



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 45 DIN 28.02.2020

**privind aprobarea dreptului de uz, de servitute și de servitute legală către Delgaz Grid S.A.
asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2020, potrivit art.133(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere:

- Adresele Delgaz Grid SA nr. 17145/ 21.01.2020, nr. 17584/ 28.01.2020, nr. 17586/ 28.01.2020, nr. 17583/ 28.01.2020, nr. 17750/ 29.01.2020, nr. 17752/29.01.2020 și nr.18046/ 03.02.2020 prin care solicită acordarea dreptului de uz, de servitute și de servitute legală asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Referatul comun nr. 78060/ 11.02.2020 al Direcției Drumuri Publice și Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune acordarea dreptului de uz, de servitute și de servitute legală asupra unor suprafețe de teren situate în Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 1235/ 13.02.2020;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat cu nr. 1236/1/13.02.2020;
- Raportul comun al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și al Direcției Drumuri Publice, înregistrat cu nr. 1234/2/21.02.2020 ;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 260/27.02.2020 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 261/27.02.2020 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr.262/27.02.2020 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- Prevederile art. 12 (2), lit. "a" și lit. „c”, art. 109 lit. „a” și „c”, ale art. 111 alin. (1) și ale art. 130 alin. (2) lit. “h” din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129 (2) lit. „c”, aliniatul (6) lit. „a” și art. 139 alin. 3 lit. ”g” și alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1- Se aprobă dreptul de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A., astfel:

(1) pe durata realizării lucrărilor necesare asupra:

- a) suprafeței de 144 mp teren aparținând municipiului Bacău, aferentă lucrării "Alimentare cu energie electrică ansamblu locuințe de pe str. Prelungirea Bradului nr. 11, mun. Bacău, jud. Bacău", în vederea amplasării cablului electric subteran pe str. Prelungirea Bradului, mun. Bacău, jud. Bacău", delimitată conform planurilor de situație, Anexele nr. 1 și nr. 2, părți integrante ale prezentei hotărâri;
- b) suprafeței de 45 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării "Alimentare cu energie electrică pensiunea turistică S.C.ELCRIS S.R.L. Bacău", în vederea amplasării cablului electric subteran pe str. Mioriței și str. Fagului din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri;
- c) suprafeței de 30 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferente lucrării "Alimentare cu energie electrică bloc de locuințe S+7E, str.Tazlăului nr. 7K, mun. Bacău", în vederea amplasării cablului electric subteran pe str.Nordului din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 4, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) pe durata existenței capacităților energetice asupra suprafeței totale de 0,21 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării "Alimentare cu energie electrică Pensiunea turistică S.C. ELCRIS S.R.L. Bacău", în vederea amplasării unui bloc de măsură și protecție trifazat la intersecția străzilor Fagulului și Vrancei din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 2- Se aprobă dreptul de uz și servitute legală către DELGAZ GRID SA asupra:

(1) suprafeței de 14,80 mp teren aparținând municipiului Bacău, aferentă lucrării "Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă pe str. Viorelelor nr. 5 C, Bacău, jud. Bacău" necesară pentru realizarea lucrărilor de extindere a conductei de gaze naturale presiune redusă și amplasării unui bransament gaze naturale presiune redusă pe str. Viorelelor din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 5, parte integrantă a prezentei hotărâri;

(2) suprafeței de 21,20 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării "Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă pe str. Ciprian Porumbescu nr. 51, Bacău, jud. Bacău", necesară pentru realizarea lucrărilor de extindere a conductei de gaze naturale presiune redusă și amplasării unui bransament gaze naturale presiune redusă pe str. Ciprian Porumbescu, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 6, parte integrantă a prezentei hotărâri;

(3) suprafeței de 2 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferente lucrării "Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă pe str. Veronica Micle nr. 55A6 Bacău, jud. Bacău", necesară pentru lucrările de realizare a conductei de gaze naturale presiune redusă și a unui bransament gaze naturale presiune redusă pe str. Veronica Micle din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 7, parte integrantă a prezentei hotărâri;

(4) suprafeței de 0,74 mp teren aparținând domeniului public al municipiului Bacău, aferentă lucrării "Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă" ce se va executa pe str. Calea Romanului nr. 211, Bacău, jud. Bacău" necesară pentru realizarea lucrărilor de execuție a conductei de gaze naturale presiune redusă și a unui bransament gaze naturale presiune redusă pe str. Calea Romanului din municipiul Bacău, delimitată conform planului de situație, Anexa nr. 8, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART. 3- Se aprobă Contractul - Cadru de constituire a dreptului de uz, de servitute și de servitute legală, conform Anexei nr. 9, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul, iar execuția subtraversărilor de alei și străzi se va efectua prin foraj orizontal.

ART. 5 - După executarea lucrărilor, terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

ART. 6- Titularii dreptului de uz, servitute și servitute legală prevăzuți la art. 1 și la art. 2 sau, după caz, executanții lucrărilor, vor respecta întocmai prevederile HCL nr.253/ 25.10.2012 privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al municipiului Bacău și de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare.

ART. 7 - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Drumuri Publice și Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 8- Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Drumuri Publice, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Delgaz Grid SA.

ART. 9 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Institutiei Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CATALIN-BOGDAN CREȚU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI



C PETROM S.A

Legenda:

- Firida de bransament E3:4 existenta
- LES 1 kV existenta tip ACYABY 3x185+90mmp
- LEA 0.4 kV existenta tip funie Al 5x35 mmp
- Stalpi de beton existenti

SC ENA ELECTRIC SRL

loc. 1, lileci, str. Bradului, nr. 54 C.CIF: RO 31328440; J04/239/2013

Plan de situatie existent

Ordonator de Credite:

SC DOMUS EXCLUSIV ART SRL

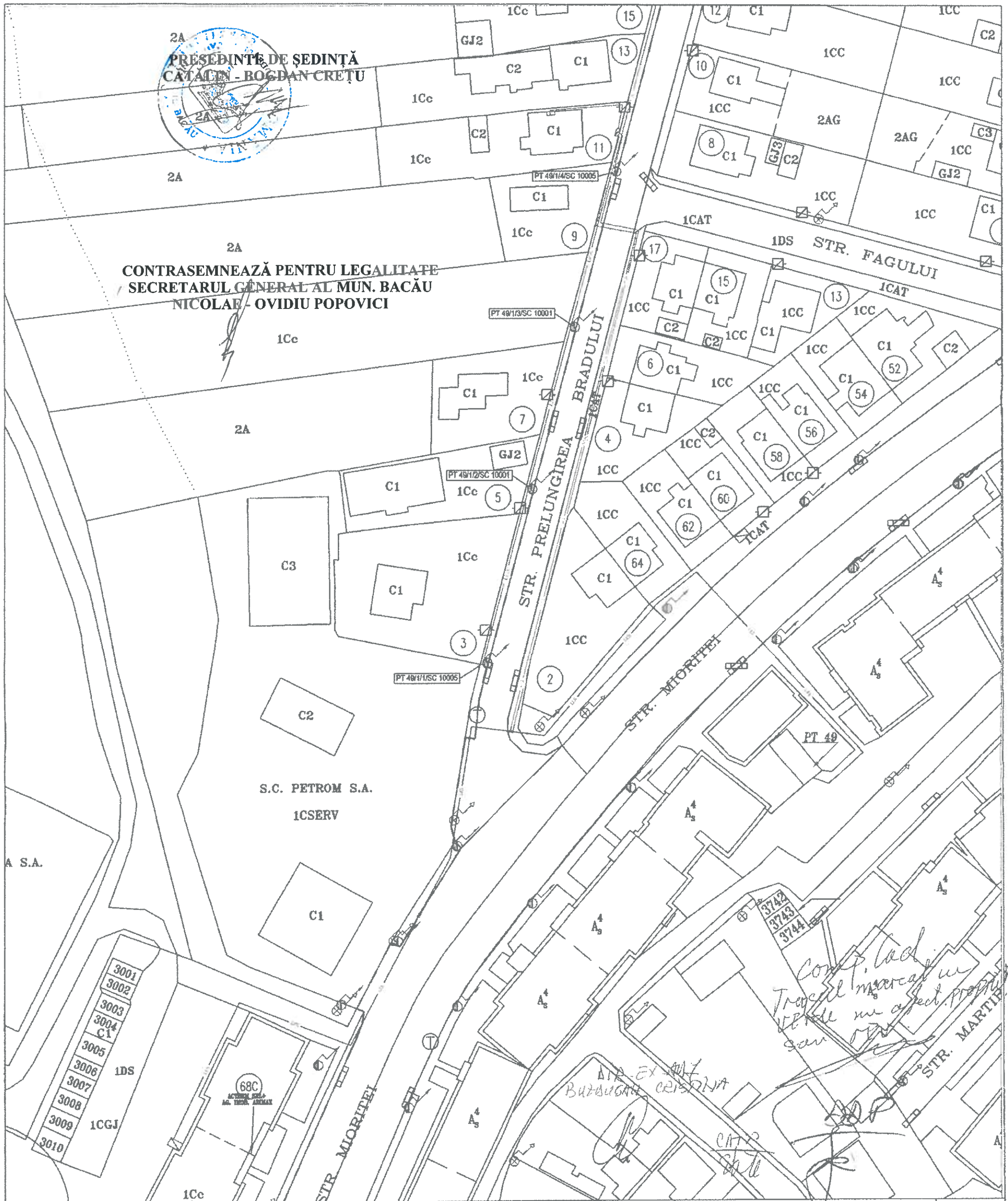
Alimentare cu energie electrica
ansamblu locuinte de pe str. Prelungirea
Bradului, nr. 11, mun. Bacau

Plan
02/23/2019

Faza
HCL
Scara
1:500

	Funcția	Nume/Prenume	Signature
Realizat	Proiectant	ing. C. Popescu	
Verificat	Șef proiect	ing. M. Popescu	
Aprobat	Șef proiect	ing. M. Popescu	





Legenda:

- Firida de bransament E3:4 existenta
- LES 1 kV existenta tip ACYABY 3x185+90mm
- LEA 0.4 kV existenta tip funie AL 5x50 mm
- Stalpi de beton existenti
- LES 1 kV proiectat, tip NA2X 3x240+120 mm
- FB E2:4 proiectata
- LES 1 kV proiectat tip NA2XY 3x50+25 mm
- FDCP 15 proiectat
- Mansoni 1 kV

SC ENA ELECTRIC SRL

loc. Liliaci, str. Bradului, nr. 54 C.CIF: RO 31328440, 304/239-2013

Plan de situație proiectat

Ordonator de Credite:

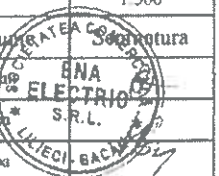
SC DOMUS EXCLUSIV ART SRL

Alimentare cu energie electrica
ansamblu locuinte de pe str. Prelungirea
Bradului, nr. 11, mun. Bacau

Funcția		Nume/Prenume	Semnatura
Realizat	Proiectant	ing. C. tin	
Verificat	Self proiect	ing. M. Popa	
Aprobat	Self proiect	ing. M. Popa	

Plan
03/23/2019

Faza
SS
Scara
1:500



firida de bransament existentă FB 1 Miorita nr. 58

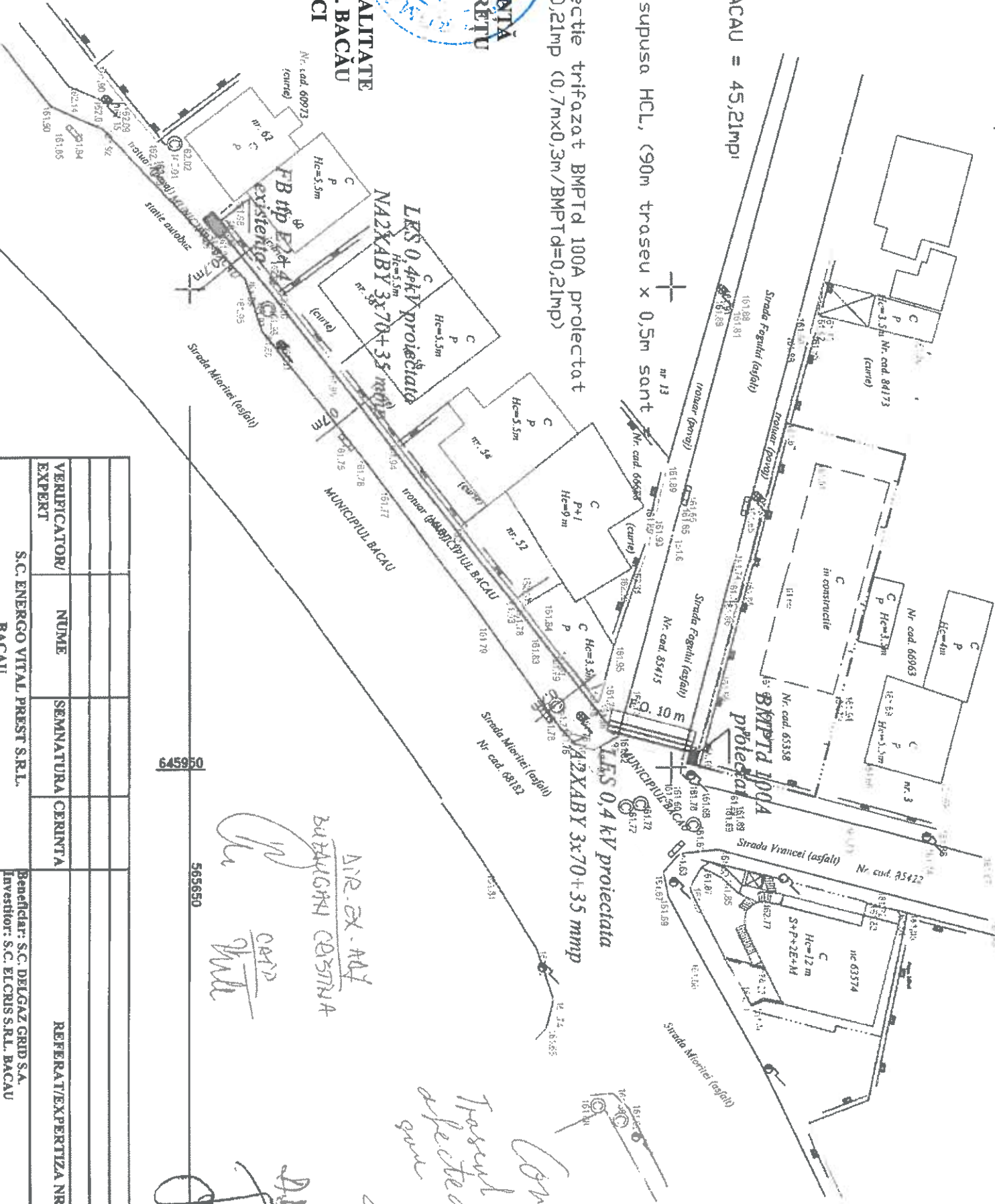
LES 0,4 kV proiectată racord BMTd 100A proiectată

bloc de masura și protecție proiectat
BMTd 100A

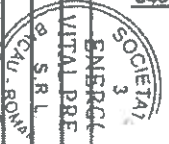
TOTAL SUPRAFAȚA SUPUSA HCL BACAU = 45,21mp
- temporari 45 mp
- definitiv 0,21 mp
LES 0,4 kV proiectată, supusa HCL, (90m traseu x 0,5m sant
0,21mp
45mp
bloc de masura și protecție trifazat BMTd 100A proiectat
suprafața supusa HCL=0,21mp (0,7mx0,3m/BMTd=0,21mp)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTALIN - BOCȘAN CRETU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
S.C. ENERGO VITAL PREST S.R.L.				
BACĂU				
Str. Funezei nr. 1, 14/1487/2017, CUI RO38162948				
PROIECTAT	Ing. L. Lazareanu		Scara: 1:500	Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.
DESENAT	Ing. L. Lazareanu			Investitor: S.C. ELCRIS S.R.L. BACĂU
SEF PROIECT	Ing. Ioan Tîrșean			Amplasament: mun. Bacău, str. Mioritelor, st. Fagului, zona trotuar în dreptul str. Mioritelor și subtraversare F.O. str. Fagului
APROBAT	Ing. Ioan Tîrșean		Data: 14.02.2020	Titlu proiect: Alimentare cu energie electrică Pensiune turistică S.C. ELCRIS S.R.L. amplasată pe str. Vinului nr. 1 Bacău
Titlu planșă: Plan de situație				Proiect nr. 1/2020
				Faza PT+CS
				Planșă nr. 2



ANEXA NR. 3
LA HOTĂRÂREA NR. 45
DIN 28.02.2020

Comp. cad. proiect
Tabelul proiectului
afectat de proiectare
care revizuirea

645850

645900

645950

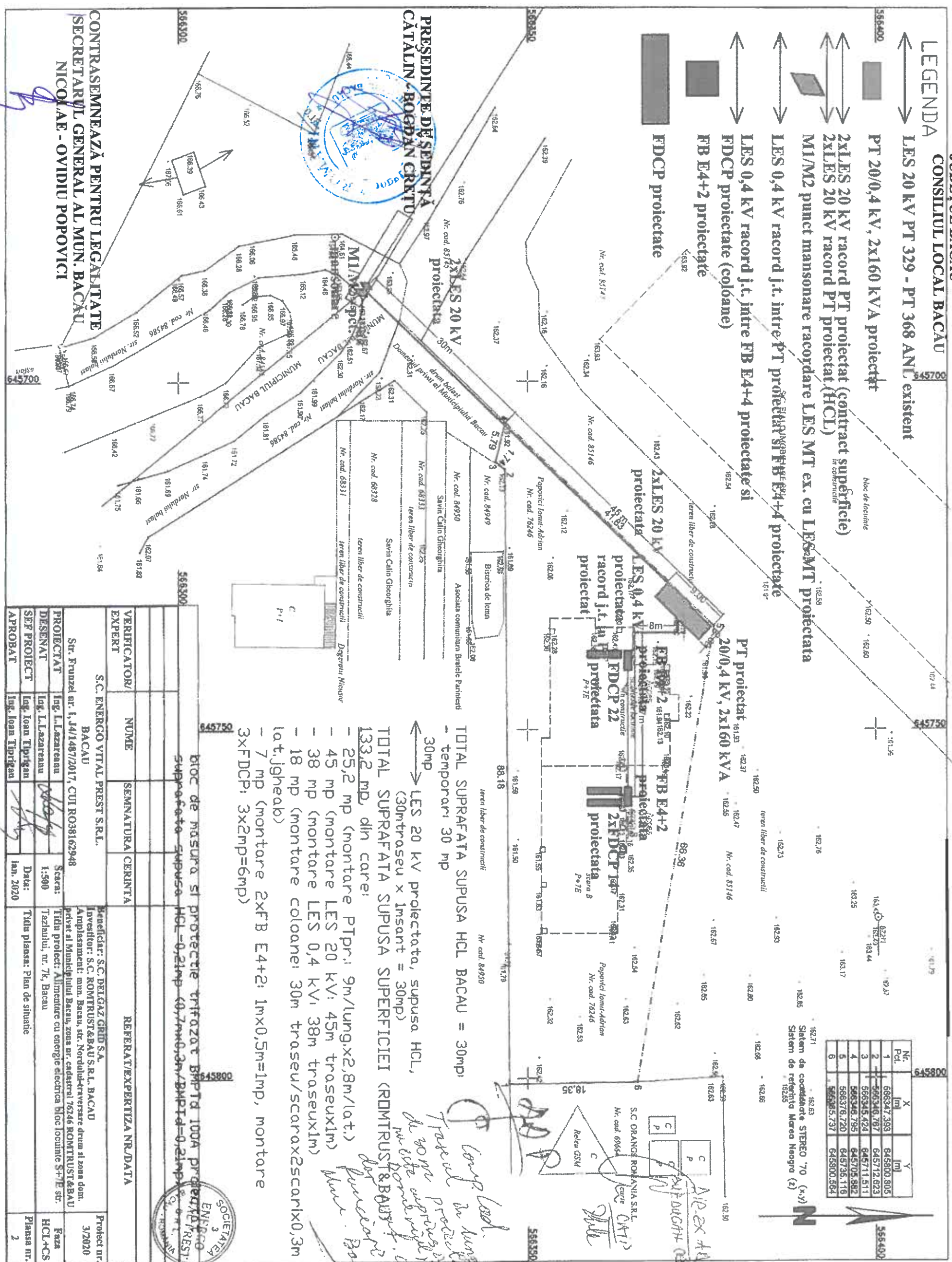
646000

565650

565700

LEGENDA

- LES 20 kV PT 329 - PT 368 ANL existent
- PT 20/0,4 kV, 2x160 kVA proiectat
- 2xLES 20 kV racord PT proiectat (contract suprafață)
- 2xLES 20 kV racord PT proiectat (HCL)
- MI/M2 punct mansonare racordare LES MT ex. cu LES MT proiectata
- LES 0,4 kV racord i.t. între PT proiectat și FB E4+4 proiectate
- LES 0,4 kV racord i.t. între FB E4+4 proiectate și FDCP proiectate (coloane)
- FB E4+2 proiectate
- FDCP proiectate



Nr.	X	Y
Pct.	[m]	[m]
1	568347.393	645800.805
2	568346.787	645712.623
3	568345.424	645711.511
4	568346.795	645705.892
5	568378.720	645736.118
6	568305.737	645800.564

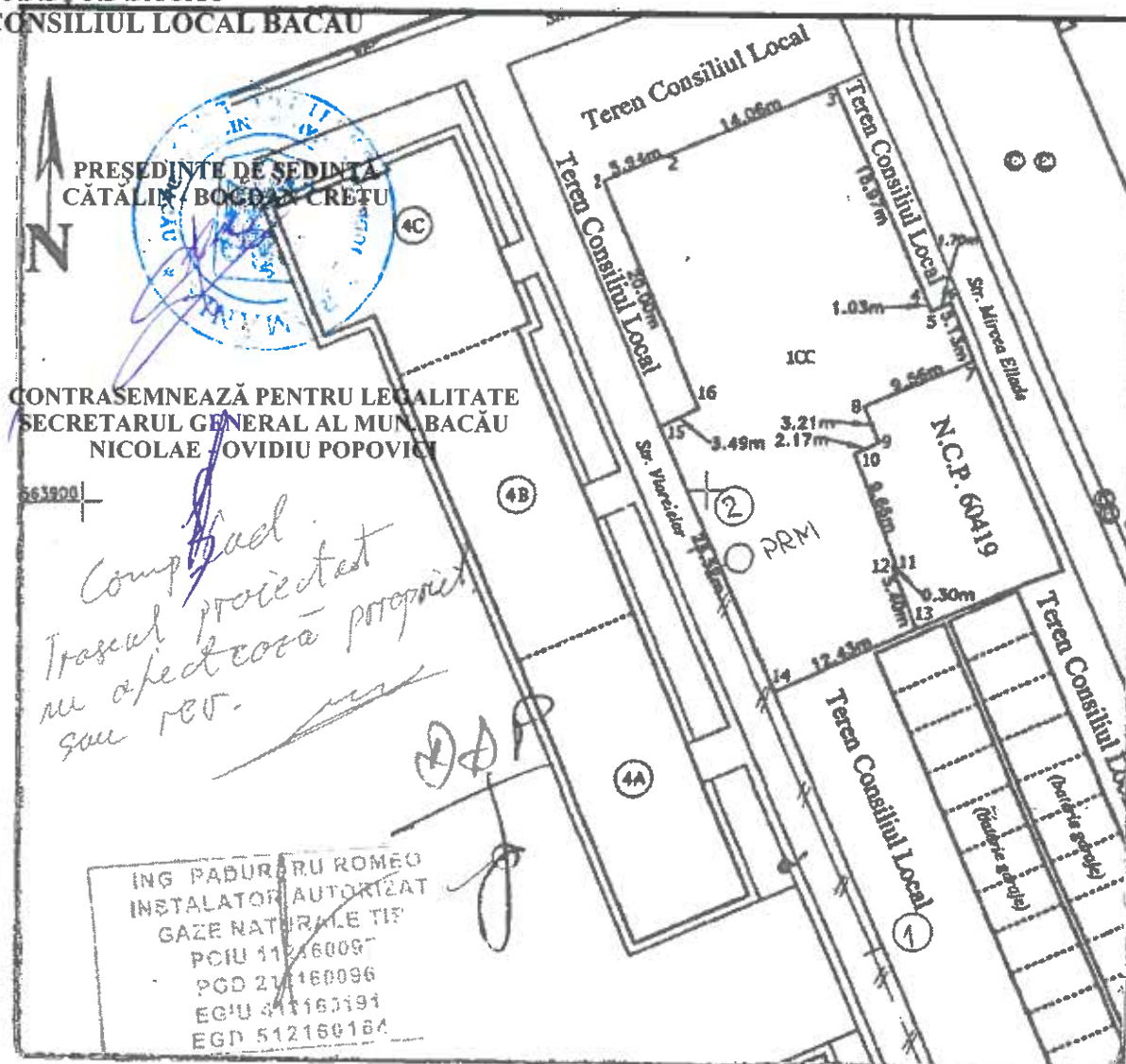
Sistem de coordonate STEREO 70 (x,y)
Sistem de referință Maree Neagra (2)
19255

S.C. ENERGO VITAL PREST S.R.L.	
BACĂU	
Str. Frunzel nr. 1, J4/1487/2017, CUI RO38162948	
PROIECTAT	Ing. L. Lazareanu
DESENAT	Ing. L. Lazareanu
SEF PROIECT	Ing. Ioan Tîrîgan
APROBAT	Ing. Ioan Tîrîgan
Data: Ian. 2020	
Titlu planșă: Plan de situație	
Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.	
Investitor: S.C. ROMTRUST&BAU S.R.L. BACĂU	
Amplasament: mun. Bacău, str. Nordului-Drăgășeni nr. 100A	
Titlu proiect: Alimentare cu energie electrică bloc locuințe S+7E str. Taznului, nr. 76, Bacău	
Proiect nr. 3/2020	
Faza HCL+CS	
Planșă nr. 2	

TOTAL SUPRAFATA SUPUSA HCL BACAU = 30mp;
- temporari 30 mp
30mp
LES 20 kV proiectata, supusa HCL,
(30mtraseu x 1msant = 30mp)
TOTAL SUPRAFATA SUPUSA SUPERFICIEI (ROMTRUST&BAU S.R.L.)
133,2 mp, din care:
- 25,2 mp (montare PT pri. 9m/lung, x2,8m/lat.)
- 45 mp (montare LES 20 kV; 45m traseu x 1m)
- 38 mp (montare LES 0,4 kV; 38m traseu x 1m)
- 18 mp (montare coloane; 30m traseu / scară x 2scară x 0,3m lat. jgheab)
- 7 mp (montare 2x FB E4+2; 1m x 0,5m = 1mp, montare 3x FDCP; 3x 2mp = 6mp)

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI





NOTA

TRONSON 1-2 REȚEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PROIECTATĂ L=32.00m-DOMENIU PUBLIC

LEGENDA

- RETEA DISTRIBUTIE G.N.PRESIUNE REDUSA EXISTENTA.
- RETEA DISTRIBUTIE G.N.PRESIUNE REDUSA PROIECTATA.
- GRANSAMENT G.N.PRESIUNE REDUSA EXISTENT.
- GRANSAMENT G.N.PRESIUNE REDUSA PROIECTAT.
- PRM POST DE REGLARE MASURARE PROIECTAT.
- A — CONDUCTA DE APA EXISTENTA.
- C — CONDUCTA DE CANALIZARE EXISTENTA.
- Tc — CABLU TELEFONIE MONTAT IN SAPATURA EXISTENTA.
- Tf — CABLU TELEFONIE MONTAT AERIAN EXISTENT.
- Lea — CABLU ELECTRIC MONTAT AERIAN EXISTENT.
- Les — CABLU ELECTRIC IN SAPATURA EXISTENT.
- T — CONDUCTA TERMIC EXISTENTA.

Proiectat	Ing.Florescu C.	DENUMIRE-EXTINDERE CONDUCTA SI RACORD G.N.PRESIUNE REDUSA	Proiect
Desenat	Ing.Florescu C.	AMPLASAMENT STR.VIORELELOR . NR. 5C	2020
Verificat	Ing.Paduraru R.	LOC.BACAU, JUD. BACAU	
Director	Ing.Paduraru R.	SOLICITANT INVESTITIE SC KOMFORT HAUS IMMOBILIEN SRL	
 SC MOLDINSTAL SRS SRL mold_instal@yahoo.com 0234 570930 0744550511		SCARA 1:500	Foza D.P. Planșa G
		PLAN DE SITUATIE COORDONATOR REȚELE	5

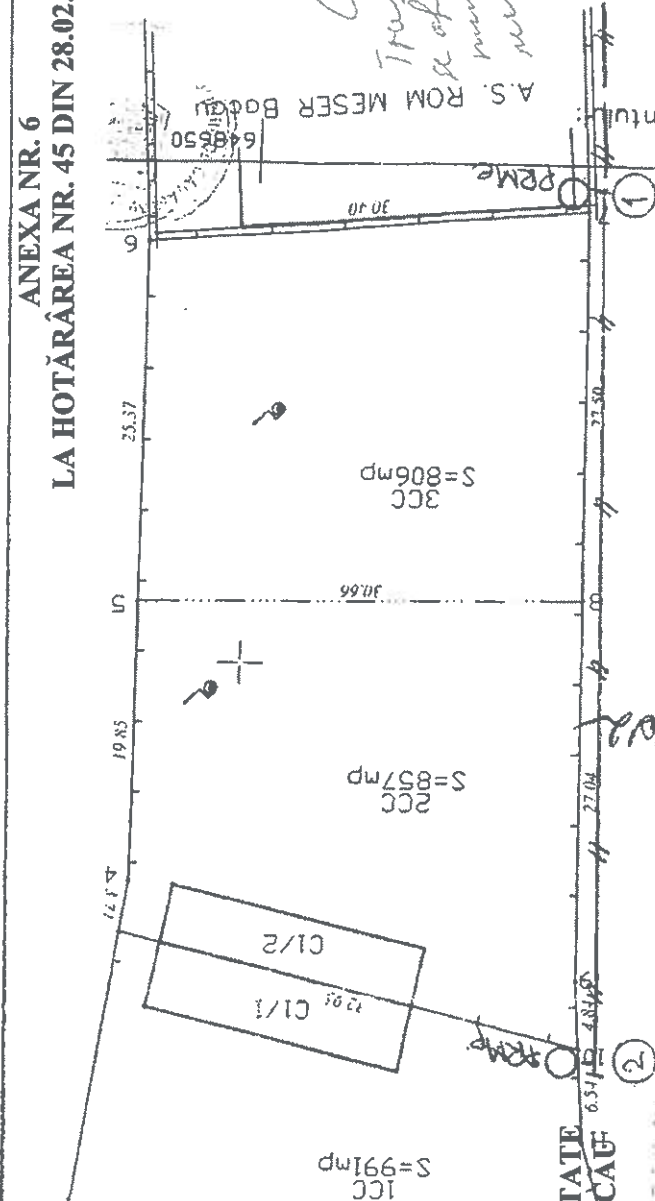
ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA NR. 6

LA HOTĂRÂREA NR. 45 DIN 28.02.2020

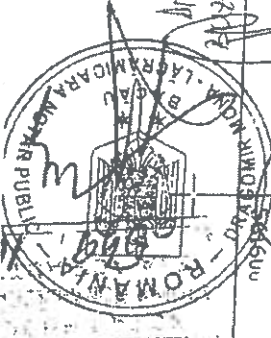
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN BOGDAN RĂDUCONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICIING. FLORESCU CARMEN
INSTALATOR AUTORIZAT
GAZE NATURALE TIP
PGIU 112160139
PGD 212160140
PGIU 412160274
PGD 512160245ING. PADURARU ROMEO
INSTALATOR AUTORIZAT
GAZE NATURALE TIP
PGIU 112160097
PGD 212160096
PGIU 412160191
PGD 512160164

LEGENDA

- RETEA DISTRIBUTIE GNPRESIUNE REDUSA EXISTENTA;
RETEA DISTRIBUTIE GNPRESIUNE REDUSA PROIECTATA;
BRANSAMENT GNPRESIUNE REDUSA PROIECTAT;
POST DE REGLARE MASURARE PROIECTAT;
Lea — CABLU ELECTRIC MONTAT AERIAN EXISTENT;
Les — CABLU ELECTRIC IN SAPATURA EXISTENT;
A — CONDUCTA DE APA EXISTENTA;
C — CONDUCTA DE CANALIZARE EXISTENTA;
Tc — CABLU TELEFONIE MONTAT IN SAPATURA EXISTENT;
Ti — CABLU TELEFONIE MONTAT AERIAN EXISTENT;

NOTA

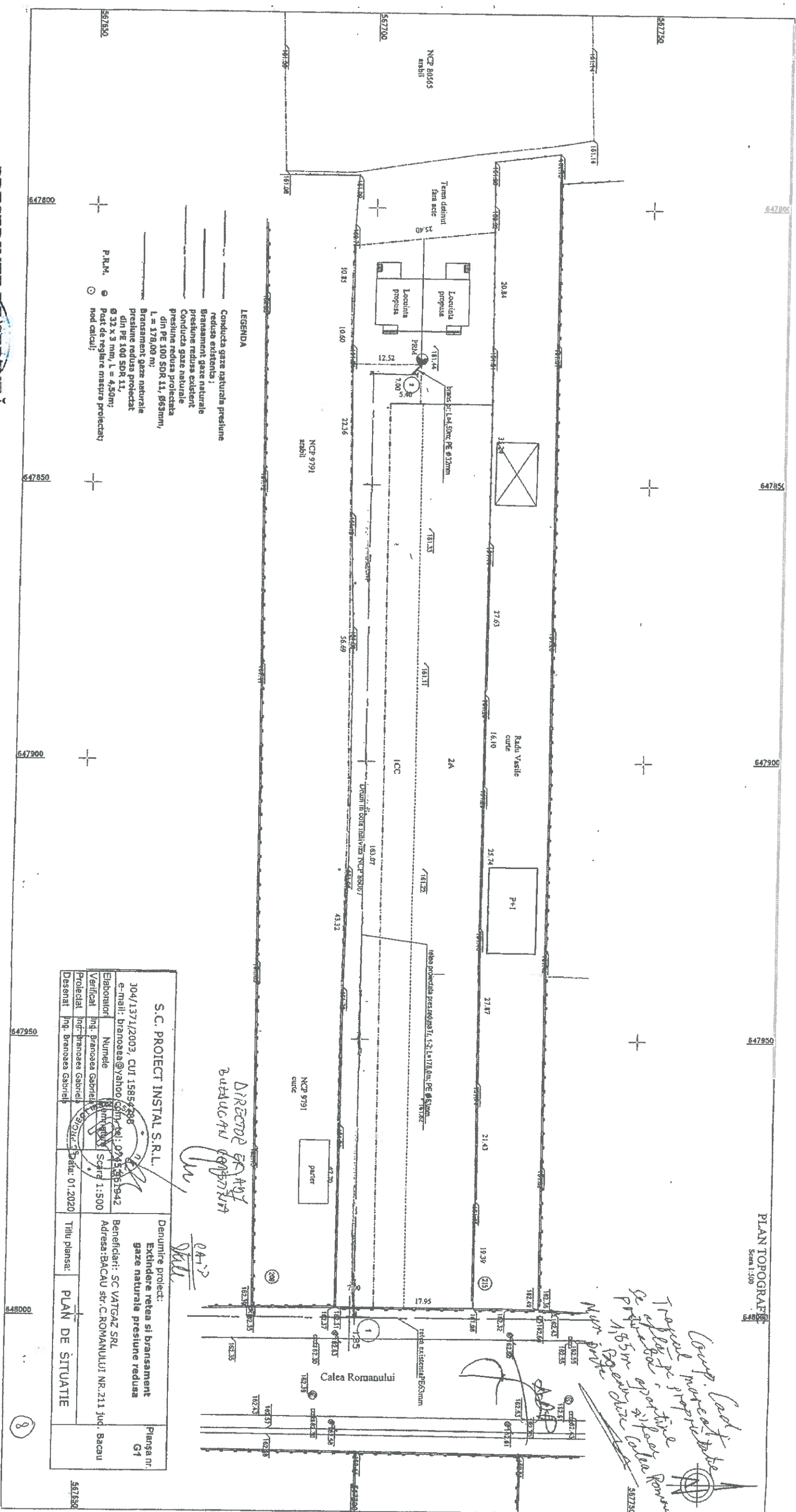
TRONSON 1-2 RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA PROIECTATA-53.00m-DOMENIU PUBLIC

Numele si prenumele
Semnatura si Stipa DilaSistem de proiectie
STEREO 70
AUTOR
CERTIFICAT
ADMINISTRATIV
MUN. BACAU
Județul Bacău
Nr. 104
Data 06.02.2022

Proiectat	Ing. Florescu C.	DENUMIRE, EXTINDERE, CONDUCTA SI RACORD GNPRESIUNE REDUSA	Proiect	2020
Desenat	Ing. Florescu C.	AMPLASAMENT STRICIFRIAN PORUMBESCU NR. 51		
Verificat	Ing. Paduraru R.	LOC BACAU, JUD. BACAU		
Director	Ing. Paduraru R.	SOLICITANT INVESTITIE: LACATUSU ADRIAN		
SCARA 1:500			PLAN DE SITUATIE COORDONATOR REZELE	
SC MOL DIN STAL SRS SRL			Fazo D.P. Planșo G1	

mold_instal@yahoo.com
0234 570930
0744550511

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU**



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂTĂLIN - BOGDAN CRETU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
/ SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

**CONTRACT - CADRU DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZ, SERVITUTE ȘI
SERVITUTE LEGALĂ**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BACAU cu sediul în Bacau, str. Marasesti, nr.6, avand contul 07TREZ06121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Bacau, CUI 4278337, reprezentat prin Primarul Municipiului Bacau COSMIN NECULA, denumit în continuare proprietar

Și

S.C. DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etaj IV, jud. Mureș, nr. Înregistrare în Registrul Comerțului J26/326/2000, CUI RO10976687, cod IBAN RO11 BRDE 270S V275 4041 2700 deschis la BRD Tg. Mureș, reprezentată legal prin dl Ferenc Csulak - Director General și dl Radu Petre - Director General Adjunct, în calitate de **BENEFICIAR**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către Proprietar în favoarea Beneficiarului, a dreptului de uz și servitute asupra terenului în suprafață desituat în Bacău, str., aflat în proprietatea Proprietarului, conform Planului de situație ce constituie Anexă la prezentul contract.

Art. 2. Predarea – primirea obiectului contractului va fi consemnată în procesul verbal de predare – primire care se încheie la predarea amplasamentului în vederea, delimitat conform planului de situație Anexa nr..... parte integrantă a HCL nr...../.....

III.DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe durata existenței construcției, începând de la data punerii în funcțiune.

IV.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre folosință cu titlu gratuit suprafața de mp necesară pentru realizarea lucrării;
- b) să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la imobilul care face obiectul prezentului contract în vederea efectuării reviziilor, reparațiilor și a tuturor operațiunilor curente, precum și a tuturor operațiunilor specifice și necesare exploatării și întreținerii ;
- c) în caz de înstrăinare a imobilului, să comunice noilor proprietari prezentul contract.

Art. 5. Beneficiarul se obligă:

- a) să folosească bunul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezentul contract;
- b) să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie;
- c) să efectueze reviziile, reparațiile curente de la data punerii în funcțiune pe propria cheltuială;
- d) să exploateze și să întrețină pe propria cheltuială;
- e) să execute , pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației, în termen de 60 de zile de la primirea înștiințării,
- f) să respecte condițiile stabilite în contract;
- g) să întrețină bunul ca un bun gospodăr și ca pe un bun al său și să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestui contract;
- h) să predea proprietarului bunul în aceleași condiții în care i-a fost încredințat spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestuia;
- i) să respecte întocmai prevederile HCL nr. 253/ 25.10.2012 privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de execuție a lucrărilor pe domeniul public sau privat al municipiului Bacău și de intervenție în caz de avarie la rețelele edilitare., așa cum a fost completat prin H.C.L. nr.407/29.10.2018.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 6. Prezentul contract încetează:

- a) prin ridicarea, dezafectarea sau neîntrebuințarea
- b) prin reziliere, dar numai la cererea părții interesate, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte semnatară.
- c) în cazul în care beneficiarul folosește bunul, obiect al prezentului contract, în alt scop decât cel prevăzut la art. 2 din contract.
- d) prin restituirea de către beneficiar a bunului care face obiectul contractului.

VI. FORȚA MAJORĂ

Art. 7. Așa cum este definită forța majoră exonerează Părțile de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor lor contractuale. În scopul acestui Contract, forța majoră înseamnă un eveniment sau o împrejurare care e mai presus de controlul rezonabil al unei Părți și care face imposibilă îndeplinirea de către Partea respectivă a obligațiilor sale asumate prin prezentul Contract și include, dar fără a se limita la, război, revoluție, război civil, cutremur, incendiu, explozie, furtună, inundație sau alte condiții meteo nefavorabile, confiscare.

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți în scris, în termen de 3 zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în 15 zile de la apariție.

Partea care invocă forța majoră este obligată să informeze cealaltă Parte în legătură cu încetarea acesteia în termen de 15 zile de la încetare.

În cazul în care evenimentul de forță majoră determină o suspendare a executării prezentului Contract pentru o perioadă care depășește 2 luni, oricare dintre Părți poate denunța unilateral Contractul. În acest caz, nici una dintre Părți nu are dreptul să pretindă despăgubiri de la cealaltă Parte, dar ele au datoria să-și îndeplinească obligațiile acumulate până la data respectivă.

VII. LITIGII

Art. 8. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 9. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 10. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 11. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 12. Dacă confirmarea se trimite prin telex, telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost trimisă.

Art. 13. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

IX. CLAUZE FINALE

Art. 14. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

Art. 15. Prezentul contract a fost încheiat în număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Art. 16. Anexele cu Planul de încadrare în zonă și Planul de situație fac parte integrantă din prezentul contract.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL BACĂU

BENEFICIAR
DELGAZ GRID SA

PRIMAR
Cosmin Necula

Radu Petre
Director General Adjunct

Direcția Juridică

Liviu Man
Împuternicit DELGAZ GRID

Director Direcția Drumuri Publice
Mateuta Florin

Director Executiv Adj.
Buzdugan Cristina

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
CRISTINA BUZDUGAN



Comp. Adm. și Inventariere Patrimoniu
DANIELA NĂSTASE

