



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 150 DIN 19.04.2019

privind completarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a însușit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău și dezlipirea unui teren în suprafață de 3787 mp situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 19.04.2019, potrivit art.39 (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78136/ 09.04.2019 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului prin care se solicită completarea HCL nr. 157/ 2018 prin care s-a însușit Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău și dezlipirea unui teren în suprafață de 3787mp situat în Bacău, str.Mărășești nr. 100 bis;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău, înregistrată cu nr. 4012/ 11.04.2019;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 4013/ 11.04.2019, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.641/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.1, nr.642/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.2, nr.643/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.3, nr.644/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr.645/18.04.2019 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 879 alin. (1), (2) și (5) și ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 157/ 2018 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău;
- Prevederile art. 60 (1) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se completează Anexa nr. 1 la HCL nr. 157/ 2018 prin înscrierea terenului în suprafață de 3787 mp și a clădirilor C1- Biserica „Sf. Gheorghe” = 301 mp, C2-

terasă acoperită =25mp, C3- capelă (S+P) = 90 mp, C4- lumânărar și chioșc =37 mp, C5- casa praznicala (P+M) =193 mp, C6- grup sanitar=7 mp, situate în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis, prezentate în planul de amplasament, Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART.2. – Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 3787 mp situat în Bacău, str. Mărășești nr. 100 bis, în două loturi: lotul nr. 1 în suprafață de 3548 mp și lotul nr. 2 în suprafață de 239 mp, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

ART.3. – Primarul Municipiului Bacău prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART.5. – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE BÎRZU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
74113	3787	Mun. Bacau str. Marasesti nr. 100 BJS, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
74113	Mun. Bacau	



A. Date referitoare la teren				Mentii
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)		
1	Cc	3787	Teren intravilan imprejmuit cu gard din neon si metal.	
Total		3787		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii	
C1	CASC	301	Biserica "SF. Gheorghe" (P)	
C2	C4	25	Terasa acoperita	
C3	C4	90	Capela (S+P)	
C4	C4	37	Luminatur si Chiose	
C3	C4	193	Casa parcuricula (P+M)	
C6	C4	7	Grup sanitar	
Total		653		
Suprafata totala masurata a imobilului= 3787 m.p.				

Executant, S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. P.F. Anoniana ing. Lucian DRAGOMIRESCU Confirm exectutarea masuratoriilor la teren, corectitudinea innoturii documentarii cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: martie 2019.	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral Semnatura si stampila Data
--	--

PRESEDINTE DE SEDINTA
ILIE BIRZU

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Comp. cad. Bacău
Teren nr. 100 BJS
dat in folosinta
pt. parohia sf. Gheorghe

Sistem de proiecte X, Y STEREO 70
Sistem de proiectie alimetric Marea Neagra

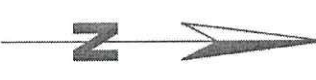
Director Adj.
Cristina Pușcugan

Executant,
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
P.F. Autorizata
ing. Lucian DRAGOMIRESCU

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data : martie 2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Data :
Stampila BCPI

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
74113	3787	Mun. Bacau str. Marasesti nr. 100 BIS, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
74113	Mun. Bacau	



Comp. led. Bacău
Teren nr. 1, Bacău
Lotul 1 = teren intravilan mun. Bacău str. Marasesti nr. 100 BIS
Lotul 2 = teren intravilan mun. Bacău str. Marasesti nr. 100 BIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE BÎRZU
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLA-OVIDIU POROYICI



Xreitor
Cristina Budegar



Declipire imobil

Situatia actuala (inainte de declipire)		Situatia viitoare (dupa declipire)	
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Nr. cad.	Suprafata (m.p.)
74113	3787	Cc	3548
			239
TOTAL		3787	3787

Executant, S.C. GEO POINT EXPERT SRL
P.F. Autorizat
Ing. Lucian DRAGOMIRESCU
Confirm executarea masuratorilor la teren, precizia si integritatea documentatiei cadastrale si corespunderea necesitatii cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data : martie 2019

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Stampila BCPI
Data :