



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

**HOTĂRÂREA NR. 188 DIN 30.06.2021**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL întocmit pentru ridicarea interdicției temporare de construire și schimbarea/completarea funcțiunii pentru suprafața totală de 279.415,16 m.p. teren în vederea CONSTRUIRII DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE, ACCESE, LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE ÎN INCINTA, PUT FORAT, POST DE TRANSFORMARE ȘI PUNCT DE CONEXIUNI, RACORDURI UTILITĂȚI; ÎMPREJMUIRE TEREN; AMENAJARE SPAȚII VERZI; ORGANIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR; AMPLASARE PANOURI DIRECȚIONARE ȘI RECLAMA; RECLAME FAȚADA ȘI PENSIUNE, RESTAURANT CORT ȘI ANEXE în Str. Izvoare, nr. 54, Str. Letea, nr. 17 și Str. Rozelor, nr. 55 din Mun. Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate privată**  
**BENEFICIARI: S.C. DEDEMAN S.R.L., MUNICIPIUL BACAU, S.C. PEDRO TOUR S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 30.06.2021, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 137261/25.05.2021, prin care S.C. DEDEMAN S.R.L. solicită aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. în ședința Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Certificatele de Urbanism nr. 194 din 06.04.2020, nr. 302/22.06.2020 și nr.238/20.05.2020, eliberate de Primăria Municipiului Bacău;
- Avizul de Oportunitate nr. 4912/23.06.2020 al Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău;
- Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. 563678/24.09.2020 ;
- Avizul Arhitectului-Sef pentru Planul Urbanistic Zonal cu nr.142781/23.06.2021;
- Extrasele de carte funciara pentru informare emise de O.C.P.I. Bacău pentru terenul în suprafața totală de 279.415,16 m.p. cu nr. cad. : 60398; 60429; 61166; 61776; 62435; 62754; 64489; 64500; 85960; 85964; 85983; 86188; 75464; 75991; 75463; 75990 ;
- Referatul Arhitectului-Sef al Municipiului Bacău cu nr. 142782/23.06.2021 ;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 142886/23.06.2021;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 142888/1/23.06.2021;
- Raportul Direcției Arhitect-Sef al Municipiului Bacău cu nr.142888/2/23.06.2021;
- Raportul Direcției Drumuri Publice înregistrat cu nr.142888/3/23.06.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1093/29.06.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 1094/29.06.2021 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Avizul favorabil al S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. cu nr.674/28.09.2020 ;
- Avizul favorabil cu nr. 170/16.10.2020 emis de S.C. DELGAZ GRID S.A.- Comisia de avizare Nivel CA2 Centru Operațiuni Rețea Electricitate ;
- Avizul de principiu cu nr. 212635637/06.10.2020 emis de S.C. DELGAZ GRID S.A.-Departament Acces la Rețea;
- Avizul favorabil al S.C. SOMA S.R.L. Bacău cu nr. 6013/07.08.2020;
- Adresa Direcției Județene pentru Cultura Bacău cu nr. 2687/28.10.2020 ;
- Avizul favorabil al Poliției Municipiului Bacău - Biroul Rutier cu nr.92547/11.09.2020 ;
- Adresa Companiei Naționale de Cai Ferate CFR S.A. - Sucursala Regională de Cai Ferate Iași cu nr. 5.1/1005/2020 ;
- Decizia etapei de încadrare nr. 17/30.03.2021 a Agenției pentru Protecția Mediului Bacău ;
- Avizul de Gospodărire a Apelor cu nr. 35/05.03.2021 emis de Administrația Națională Apele Române- Administrația Bazinală de Apa Siret ;

-Adresa Direcției de Sanatate Publica a Județului Bacau cu nr. 22286/31.07.2020 ;  
 -Adresa nr. 1132233/02.09.2020 a Inspectoratului pentru Situații de Urgenta "Mr.Constantin Ene" al Județului Bacau ;  
 -Studiul geotehnic întocmit de S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. ;  
 -Procesul-Verbal de Recepție nr. 3733/2020 emis de O.C.P.I. Bacau ;  
 -Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism exprimat in ședința din data de 16.09.2020 ;  
 -Avizul Consiliului Județean Bacau cu nr. 15/28.04.2021 ;  
 -Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. nr.84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;  
 -Prevederile art. 25 alin. (1), art. 31<sup>^</sup>3, art. 32 alin. (1) lit. c), art. 45 lit. b), art. 47 alin. (1), alin. (2), alin. (3) lit. h) si alin. (5), art. 56 alin. (4), alin. (6) si alin. (7) din Legea nr.350/2001, actualizata, privind Amenajarea Teritoriului si Urbanismul;  
 -Prevederile art. 4 alin. (5) din Legea nr. 55/2020 privind unele masuri pentru prevenirea si combaterea efectelor de pandemie COVID - 19 ;  
 -Prevederile art. 140, ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 si ale art. 243 alin. (1) lit. a) si lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;  
 În baza dispozițiilor art. 129 alin. (14) și art. 139 alin. (3) lit. e) și alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1 - (1)** Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL intocmit pentru ridicarea interdicției temporare de construire si schimbarea/completarea funcțiunii pentru suprafața totala de 279.415,16 m.p. teren in vederea CONSTRUIRII DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE, ACCESE, LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PUT FORAT, POST DE TRANSFORMARE SI PUNCT DE CONEXIUNI, RACORDURI UTILITATI; ÎMPREJMUIRE TEREN; AMENAJARE SPATII VERZI; ORGANIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR; AMPLASARE PANOURI DIRECȚIONARE SI RECLAMA; RECLAME FAȚADA si PENSIUNE, RESTAURANT CORT SI ANEXE in Str. Izvoare, nr. 54, Str. Letea, nr. 17 si Str. Rozelor, nr. 55 din Municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate privata, conform Anexelor NR.1 (planșa U2) si NR. 2 (Planșa U3), care fac parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: S.C. DEDEMAN S.R.L., MUNICIPIUL BACAU si S.C. PEDRO TOUR S.R.L.  
 Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de 5 ani.

### **(2) Prevederi ale P.U.Z.- R.L.U. :**

- suprafața reglementata : 279.415,16 m.p.;
- UTR 10;
- ridicarea interdicției temporare de construire;
- schimbarea/completarea funcțiunii zonei din „zona pentru locuințe individuale si funcțiuni complementare, zona industrie si depozitare, zona spatii plantate, agrement si sport” in „zona mixta industrială si servicii, zona mixta servicii si sport, agrement si spatii verzi si zona cai de comunicație rutiera”;

### **S.C. DEDEMAN S.R.L.:**

- 1. zona mixta industrială si servicii pentru  $S = 167.115,54$  m.p.;
- 2. zona mixta servicii si sport, agrement si spatii verzi pentru  $S = 47.121,07$  m.p.;
- 3. zona cai de comunicație rutiera pentru  $S = 10.987,55$  m.p.

### **1. ID - Zona unități industriale si depozitare:**

- Funcțiuni predominante: zona unitati industriale si depozitare;
- Regim de inaltime: P + 2;
- H max = 16 m (masurata la cornișa superioara sau la aticul ultimului nivel neretras, in punctul cel mai inalt) si 20 m (masurata la coama acoperișului sau la aticul nivelului retras, in punctul cel mai inalt);
- POT max = 70 %;

- CUT max- 2,4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = min. 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = min. 5,00 m.l.;

## **2. IS - Zona institutii publice si servicii:**

- Funcțiuni predominante: zona institutii publice si servicii
- Regim de inaltime: P + 10;
- H max = 35 m;
- POT max = 75 %;
- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = min. 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = min. 5,00 m.l.;

## **3. P - Zona spatii plantate, agrement si sport:**

- Funcțiuni predominante: zona spatii plantate, agrement si sport
- Regim de inaltime: P + 1;
- H maxim = 10,00 m;
- POT max = 15 %;
- CUT max = 0,15;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

## **4. IS. ID sau IS, P - Zona mixta:**

- Funcțiuni predominante: zona mixta
- Regim de inaltime: \_\_\_\_\_;
- H maxim: \_\_\_\_\_;
- POT max = 70 %;
- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

## **MUNICIPIUL BACAU:**

*Zona mixta servicii si sport/agrement/spatii verzi pentru S = 52.301,00 m.p.*

## **1. IS - Zona institutii publice si servicii:**

- Funcțiuni predominante: zona institutii publice si servicii
- Regim de inaltime: P + 10;
- H max = 35 m;
- POT max = 75 %;
- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament- 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = min. 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = min. 5,00 m.l.

## **2. P - Zona spatii plantate, agrement si sport**

- Funcțiuni predominante: zona spatii plantate, agrement si sport
- Regim de inaltime: P + 1;
- H maxim = 10,00 m;
- POT max = 15 %;
- CUT max = 0,15;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

## **3. IS. P - Zona mixta**

- Funcțiuni predominante: zona mixta
- Regim de inaltime: \_\_\_\_\_;
- H maxim: \_\_\_\_\_;
- POT max = 70 %;

- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

### **S.C. PEPRO TOUR S.R.L.**

***Zona mixta servicii si sport, agrement si spatii verzi pentru S = 1.890,00 m.p.;***

#### **1.IS - Zona institutii publice si servicii**

- Funcțiuni predominante: zona institutii publice si servicii
- Regim de inaltime: P + 10;
- H max = 35 m;
- POT max = 75 %;
- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = min. 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = min. 5,00 m.l.

#### **2. P - Zona spatii plantate, agrement si sport**

- Funcțiuni predominante: zona spatii plantate, agrement si sport
- Regim de inaltime: P + 1;
- H maxim = 10,00 m;
- POT max = 15 %;
- CUT max = 0,15;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

#### **3. IS, P — Zona mixta**

- Funcțiuni predominante: zona mixta
- Regim de inaltime: \_\_\_\_\_ ;
- H maxim: \_\_\_\_\_ ;
- POT max = 70 %;
- CUT max = 4;
- retragerea minima fata de aliniament = 10,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele laterale = 3,00 m.l.;
- retrageri minime fata de limitele posterioare = 5,00 m.l.;

**Echipare tehnico-edilitara:** - in zona exista rețele de apa-canalizare, gaze naturale, rețele electrice. Se propune racordarea la rețelele existente in zona pentru alimentarea cu apa/canalizare, energie electrica, gaze naturale. Pentru alimentarea cu energie termica, construcțiile se pot racorda la rețeaua de gaze naturale existente in zona, existând si posibilitatea de utilizare de sisteme alternative de producere a energiei (pompe de căldură, panouri solare sau fotovoltaice);

**Circulații si accese:** prin PUZ se propune o artera de circulație rutiera majora, in prelungirea străzii Letea, ce va conecta str. Letea cu str. Izvoare printr-o giratie propusa la str. Izvoare. Strada nou propusa, strada colectoare de categ. a III-a, cu doua benzi de circulație, va fi prevăzută cu trotuare pietonale si piste de biciclete de o parte si de alta, rezervandu-se pentru realizarea acesteia un culoar in lățime totala de 14,00 m. Terenul aferent construirii drumului de legătură va fi dezmembrat, schimbându-i-se categoria de folosință in „zona cai de comunicație”, va ramane in domeniul privat al investitorului S.C. DEDEMAN S.R.L. si va fi dat in folosință circulației publice. Punctele de racordare/legatura ale noii străzi se vor amenaja prin intersecție simpla in „T”, respectiv cu str. Izvoare cu intersecție giratorie. Accesibilitatea la loturile ce se vor derula in etape ulterioare de dezvoltare, de o parte si de alta a circulației nou propuse, se va realiza prin accese locale din noua artera de circulație propusa.

(3) După finalizarea si receptionarea lucrărilor de construire la sensul giratoriu, regimul de proprietate va fi transferat, prin dezmembrare si cedare teren, din teren proprietate privata a beneficiarului S.C. DEDEMAN S.R.L., către domeniul public al municipiului Bacau, in baza unui contract incheiat intre parti si a unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Bacau.

**ART. 2** - Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Arhitectul-Sef al Municipiului Bacau.

**ART. 3** - Prezenta hotarare va fi comunicata d-lui Primar al Municipiului Bacau, O.C.P.I. Bacau (hotararea insotita de documentația de aprobare a P.U.Z.) in vederea notarii in cartea funciara, beneficiarilor, Arhitectului-Sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizații in Construcții si Urbanism.

**ART. 4** - Prin grija d-lui Secretar General al Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Instituția Prefectului-Județul Bacau, in vederea verificării legalității

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHIORGHE HULUȚĂ**

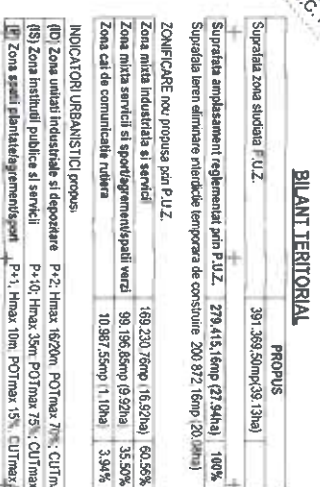


**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI**



## U2. REGLEMENTARI

**S.C. DEDEMAN S.R.L.**



pentru sport, agrement, turism, perdele de protecție - existanță

CCr - Zona cai rutiere existente  
CCr - Zona cai rutiere propuse  
CCr - Zona cai feroviare existente

**Reversivii funcționale propuse:**

- Zona mixta Industrială și servicii
- Zona mixta servicii și sport/agrement/spații verzi

Rotageri / aliniamente

Dezmembrări propuse



**P.U.Z. - DESFINȚARE 6 CONSTRUCȚII, CONSTRUIRE DEPOZIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME, PARCALE, ACCESE, LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE ÎN INCINTA, PUT FORAT, POST DE TRANSFORMARE ȘI PUNCT DE CONEXIUNI, RACORDURI UTILITĂȚI, ÎMPREMIURILE TEREN, ÎNĂLȚĂRI SPĂȚII VERZI, ORGANIZAREA EXECUTIEI LUCRĂRILOR, AMPLASARE PANOURI DIRECȚIONARE ȘI RECLAMA, RECLAME FAȚADA**

Str. Izvoare, Nr.54; Str. Letea, Nr.17; Str. Rozelor nr.55 mun. Bacău, Jud. Bacău, ROMANIA

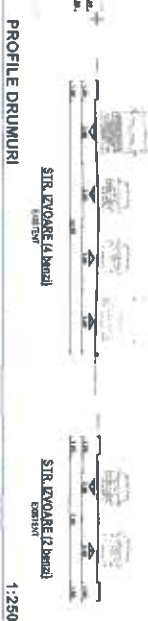
verificator

NOMINE

SEMNAȚURA

CEMINȚA

CONTRASEMNEA ZA PENTRU LEGATITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUNIC. BACĂU  
NÎCOLAE-OVIDIU POPOVICI



Beneficiar  
 C. - 25km - Broun  
 C. - 25km - Marea 6  
 C. - 25km - Sasa Ciomane  
 C. - 25km - Meada 6

S.C. DEDEMAN S.R.L.  
 Strada Nr. 12, Iuliu, 8, m. B. Broun, Jude. Broun

P.0.7. - DESFIINTARE 6 CONSTRUCII, CONSTRUIRE  
 DEOZIIT LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME,  
 PARCAIE, ACCESE, LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN  
 INCINTA, PUT FORAT, POST DE TRANSFORMARE SI PUNCT  
 DE CONEXIUNII, RACORDURI UTILITATI, IMPREJURARI TEREN,  
 AMENAJAREA SPACII VERZI, ORGANIZAREA EXECUTIEI  
 LUCRARIILOR, AMPLASARE PANDURI DIRECTIOANRE SI  
 RECIAMIA, RECIAMARE FAZIDA

Str. Izvoare, Nr.54, Str. Letea, Nr.17, Str. Rozelvor  
 nr.55 mun. Bacau, Jud. Bacau, ROMANIA

| NUME           | SEMNATURA | CEMINA |
|----------------|-----------|--------|
| verificator    |           |        |
| inginer tehnic |           |        |

Se aneaza o copie si multiplicata prezenta documentului.  
 Se aneaza o copie si multiplicata prezenta documentului.  
 Se aneaza o copie si multiplicata prezenta documentului.

S.C. OCEAL PROIECT S R L, PIATRA NEAMU  
 CUIE 07/2588612, 07/40 307234, 023422714

3ACĂ  
10CA 3ACĂ

DE SENNA  
HULLA

ESTABLISHED IN 1940  
NICOTINE-TOBACCO POPULATION

the music.

**P.U.Z.** LETEA-IZVOARE BACAU

**U3. PROPUNERI MOBILARE URBANA**

DESFINIȚIARE 6 CONSTRUCȚII, CONSTRUIRE DEPOZIT  
LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE  
ACCESE, LUCRARI TEHNICO-EDILITARE ÎN ÎNCINTA, PUT  
FORAT, POST DE TRANSFORMARE ȘI PUNCT DE  
CONEXIUNI, RACORDURI UTILITATII, ÎMPREJMUIRE TEREN,  
AMENAJARE SPAȚII VERZI, ORGANIZAREA EXECUTIEI  
LUCRARILOR, AMPLASARE PANOURI DIRECTIONARE ȘI  
RECLAMA, RECLAME FATADA

**BENEFICIAR:**

S.C. DEDEMAN S.R.L.

### U3. PROPUNERI MOBILARE URBANA

**DEFINIȚIA 6 CONSTRUCȚII, CONSTRUIRE DEPOZITII LOGISTIC, ANEXE, DRUMURI, PLATFORME, PARCAJE, ACCESE, LUCRARI TEHNICO-EDILITARE IN INCINTA, PUTA FORAT, POST DE TRANSFORMARE SI PUNCT DE CONEXIUNI, RACORDURI UTILITATI, IMPREJUIRE TEREN, AMENAJARE SPATII VERZI, ORGANIZAREA EXECUTIEI LUCRARILOR, AMPLASARE PANOURI DIRECTIONARE SI RECLAMA, RECLAME FATADA**

**S.C. DEDEMAN S.R.L.**

ANEXA NR. 2  
LA HCL NR. 188 DIN 30.06.2021

## BILANT TERRITORIAL

|                                                                                     | PROPS                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Suprafața zona studiată P.U.Z.                                                      | 391,369,50mp(38,13ha)         |
| Suprafața amplasament reglementat prin P.U.Z.                                       | 276.415,16mp (27,94ha) 100%   |
| Suprafața teren elimatorie necesară temporară de construcție 200,872,16mp (20,08ha) |                               |
| ZONIFICARE nou propusă prin P.U.Z.                                                  |                               |
| Zona mixta industria și servicii                                                    | 169.230,76mp (16,92ha) 60,56% |
| Zona mixta servicii și sport/de agrement/spații verzi                               | 90,376,96mp (9,02ha) 35,50%   |
| Zona cu funcție de comunicație internă                                              | 10,387,55mp (1,10ha) 3,94%    |

### INDICATORI URBANISTICI propusi

**S.C. DEDEMAN S.R.L.**  
strada Al. Tolstoi nr. 8, mun. Băraia, jud. Bacău

**P.U.L.** - DESINFINȚARE & CONSTRUCȚII, CONSTRUCȚIE ÎN  
DEZOILT LOGISTIC, AMENAJ. DEGRUURI, PLATFORME,  
PACIFICE, ACCESSE, LUXUR. TEHNICO-EDILITATE ÎN  
INCINTĂ, PUT FORAT, POSTI DE TRANSFORMARE SI PUNCTE  
DE CONEXIUNE, RACORDURI UTILITATI, ÎMPREJMUIRI TEREN,  
AMENAJARE SPAȚII VERZI, ORGANIZAREA EXECUTIEI  
LUCRĂTORI, AMPLASARE PANOURI DIRECTIONALE SI  
RECLAMA RECLAME PAIDA

Str. Izvoare, Nr.54; Str. Letea, Nr.17; Str. Roz  
nr.55 mun. Bacau, Jud. Bacau, ROMANIA

| verifier | expert | learn |
|----------|--------|-------|
|          |        |       |

Esse interzisa copierea si multiplicarea prezenti documentati  
fara aprobarea scrisa a  
CREATIV PROJECT R.L.

**S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. PLATRA NEAM**  
TEL 0742/988212 0740/302724 0233/22774  
CIII 4757667

|                                                                                                        |                     |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|
| self project                                                                                           | ath. Marius Vadeanu | nr proiect:14/202                  |
|  <b>PROJECT SRL</b> |                     | C.O. 17/2500<br>J217737127 04.2001 |

subproiectant  
S.C. AG PROIECT S.R.L. BACAU  
scara  
1:200  
A2+

|                  |                        |           |
|------------------|------------------------|-----------|
| proiectă/desenul | arh. Valentin Cociorva | 420 x 600 |
| temă: urbanism   | arh.urb. Dan Florea    | 202       |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Obiect:               | rev. 24.03.2021 |
| PROPUNERI URBANISTICE | faza: P.U.Z.    |
| denumirea planșei     | nr planșei:     |

|                           |    |
|---------------------------|----|
| PROPUNERI MOBILARE URBANA | U3 |
|---------------------------|----|

21  
E  
2

—

HCl  
pH