



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 255 DIN 27.11.2020

privind dezlipirea terenului în suprafață de 88.386 mp situat în Bacău, strada Alexei Tolstoi

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 27.11.2020, potrivit art.133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Referatul nr. 573726/06.11.2020 al Compartimentului Administrarea și Inventariere a Patrimoniului prin care se propune dezlipirea terenului în suprafață de 88.386 mp situat în Bacău, strada Alexei Tolstoi, în două loturi;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 575470/13.11.2020;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală înregistrat cu nr. 575472/1/13.11.2020;
- Raportul Arhitectului Șef- Compartimentul Administrare și Inventariere a Patrimoniului înregistrat cu nr. 575472/2/13.11.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1223/26.11.2020 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 1224/26.11.2020 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 1225/26.11.2020 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 1226/26.11.2020 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 1227/26.11.2020 al Comisiei de specialitate nr. 5;
- H.C.L nr.388/2019 privind darea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 601 mp, situat în Bacău, str. Tolstoi, nr.18, către Parohia Ortodoxă "Izvorul Tămăduirii";
- Prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 879 alin. 1, alin. 2 și alin. 5 și ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată ;
- Prevederile art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art.140 alin. 1 și alin. 3, ale art. 154 alin .1, ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 197 alin. 1, ale art. 243 alin. 1 lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. "c" și alin. 6 lit. "b" și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 5 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 - Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 88.386 mp, situat în Bacău, strada Alexei Tolstoi, cu nr. cadastral 81481 în două loturi, conform planului de situație - Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Lotul nr. 1 în suprafață de 87.785 mp teren situat în Bacău, str. Alexei Tolstoi ;
- Lotul nr. 2 în suprafață de 601 mp teren situat în Bacău, str. Alexei Tolstoi.

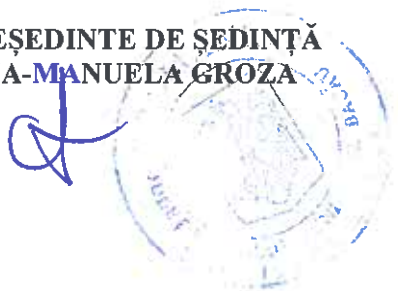
ART. 2 - Se mandatează Primarul Municipiului Bacău, dl. Lucian –Daniel Stanciu-Viziteu să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața Notarului Public actele de dezlipire ce vor fi încheiate în acest sens.

ART. 3 - Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică.

ART. 4 - Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART. 5 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANA-MANUELA GROZA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE – OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANA-MANUELAGROZA

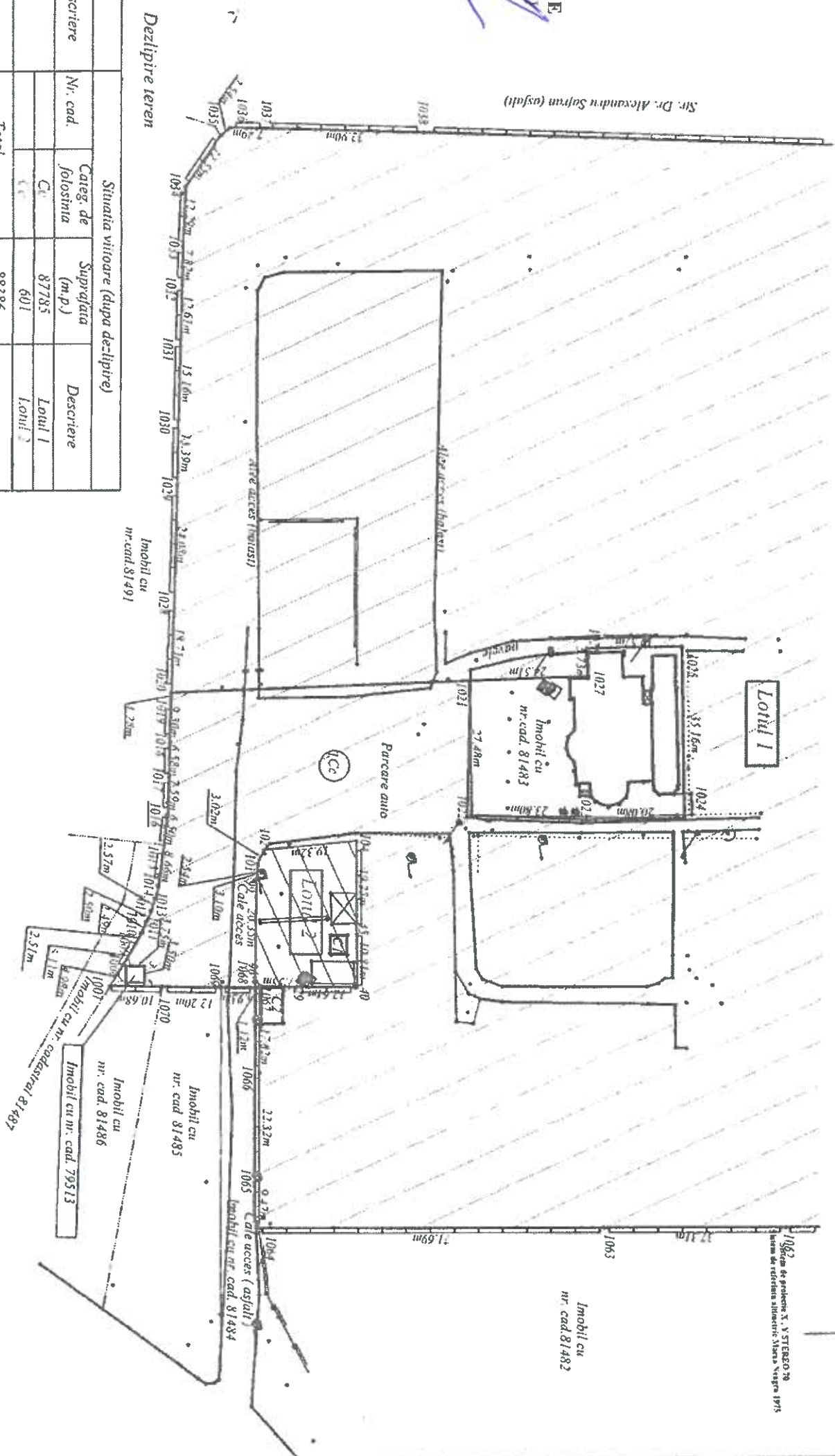
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
81481	88.386	Mun. Bacau, str. Alexei Tolstoi, jud. Bacau
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 255 DIN 27.11.2020



Dezlipire teren

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad.	Categ. de folosinta	Suprafata (m.p.)	Descriere	Nr. cad.	Categ. de folosinta
81481	Cc	88 386			
Total		88 386			
Executant: SC GEO POINT EXPERT SRL PF Autorizata ing. Lucian DRAGOMIRESCU					
Confirm executarea masuratoriilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu delimitarea din teren					
Semnatura si stampila Data : aprilie 2020					

Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad.	Categ. de folosinta	Descriere
	Cc	Lotul 1
	Cc	Lotul 2
Total		88386
Inspector		
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		
Semnatura si stampila Data Stampila BCP		