



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 282 DIN 31.07.2019

privind modificarea HCL nr. 169/ 2012 prin care s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, a terenului în suprafață de 3761 mp, situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis și a construcțiilor edificate pe acest teren, către Parohia Ortodoxă „Sfântul Gheorghe” din Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2019, potrivit art.133(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Având în vedere :

- Referatul nr. 78268/ 08.07.2019 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului prin care se propune modificarea HCL nr. 169/ 2012 prin care s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor, a terenului în suprafață de 3761 mp, situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis și a construcțiilor edificate pe acest teren, către Parohia Ortodoxă „Sfântul Gheorghe” din Bacău;
- Prevederile HCL nr. 150/ 2019 privind completarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a însușit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău și dezlipirea unui teren în suprafață de 3787 mp situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 7532/ 19.07.2019;
- Raportul Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat cu nr. 7541/25.07.2019;
- Raportul Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 78239/23.07.2019, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1172/30.07.2019 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1173/30.07.2019 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 1174/30.07.2019 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 1175/30.07.2019 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 8 (1) și (2) din Legea nr. 489/ 2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 874 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 154 alin. (1), ale art. 196 alin. (1), lit. ”a”, ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1), lit. ”a” și ”b” și ale art. 362 (2) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art. 59 alin. (2) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. „b” și art. 139(3) lit. ”g” și (6) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se modifică art. 1 din HCL nr. 169/ 2012 și va avea următorul cuprins:

”**Art. 1 –** Se aprobă darea în folosință gratuită, pe durata existenței construcțiilor a terenului în suprafață totală de 3787 mp, situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis și a construcțiilor edificate pe acest teren, către Parohia Ortodoxă ”Sfântul Gheorghe din Bacău, compus din:

(1) Teren în suprafață de 3548 mp și clădiri: C1 – Biserica ”Sfântul Gheorghe” - 301 mp, C2 – terasă acoperită – 25 mp, C3 – capelă (S+P) – 90 mp, C4 – lumânărar și chioșc – 37 mp, C5 – casa praznicală (P+M) – 193 mp, C6 – grup sanitar – 7 mp, delimitat conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri;

(2) teren în suprafață de 239 mp delimitat conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.”

ART. 2 – Se modifică în mod corespunzător și titlul HCL nr. 169/ 2012.

ART. 3 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 169/ 2012 sunt și rămân în vigoare.

ART. 4 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Direcția Economică și Compartimentul Administrare și Inventarierea Patrimoniului.

ART. 5 – Hotărârea va fi comunicată Primarului Municipiului Bacău, Direcției Economice, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Parohiei Ortodoxe "Sfântul Gheorghe" din Bacău.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General al Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOINA DRAGOMIR**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUL BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to Nicolae-Ovidiu Popovici, the General Secretary of the Municipality of Bacău.

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
DIN STR. MĂRĂȘEȘTI, NR. 100 BIS – 3548 MP**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOINĂ DRAGOMIR**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

**/ DIRECTOR ADJUNCT
BUZDUGAN CRISTINA**

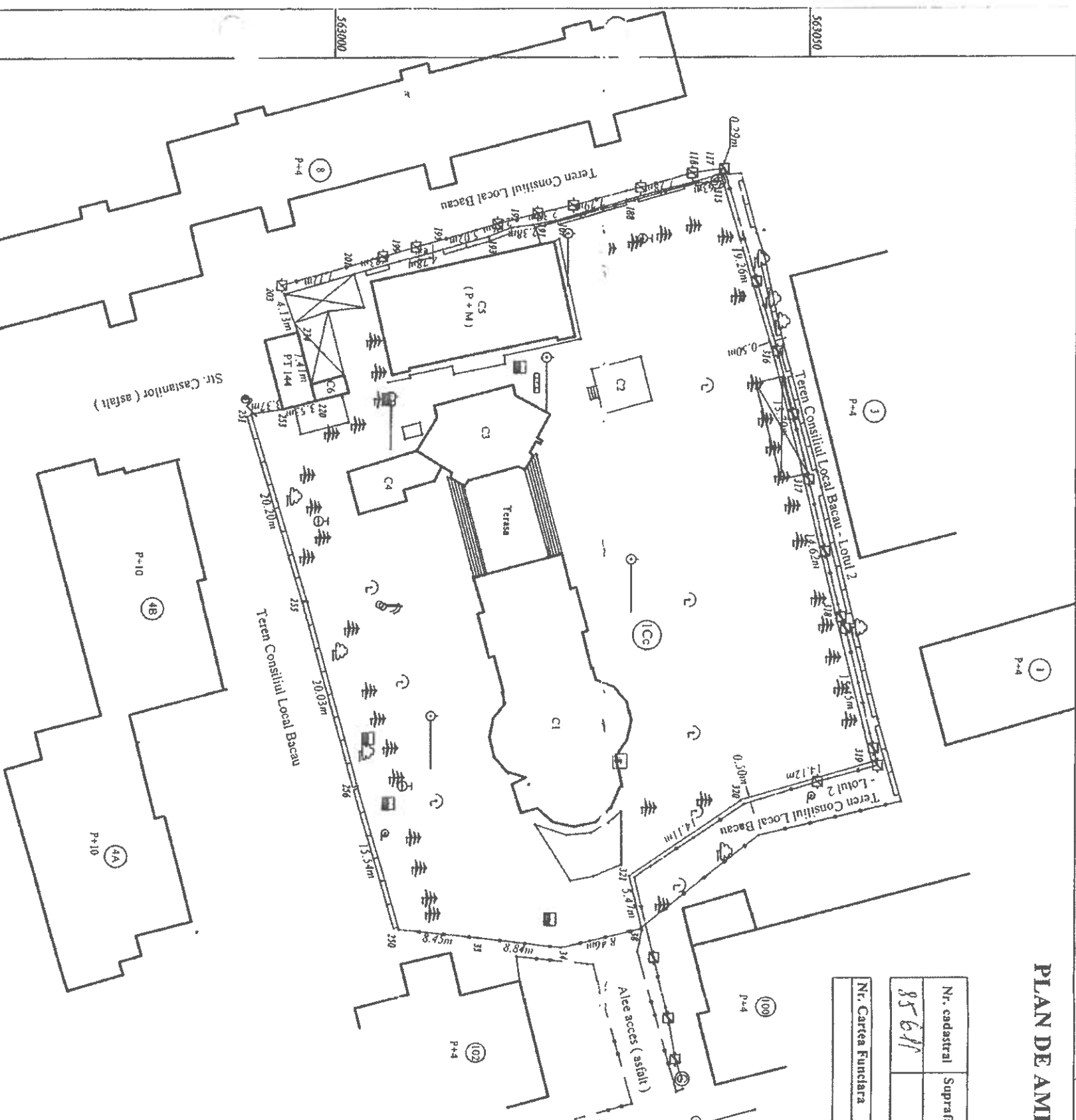
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
85611	3548	Mun. Bacau str. Marasesti nr. 100 BIS, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Mun. Bacau	



Sistem de proiectie X, Y STEREO 70
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	3548	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton si metal.
Total		3548	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii
C1	CASC	301	Biserica "SF. Gheorghe" (P), in suprafata constr. desf. de 301 m.p.
C2	C4	25	Terasa acoperita, in suprafata construita desfasurata de 25 m.p.
C3	C4	90	Capela (S+P), in suprafata construita desfasurata de 115 m.p.
C4	C4	37	Lamanarar si Chiosc (P), in suprafata construita desfasurata de 37 m.p.
C5	C4	193	Casa parucnicala (P+M), in suprafata construita desfasurata de 386 m.p.
C6	C4	7	Grup sanitar (P) in suprafata construita desfasurata de 7 m.p.
Total		653	

Suprafata totala masurata a imobilului= 3548 m.p.
Suprafata din act = 3787 m.p.

Executant, **C. GEO POINT-EXPERT S.R.L.**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Semitraier de proiectare si executie a lucrarilor de constructii
Data: iunie 2019
Semitraier de proiectare si executie a lucrarilor de constructii

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
43817/06.06.2019
Semitraier de proiectare si executie a lucrarilor de constructii

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
DIN STR. MĂRĂȘEȘTI, NR. 100 BIS – 239 MP**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOINA DRAGOMIR**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUN. BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nicolae - Ovidiu Popovici.

**DIRECTOR ADJUNCT
BUZDUGAN CRISTINA**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Buzdugan Cristina.

