarcini și al Regulamentului serviciului.

Art. 10. Transferul infrastructurii

(1) La momentul adoptării prezentei hotărâri și începând cu prestarea Serviciului, se va realiza și transferul Infrastructurii de la Municipiul Bacău la Operator, precum și al oricăror bunuri ce vor fi utilizate în prestarea serviciului.

(2) Predarea-primirea Infrastructurii se va efectua pe baza de proces-verbal, ce va deveni anexă la prezenta hotărâre devenind parte integrantă din acesta.

(3) Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de Operator pentru prestarea serviciului sunt următoarele:

- bunuri care fac obiectul dării în administrare, sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea Operatorului, inclusiv cele realizate pe durata administrării serviciului în scopul îndeplinirii obiectivelor și care, la încetarea administrării, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Municipiului Bacău.
- bunuri proprii - bunuri care aparțin Operatorului și care la încetarea administrării rămân în proprietatea acestuia.

(4) Bunurile proprietate publică din componența Infrastructurii sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul Operatorului.

(5) Operatorul este obligat să nu închirieze și să nu constituie garanții reale asupra oricărui element al Infrastructurii;

(6) Operatorul nu poate închiria sau ceda către terțe persoane, sub orice altă formă juridică,

folosința Infrastructurii și elementelor sale componente.

(7) Operatorul va plăti toate taxele, spezele și alte comisioane aferente Infrastructurii pe întreaga durată a administrării, dacă este cazul, potrivit legii.

(8) Operatorul va avea obligația de a administra elementele patrimoniului public și privat aflate în aria teritorială menționată la art. 5 și afectate serviciului dat în administrare cu diligența unui bun proprietar.

Art. 11. Municipiul Bacău are responsabilitatea planificării, executării și urmăririi investițiilor necesare prestării Serviciului în condiții de siguranță și la parametri ceruți prin prescripțiile tehnice.

Art. 12. Indicatorii minimi de performanță sunt cei stabiliți prin Caietul de sarcini și prin Regulamentul serviciului.

Art 13. Tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

(1) Tarifele sau taxele speciale se propun de către Operator și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Bacău, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă. Aceste hotărâri vor ține seama, după caz, de avizele de specialitate ale autorităților de reglementare competente.

(2) Tarifele aprobate de Consiliul Local al Municipiului Bacău trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

- a) asigurarea prestării Serviciului/ Serviciilor la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți prin Caietul de Sarcini;
- b) realizarea unui raport calitate - cost cât mai bun pentru Serviciu;
- c) asigurarea funcționării eficiente a Serviciului/ Serviciilor și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ - teritoriale, afectate Serviciului, precum și asigurarea protecției mediului.

Art. 14. Contractarea unor lucrări/ servicii este permisă numai pentru lucrări sau servicii, necesare furnizării/ prestării serviciului/ a uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice date în administrare și se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

Art. 15. Administrarea încetează la data expirării termenului sau în cazul în care interesul național sau local o impune, prin revocare de către Municipiul Bacău, în condițiile legii.

Art. 16. Primarul Municipiului Bacău prin Serviciul Municipal de Utilități Publice va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.17. Hotărârea va fi comunicată Administratorului Public, Serviciului Municipal de Utilități Publice Bacău, Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare.

Art.18. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIORGHE HULEȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**