



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 218 DIN 29.07.2021

privind darea în administrare a gestiunii unor activități din cadrul Serviciului Public de Salubritate către Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 104054 din 20.01.2021 al Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr.104056/20.01.2021;
 - Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 104337/1/20.01.2021;
 - Raportul Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare înregistrat cu nr. 104337/2/20.01.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1229/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 1230/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 1231/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 1232/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 1233/28.07.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
 - Dispozițiile art. 3 alin. (1), art.7 alin. (1) și alin. (2), ale art. 8 alin. (1), ale art. 23 alin. (1) lit. a) și alin. (5), ale art. 24 alin. (1) lit. a) și ale art. 28 alin. (1), alin. (2) lit. a) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 2 alin. (1-3), ale art.13, alin. (1) lit. a), ale art. 16 alin. (1) și alin. (2), ale art. 17 alin. (2) și alin.(4) și ale art. 20 alin.(1) și alin. (2) lit. e) ale Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, actualizată;
 - Dispozițiile art. 867 alin. (1) și alin. (2) și art. 868 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
 - Prevederile art. 140 alin.(1) și alin. (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin.(1) lit. a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. d) și ale alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) lit. g) și alin. (5) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a gestiunii unor activități din cadrul Serviciului Public de Salubritate, către Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău.

Art. 2. În prezenta hotărâre următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *Serviciul* – reprezintă serviciul public de salubritate, a cărui gestiune este delegată prin prezenta hotărâre;
- b) *Bunuri* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezenta hotărâre;
- c) *Forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea obligațiilor prezentei hotărâri; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

d) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

e) Operatorul - Serviciul Municipal de Utilități Publice Bacău;

f) utilizator - beneficiarul final al Serviciului;

Art. 3. (1) - Obiectul prezentei hotărâri îl constituie darea în administrare de către Municipiul Bacău a gestiunii activităților menționate la art. 3 alin. (3) din componența Serviciului Public de Salubritate către Operator, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri și a dispozițiilor Caietului de Sarcini.

(2) - Prin prezenta hotărâre, Municipiul Bacău încredințează Operatorului, în calitate de administrator, pentru perioada de timp menționată la art. 4 de mai jos, dreptul și obligația de a furniza/ opera/ presta activitățile menționate la art. 3 (3) din componența Serviciului Public de Salubritate, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata sistemele de utilități publice aferente activităților delegate.

(3) - Activitățile din sfera serviciului de utilități publice ce urmează a fi furnizate/ prestate în baza prezentei hotărâri de dare în administrare sunt:

-măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;

-curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de ploi sau de îngheț;

-colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora către unitățile de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare.

(4) - Operatorul se obligă să respecte obiectivele Municipiului Bacău, menite a fi atinse prin prezenta hotărâre și menționate în cele ce urmează:

a) promovarea calității și eficienței acestor servicii;

b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;

c) protecția mediului înconjurător;

d) asigurarea calității și continuității serviciului;

e) tariful echitabil, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;

f) securitatea serviciului.

Art. 4. (1) - Durata administrării este de 5 ani, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) - Darea în administrare poate fi prelungită prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

(3) - În cazul în care Municipiul Bacău decide să nu prelungească darea în administrare, va anunța în scris Operatorul cu cel puțin 3 luni înainte de expirarea termenului.

Art. 5. (1) - Serviciile vor fi prestate pe aria administrativ- teritorială a Municipiului Bacău.

(2) - Operatorul va desfășura exclusiv activități din sfera furnizării/ prestării serviciilor de utilități publice de salubritate, destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unității administrativ-teritoriale care i-a încredințat gestiunea serviciului.

Art. 6. - Următoarele documente vor fi parte integrantă a actului de dare în administrare:

a) Studiul de oportunitate pentru fundamentarea deciziei privind gestiunea unor activități din cadrul serviciului de salubritate;

b) caietul de sarcini;

c) regulamentul serviciului;

d) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ- teritoriale, aferente serviciului;

e) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c);

Art. 7. (1) Operatorul își desfășoară activitatea pe baza unui regulament de organizare și funcționare aprobat de Consiliul Local al Municipiului Bacău;

(2) - Operatorul are următoarele drepturi:

a) drept de exclusivitate în ceea ce privește prestarea serviciului public care face obiectul prezentei hotărâri, pentru toți utilizatorii din aria administrativ teritorială menționată la art. 5 alin. (1);

b) să administreze și exploateze în mod direct, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul prezentei hotărâri;

c) să inițieze modificarea și/ sau completarea prezentei hotărâri, în cazul modificării reglementărilor și/ sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;

d) să propună Municipiului Bacău ajustarea și modificarea tarifelor. În acest scop, propunerea adresată Municipiului Bacău, va conține informațiile necesare privitoare la asigurarea viabilității economice a Operatorului, precum acoperirea cheltuielilor de întreținere și exploatare a serviciului delegat. De asemenea, propunerea adresată va urmări protejarea intereselor utilizatorilor.

e) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului în condițiile legii;

(3) – Operatorul are următoarele obligații principale:

a) să dețină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/ furnizării serviciului/ activității delegate;

b) să respecte angajamentele asumate prin prezenta hotărâre;

c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului prestat, conform prevederilor legale în vigoare;

d) să servească toți utilizatorii din aria administrativ-teritorială unde i-a fost dat în administrare serviciul/ activitatea;

e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegat;

f) să furnizeze Municipiului Bacău și/ sau autorităților de reglementare informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării, dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele hotărârii de dare în administrare și cu prevederile legale în vigoare;

g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

h) să preia de la Municipiul Bacău, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, în administrare patrimoniul, aferent realizării serviciilor delegate;

i) să presteze serviciul public dat în administrare cu respectarea cerințelor fundamentale, și anume:

-universalitate;

-continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ;

-adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;

-accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;

-transparență decizională și protecția utilizatorilor;

j) să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul/ activitatea dat/ă în administrare;

k) să ia toate măsurile necesare privind bunurile primite în administrare, astfel încât, la încheierea contractului, să nu fie afectată capacitatea operatorului de a realiza serviciul;

l) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții;

m) să propună Municipiului Bacău scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului dat în administrare, în baza legislației în vigoare;

n) să transmită Municipiului Bacău modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;

o) să restituie Municipiului Bacău bunurile primite în administrare, precum și pe cele realizate, achiziționate în vederea prestării serviciului, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea delegării;

p) să notifice Municipiului Bacău cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

r) să ia măsurile necesare pentru respectarea reglementărilor legislative în vigoare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

q) să predea la încetarea dării în administrare a gestiunii serviciului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

s) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);

t) în cazul în care operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Municipiului Bacău, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

ț) să cunoască și să respecte toate obligațiile ce-i revin, conform prevederilor legislației în vigoare, ca urmare a preluării gestiunii date în administrare prin prezenta hotărâre.

Art. 8. (1) Municipiul Bacău exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/ sau semnificative ale operatorului în legătură cu serviciul furnizat/ prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii.

(2) Municipiul Bacău va avea următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea Operatorului;
- b) de a corela programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului cu efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice date în administrare;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice date în administrare;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice;
- f) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice date în administrare; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- g) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către Operator, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare sau de a refuza motivat ajustările tarifare propuse de Operator;

(3) Municipiul Bacău va avea următoarele obligații:

- a) să predea Operatorului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare privitoare la prezenta hotărâre;
- c) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care Operatorul le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public;
- d) să nu îl tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezenta hotărâre;
- e) să aprobe și să efectueze virările bugetare necesare bunei prestări a serviciului de utilități care face obiectul prezentei hotărâri;
- f) să notifice Operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- g) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice;
- h) să cunoască și să respecte toate obligațiile ce-i revin, conform prevederilor legislației în vigoare, ca urmare a dării în administrare a gestiunii care face obiectul prezentei hotărâri către Operator.

Art. 9. - Drepturile și obligațiile specifice Serviciului, aflate în sarcina Municipiului Bacău și Operatorului, sunt cele prevăzute în legea specială care reglementează Serviciul și menționate în cuprinsul Caietului de Sarcini și al Regulamentului serviciului.

Art. 10. (1) - La momentul intrării în vigoare a prezentei hotărâri și începând cu administrarea gestiunii Serviciului se va realiza și transferul Infrastructurii de la Municipiul Bacău la Operator, precum și al oricăror bunuri ce vor fi utilizate.

(2) Predarea-primirea Infrastructurii se va efectua pe baza de proces-verbal, care se va constitui ca anexă la prezenta hotărâre, devenind parte integrantă din aceasta.

(3) Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de Operator în derularea Contractului sunt următoarele:

-bunuri care fac obiectul dării în administrare, în conformitate cu anexa nr. 3, sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea Operatorului, inclusiv cele realizate pe durata administrării în scopul îndeplinirii obiectivelor și care, la încetarea dării în administrare, revin de plin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații Municipiului Bacău.

-bunuri proprii - bunuri care aparțin Operatorului și care la încetarea dării în administrare rămân în proprietatea acestuia.

(4) Bunurile proprietate publică din componența Infrastructurii sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul Operatorului.

(5) Operatorul este obligat să nu închirieze și să nu constituie garanții reale asupra oricărui element al Infrastructurii.

(6) Operatorul nu poate închiria sau ceda către terțe persoane, sub orice altă formă juridică, folosința Infrastructurii și elementelor sale componente.

(7) Operatorul va plăti toate taxele, spezele și alte comisioane aferente Infrastructurii pe întreaga durată a prezentei hotărâri.

(8) Operatorul va avea obligația de a administra elementele patrimoniului public și privat aflate în aria teritorială menționată la art. 5 (1) și afectate serviciului dat în administrare cu diligența unui bun proprietar.

Art. 11. – Municipiul Bacău are responsabilitatea planificării, executării și urmăririi investițiilor necesare prestării Serviciului în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice.

Art. 12. - Indicatorii minimi de performanță sunt cei stabiliți prin Caietul de sarcini și prin Regulamentul serviciului, anexe la prezenta hotărâre.

Art. 13. (1) – Tarifele se propun de către Operator și se stabilesc, se ajustează sau se modifică prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Bacău, cu respectarea metodologiilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă. Aceste hotărâri vor ține seama, după caz, de avizele de specialitate ale autorităților de reglementare competente.

(2) - Tarifele aprobate de Municipiul Bacău trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

a) asigurarea prestării Serviciului/ Serviciilor la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de către Municipiul Bacău prin Caietul de Sarcini;

b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru Serviciu;

c) asigurarea funcționării eficiente a Serviciului/ Serviciilor și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Bacău, afectate Serviciului, precum și asigurarea protecției mediului.

Art. 14. Contractarea unor lucrări/ servicii este permisă numai pentru lucrări sau servicii, necesare furnizării/ prestării serviciului/ uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice date în administrare și se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

Art. 15. Administrarea încetează la data expirării termenului sau în cazul în care interesul național sau local o impune, prin revocare de către Municipiul Bacău, în condițiile legii.

Art. 16. Primarul Municipiului Bacău prin Serviciul Municipal de Utilități Publice va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 17. Hotărârea va fi comunicată Administratorului Public, Serviciului Comunitar de Utilități Publice Bacău, Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizare.

Art. 18. Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHIONGHE HULUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**