



România  
Județul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA NR. 96 DIN 29.05.2020**  
**privind actualizarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea inventarului bunurilor care**  
**aparțin domeniului privat al municipiului Bacău**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.05.2020,  
potrivit art.133(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere:

- Referatul nr. 78195/ 20.05.2020 al Compartimentului Administrare și Inventariere Patrimoniu prin care se solicită actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Bacău;
  - Raportul Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Bacău nr. 78194/ 20.05.2020;
  - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 3990/21.05.2020;
  - Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 3991/1/21.05.2020;
  - Raportul Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului înregistrat cu nr. 3991/2/21.05.2020;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 525/28.05.2020 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 526/28.05.2020 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 527/28.05.2020 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 528/28.05.2020 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 529/28.05.2020 al Comisiei de specialitate nr. 5;
  - Prevederile HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a aprobat însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău;
  - Prevederile art. 553 alin. (1) și (4) și art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287 /2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;
  - Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;
- În baza prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c" și alin. (14) și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 5 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1.** Se actualizează HCL nr. 157/ 2018 în sensul completării acesteia cu bunurile prevăzute în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.
- Art. 2.** Se actualizează HCL nr. 157/ 2018 în sensul modificării bunurilor imobile prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 3.** Se actualizează HCL nr. 157/ 2018 în sensul scoaterii din inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău a bunurilor prezentate în Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 4.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 157/ 2018 sunt și rămân în vigoare.
- Art. 5.** Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.
- Art. 6.** Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Drumuri Publice și Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.
- Art.7.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CĂTĂLIN - BORDAN CREȚU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

TERENURILE APROBATE PENTRU INCLUDEREA ÎN INVENTARUL  
DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNSUȘIT PRIN HCL  
157/2018

CAP. TERENURI CONCESIONATE

| Nr. Crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                        | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică                     |
|----------|--------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 0        | 1                  | 2                 | 3                                               | 4                                                   | 5                    | 6                                     |
| 2189.1   | 0                  | Teren             | S = 274,00 mp, str.Lupeni, nr.68A               | 2020                                                | 33.086               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.2   | 0                  | Teren             | S = 3,10 mp, str.B-dul Alexandru cel Bun, nr.3  | 2020                                                | 3.086                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.3   | 0                  | Teren             | S = 12,00 mp, str.Nordului, nr.9, sc.A, ap.1    | 2020                                                | 5.622                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.4   | 0                  | Teren             | S = 5,19 mp, str.Milcov, nr.67                  | 2020                                                | 5.163                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.5   | 0                  | Teren             | S = 3,75 mp, str.Aeroportului, nr.4, sc.C, ap.2 | 2020                                                | 1.758                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.6   | 0                  | Teren             | S = 4,38 mp, str.Nordului, nr.9, sc.A, ap.3     | 2020                                                | 2.053                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.7   | 0                  | Teren             | S = 5,00 mp, str.Martir Horia, nr.4, sc.B       | 2019                                                | 4.975                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.8   | 0                  | Teren             | S = 9,00 mp, str.Calea Republicii, nr.3,        | 2019                                                | 4.217                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.9   | 0                  | Teren             | S = 10,00 mp, str.Mioriței, nr.19               | 2019                                                | 9.950                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2189.10  | 0                  | Teren             | S = 16,00 mp, str.Milcov,                       | 2009                                                | 15.920               | Domeniul                              |

|         |   |       |                                                       |      |         |                                        |
|---------|---|-------|-------------------------------------------------------|------|---------|----------------------------------------|
|         |   |       | nr.132                                                |      |         | privat al municipiul ui Bacău          |
| 2189.11 | 0 | Teren | S = 17,05 mp, str.Mihai Eminescu, nr.28, sc.B, ap.3   | 2011 | 16.963  | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.12 | 0 | Teren | S = 5,00 mp, str.Alecu Russo, nr.45                   | 2020 | 4.975   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.13 | 0 | Teren | S = 8,00 mp, str.Calea Republicii, nr.33, sc.B, ap.2  | 2020 | 3.748   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.14 | 0 | Teren | S = 2,99 mp, str.Miron Costin, nr.19, sc.A            | 2020 | 2.975   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.15 | 0 | Teren | S = 3,00 mp, str.9 Mai, nr.42, sc.A, ap.3             | 2020 | 2.985   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.16 | 0 | Teren | S = 4,00 mp, str.Bicaz, nr.15, sc.A                   | 2020 | 2.985   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.17 | 0 | Teren | S = 5,00 mp, str.Bicaz, nr.154, sc.B                  | 2020 | 2.343   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.18 | 0 | Teren | S = 3,10 mp, str.Cornișa Bistriței, nr.32, sc.C, ap.4 | 2020 | 3.086   | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.19 | 0 | Teren | S = 303,30 mp, str.Erou C.Pintea, nr.23               | 2020 | 301.778 | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.20 | 0 | Teren | S = 94,30 mp, str.Erou C.Pintea, nr.19                | 2020 | 93.828  | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.21 | 0 | Teren | S = 206,90 mp, str.Erou C.Pintea, nr.21               | 2020 | 205.859 | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |
| 2189.22 | 0 | Teren | S = 5.352 mp, str.Izvoare                             | 2020 | 646.254 | Domeniul privat al municipiul ui Bacău |

## CAP. TERENURI ÎNCHIRIATE

| Nr. Crt. HCL 157/2018 | Cod de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                       | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică                     |
|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 2603.1                | 0                  | Teren             | S = 16,87 mp(S1=2,54mp+S2=14,33mp)<br>str.Alecu Russo, nr.39, sc.B, ap.2       | 2019                                                | 16.784               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2660.1                | 0                  | Teren             | S = 10,00 mp,B-dul Alexandru cel Bun, nr.8A                                    | 2019                                                | 9.950                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2660.2                | 0                  | Teren             | S = 16,10 mp (S= 9,50mp+S= 6,60mp), B-dul Alexandru cel Bun, nr.4, sc.B        | 2019                                                | 16.021               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 2994.1                | 0                  | Teren             | S = 14,51mp(S1=3,74mp+S2=10,77mp)<br>str.Bicaz, nr.146, sc.C, ap.3             | 2019                                                | 6.796                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 3544.1                | 0                  | Teren             | S = 10,11 mp, str.Cornișa Bistriței, nr.17-C                                   | 2020                                                | 10.061               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 3566.1                | 0                  | Teren             | S = 23,00mp<br>str.Cremenea, T78, P166                                         | 2019                                                | 22.885               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 4514.1                | 0                  | Teren             | S = 207,00mp, str.Calea Mărășești, nr.80B                                      | 2019                                                | 205.961              | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 4514.2                | 0                  | Teren             | S = 59,00mp(S1=35,00mp+S2=10,00mp+S3=14,00mp)<br>str.Calea Mărășești, nr.100 A | 2019                                                | 58.704               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 4641.1                | 0                  | Teren             | S = 49,00 mp, str.Mioriței, nr.11A                                             | 2020                                                | 48.754               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 5573.1                | 0                  | Teren             | S = 9,13 mp, str.Ștefan cel Mare, nr.19, sc.A                                  | 2020                                                | 9.085                | Domeniul privat al municipiului Bacău |

## ALTE TERENURI

| Nr. Crt. HCL 157/2018 | Cod de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare               | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică                     |
|-----------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 5835.1                | 0                  | Teren             | S = 64,70mp, str.George Bacovia, nr.47 | 2020                                                | 64.374               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 5847.1                | 0                  | Teren             | S = 182,00mp, str.Milcov, nr.49        | 2020                                                | 181.086              | Domeniul privat al municipiului Bacău |

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ**  
**CĂTALIN-BOGDAN CREȚU**



**DIRECTOR ADJ.**  
**CRISTINA BUZDUGAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU**  
**NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

**MODIFICĂRI ALE SUPRAFETELOR TERENURILOR INCLUSE ÎN  
INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNSUȘIT  
PRIN HCL 157/ 2018 CA URMARE A MĂSURĂTORILOR CADASTRALE  
ACTUALIZATE**

**CAP. TERENURI INCHIRIATE**

| Nr. Crt. HCL 157/ 2018 | Cod de clasificare | Denumire a bunului | Elemente de identificare                 | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică                     |
|------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 0                      | 1                  | 2                  | 3                                        | 4                                                   | 5                    | 6                                     |
| 2714                   | 0                  | Teren              | S= 23,00 mp, Str.Aprodu Purice, nr.13    | 1999                                                | 9.869                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 3239                   | 0                  | Teren              | S= 21,00 mp, Str.Călugăreni, nr.14 bis   | 2002                                                | 9.011                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 4391                   | 0                  | Teren              | S= 17,00 mp, Str.Martir Horia, nr.22     | 2000                                                | 15.540               | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 4163                   | 0                  | Teren              | S= 21,00 mp, Str.Izvoare, nr.1bis        | 1997                                                | 2.351                | Domeniul privat al municipiului Bacău |
| 3378                   | 0                  | Teren              | S= 24,00 mp, Str.Cornișa Bistriței, nr.1 | 1998                                                | 21.939               | Domeniul privat al municipiului Bacău |

|      |   |       |                                           |      |       |                                                        |
|------|---|-------|-------------------------------------------|------|-------|--------------------------------------------------------|
| 3646 | 0 | Teren | S= 17,72 mp, Str.Digu<br>Barnat, nr.5/B/2 | 2003 | 7.604 | Domeni<br>ul<br>privat al<br>municip<br>iului<br>Bacău |
|------|---|-------|-------------------------------------------|------|-------|--------------------------------------------------------|

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ**  
**CĂTALIN-BOGDAN CREȚU**



**DIRECTOR ADJ.**  
**CRISTINA BUZDUGAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU**  
**NICOLAE OVIDIU POPOVICI**

TERENURILE APROBATE PENTRU SCOATEREA DIN INVENTARUL  
DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BACĂU  
ÎNSUȘIT PRIN HCL 157/2018

| Nr. Crt HCL 157/2018 | Cod de clasificare | Denumire a bunului | Elemente de identificare                                       | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar reevaluată (HCL 4/31.01.2020) | Situația juridică                                  |
|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 0                    | 1                  | 2                  | 3                                                              | 4                                                   | 5                                                  | 6                                                  |
| 82.                  | 0                  | Teren              | S=830mp, str. Veronica Micle, nr.13                            | 2014                                                | 92.905                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 182/2014 |
| 3105.                | 0                  | Teren              | S= 21 mp, str.Bucovinei, nr.1 destinația: garaj autorizat      | 1999                                                | 19.197                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |
| 3113                 | 0                  | Teren              | S= 21mp, str.Bucovinei, nr.1 destinația: garaj autorizat       | 2001                                                | 19.197                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |
| 3114.                | 0                  | Teren              | S= 21.13mp, str.Bucovinei, nr.1, destinația: garaj autorizat   | 2001                                                | 19.315                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău HCL 148/2016 |
| 5613.                | 0                  | Teren              | S= 22mp, str.Tipografilor, nr.4 destinația: garaj autorizat    | 2012                                                | 20.111                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |
| 5591.                | 0                  | Teren              | S= 21mp, str.Tipografilor, nr.2, destinația: garaj autorizat   | 1997                                                | 19.197                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |
| 5593.                | 0                  | Teren              | S= 21mp, str. Tipografilor, destinația: garaj autorizat        | 1997                                                | 19.197                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |
| 5599.                | 0                  | Teren              | S= 20,7mp, str.Tipografilor, nr.2, destinația: garaj autorizat | 1998                                                | 18.922                                             | Domeniul privat al municipiului Bacău              |

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
CATALIN BOGDAN CREȚU

DIRECTOR ADJ.  
CRISTINA BUZDUGAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI