



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂREA NR. 76 DIN 28.02.2018

privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2018, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Referatul nr. 78064/ 15.02.2018 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului prin care solicită completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 1794/ 20.02.2018;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1795/ 20.02.2018, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 356/27.02.2018 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 357/26.02.2018 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 358/27.02.2018 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 359/26.02.2018 al Comisiei de specialitate nr.4 și nr. 360/27.02.2018 al Comisiei de specialitate nr.5;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, completată;
- Prevederile art. 60 (1) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. – Se completează inventarul centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. 9 Mai, nr. 29, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

2. 3,85 mp teren, situat în Bacău, str. Miron Costin, Bl. 2, Sc. E, Ap.4, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. 15,00 mp teren, situat în Bacău, str. Aleea Parcului, nr. 26, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre;
4. 8,65 mp, situat în Bacău, str. 9 Mai, nr. 3, Sc. B, Ap. 3, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre;
5. 21,00 mp, situat în Bacău, str. Nufărului, Nr. 3, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 5, parte integrantă din prezenta hotărâre;
6. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Aprodu Purice, nr. 13, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 6, parte integrantă din prezenta hotărâre;
7. 21,00 mp teren, situat în Bacău, str. Banatului, nr.11-17, delimitat conform planului de situație, Anexa nr. 7, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 sunt și rămân în vigoare.

ART. 3. – Primarul Municipiului Bacău prin Arhitectul Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 4. – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

ART. 5. – Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHERASIM CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	21 mp	Str. 9 Mai nr.29, Garaj nr. 3798 Loc. Bacau, Jud. Bacau
Cartea Funciara nr.	UAT	BACAU

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN GHERASIM

Garaj
Garaj
Garaj
Baterie Garaje
Strada Acces
Baterie Garaje
Garaj
Garaj
Strada Acces
Teren Primaria
Baterie Garaje
Garaj
Teren Primaria

BI. 31
BI. 29
BI. 29
BI. 29

565350
565350

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	21	Terenul face parte din domeniul public al Mun. Bacau
TOTAL		21	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	GA	21	GARAJ (tip Casbeton)

Total	21
-------	----

Suprafata totala masurata a imobilului=21 mp
Suprafata din acde=21 mp

Executant:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: dec. 2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI



647100

647150

PLAN TOPOGRAFIC
(intabvilon)
Sc.1/500

Jud. Bacău
Mun. Bacău
Str. Miron Costin nr. 2
Nr. cadastral 77333

SC. B

ALTE ACCES (beton)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

DIRECTOR EX. ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

S=18 mp
Sistem de proiectare Stereo 70
Sistem de referință WGS 84

Suprafața teren ce se va închiria ptr acces din exterior
(podest, trepte și rampa acces ptr pers. cu dizabilități) = 3,85mp (1,20m x 3,20m)

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMÂNIA
2577
Mihaila
SICU

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERT NR.	
S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU J04 / 305 / 2004 CUI: J04/2004/2004				Titlu proiect: Închiriere teren ptr podest, trepte și rampa acces pentru Remanșare, modernizare și schimbare destinație spații în Cabinet Medical Stomatologie Str. Miron Costin, Bl. 2, Sc. B, Ap. 4, Breta	647100
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Beneficiar	647150
Sc. proiect	Ing. M. SION		1/500		
Relativ	Ing. M. POTCOVUTA		DATA	Total planșă	
Desenat	Ing. M. POTCOVUTA		2017		
Director	Ing. M. POTCOVUTA				

PLAN DE SITUAȚIE

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

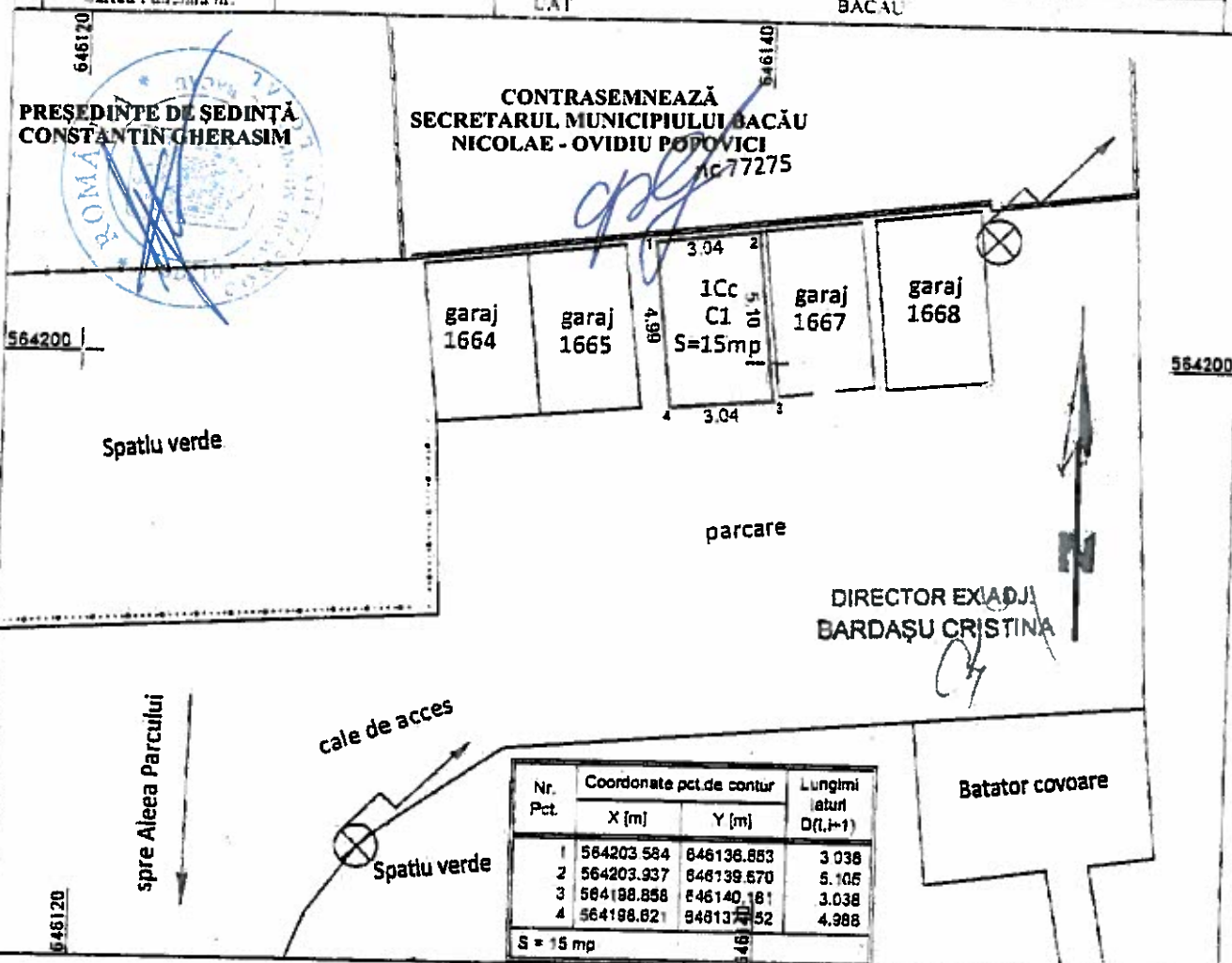
Scara 1:200

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	15	Aleea Parcului nr 26, m.n. Bacău, Județul Bacău
Cartea Funciara nr.	UAT	BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN GHERASIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI
nc 77275



Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(L-1)
	X [m]	Y [m]	
1	564203.584	846136.883	3.038
2	564203.937	846139.670	5.105
3	564188.858	846140.181	3.038
4	564188.821	846137.532	4.988
S = 15 mp			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Ce	15	
			Teren intravilan - inchiriat
TOTAL		15 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CA	15	
			Garaj parter construit din tabla cu usi din tabla
TOTAL		15 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 15 mp
Suprafata din act = 15 mp

Executant
(nume, prenume)

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu rezultatele terenului

Semnatura si stampila

Data 12.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1: 500

Amplasament: Strada 9 MAI, nr. 3, scara B, ap. 3, parter, municipiul BACĂU, județul BACĂU

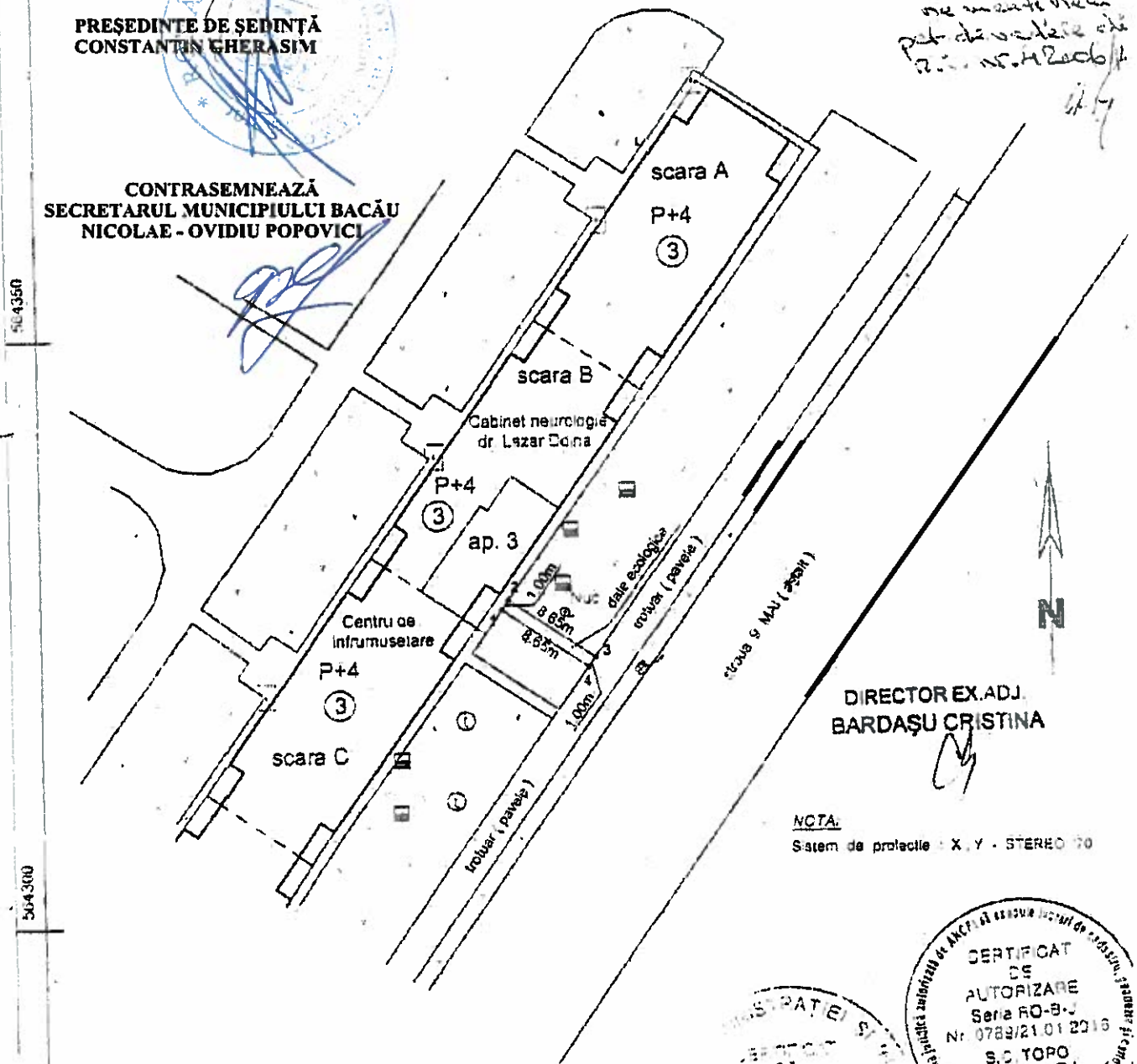
Beneficiar: S.C. "CLINIC LIFE 2017" S.R.L. BACĂU

Seșul: Sat Odobesti, comuna Odobesti, nr. 206, județul BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN GHERASIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

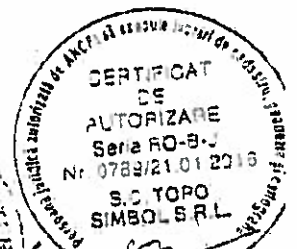
Sigla
ne mentin
pat de vârstă de
2.5. nr. 42006/1
4/7



DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

NOTA:

Sistem de protecție: X, Y - STEREO 90



CONSILIUL LOCAL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI
1.00m
8.65m
8.65m
1.00m

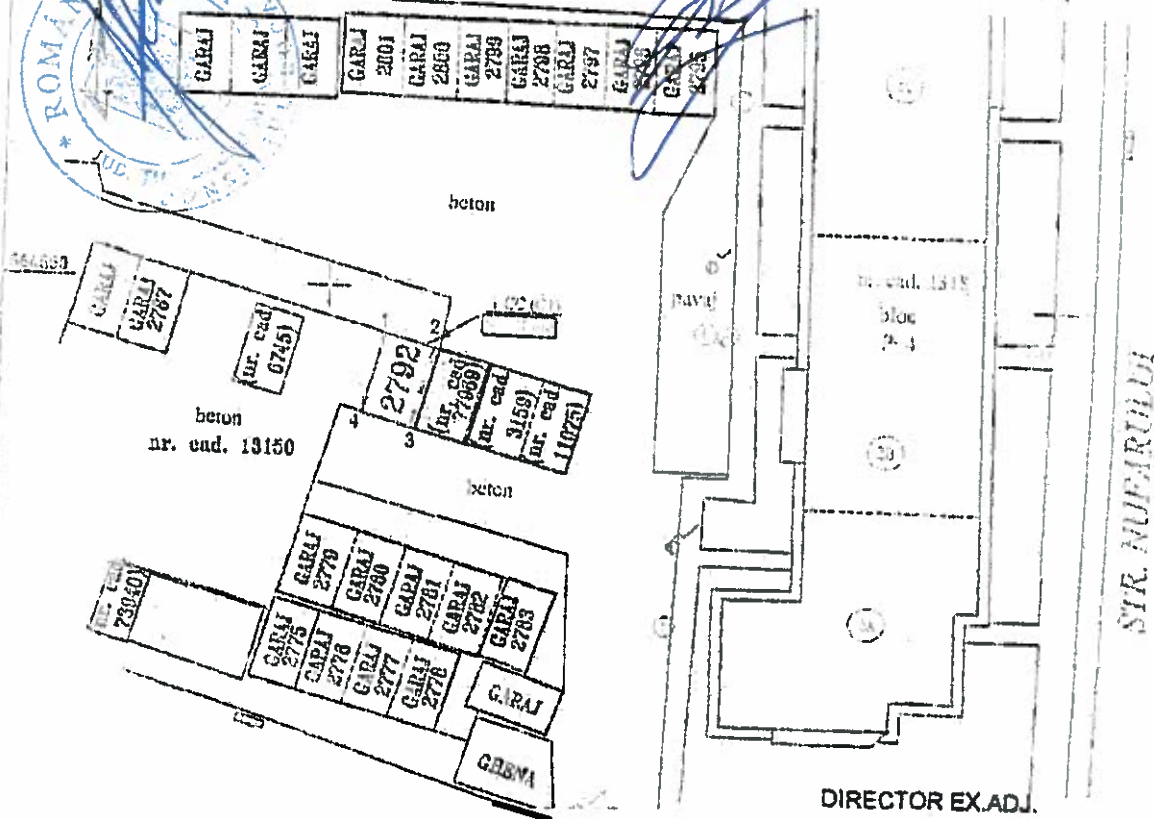
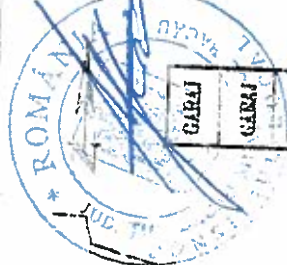
Intocmit,
S.C. TOPO SIMBOL S.R.L. BACĂU
ing. DIACONESCU IOAN

$$\text{AlSiNa} + 3\text{C} \rightarrow \text{AlSiC}_3$$

Signat: 1-520

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN GHERASIM**

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



DIRECTOR EX.ADJ.
BARDASU CRISTINA

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categoriile de folosință	Suprafața (mp)
	CC	21 mp
TOTAL		21 mp

PE ACEST TEREN SE AFLA EDIFICAT UN GARAJ

B. Date referitoare la construcții		
Cat. construcție	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
CI	CA	21 mp
TOTAL		21 mp

GARAJ, P. ANUL 1998, S. def. = 21 mp

Suprafața totală măsurată a imobilului = 24 mp
 Suprafața din act = 21 mp

SECRET
Exercitiul
Scurtatura de organizati
Scurtatura de organizati
NO. 1114
CONSTANTIN
MINEA

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
SUA RO-BJ
Nr 0007
S.C.
BUTEX

Inspector
Semnatura și carafă
Stampila DCH

Confirmarea indeplințelor la teren corectitudinea informațiilor documentale cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Dec. 11, 2017

Definiți introduceră modelul în baza de date necesară și
stabilirea numărului de înregistrări

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1.500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp.)	Adresa imobilului
	21	Ionavilan, Mun. Bacau, Str. Aproda Putnei, nr 13, nr. garaj 4050, Jud. Bacau
Carte funciara nr.	UAT	BACAU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN GHERASIM

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

285

60368

7835
7836

11257
11257/C1

1622

DIRECTOR EX.ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

PUNCTE PE CONTUR

Parcela (ICC)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X (m)	Y (m)	
1	566453.369	646275.986	6.001
2	566453.217	646284.985	3.45
3	566456.666	646285.071	6
4	566456.818	646279.073	3.45
S (1)=20.7mp P=18.901m			

Suprafata totala masurata = 21 mp

Suprafata act = 21 mp

ACEST PLAN DE AMPLASAMENT ȘI
DELIMITARE ESTE ÎNTOCMIT ÎN
SISTEM STEREO 70

769

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

RO-BC-F-M-0062

BARUCINSCHI

VALENTIN

Executanți Ing. Alion Corvenciu

Confirm acuratenia masuratorilor la teren,
corectitudinea informațiilor documentare
cadastrale și corespundența acestora cu
realitatea din teren

Semnatura și stampila

13.11.2017

Inspectie

Confirm introducerea mobilului în
baza de date integrată și atribuirea
numarului cadastral

Semnatura și stampila
Data

13.11.2017

Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Valoare de înregistrare (lei)	Observații
1	CC	21		
Total		21		
Date referitoare la construcții				
Cat. construcție	Destinație	Suprafata construita (mp)	Observații	
CI	Ce	11 mp		
Total		11 mp		

Curtea este în posesia proprietății, peștera în anul 1001, construită din lemn, acoperită cu beton, Săpătură 11 mp.

CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	21	Mun. Bacau, Str. Banatului, nr. 11-17, Jud. Bacau
Cartea Funciara nr.	UAT	BACAU

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
CONSTANTIN GHERASIM

BLOC NR. 11
S+P+4
Sc. A

BLOC NR. 11
S+P+4
Sc. B

BLOC NR. 18
S+P+4
Sc. A

DIRECTOR EX ADJ.
BARDAȘU CRISTINA

564850

564850

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLA - OVIDIU POPOVICI

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(I, J+1)
	X [m]	Y [m]	
4	564852.8988	846702.9249	6.322
1	564858.5829	846705.7362	3.288
2	564857.0970	845708.6783	8.317
3	564851.4386	845705.8695	3.287

S = 21 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	21		
TOTAL		21		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
C1	21		Garaj.
TOTAL		21	

Executant: Biliu Adrian Mihai
Confirm executarea masurarii terenului
corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-BCE
Nr. 0114

Inspector

Confirm introducerea in baza de date a imobilului mobilă BACAU
Nume si prenume CHISCOP NICOLETA

Data: 11.2017

Suprafata totala masurata = 21 mp

Suprafata din sol = 21 mp